

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου
την Δευτέρα 16.4.2007 και ώρα 7:30 μ.μ. (11/2007)

Παρόντες:

Α. Καϊκκης,

Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Κ. Κάστανος,

Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Μ. Κκάλλης,

Φ. Σάββα,

Γ. Ττάκκα,

Γ. Πασχάλη,

Μ. Μαρτή,

Α. Κασάπη,



Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απών:

Α. Μαυρουδή,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος

.....

I. ΔΡΟΜΟΙ

1. Δημιουργία οδικού δικτύου στην περιοχή νότια του Β' Δημοτικού Σχολείου

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμόχωστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ.136/95 και ημερομηνία 21.3.2007, με την οποία ζητά να ενημερωθεί κατά πόσο έχουν εξασφαλιστεί οι συγκαταθέσεις των ιδιοκτητών των επηρεαζόμενων τεμαχίων ή αν θα προχωρήσει το Συμβούλιο σε απαλλοτρίωση. Αυτά αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση, για την προώθηση του θέματος της εγγραφής της κρατικής γης σε δημόσιο δρόμο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού ανταλλάγηκαν διάφορες απόψεις, αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Να μην προωθηθεί η διαδικασία απαλλοτρίωσης των επηρεαζόμενων τεμαχίων.
- (β) Να προωθηθεί η εγγραφή σε δημόσιο δρόμο, των μερών των ιδιωτικών τεμαχίων με αριθμούς 258, 260, 333, 336, 339, 340 και 341, του Κτηματικού Σχεδίου 2-286-377, Τμήμα 8, των οποίων οι ιδιοκτήτες υπόγραψαν συγκαταθέσεις και του τεμαχίου 256, του ίδιου Κτηματικού Σχεδίου, το οποίο εξασφαλίστηκε με σχετική άδεια οικοδομής (Β108/2006). Ενόψει τουτου, είναι εφικτό να ζητηθεί η εγγραφή σε δημόσιο δρόμο, των μερών της κρατικής γης με αριθμούς τεμαχίων 255 και 257, του ίδιου Κτηματικού Σχεδίου.

2. Επιστολή PRO-CARE PROPERTIES LTD, για περαιτέρω προώθηση της εγγραφής, ως δημόσιου δρόμου, της οδού Λεωνίδα

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η ανωτέρω επιστολή, ημερομηνίας 2.3.2007 και αποφασίστηκε να ενημερωθούν οι ενδιαφερόμενοι ότι το θέμα της εγγραφής του δρόμου προωθείται από το Γραφείο του Επάρχου, με τον κτηματολογικό φάκελο Δ.Α.Ε.39/97.

3. Αποφασίσθηκε όπως υποβληθούν αιτήσεις στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, για την εξασφάλιση πολεοδομικών αδειών, για την διάνοιξη οδικού δικτύου στις πιο κάτω περιοχές:

- (α) Περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Φώτη Πίττα και Δημοκρατίας.
- (β) Περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Καραϊσκάκη, Ακροπόλεως και Αγίας Θέκλας.
- (γ) Περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Καραϊσκάκη, Λουκή Ακρίτα, Ομήρου και Σταδίου.
- (δ) Περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Αποστόλου Ανδρέα, Λεωνίδα, Αγίας Θέκλας και Μεσαορίας.

II. KOINOTIKO GHNPELO

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι από τις 27.4.2007, Θα τερματιστεί η άρδευση του Κοινοτικού Γηπέδου από τον Νότιο Αγωγό.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε η μεταφορά νερού, με πλαστικό αγωγό, από την διάτρηση της Εκκλησίας της Αναστάσεως, για άρδευση του Κοινοτικού Γηπέδου.

III. YLATOPIROMHOEIA

Τέλη υδατοπρομήθειας Στρατοπέδου Δημητράκη Χριστοδούλου

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Γενικού Διευθυντή του Υπουργείου Άμυνας, με αρ. φακ. 2.11.01 και ημερομηνία 19.3.2007, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, με την οποία ζητείται η αναθεώρηση των σχετικών τελών που ισχύουν σήμερα, δηλαδή, για τα

πρώτα 200κ.μ., £1,00σ./κ.μ. και για τα επόμενα, £1,50σ./κ.μ. και να εφαρμοστεί σταθερή χρέωση προς £1,00σ./κ.μ.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού ανταλλάγηκαν διάφορες απόψεις, αποφασίσθηκε όπως το Στρατόπεδο χρεώνεται προς £1,10σ./κ.μ.

IV. ΕΞΩΡΑΪΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ

Επειδή στην περιοχή που βρίσκονται οι Εκκλησίες, Παναγίας, Αγίου Γεωργίου και Αγίου Θεοδώρου, παρατηρούνται αυξημένες και οργανωμένες επισκέψεις τουριστών, ντόπιων και ξένων, αποφασίσθηκε όπως πραγματοποιηθεί σύσκεψη με τον Έπαρχο Αμμόχωστου και το Τμήμα Αρχαιοτήτων, για συζήτηση θέματος αναβάθμισης, εξωραϊσμού, συντήρησης και αναστήλωσης της Εκκλησίας της Παναγίας και των γύρω από αυτήν μνημείων. Επίσης αποφασίστηκε η αγορά έξι παγκακιών εξωτερικού χώρου, τα οποία να τοποθετηθούν στο πάρκο μπροστά από το κοιμητήριο.

V. ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ

Οδική Ασφάλεια – Σωτήρα – Αγία Νάπα

Διαβάστηκαν, για ενημέρωση των συνέδρων, οι επιστολές του Αστυνομικού Διευθυντή Επαρχίας Αμμοχώστου και του Υπεύθυνου Οδικής Ασφάλειας Επαρχίας Αμμόχωστου, με αρ. φακ. Αμμ.218 και ημερομηνία 13.3.2007, σχετικά με το ανωτέρω, με τις οποίες γίνονται εισηγήσεις για την εφαρμογή διαφόρων μέτρων, προς όφελος της οδικής ασφάλειας, στον νέο

αγροτικό δρόμο, που αρχίζει από το παρεκκλήσι της Αγίας Βαρβάρας, στην περιοχή Αγίας Νάπας και καταλήγει στον δρόμο Αγίας Θέκλας – Σωτήρας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και επειδή το Συμβούλιο συμφωνά, αποφασίσθηκε να ζητηθεί η κατά νόμο συναίνεση του Αρχηγού της Αστυνομίας, για την εφαρμογή των μέτρων της παρ. 4 και ~~να~~ εφαρμοστούν οι εισηγήσεις στις παραγράφους 2 και 3.

VI. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. II., των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 8/2007 και αναφέρθηκε ότι ο Μαέστρος αποδέχτηκε τελικά την πρόταση του Κοινοτικού Συμβουλίου, δηλαδή να αμείβεται με £500= μηνιαίως και για τις δύο χορωδίες, παιδική και ενηλίκων, δίχως να του καταβάλλεται οποιοδήποτε ποσό για πρόσθετες πρόβες.

Το Μέλος του Συμβουλίου κα Φλώρα Σάββα, ανάφερε ότι διαφωνεί με το αναφερόμενο ποσό, το οποίο και θεωρεί ψηλό, επειδή ο Μαέστρος κάνει μάθημα μια ώρα την βδομάδα στην κάθε χορωδία.

2. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, επιστολή του Μουσικού Σχήματος «Οι Λας», με την οποία ενημερώνουν το Συμβούλιο ότι είναι πρόθυμοι να διοργανώσουν συναυλία στην Κοινότητα, έναντι του ποσού των £4,800.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και επειδή το ζητούμενο ποσό θεωρείται πολύ ψηλό, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί το ανωτέρω αναφερόμενο Μουσικό Σχήμα ότι το Συμβούλιο δεν ενδιαφέρεται.

V. ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

1. Αποφασίσθηκε η παραχώρηση άδειας λειτουργίας Ιδιωτικού Φροντιστηρίου, στην κα Ελένης Αντωνίου και να καταβάλει το ποσό των £30=, ως δικαιώματα.
2. Αποφασίσθηκε η παραχώρηση άδειας λειτουργίας κινητής κουζίνας, στον κο Κώστα Δημητρίου και να καταβάλει το ποσό των £20=, ως δικαιώματα. Επίσης να καταβάλει και το ποσό των £20=, ως δικαιώματα για την άδεια πλανοδιοπώλησης ψαριών.



Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία
του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία
προήδρευσε ο κος