

**Πρακτικά σύσκεψης που έγινε στα Γραφεία του Κοινοτικού  
Συμβουλίου Σωτήρας την Παρασκευή 21.6.2002  
και ώρα 10:00π.μ.**

**Παρόντες:**

Λ. Χριστοφόρου, Πρόεδρος Επιτροπής Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, Βουλευτής ΔΗ.ΣΥ,

Χρ. Μαυροκορδάτος, Μέλος Επιτροπής Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, Βουλευτής ΑΚΕΛ,

Γ. Βαρνάβα, Μέλος Επιτροπής Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, Βουλευτής ΚΙ.ΣΟΣ,

Α. Παυλάκη, Γραμματέας Βουλής των Αντιπροσώπων,

Α. Στυλιανίδης, Έπαρχος Αμμοχώστου,

Α. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας,

Μ. Κάλλης, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης Σωτήρας,

Γ. Ττάκκα, )

Π. Ζυμαρά, )

Α. Σάββα, )

Φ. Σάββα, )

Α. Αναστάση )

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,

Β. Πιερίδης, Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου,

Α. Κτωρίδης, Διοικητικός Λειτουργός Α΄, Επαρχιακή Διοίκηση Αμμοχώστου,

Λειτουργοί του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού και της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου,

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας, πρακτικογράφος

Ο Κοινοτάρχης καλωσόρισε τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, τον Έπαρχο Αμμοχώστου και όλους τους υπηρεσιακούς Λειτουργούς οι οποίοι παρευρέθηκαν στην συνάντηση και τους ζήτησε να βοηθήσουν όλοι για να σταματήσει η αδικία που γίνεται σε βάρος της Κοινότητας. Στους έξι περίπου μήνες που κατέχει την θέση του Κοινοτάρχη παρά τις προσπάθειες που καταβάλλει το Συμβούλιο έχει διαπιστωθεί ότι σχεδόν πάντοτε τα πλείστα Τμήματα, πλην την Επαρχιακής Διοίκησης, επικαλούνται την έλλειψη προσωπικού και τον όγκο εργασίας και κωλυσιεργούν την εξέταση των διαφόρων θεμάτων/αιτημάτων που αφορούν την Κοινότητα Σωτήρας. Είναι καιρός πλέον τα διάφορα Τμήματα να εργαστούν και για την Σωτήρα.

Ο Πρόεδρος της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, αφού ανάφερε ότι κατανοεί πλήρως την θέση του Συμβουλίου, ευχαρίστησε τους παρευρισκόμενους υπηρεσιακούς παράγοντες και τους κάλεσε να βοηθήσουν την Κοινότητα για να επιλύσει τα προβλήματα που αντιμετωπίζει.

Στη συνέχεια ο Κοινοτάρχης, αφού έθεσε προς συζήτηση τα ακόλουθα πέντε θέματα, τα οποία το Συμβούλιο θεωρεί στο παρόν στάδιο ως τα πιο επείγοντα, τόνισε ότι αναμένει από τους υπηρεσιακούς παράγοντες να ακούσει θετικές εξελίξεις ή και δεσμεύσεις με χρονοδιαγράμματα:

1. Αναβάθμιση/εξωραϊσμός του παραλιακού μετώπου
2. Δημιουργία αμμώδους παραλίας.
3. Δημιουργία Κολυμβητηρίου Ολυμπιακών Προδιαγραφών,
4. Κατασκευή ποδηλατόδρομου/πεζόδρομου στο δρόμο Σωτήρας – Αγίας Θέκλας
5. Τοποθέτηση υπηρεσιών της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου στην παραλιακή περιοχή

Στη συνέχεια συζητήθηκαν τα διάφορα θέματα και αναφέρθηκαν τα ακόλουθα:

### **1. Αναβάθμιση/εξωραϊσμός του παραλιακού μετώπου**

Ο Έπαρχος ανάφερε ότι στηρίζει και υποστηρίζει το αίτημα του Συμβουλίου, αίτημα το οποίο υποβλήθηκε από το έτος 1996. Τον Σεπτέμβριο του έτους 2001 το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως είχε αναλάβει την ετοιμασία σχετικού σχεδίου για να εκτελεστεί το έργο ως πολεοδομικό. Μέχρι σήμερα όμως δεν έχει γίνει οτιδήποτε γιατί όλο το προσωπικό του αναφερόμενου Τμήματος ασχολείται με την αναθεώρηση των Πολεοδομικών Ζωνών και των Τοπικών Σχεδίων.

Ο εκπρόσωπος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού ανάφερε ότι ο Οργανισμός θα συνδράμει οικονομικά για την εκτέλεση του έργου.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού ανάφερε ότι θα πρέπει και η Πολεοδομία να απευθυνθεί προς τον ιδιωτικό τομέα, αγοράζοντας υπηρεσίες.

## 2. Δημιουργία αμμώδους παραλίας

Ο Έπαρχος αναφερεί ότι η Επαρχιακή Διοίκηση συμφωνεί με την δημιουργία αμμώδους παραλίας. Τόνισε ότι ολόκληρο το παραλιακό μέτωπο 3.500 μέτρων είναι βραχώδες εκτός από μία πολύ μικρή περιοχή, 200 μέτρα μπροστά από το Περίπτερο.

Ο Κοινοτάρχης ανάφερε ότι το Συμβούλιο έχει επαφή με ιδιωτική Γαλλική Εταιρεία και η θέση του Συμβουλίου είναι να ενταχθεί η παραλία της Σωτήρας στο πιλοτικό πρόγραμμα.

Ο Έπαρχος ανάφερε ότι συμφωνεί και θα πρέπει να υποβληθεί το αίτημα στο Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων το οποίο είναι υπεύθυνο γι' αυτές τις μελέτες.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού ανάφερε ότι η επιστολή που θα γίνει από το Συμβούλιο θα πρέπει να κοινοποιηθεί και στην Επιτροπή, για να διαβιβασθεί και από πλευράς τους ειδικό σημείωμα για να συμπεριληφθεί στο πιλοτικό πρόγραμμα και η παραλία της Σωτήρας.

### **3. Δημιουργία Κολυμβητηρίου Ολυμπιακών Προδιαγραφών**

Ο Κοινοτάρχης ανάφερε ότι το αίτημα υποβλήθηκε από το Συμβούλιο προς τον Γενικό Διευθυντή του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού με επιστολή ημερομηνίας 27.1.2000. Ο Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού απάντησε με επιστολή του ημερομηνίας 14.2.2000, με την οποία ανάφερε ότι ο χώρος που επιλέγηκε είναι ικανοποιητικός.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο υπόβαλε αίτηση προς τον Διευθυντή του Κτηματολογίου για παραχώρηση του χώρου από τις 14.3.2000, η οποία προωθείται με τον κτηματολογικό φάκελο Α.Δ.Χ 81/2000.

Επίσης υποβλήθηκε το αίτημα προς το Υπουργείο Παιδείας και Πολιτισμού για να παρθεί η πολιτική απόφαση που χρειάζεται από το Κράτος (επιστολή ημερομηνίας 25.1.2001).

Το Συμβούλιο πιστεύει ότι ο χώρος είναι κατάλληλος και έχει συγκριτικά πλεονεκτήματα, εξυπηρετεί την περιφέρεια και πρέπει να γίνει ένα έργο με εξ' ολοκλήρου δαπάνη από το Κράτος.

Ο εκπρόσωπος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού δήλωσε ότι ο Οργανισμός ευνοεί την κατασκευή παρόμοιων έργων διότι προωθείται και ο αθλητικός τουρισμός.

Τελικά συμφωνήθηκε όπως γίνουν οι απαιτούμενες ενέργειες προς τον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού, για να τοποθετηθεί θετικά στη δημιουργία του Κολυμβητηρίου στα διοικητικά όρια της Κοινότητας Σωτήρας.

#### 4. Κατασκευή ποδηλατόδρομου/πεζόδρομου στο δρόμο Σωτήρας – Αγίας Θέκλας

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού και οι παρόντες Βουλευτές τοποθετήθηκαν θετικά στην συμπερίληψη του ποδηλατόδρομου/πεζόδρομου στον δρόμο Σωτήρας – Αγίας Θέκλας, διότι όπως έχουν πληροφορηθεί η λωρίδα κατάληψης του δρόμου είναι 12 μέτρα, η περιοχή είναι πεδινή και δεν είναι αναγκαία τα πρανή και το μεγαλύτερο μέρος του δρόμου διέρχεται μέσα από δασική και κρατική γη.

#### 5. Τοποθέτηση υπηρεσίων της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου στην παραλιακή περιοχή

Ο εκπρόσωπος της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου ανάφερε ότι μέχρι το τέλος του έτους 2002 θα τοποθετηθούν μηχανήματα νέας τεχνολογίας και αρχές του έτους 2003 θα αρχίσει η παραχώρηση των τηλεφωνικών γραμμών στους κατοίκους της περιοχής.

Κλείνοντας τη σύσκεψη ο Κοινοτάρχης ευχαρίστησε ξανά τους παρευρισκόμενους για την παρουσία τους και τόνισε ότι το Συμβούλιο αναμένει από την Επιτροπή Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, αλλά και από ολόκληρο το Σώμα της Βουλής των Αντιπροσώπων, την εξάσκηση όλων των απαιτούμενων πιέσεων προς τα εμπλεκόμενα Κυβερνητικά Τμήματα για προώθηση των αιτημάτων του Συμβουλίου.

## ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΩΤΗΡΑΣ

Παραλίμνι/2.7.2002  
ΑΚ/ΛΜΧ  
(ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΓΙΑΣΙΕΣΣΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ)

