

**Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
17.5.2004 και ώρα 8:00 μ.μ. (15/2004).**

Παρόντες:

Α. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,
Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,
Κ. Κάστανος,)
Π. Ζυμαρά,)
Φ. Σάββα,)
Γ. Ττάκκα,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου
Μ. Μαρτή,)
Α. Σάββα ,)

Απόντας:

Α. Αναστάση,) Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος.

I. ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ

Στη συνεδρία κλήθηκαν και παρευρέθηκαν ο κ. Γαβριήλ Γιαννή και η γυναίκα του, οι οποίοι έχουν παραθέσει τις απόψεις τους όσον αφορά το υπόλοιπο ποσό που είναι διατεθειμένοι να πληρώσουν. Ακολούθως αναφέρθηκαν σε διάφορα προβλήματα της παραλιακής περιοχής και αποχώρησαν.

Στη συνέχεια αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

1. Να εξουσιοδοτηθούν ο Πρόεδρος και ο Αναπληρωτής Κοινοτάρχης να διαπραγματευτούν μαζί τους για το ποσό που θα καταβάλουν στο Κοινοτικό Συμβούλιο για πλήρη εξόφληση των προηγούμενων χρόνων.
2. Να υπογραφτεί νέο συμβόλαιο στο οποίο να αναφέρεται σαν υπαίθριο εστιατόριο και όχι σαν Περίπτερο, το οποίο να κληθεί να υπογράψει ο κ. Γαβριήλ Γιαννή.
3. Να αντικατασταθεί η τέντα που υπάρχει στο υπαίθριο εστιατόριο της παραλίας, και η συνολική τιμή μαζί με το Φ.Π.Α είναι £920,00 σ.

4. Να αγοραστούν 30 σφουγγάρια για κρεββατάκια θαλάσσης στην τιμή των £310,50σ., συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

II. ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΜΕΝΟ ΕΝΟΙΚΙΟ ΓΙΑ ΚΡΕΒΒΑΤΑΚΙΑ ΚΑΙ ΟΜΠΡΕΛΕΣ.

Κλήθηκε ο κ. Βάσος Ευσταθίου ο οποίος ανάφερε ότι αναγνωρίζει ότι οφείλει το ποσό των £1660,00, στο Συμβούλιο για το έτος 2001. Επικαλέστηκε ότι λόγω του πολέμου είχε μειωθεί το τουριστικό ρεύμα προς την Κύπρο και παρακάλεσε όπως μειωθεί ανάλογα το ποσό που οφείλει στο Συμβούλιο.

Αφού αποχώρησε από την συνεδρία ο κ. Ευσταθίου αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Να μειωθεί το ποσό που οφείλει από £1660,00 σε £1400,00.
- (β) Να αγοραστούν καινούργια κρεββατάκια κατά προτίμηση νέο u τύπου.
- (γ) Να επιδιορθωθεί το κοντέϊνερ που χρησιμοποιείται για την αποθήκευση των κρεββατιών και ομπρελών.
- (δ) Να αντικατασταθούν οι ομπρέλες που είναι παλιές.

III. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Επιστολή του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με αρ. γακ. Α.Μ.Χ/0120/2003 και ημερομηνία 4.5.2004.

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η ανωτέρω αναφερόμενη επιστολή, που αφορά την εταιρεία Pledin Cleaning Products, και αποφασίστηκε να ενημερωθεί η Πολεοδομία ότι το Συμβούλιο εμμένει στην αρχική του θέση, δηλ. να μην παραχωρηθεί αυτή η άδεια.

IV. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Μηνιαία έκθεση εισπράξεων και πληρωμών.

Ο Γραμματέας έδωσε από ένα αντίγραφο, στα Μέλη, της Μηνιαίας Έκθεσης Εισπράξεων και Πληρωμών μέχρι και τον μήνα Απρίλιο. Ανάφερε ότι στις πληρωμές δεν συμπεριλήφθηκαν τα

διάφορα ταμεία που αφορούν το προσωπικό, όπως κοινωνικές ασφαλίσεις κ.τ.λ.

V. ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΠΑΙΔΟΚΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ.

Ο Πρόεδρος και τα Μέλη αποφάσισαν να διαβιβασθεί επιστολή από την Κεντρική Υπηρεσία των Συμβουλίων και να ζητείται η άμεση κατεδάφιση του Σταθμού, διαφορετικά να ενεργοποιηθούν όλες οι πρόνοιες της ζήτησης προσφορών μη αποκλειομένης και της παραγράφου 6, η οποία προβλέπει την καταβολή £50,00 ημερησίων.

VI. ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ

Δημιουργία στάσεων λεωφορείων.

Ο Πρόεδρος διάβασε την επιστολή της Αστυνομικής Διεύθυνσης Αιμοχώστου με αρ. φακ. 225/1 και ημερομηνία 5.5.2004 και συμφώνησαν για τις ακόλουθες στάσεις:

1. Στην Πλατεία Ελευθερίας μπροστά από την οικοδομή με αρ. 5.
2. Στην οδό Αγίας Θέκλας, έναντι οικίας με αρ. 46.
3. Οδός Αποστόλου Ανδρέα, μεταξύ των οικιών με αρ. 6 και 8 μπροστά από οικία με αρ. 5.
4. Οδός Αγίου Δημητρίου μπροστά από την οικία με αρ. 9.
5. Οδός Κυριάκου Μάτση, συμφώνησαν μπροστά από την οικία με αρ. 16, δεν συμφώνησαν στην στάση μπροστά από την οικία με αρ. 9 και εισηγούνται να μεταφερθεί νοτιότερα. Δηλαδή στην συμβολή των οδών Κυριάκου Μάτση και Κωνσταντινούπολεως.
6. Οδός Γρηγόρη Αυξεντίου, μπροστά από την οικία με αρ. 17, και απέναντι από την οικία με αρ. 15.
7. Άξονας Μακρονήσου προς Ποταμό Λιοπετρίου με ονομασία Λεωφόρος Αγίας Θέκλας. Έναντι και μπροστά από το μοναστήρι Αγίας Θέκλας.

Σημειώνεται ότι ζητείται η μεταφορά νοτιότερα της στάσης στην οδό Κυριάκου Μάτση μπροστά από την κατοικία αρ. 9 και ζητείται πρόσθετη κατασκευή στάσης λεωφορείου στα οικόπεδα απόρων οικογενειών, νότια της κατοικίας του Παντελή Αντώνη Ρόπα.

VII. ΔΡΟΜΟΙ.

1. Διάνοιξη δρομου νοτιοανατολικά του συνοικισμού αυτοστέγασης προσφύγων.

Μελετήθηκε η επιστολή του Κτηματολογίου Αμμοχώστου με αρ. φακ. 38/01 και ημερομηνία 7.5.2004, η απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου με αρ. 3/2003/B/102 και το τοπογραφικό σχέδιο και αποφασίστηκε ότι το Συμβούλιο αποδέχεται την παραχώρηση των λωρίδων των κρατικών ακινήτων με αριθμούς τεμαχίων 511,497,544 και 513 του Φ/Σχ. 42/5 W1, συνολικής έκτασης τριών δεκαρίων και 528 τ.μ., για την εγγραφή της και χρήση ως δημόσιο δρόμο.

2. Διάνοιξη μέρους του δευτερεύοντος οδικού δικτύου στην παραλιακή περιοχή Σωτήρας μεταξύ του αυτοκινητόδρομου και του δρόμου Άξονα.

Μελετήθηκε η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου με αρ. φακ. A.X 875/02 και ημερομηνία 7.5.2004, η απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου με αριθμό 3/2003/A/21 και το τοπογραφικό σχέδιο και αποφασίστηκε ότι το Συμβούλιο αποδέχεται την παραχώρηση και εγγραφή ως δημόσιου δρόμου των τεμαχίων 582 και 561 του Φ/Σχ. 42/19 E2, συνολικής έκτασης ενός δεκαρίου και 550 τ.μ.



(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος

Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό....., στην οποία
προήδρευσε ο κος.....