

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου
την Δευτέρα 22/10/2007 και ώρα 7:30 μ.μ. (30/2007)

Παρόντες:

Α. Καϊκκης,

Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Κ. Κάστανος,

Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Μ. Κκάλλης,

Μ. Μαρτή

Φ. Σάββα,

Γ. Πασχάλη,

Α. Κασάπη,

Α. Μαυρουδή,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόν:

Γ. Ττάκκα,

Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος

.....

Ι. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ

1. Επιπλέον εργασίες στην Αίθουσα Εκδηλώσεων του Κοινοτικού Μεγάρου.

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων το σημείωμα του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων, ημερομηνίας 26.10.2007, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, στο οποίο αναφέρεται ότι βάσει των όρων του Συμβολαίου με αριθμό Σωτ.09/2006, έχουν εκτελεστεί, από τον εργολάβο του έργου, επιπλέον εργασίες, ως παρατίθενται κατωτέρω. Ως εκ τούτου, απαιτείται η έγκριση του Συμβουλίου, ώστε να εκδοθεί Πιστοποιητικό Πληρωμής:

..../2

- Προμήθεια και τοποθέτηση κουρτινών με ύφασμα Hollanda Ibiza, σε τρία παράθυρα με ράψιμο και τοποθέτηση και τριών τεμαχίων ράγισ FB66, στην τιμή των £190=.
- Τοποθέτηση τσεκουλαδούρας χαλιού 82μ., στην τιμή των £164=.
- Δύο χειρολαβές σκάλας από στένλεστιλ, στην τιμή των £200=.
- Εφαρμογή λαμαρίνας για κλείσιμο πλαϊνών των κερκίδων, στην τιμή των £220=.
- Τέσσερις βάσεις για air condition, από πασαμάνο και τοποθέτηση προκατασκευασμένων πλακών μέσα σ' αυτές στην τιμή των £300.
- Βοήθειες για ηλεκτρολογικά, κεντρικό σύστημα Hoover, στην τιμή των £600=.
- Τοποθέτηση πόρτας καντίνας, από αλουμίνιο, στην τιμή των £180=.
- Τοποθέτηση φεγγίτη στο χώρο υποδοχής, στην τιμή των £50=.
- Σπάτουλα ταβανιού από γυψοσανίδα στον χώρο υποδοχής, 100μ. περίπου, στην τιμή των £300=.
- Μπογιάντισμα ταβανιού στον χώρο υποδοχής 100μ. περίπου, στην τιμή των £250=.
- Μπογιάντισμα στην είσοδο θεάτρου, από Γραφεία Συμβουλίου, στην τιμή των £150=.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η έγκριση των ανωτέρω αναφερόμενων επιπλέον εργασιών.

2. Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. V.(1), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 24/2007, σχετικά με το θέμα της ζήτησης προσφορών για την κατασκευή καγκελόπορτας για να τοποθετηθεί στο πάρκο που βρίσκεται στο Κοινοτικό Μέγαρο, με σκοπό την περίφραξη του για να αποτρέπεται η είσοδος μηχανοκίνητων και ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι υποβλήθηκε μόνο μία προσφορά. Η προσφορά, αφορούσε την κατασκευή τριών καγκελόπορτων και δύο κυκλικών κόμβων (για πεζούς) και υποβλήθηκε από την Μεταλλοτεχνική Μεταλλικές εργασίες, στην τιμή των £2.185= + Φ.Π.Α.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς.

II. ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους για το περιεχόμενο της επιστολής του Έπαρχου Αμμόχωστου, με αρ. φακ. Ε.Α.146/74/Α και ημερομηνία 7.8.2007. Στη συνέχεια ανέφερε ότι εξασφαλίσθηκε, από το Κτηματολόγιο, ο τίτλος ιδιοκτησίας του τεμαχίου που βρίσκεται σήμερα το νεκροταφείο και διαπιστώθηκε ότι στα κτηματολογικά μητρώα είναι γραμμένο ως Δημόσιο Χριστιανικό Κοιμητήριο για την Ελληνορθόδοξη Κοινότητα του χωρίου Σωτήρα Αμμοχώστου. Αντίγραφο του τίτλου ιδιοκτησίας του τεμαχίου διαβιβάσθηκε και στην Επαρχιακή Διοίκηση Αμμοχώστου.

..../4

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως τούτο συζητηθεί και με τον Έπαρχο, με στόχο να παραμείνει η κατάσταση ως έχει σήμερα.

III. ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΑΠΟΡΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ

Ο Πρόεδρος ανέφερε στους συνέδρους ότι έχουν εξαντληθεί τα οικόπεδα απόρων οικογενειών και εισηγήθηκε όπως συνεχιστεί ο διαχωρισμός οικοπέδων στο υπόλοιπο μέρος της κρατικής γης, με αριθμό 110 του Κτηματικού Σχεδίου 2-286-376, Τμήμα 6.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε ομόφωνα όπως υιοθετηθεί η εισήγηση του Προέδρου και να ενημερωθεί σχετικά ο Έπαρχος Αμμόχωστου, από τον οποίο και να ζητηθεί η περαιτέρω προώθηση του όλου θέματος.

IV. ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΓΙΑ ΚΙΝΗΤΕΣ ΚΑΝΤΙΝΕΣ

1. Αίτηση της κας Μαρίας Α. Μάστρου, όπως της παραχωρηθεί άδεια λειτουργίας για κινητή καντίνα, στην παραλιακή περιοχή

Εξετάσθηκε και απορρίφθηκε η αναφερόμενη αίτηση, λόγω του γεγονότος ότι το Συμβούλιο δεν προτίθεται να παραχωρήσει ξανά τέτοιου είδους άδεια, αφού εξαιτίας παραχώρησης παρόμοιας άδειας κατά το 2007, δημιουργήθηκαν πάρα πολλά προβλήματα.

