

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,  
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα  
26.05.2003 και ώρα 8:00 μ.μ. (14/2003)

Παρόντες:

Α. Καϊκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος ,

Μ. Κκάλλης, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Γ. Ττάκκας )  
Α. Σάββα )  
Α. Αναστάση ) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου  
Κ. Κάστανος )  
Μ. Μαρτή )

Απόντες:

Φ. Σάββα )  
Π. Ζυμαρά ) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου, δικαιολογημένοι

Παρακαθήμενοι:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας, Πρακτικογράφος,

Π. Σαρλάμη, Υπάλληλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Κ. Καβάζης, Ενδιαφερόμενος για την εκμετάλευση του  
Περιπτέρου νότια του Μεγάρου.

---

I. ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ  
ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΝΟΤΙΑ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ.

Ο Πρόεδρος αναφέρθηκε στην παρ. IV των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 13/2003, και ανάφερε ότι έγινε συνάντηση μεταξύ του Γραμματέα και του Πολιτικού

Μηχανικού των Συμβουλίων κ. Γ. Στυλιανού στην παρουσία του κ. Καβάζη και συζυτήθηκαν διάφορα θέματα:

- α) Η καλυμμένη με ρούχο βεράντα του Περιπτέρου, να καλυφθεί με κεραμίδι για να αποφεύγεται η καταστροφή του κατά την χειμερινή περίοδο,
- β) Η τοποθέτηση κρασιεράν μπροστά από το Περίπτερο,
- γ) Η κατασκευή πρόσθετου στεγασμένου χώρου και άλλα.

Ο Πολιτικός Μηχανικός για τα δύο πρώτα δεν έφερε καμιά ένσταση και ανάφερε ότι μπορούν να κατασκευαστούν. Για το τρίτο ανάφερε ότι χρειάζεται να εξασφαλιστεί σχετική άδεια.

Οι σύνεδροι μετά που άκουσαν τα όσα αναφέρθηκαν, κάλεσαν τον κ. Καβάζη να υποβάλει την εισήγηση του όσο αφορά το προσφερόμενο ενοίκιο.

Αφού αποχώρησαν οι παρακαθήμενοι αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

- α) Να τοποθετηθεί υδρομετρητής και μετρητής ηλεκτρικής ενέργειας στο Περίπτερο
- β) Να κατασκευαστεί με κεραμίδι η βεράντα από τον εργολάβο του έργου
- γ) Να τοποθετηθεί το κρασιεράν
- δ) Να βαφεί, και να επιδιορθωθούν οι ζημιές που υπάρχουν στο Περίπτερο
- ε) Ο κ. Καβάζη να καταβάλλει στο Συμβούλιο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος, την κατανάλωση νερού του Περιπτέρου, να φροντίζει για την καθαριότητα του χώρου και να καταβάλει το ποσό των £350,00, ως ενοίκιο για την περίοδο μέχρι τέλος του χρόνου. Δηλ. £50,00 τον μήνα.
- στ) Το Συμβούλιο διατηρεί το δικαίωμα να διαπραγματευτεί το ύψος του ενοικίου για τα επόμενα χρόνια.

Στη συνέχεια καλέστηκε ξανά ο κ. Καβάζη και του ανακοινώθηκε η απόφαση του Συμβουλίου, ο οποίος **και** την αποδέκτηκε.

## **II. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ.**

Οι σύνεδροι συζήτησαν το θέμα των φορολογιών των κοινωνικών υπηρεσιών και της φορολογίας σκυβάλων εντός της οικιστικής περιοχής.

Μετά από συζήτηση του όλου θέματος και αφού διαπίστωσαν ότι χρειάζεται να δούν αναλυτικά τον φορολογικό κατάλογο για να διορθώσουν τυχόν αδικίες που υπάρχουν, αποφασίστηκε να καθοριστεί συνεδρία την Τρίτη 10.6.2003 και ώρα 7:30 μ.μ. στα Γραφεία του Συμβουλίου, στην παρουσία όλών των Μελών **η** οποία θεωρείται απαραίτητη. Ήστω και ένα Μέλος να απουσιάζει η συνεδρία δεν θα γίνει.

## **III. ΚΥΚΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΣ ΚΟΜΒΟΣ.**

Αποφασίστηκε η τοποθέτηση κοκκινοχώματος στον κυκλοφοριακό κόμβο στην οδό Αγίας Θέκλας, και ακολούθως να φυτευτεί.

## **IV. ΠΑΡΑΚΑΜΠΤΗΡΙΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΣΤΗΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΠΛΑΖ.**

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους για το ιστορικό του πιό πάνω αναφερόμενου δρόμου.

Αναφέρθηκε ότι είχε επίσκεψη από την ιδιοκτήτρια του τεμαχίου με αριθμό 268 του φυλ/σχ. 42/20, κ. Μαρία Σάββα Χριστοφή, η οποία του ανάφερε ότι έχει υπογράψει και αποδέχθηκε αποζημίωση ύψους £4.000, εκτίμησης του 1989. Μέχρι σήμερα δεν της έχει καταβληθεί το ποσό των £4.000.

Επειδή ο δρόμος αυτός σχεδιάστηκε για την εξυπηρέτηση της Τουριστικής Πλάζ, η οποία θα κατασκευαζόταν από τον Κ.Ο.Τ., και ολόκληρο το τεμάχιο της κ. Μαρίας Σάββα είχε απαλλοτριωθεί από τον Κ.Ο.Τ. για την δημιουργία της Τουριστικής Πλάζ η οποία έχει

εγκαταλειφθεί και τώρα ζητά από το Κτηματολόγιο να της επιστραφεί το τεμάχιο της, το Συμβούλιο αποφάσισε να μην προχωρήσει στην εγγραφή του τμήματος του δρόμου που περνά από το τεμάχιο της. Όταν θα ζητήσει να αναπτύξη το τεμάχιο να της επιβληθούν οι όροι που επιβάλλονται για όλες τις Πολεοδομικές και οικοδομικές άδειες.



Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν  
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με  
κωδικό αριθμό ..... , στην οποία  
προήδρευσε ο κος.....

AK/NN