



Υ.Σ.Ε 294/1981/(43)/2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΈΡΓΩΝ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Τηλ.: 22800116

3 Ιουλίου, 2003.

Πρόεδρο και Μέλη
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας Αμμοχώστου,

Αγαπητοί κύριοι,

Θέμα. Πρακτικά συνάντησης του Υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων με το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας Αμμοχώστου η οποία πραγματοποιήθηκε στο γραφείο του στις 9 Ιουνίου 2003 και ώρα 2.30 μ.μ. για συζήτηση διαφόρων αιτημάτων/προβλημάτων της Κοινότητας που ανάγονται στην αρμοδιότητα του Υπουργείου του

Σας διαβιβάζω αντίγραφο των πιο πάνω πρακτικών για ενημέρωση σας.

Με εκτίμηση,

Χρ. Κατσιαμπίρτας

Χρ. Κατσιαμπίρτας
για Γενικό Διευθυντή

Κοιν.: κ. Γιώργο Βαρνάβα)
Βουλευτή εκλογικής)
περιφέρειας Αμμοχώστου) μαζί με αντίγραφο
- μαζί με αντίγραφο των πρακτικών) των πρακτικών
για ενημέρωση) για ενημέρωση
Γενικό Διευθυντή Γραφείου)
Προγραμματισμού)
'Επαρχο Αμμοχώστου)

Διευθυντή Τμήματος Δημοσίων Έργων

- μαζί με αντίγραφο των πρακτικών για δέουσα ενέργεια και ενημέρωση του Υπουργείου

Επαρχιακό Μηχανικό Δημοσίων Έργων Αμμοχώστου

- μαζί με αντίγραφο των πρακτικών

Υ.Σ.Ε. 294/1981/(43)/2

**Πρακτικά συνάντησης του Υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων
με το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας Αμμοχώστου
η οποία πραγματοποιήθηκε στο γραφείο του
στις 9 Ιουνίου 2003 και ώρα 2.30 μ.μ. για συζήτηση διαφόρων
αιτημάτων/προβλημάτων της Κοινότητας που ανάγονται
στην αρμοδιότητα του Υπουργείου του**

Παρόντες:

κ. Κίκης Καζαμίας	Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων
κ. Γ. Βαρνάβα	Βουλευτής εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου
κ. Στ. Χαμπουλλάς	Διευθυντής Τμήματος Δημοσίων Έργων
κ. Χρ. Κατσιαμπίρτας	Ανώτερος Διοικητικός Λειτουργός
κ. Λ. Χρίστου	Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων
κ. Κ. Αργυρού	Εκτελεστικός Μηχανικός
κ. Α. Καϊκης	Τμήμα Δημοσίων Έργων
κ. Μ. Κκάλλης	Τεχνικός
κ. Α. Σάββα	Τμήμα Δημοσίων Έργων
	Πρόεδρος Κοινοτικού
	Συμβουλίου Σωτήρας
	Αναπληρωτής Κοινοτάρχης Σωτήρας
	Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας

Κατά τη συνάντηση συζητήθηκαν τα πιο κάτω θέματα:

1. Θέματα τα οποία εκκρεμούν ως αντισταθμιστικά μέτρα για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Λάρνακας-Αμμοχώστου

(α) Κατασκευή υπόγειας ή υπέργειας διάβασης με αριστερόστροφες εξόδους στη θέση 25+100

Αναφέρθηκε ότι το αίτημα περιλαμβάνεται για αξιολόγηση στην απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου για την αναβάθμιση του αυτοκινητόδρομου και αναμένεται η σχετική απόφαση του Γραφείου Προγραμματισμού. Σε περίπτωση που κατασκευαστεί η υπέργεια διάβαση θα πρέπει να καταργηθούν οι υφιστάμενες προσβάσεις. Το κόστος κατασκευής υπολογίζεται σε £150.000 – £200.000. Το Κοινοτικό Συμβούλιο τόνισε ότι το έργο αυτό έχει προτεραιότητα.

