

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την  
Δευτέρα 05.09.2005 και ώρα 8:00 μ.μ. (21/2005).**

**Παρόντες:**

Α. Καϊκκη , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Μ. Κάλλης Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Κ. Κάστανος )

Γ. Ττάκκα )

Π. Ζυμαρά ) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Α. Σάββα )

Μ. Μαρτή )

Α. Αναστάση )

**Απόντας:**

Φ. Σάββα, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου.

**Σημείωση:** Ο Αναπληρωτής Κοινοτάρχης, Μ. Κάλλης, και το Μέλος του Συμβουλίου Α. Αναστάση, ήταν παρόντες μόνο στην επικύρωση των πρακτικών.

**Παρακαθήμενος:**

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου,  
πρακτικογράφος.

---

**I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ**

**Επικύρωση πρακτικών**

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 16/2005, 17/2005, 18/2005, 19/2005 και 20/2005.

**II. ΔΡΟΜΟΙ**

**1. Οδός Ελευθέριου Βενιζέλου**

Διαβάσθηκε η επιστολή των κ.κ. Γεώργιου Δημητρίου και Γεώργιου Χατζαδάμου ημερομηνίας 29.7.2005, και αποφασίσθηκε, τώρα που έχουν δημοσιευτεί τα νέα κτηματικά σχέδια να οριοθετηθεί

ξανά ο δρόμος από ιδιώτη χωρομέτρη και ανάλογα με τα οικονομικά του Συμβουλίου να γίνουν κάποιες βελτιώσεις.

**2.** Διαβάσθηκε η επιστολή κατοίκων που διαμένουν στο συγκρότημα Penny Lane στην παραλία Αγίας Θέκλας ημερομηνίας 30.8.2005, και αποφασίστηκε να μελετηθεί ο φάκελος οικοδομής με αρ. B127/2001, και να ενημερωθούν για τις υποχρεώσεις τους που προκύπτουν από την άδεια οικοδομής.

'Οσον αφορά τον χωμάτινο δρόμο που χρησιμοποιούν (τεμάχιο 158), για να εισέρχονται στον ιδιωτικό δρόμο του συγκροτήματος τους, αυτός θα κατασκευαστεί όταν θα εξασφαλσει άδεια για ανάπτυξη ο ιδιοκτήτης του τεμαχίου.

### **III. ΠΑΙΔΙΚΗ ΛΕΣΧΗ ΣΩΤΗΡΑΣ**

Διαβάσθηκε η επιστολή της υπεύθυνης της Παιδικής λέσχης με ημερομηνία 5.9.2005, με την οποία ζητά την άμεση περιφραξη του χώρου στην οποία βρισκόταν ο Παιδοκομικός Σταθμός, ο οποίος κατεδαφίστηκε.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να περιφραχτεί ο χώρος και οι σχετικές εργασίες να εκτελεστούν από το εργατικό προσωπικό του Συμβουλίου.

### **IV. ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

Εξετάστηκε και εγκρίθηκε η παραχώρηση άδειας λειτουργίας περιπτέρου στα καταστήματα που βρίσκονται στην οδό Δημοκρατίας με αρ. 6 (πρώην φρουταρία Αντωνάκη Εγγλέζου), στην Αντωνία Στέλιου Αδάμου, νοούμενου ότι θα εξασφαλίσει τα αναγκαία πιστοποιητικά από το Υγειονομείο.

### **V. ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ**

**Αίτηση του Ηρόδοτου Μιχαήλ όπως του παραχωρηθεί Πιστοποιητικό Τελικής Εγκρίσεως – Αρ. Φακ. B141/95**

Μελετήθηκε το περιεχόμενο του σημειώματος 28 και της σελίδας 72 του φακέλου, και αποφασίσθηκε όπως ενημερωθεί ο Έπαρχος ότι, θέση του Συμβουλίου είναι ότι θα πρέπει ο αιτητής να κατασκευάσει δρόμο και πεζοδρόμια στη μισή πρόσοψη του τεμαχίου του και ακολούθως να του παραχωρηθεί το Πιστοποιητικό Τελικής Εγκρίσεως.

### **VI. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ**

Μελετήθηκε η ένσταση της κ. Δήμητρας Νικολάου, (αριθμός λογαριασμού 010760020000000), κατά της υδατοπρομήθειας, και

αποφασίσθηκε να χρεωθεί £0,70σ., για κάθε κυβικό μέτρο νερού που κατανάλωσε.

## **VII. ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι επίκειται συνάντηση του Υπουργού Εσωτερικών με το Κοινοτικό Συμβούλιο, και πρέπει να υποβληθούν τα αιτήματα που επιθυμεί το Συμβούλιο να συζητήσει με τον Υπουργό, στον Έπαρχο Αμμοχώστου για να τα διαβιβάσει στο Υπουργείο.

Κατόπιν συζήτησης αποφασίστηκε όπως υποβληθούν τα ακόλουθα θέματα:

- (α) Δρόμος Σωτήρας - Δερύνειας
- (β) Περίπτερο Αγίας Θέκλας.
- (γ) Οικισμός Στέγασης του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στο δρόμο Σωτήρας – Αγίας Θέκλας (απαράδεκτη κατάσταση αναφορικά με τα ετοιμόρροπα)
- (δ) Αναθεώρηση Πολεοδομικών Ζωνών (ανταλλαγή των κτημάτων στην περιοχή του Ποταμού Λιοπετρίου)
- (ε) Ανέγερση Πολιτιστικού Κέντρου, Βιβλιοθήκης και Αναγνωστηρίου
- (στ) Ανταλλαγή ιδιωτικής γης στην οποία υφίσταται παραδοσιακή κατοικία, με κρατική γη
- (ζ) Ανέγερση Εμπορικού Κέντρου στο Συνοικισμό Αυτοστέγασης Προσφύγων



(A. Καϊκκης)  
Πρόεδρος  
Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν  
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με  
κωδικό αριθμό ..... στην οποία  
προήδρευσε ο κος .....