

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την
Δευτέρα 12.9.2005 και ώρα 8:00 μ.μ. (22/2005).**

Παρόντες:

Α. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Μ. Κκάλλης, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Κ. Κάστανος,
Γ. Ττάκκα,
Π. Ζυμαρά,
Α. Αναστάση,
Φ. Σάββα,
Α. Σάββα,
} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόντας:

Μ. Μαρτή, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου , Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου,
πρακτικογράφος.

I. ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ.

Ζήτηση προσφορών για την ενοικίαση μηχανημάτων και την προμήθεια υλικών, για την βελτίωση και κατασκευή αγροτικών δρόμων.

Παρουσιάσθηκε η αξιολόγηση των διαφόρων προσφορών, που ετοιμάσθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων, κ. Γ. Στυλιανού, ημερομηνίας 5.9.2005, η οποία παρουσιάζει τα ακόλουθα:

1. Προσφορά <Β> για την ενοικίαση οδοστρωτήρα με δονητή:

Προσφοροδότης	Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α) Λ.Κ/ 'Ωρα
1) Σ. Χ" Χριστόφη Κατασκευαί Λτδ	12,45σ.
2) Τάκης Αναστασίου	8,10σ.
3) Στέλιος Κουλλαπή & Υιοί Λτδ	25,00σ.

Μετά από την μελέτη της αξιολόγησης, οι Σύνεδροι συμφώνησαν με τις εισηγήσεις του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων κ. Γ. Στυλιανού και αποφάσισαν να κατακυρώσουν την προσφορά στον κ. Τάκη Αναστασίου στην τιμή των £8,10σ., συν Φ.Π.Α.

2. Προσφορά <Γ> για την ενοικίαση υδραυλικής κρέτας:

Προσφοροδότης	Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α) Λ.Κ/ 'Ωρα
1) Σ. Χ" Χριστόφη Κατασκευαί Λτδ	14,42σ.

Μετά από την μελέτη της αξιολόγησης, οι Σύνεδροι συμφώνησαν με τις εισηγήσεις του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων κ. Γ. Στυλιανού, και αποφάσισαν να κατακυρώσουν την προσφορά στον κ. Σ. Χ" Χριστόφη Κατασκευαί Λτδ στην τιμή των £14,42σ., συν Φ.Π.Α.

3. Προσφορά <Δ> για την προμήθεια χαβαροχάλικου:

Προσφοροδότης	Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α) Λ.Κ/ Τόνο
1) Α/φοί Π & Ν Μουζούρη Λτδ	3,30σ.
2) Σ. Χ" Χριστόφη Κατασκευαί Λτδ	3,25σ.
3) Στέλιος Κουλλαπή & Υιοί Λτδ	2,75σ.

Μετά από την μελέτη της αξιολόγησης, οι Σύνεδροι συμφώνησαν με τις εισηγήσεις του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων κ. Γ. Στυλιανού και αποφάσισαν να κατακυρώσουν την προσφορά στους Στέλιο Κουλλαπή & Υιοί Λτδ στην τιμή των £2,75σ., συν Φ.Π.Α.

4. Προσφορά <Ε> για την προμήθεια Crusher – Run 0-63mm:

Προσφοροδότης	Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α) Λ.Κ/ Τόνο
1) Σ. Χ"Χριστόφη Κατασκευαί Λτδ	5,95σ.
2) Α/φοί Π & Ν Μουζούρη Λτδ	4,70σ.
3) Στέλιος Κουλλαπή & Υιοί Λτδ	5,75σ.

Μετά από την μελέτη της αξιολόγησης, οι Σύνεδροι συμφώνησαν με τις εισηγήσεις του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων κ. Γ. Στυλιανού και αποφάσισαν να κατακυρώσουν την προσφορά στους Α/φούς Π & Ν Μουζούρη Λτδ στην τιμή των £4,70σ., συν Φ.Π.Α.

5. Προσφορά <ΣΤ> για την προμήθεια Crusher – Run B:

Προσφοροδότης	Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α) Λ.Κ/ Τόνο
1) Σ. Χ"Χριστόφη Κατασκευαί Λτδ	3,52σ.
2) Α/φοί Π & Ν Μουζούρη Λτδ	3,60σ.
3) Στέλιος Κουλλαπή & Υιοί Λτδ	3,40σ.
4) Α/φοί Παρασκευά Λτδ	3,20σ.

Μετά από την μελέτη της αξιολόγησης, οι Σύνεδροι συμφώνησαν με τις εισηγήσεις του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων κ. Γ. Στυλιανού και αποφάσισαν να κατακυρώσουν την προσφορά στους Α/φούς Παρασκευά Λτδ, στην τιμή των £3,20σ., συν Φ.Π.Α.

6. Προσφορά <Α> για την ενοικίαση τρακτέρ με λεπίδα και κάδο:

Προσφοροδότης	Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α) Λ.Κ/ Ήρα
1) Α/φοί Παρασκευά Λτδ	13,90σ.

Μετά από την μελέτη στους αξιολόγησης, οι Σύνεδροι συμφώνησαν με στους εισηγήσεις του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων κ. Γ. Στυλιανού και αποφάσισαν να κατακυρώσουν την προσφορά στους Α/φούς Παρασκευά Λτδ στην τιμή των £13,90σ., συν Φ.Π.Α.

II. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

1. Ζήτηση προσφορών για την ενοικίαση μηχανημάτων

Παρουσιάσθηκε η αξιολόγηση, της μιας προσφοράς, που ετοιμάσθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων, κ. Γ. Στυλιανού, ημερομηνίας 21.6.2005, η οποία παρουσιάζει τα ακόλουθα:

'Όνομα προσφοροδότη : Α/φοί Παρασκευά Λτδ

a/a	Προσφορά	Ποσό προφοράς (χωρίς Φ.Π.Α.)
1	Τρακτέρ με λεπίδα και κάδο	13,90σ./ώρα
2	Μηχανικός εκσκαφέας με υδραυλική σφύρα	15,90σ./ώρα
3	Φορτηγό αυτοκίνητο	30,00σ./δρομολόγιο
4	Εκσκαφέας και φορτηγό αυτοκίνητο	45,00σ./δρομολόγιο

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη και την αύξηση τον καυσίμων αποφάσισε την κατακύρωση της προσφοράς.

2. Ζήτηση προσφορών για την αγορά κτυπητού ηλεκτρικού τρυπανιού (kango)

Οι σύνεδροι μελέτησαν τις γραπτές προσφορές, οι οποίες ζητήθηκαν τηλεφωνικώς. Στη συνέχεια ενημερώθηκαν από τον τεχνικό του Συμβουλίου κ. Πέτρο Θεοδούλου, ο οποίος και χρησιμοποιεί τα διάφορα μηχανήματα, ότι μετά από δοκιμή και των τεσσάρων τύπων κτυπητών τρυπανιών, έκρινε ως πιο αποδοτικό, πιο ανθεκτικό και πιο εύκολο στην χρήση το τρυπάνι H M 1800 MAKITA, του οποίου και εισηγείται την αγορά.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η αγορά του ανωτέρω αναφερόμενου τρυπανιού, στην τιμή των £1.030,40σ., στην οποία συμπεριλαμβάνεται και ο Φ.Π.Α.

III. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ

Ο Πρόεδρος και τα Μέλη του Συμβουλίου ενέκριναν τον κατάλογο των διαφόρων φορολογιών για το έτος 2005, ο οποίος παρουσιάζει εισπράξεις για τις κοινοτικές υπηρεσίες £136.146,25σ. και για τα σκύβαλα £79.095,90σ.

IV. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ

Αίτηση Λάμπρου Στέλιου Λάμπρου (αριθμός κτηματολογικού φακέλου ΑΔΧ 318/2004), για την ανταλλαγή ιδιωτικής γης του που βρίσκεται στα Πάνω Λεύκαρα, με κρατική γη στη Σωτήρα.

Μελετήθηκε η επιστολή του Κτηματολογίου και τα σχέδια που επισυνάφθηκαν και αποφασίσθηκε να συστηθεί η παραχώρηση της κρατικής γης, νοούμενου ότι θα τροποποιηθεί η αίτηση του, ούτως ώστε η πρόσωψη της ζητούμενης κρατικής γης, στον δημόσιο δρόμο, να μην υπερβαίνει τα πενήντα μέτρα περίπου, όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο που ετοίμασε το Κοινοτικό Συμβούλιο.

V. ΔΡΟΜΟΙ

Βελτίωση της οδού Αγίου Αντωνίου

Στη συνέδρια προσκλήθηκαν και παρευρέθηκαν οι ιδιοκτήτες των τεμαχίων που βρίσκονται εκατέρωθεν της οδού Αγίου Αντωνίου, τα ονόματα των οποίων αναφέρονται πιο κάτω:

1 Μαρία Κοσμά	99420711
2 Πασχάλης Κοσμά	23823865
3 Γιώργος Κούτσιας	23824797
4 Αντώνης Σίμου	
5 Παρασκευή Κώστα	23822782
6 Αντρούλλα Σίμου	23823334
7 Γιώργος Νικολάου	23824734
8 Ανδρέας Α. Γιάλιαλη	23823997
9 Αιμιλία Λουκά	23827845 99588107
10 Χρυστάλλα Θεοδούλου	23824796

Ο Πρόεδρος καλωσόρισε τους ιδιοκτήτες και τους εξήγησε ότι πρέπει να κατασκευαστούν τα πεζοδρομία στην οδό Αγίου Αντωνίου, προτού ολοκληρωθεί και λειτουργήσει το Γ' Δημοτικό Σχολείο. Για το σκοπό αυτό το Συμβούλιο θα προχωρήσει, μέσω ιδιώτη χωρομέτρη, στην τοποθέτηση του κέντρου του δρόμου και μετά στο αναγκαίο πλάτος του δρόμου και στα πεζοδρόμια, με απώτερο στόχο τον ισομερή επηρεασμό των τεμαχίων. Για τις περιφράξεις που θα μετακινηθούν, το Συμβούλιο θα αναλάβει την κατασκευή μόνον του μπετόν και ο κάθε ιδιοκτήτης θα αναλάβει το υπόλοιπο μέρος.

Οι ιδιοκτήτες συμφώνησαν ότι θα πρέπει να κατασκευαστούν τα πεζοδρόμια, νοούμενου όμως ότι οτιδήποτε κατεδαφιστεί θα ξανακατασκευαστεί από το Συμβούλιο.

Κατόπιν συζήτησης, αποφασίσθηκε όπως το θέμα της επανακατασκευής των περιφράξεων και του επηρεασμού των τεμαχίων, επιλύεται επιτόπου για την κάθε περίπτωση ξεχωριστά, αφού όμως πρώτα τοποθετηθούν το αναγκαίο πλάτος του δρόμου και το πεζοδρόμιο.

VI. ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΦΟΡΕΙΑ ΣΩΤΗΡΑΣ

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι σύμφωνα με τον περι Σχολικών Εφορειών (Τροποποιητικό) Νόμο, που έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αριθμό 4008, ημερομηνίας 24.6.2005, ο Πρόεδρος της Κοινότητας και τα Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου, είναι, αντίστοιχα, ο Πρόεδρος της Σχολικής Εφορείας και τα Μέλη της. Συνεχίζοντας ανάφερε ότι η Εφορεία έχει υποχρέωση, στην πρώτη συνεδρία της, να καταρτιστεί σε Σώμα, δηλαδή να εκλέξει Αντιπρόεδρο και να λάβει αποφάσεις για τις θέσεις του Γραμματέα και του Ταμία.

Στη συνέχεια επιδείχθηκε ενδιαφέρον για την θέση του Αντιπροέδρου μόνο από τον κ. Μιχάλη Κκάλλη και ενόψει τούτου εκλέχθηκε χωρίς ανθυποψήφιο. Όσον αφορά τις θέσεις του Γραμματέα και του Ταμία, αποφασίσθηκε όπως τις καταλάβουν, αντίστοιχα, οι κυρίες Παναγιώτα Ζυμαρά και Φλώρα Σάββα. Στην Συμβουλευτική Επιτροπή αποφασίσθηκε όπως την Εφορεία αντιπροσωπεύει ο κ. Άδωνης Μ. Σάββα.

(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήρευσε ο κος