(β) Συμπλήρωση των ασφαλτοστρώσεων, βόρεια μέχρι το περιβόλι του Παπυρί και νότια μέχρι το δρόμο Άξονα

Το αίτημα αφορά την ασφαλτόστρωση αγροτικού δρόμου μήκους 1,5 χλμ. βόρεια του αυτοκινητόδρομου ο οποίος συνδέεται με το δρόμο Σωτήρας – Αγίας Θέκλας και με την έξοδο στον αυτοκινητόδρομο παρά την ΧΘ 25+100. Το κόστος ασφαλτόστρωσης σε πλάτος 5.50 μ. με 1 στρώση ασφάλτου υπολογίζεται σε £100.000.

Η ασφαλτόστρωση νότια του αυτοκινητόδρομου εμπίπτει στο αίτημα (ε).

Γενικά τα αιτήματα αυτά αφορούν δευτερεύον οδικό δίκτυο και δεν μπορούν να αναληφθούν από το Τμήμα Δημοσίων Έργων. Ο κ. Καζαμίας συνέστησε στο Κοινοτικό Συμβούλιο να αποταθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών (Επαρχιακή Διοίκηση Αμμοχώστου).

(γ) Συμπλήρωση του δρόμου από την υπέργεια διασταύρωση Αγίας Θέκλας προς την παραλία και κατασκευή κυκλικού κυκλοφοριακού κόμβου στη συμβολή του με το δρόμο «Άξονα».

Ο κ. Υπουργός είπε ότι απαιτείται η ετοιμασία ρυθμιστικού σχεδίου για τη διαμόρφωση του δρόμου αυτόν και δεν εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Τμήματος Δημοσίων Έργων.

(δ) Κατασκευή με πρέμιξ του υπηρεσιακού δρόμου που βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του αυτοκινητόδρομου από τον κόμβο Λιοπετρίου μέχρι την υπέργεια διάβαση Αγ. Θέκλας

Αφορά την κατασκευή παράλληλου πλαγιόδρομου από τον κόμβο Λιοπετρίου μέχρι τον κόμβο Σωτήρας μήκους 3,3 χλμ. (1,3 εντός ορίων Λιοπετρίου και 2,0 εντός ορίων Σωτήρας). Το αίτημα περιλαμβάνεται στα αντισταθμιστικά μέτρα που αξιολογούνται από το Γραφείο Προγραμματισμού σύμφωνα με τη σχετική απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου. Το κόστος υπολογίζεται σε £200.000 (5,5 μ. πλάτος, 1 στρώση ασφάλτου). Μπορεί να κατασκευασθεί σαν πρόσθετη εργασία νοούμενου ότι θα εγκριθεί στα πλαίσια του υπό εκτέλεση συμβολαίου. Το θέμα της απαλλοτρίωσης μπορεί να διευθετηθεί εφόσον ληφθούν οι συγκαταθέσεις των επηρεαζομένων ιδιοκτητών.

Εν τω μεταξύ η Κοινότητα ζήτησε επέκταση του πλαγιόδρομου κατά 2,5 χλμ. μέχρι τον κόμβο Αγ. Θέκλας. Το θέμα συζητήθηκε στη συνάντηση του Διευθυντή Τμήματος Δημοσίων Έργων ημερ. 13.1.2003 με το Κοινοτικό Συμβούλιο και το Συμβούλιο αποδέκτηκε εισήγηση του για περιορισμό του αιτήματος μέχρι την κατασκευή χωμάτινου πλαγιόδρομου.

Ο κ. Υπουργός έδωσε οδηγίες στο Μηχανικό του έργου κ. Λ. Χρίστου να κάμει επανεκτίμηση του κόστους κατασκευής της επέκτασης του δρόμου ως χωμάτινου μέχρι το υποθεμέλιο (υποδομή για ασφαλτόστρωση) και όπως γίνει προσπάθεια με το Γραφείο Προγραμματισμού για έγκριση της κατασκευής με τη συνεργασία της Κοινότητας και της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου.

Πρέπει επίσης να εξασφαλιστούν οι συγκαταθέσεις των επηρεαζομένων ιδιοκτητών της απαιτούμενης γης. Ωστόσο ο κ. Καζαμίας επεσήμανε το γεγονός ότι μέχρι να συμπληρωθεί η διαδικασία των προσφορών και να συμπληρωθούν τα κατασκευαστικά σχέδια δυνατόν να μη δαπανηθεί το πιο πάνω κονδύλι μέσα στο 2003, οπότε οπωσδήποτε θα προωθηθεί η εκτέλεση των έργων μέσα στο 2004.

(ε) Να παραχωρηθούν προς το Κοινοτικό Συμβούλιο οι πιστώσεις ύψους £440.000 για τη δημιουργία του δευτερεύοντος οδικού δικτύου μεταξύ του δρόμου Άξονα και του αυτοκινητόδρομου

Αναφέρθηκε ότι το ποσό αυτό περιλαμβάνετο στον προϋπολογισμό του 2002 αλλά η παραχώρηση του στο Κοινοτικό Συμβούλιο δεν εγκρίθηκε από το Γραφείο Προγραμματισμού μέχρι να συγκεκριμενοποιηθεί το αίτημα. Σε συνάντηση στα γραφεία του Τμήματος Δημοσίων Έργων στις 13.1.2003 με το Κοινοτικό Συμβούλιο, τους υποδείχθηκε να υποβάλουν τα σχετικά σχέδια και τις εκτιμήσεις μέσω του Επάρχου Αμμοχώστου για να προωθηθούν στο Γραφείο Προγραμματισμού για να επανεξεταστεί το αίτημα στα πλαίσια των αντισταθμιστικών μέτρων.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο με επιστολή του ημερ. 27.1.2003 υπέβαλε τοπογραφικά σχέδια και εκτιμήσεις ύψους £1.564.012 και ζήτησε την παραχώρηση του ποσού των £440.000 και επιπλέον τη διαφορά του Φ.Π.Α. 7%.

Ζητήθηκε από το Κοινοτικό Συμβούλιο να υποβληθεί το αίτημα από την Επαρχιακή Διοίκηση και να διευκρινιστεί ποιοί δρόμοι θα κατασκευαστούν με το ποσό των £440.000. Αναμένεται σχετική επιστολή από τον Έπαρχο Αμμοχώστου.

(στ) Ανάληψη του χρέους του Συμβουλίου από την Κυβέρνηση για την ανάληψη του δρόμου Άξονα

Το αίτημα αυτό αφορά την εξόφληση δανείου ύψους £300.000.

(ζ) Κατασκευή και ασφαλτόστρωση του δρόμου από τη συμβολή του Καρβουνάρη με το δρόμο Σωτήρας – Αγ. Θέκλας μέχρι και τα σύνορα της Κοινότητας προς την Αγία Βαρβάρα και τον Άγ. Νίκαντρο

Το αίτημα αφορά την ασφαλτόστρωση χωματόδρομου, μήκους 2,6 χλμ., μέρος του οποίου βρίσκεται μέσα στο δάσος Σωτήρας. Το κόστος υπολογίζεται σε £150.000 (5,5 μ. πλάτος, 1 στρώση άσφαλτος).

(η) Κατασκευή δρόμου από τον Άγ. Αντώνιο μέχρι τη συμβολή του με το δρόμο προς Αγ. Βαρβάρα

Αφορά την ασφαλτόστρωση χωματόδρομου μήκους 1,6 χλμ. ο οποίος βρίσκεται εντός του δάσους Σωτήρας. Το κόστος υπολογίζεται σε σ£100.000 (5,5 μ. πλάτος, 1 στρώση ασφάλτου).

Αναφέρθηκε ότι οι δρόμοι ζ, η, συνδέονται μεταξύ τους και συνδέουν το δρό μο Σωτήρας-Αγ. Θέκλας με το δρόμο Τεύκρου Ανθία στην Αγία Νάπα που βρίσκεται υπό κατασκευή και αφορούν τοπικό δευτερεύον δίκτυο. Ο κ. Καζαμίας είπε ότι θα συνεννοηθεί με το Γραφείο Προγραμματισμού ποιά αντισταθμιστικά ή άλλα έργα έχουν γίνει ή δόθηκε υπόσχεση να εκτελεστούν στις άλλες Κοινότητες/δήμους της περιοχής, θα γίνει συγκριτική αξιολόγηση και ακολούθως θα τεθούν προτεραιότητες των αιτημάτων της Σωτήρας για προώθηση τους.

2. Θέματα τα οποία εκκρεμούν αλλά δεν αφορούν αντισταθμιστικά μέτρα

(α) Εξ ολοκλήρου ανάληψη από το Κράτος της δαπάνης για την κατασκευή του δρόμου Σωτήρας-Δερύνειας (οδός Αμμοχώστου) και εκτέλεση του σαν Πολεοδομικό.

Αναφέρθηκε ότι το έργο είναι εγκεκριμένο Πολεοδομικό (Κεφ. 16.03.3. Άρθρο 72.868). Το θέμα των συνεισφορών αφορά το Υπουργείο Εσωτερικών.

(β) Εξ ολοκλήρου ανάληψη της δαπάνης για τη βελτίωση και κατασκευή του δρόμου Δημοκρατίας, Ευαγόρα Παλληκαρίδη, Γρίβα Διγενή και Σωτήρας και εκτέλεση του σαν Πολεοδομικό.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ανέφερε ότι έλαβε επιστολή από το Υπουργείο ημερ. 18.4.2003 σχετικά με τη βελτίωση των οδών Σωτήρος και Γρίβα Διγενή στη Σωτήρα με την οποία επληροφορείτο ότι επειδή οι πιστώσεις του κονδυλιού της Βελτίωσης Υφιστάμενων Δρόμων, στα πλαίσια του οποίου μπορούσε να εκτελεστεί το έργο έχουν εξαντληθεί για το 2003, αυτό θα προταθεί στον Προϋπολογισμό του 2004 κάτω από το ίδιο κονδύλι. Η εκτίμηση δαπάνης ανέρχεται συνολικά στις £115.300 από τις οποίες ποσό £63.550 αφορά διαπλάτυνση του δρόμου και κατασκευή πεζοδρομίων και ποσό £51.750 αφορά την μετακίνηση περιτειχισμάτων και τοίχων οικιών. Σε συνέχεια ο κ. Υπουργός Ικανοποιώντας σχετικό αίτημα, έδωσε οδηγίες στο Τμήμα Δημοσίων Έργων εάν πράγματι υφίστανται επικίνδυνα και ετοιμόρροπα περιτειχίσματα να γίνει προσπάθεια να κατεδαφιστούν και επανακτασκευαστούν φέτος κατά προτεραιότητα.

(γ) Δημιουργία αμμώδους παραλίας στην παραλιακή περιοχή Σωτήρας

Στο θέμα της δημιουργίας αμμώδους παραλίας στην περιοχή Σωτήρας δεν μπορεί να εξεταστεί μεμονωμένα αλλά θα πρέπει να ενταχθεί σε γενικότερο σχέδιο περιοχής (master plan) όπως έγινε για άλλες περιοχές (μελέτη Ολλανδών Εμπειρογνωμόνων και Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου). Η περιοχή αυτή δεν εξετάστηκε στα πλαίσια των μελετών αυτών λόγω του ότι δεν παρουσιάζει διάβρωση και έτσι δεν θεωρήθηκε προτεραιότητας.

(δ) Εξ ολοκλήρου ανάληψη του δρόμου που περιβάλλεται μεταξύ του δρόμου που οδηγεί στο Φρέναρος και μέρος της οδού Γρίβα Διγενή, αρμοδιότητας του Τμήματος Δημοσίων Έργων μήκους 300 μ. μπροστά από τα φροντιστήρια του κ. Γ. Τάκκα

Αναφέρθηκε ότι ο δρόμος συντηρείται από τον Έπαρχο. Σύμφωνα με την ακολουθούμενη πολιτική δεν μπορεί να αναληφθεί από το Τμήμα Δημοσίων Έργων εφόσον δεν βελτιώθηκε από το Τμήμα.

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ**

Ημερ.: 3 Ιουλίου, 2003