2. Αίτηση του κου Γιώργου Ιωνά, όπως του παραχωρηθεί άδεια λειτουργίας για κινητή καντίνα μπροστά από το γκαράζ Λιμνιώτη

Εξετάσθηκε η αναφερόμενη αίτηση και αποφασίσθηκε όπως παραχωρηθεί η σχετική άδεια, λόγω του γεγονότος ότι κατά το έτος 2006

..../5

παραχωρήθηκε άδεια για το ίδιο υποστατικό, στον κο Λιμνιώτη και δεν υπήρξαν οποιαδήποτε προβλήματα.

V. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Αφού μελετήθηκε προφορικό αίτημα των ωρομίσθιων εργατών, του Συμβουλίου, αποφασίσθηκε όπως παραχωρηθεί αύξηση £5= στον κάθε εργάτη, δηλαδή από £130=, να γίνουν £135= καθαρά την εβδομάδα, αρχομένης από τις 5.11.2007. Επίσης αποφασίσθηκε να γίνουν οι σχετικοί υπολογισμοί και να παραχωρηθεί αναδρομικά από 1.1.2007, στον κάθε εργάτη, το ποσό που του αναλογεί με βάση την αναπροσαρμογή του τιμάριθμου.

VI. ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της εταιρείας Α/φοί Παρασκευά Μεταφορές – Εκσκαφές LIMITED, ημερομηνίας 3.9.2007, με την οποία ισχυρίζονται ότι το crusher-run Β', που παραλήφθηκε και χρησιμοποιήθηκε από τον Πανίκο Κουκκούλη, βάσει της προσφοράς που του κατακυρώθηκε ήταν εκτός προδιαγραφών.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως η επιστολή σταλεί στην Τεχνική Υπηρεσία των Κοινοτικών Συμβουλίων για να δοθεί ανάλογη απάντηση στην εταιρεία Α/φοί Παρασκευά.

VII. ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ

Αποφασίστηκε όπως διαβιβαστούν επιστολές στον Έπαρχο και στα Δημόσια Έργα, ανάλογα με την περίπτωση, για την τοποθέτηση πινακίδων

.../6

που να καθοδηγούν τον κόσμο στην σωστή κατεύθυνση. Μερικά παραδείγματα είναι στο Κέντρο της Σωτήρας, στην Αίθουσα Δεξιώσεων του Λάμπρου Αναστασίου, στην συμβολή των δρόμων Μακαρίου Γ', Αγίου Αντωνίου, Γρηγόρη Αυξεντίου και Κυριάκου Μάτση.

VII. ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της εταιρείας Α/φοί Παρασκευά Μεταφορές – Εκσκαφές LIMITED, ημερομηνίας 3.9.2007, με την οποία αναφέρουν ότι έχουν εξασφαλίσει άδεια, από τους ιδιοκτήτες κτημάτων στην τοποθεσία Δίλακκοι, για να εναποθέτουν και ισοπεδώνουν άχρηστα αντικείμενα τους. Επειδή όμως ο χώρος αυτός χρησιμοποιείται και από άλλους κατοίκους της Κοινότητας, ζητούν από το Συμβούλιο να καταβάλλει τα έξοδα της ισοπέδωσης των σκυβάλων.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως κληθούν να υποβάλουν γραπτώς την αναλογία σκυβάλων που αντιστοιχούν στους κατοίκους Κοινότητας, ώστε να μπορέσει το Συμβούλιο να μελετήσει περαιτέρω το όλο θέμα.

(Α. Καϊκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

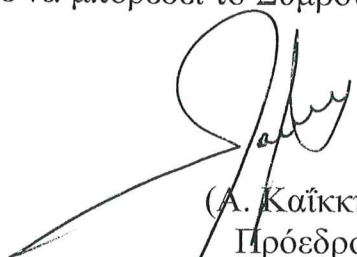
Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος

που να καθοδηγούν τον κόσμο στην σωστή κατεύθυνση. Μερικά παραδείγματα είναι στο Κέντρο της Σωτήρας, στην Αίθουσα Δεξιώσεων του Λάμπρου Αναστασίου, στην συμβολή των δρόμων Μακαρίου Γ', Αγίου Αντωνίου, Γρηγόρη Αυξεντίου και Κυριάκου Μάτση.

VII. ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της εταιρείας Α/φοί Παρασκευά Μεταφορές – Εκσκαφές LIMITED, ημερομηνίας 3.9.2007, με την οποία αναφέρουν ότι έχουν εξασφαλίσει άδεια, από τους ιδιοκτήτες κτημάτων στην τοποθεσία Δίλακκοι, για να εναποθέτουν και ισοπεδώνουν άχρηστα αντικείμενα τους. Επειδή όμως ο χώρος αυτός χρησιμοποιείται και από άλλους κατοίκους της Κοινότητας, ζητούν από το Συμβούλιο να καταβάλλει τα έξοδα της ισοπέδωσης των σκυβάλων.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως κληθούν να υποβάλουν γραπτώς την αναλογία σκυβάλων που αντιστοιχούν στους κατοίκους Κοινότητας, ώστε να μπορέσει το Συμβούλιο να μελετήσει περαιτέρω το όλο θέμα.


(Α. Καϊκhis)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος

