

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 12.2.2002
και ώρα 7:30μ.μ. (8/2002)

Παρόντες:

Α. Καϊκκης , Κοινοτάρχης, Πρόεδρος,

Μ. Κάλλης, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Α. Αναστάση,)

Γ. Ττάκκα,)

Π. Ζυμαρά,)

Κ. Κάστανος,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Α. Σάββα,)

Φ. Σάββα,)

Μ. Μαρτή,)

Παρακαθήμενοι:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,

Ν. Νικολάου, Γραφέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
πρακτικογράφος

I. ΔΡΟΜΟΙ – Κ.Σ.3.Σ

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι μετά από σχετική
έρευνα που έγινε διαπιστώθηκε ότι δεκαοκτώ δρόμοι, στους οποίους
περιλαμβάνονται και οι δρόμοι στα οικόπεδα απόρων οικογενειών,
χρήζουν άμεσης επίστρωσης με πρέμιξ.

Κάτοπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκαν τα
ακόλουθα:

- (α) Οι δρόμοι που βρίσκονται εντός της Κοινότητας να επιστρωθούν με πρέμιξ κατά το τρέχοντα έτος, από τα σχετικά κονδύλια που έχουν εγκριθεί στον Κρατικό Προϋπολογισμό και στο Ειδικό Πενταετές Σχέδιο Ανάπτυξης της Υπαίθρου.
- (β) Να ζητηθεί από τον Έπαρχο η επίστρωση με πρέμιξ των δρόμων που βρίσκονται στα οικόπεδα απόρων οικογενειών, τα οποία έχουν διαχωρισθεί από το Γραφείο του και τα έργα υποδομής σε αυτά έχουν κατασκευαστεί, είτε από το Γραφείο του, είτε με επίβλεψη από αυτό. Σε περίπτωση που τούτο δεν γίνει από το Γραφείο του Επάρχου, τότε το Συμβούλιο θα προχωρήσει στην επίστρωση τους.
- (γ) Να κληθούν γραπτώς να παραστούν στη συνεδρία του Συμβουλίου που θα πραγματοποιηθεί την Τετάρτη 20.2.2002, όσοι κατοικούν στα οικόπεδα απόρων οικογενειών, για να ενημερωθούν για την παρ. (β) ανωτέρω και επίσης να ενημερωθούν ότι το Συμβούλιο θα προχωρήσει στην κατασκευή των πεζοδρομίων και τα έξοδα θα επιμεριστούν σε αυτούς ανάλογα με την πρόσοψη του τεμαχίου τους στον δρόμο. Επίσης να τους τονισθεί ότι το Συμβούλιο θα προχωρήσει στην ενέργεια αυτή, αφού αυτοί δεν έχουν συμμορφωθεί με τους όρους των αδειών οικοδομής τους.

II. KOINOTIKO GHPELO – K.S.3.8/77

1. Το Συμβούλιο κατά την διάρκεια της συνεδρίας δέχτηκε αντιπροσωπεία του Σωματείου Κέντρου Νέων Ονήσιλλος Σωτήρας για συζήτηση διαφόρων θεμάτων για το Κοινοτικό Γήπεδο που αφορούν το Σωματείο.

Αφού πήραν το λόγο οι εκπρόσωποι του Σωματείου και ανάφεραν ότι το έργο που επιτελεί το Σωματείο είναι προς όφελος ολόκληρης της Κοινότητας γιατί απασχολείται η νεολαία, μακριά από τους κινδύνους που εμπεριέχει η σημερινή κοινωνία, αλλά το έργο του Σωματείου είναι πολύ δύσκολο και είναι απαραίτητη και η βοήθεια του Συμβουλίου, έθεσαν τα διάφορα αιτήματα τους ως φαίνονται κατωτέρω:

(α) Θα πρέπει απαραίτητα να κατασκευαστεί βοηθητικό γήπεδο γιατί ο αριθμός των αθλούμενων είναι πάρα πολύ μεγάλος, μεταξύ των οποίων και παρά πολλά μικρά παιδιά και μόνο από το υφιστάμενο γήπεδο δεν καλύπτονται οι υπάρχουσες ανάγκες. Επίσης με την κατασκευή του βοηθητικού γηπέδου θα προστατεύεται και το υφιστάμενο γήπεδο, το οποίο θα χρησιμοποιείται κυρίως για επίσημους αγώνες.

(β) Να επιδιορθωθούν τα αποδυτήρια, που βρίσκονται κάτω από τις κερκίδες, τα οποία κατά την διάρκεια των βροχοπτώσεων στάζουν.

- (γ) Το φάρμακο ο οποίο χρησιμοποιείται για το σύστημα επεξεργασίας του νερού των μπάνιων, η τιμή του οποίου ανέρχεται στις £30,00 μηνιαίως, να πληρώνεται από το Συμβούλιο.
- (δ) Να αφαιρεθούν ο χορτοτάπητας και τα διάφορα υλικά (χώματα κ.τ.λ.) του αγωνιστικού χώρου και να επανακατασκευαστεί.
- (ε) Το Συμβούλιο να αυξήσει την συνεισφορά του για την μισθοδοσία του συντηρητή του γηπέδου, από £180 σε £250 μηνιαίως.
- (στ) Να αντικατασταθούν οι υφιστάμενοι προβολείς, με προβολείς πιο δυνατού φωτισμού και παράλληλα να αυξηθεί οι αριθμός τους ώστε να αυξηθεί ο φωτισμός.

Ο Πρόεδρος ανάφερε στην αντιπροσωπεία του Σωματείου ότι το Συμβούλιο θα επιληφθεί του όλου θέματος και θα προσπαθήσει να βοηθήσει στην επίλυση όλων των προβλημάτων, αλλά χρειάζεται να του δοθεί λίγη πίστωση χρόνου.

Στη συνέχεια αφού αποχώρησε η αντιπροσωπεία του Σωματείου, συζητήθηκε το όλο θέμα και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Το Συμβούλιο θα ζητήσει τις απόψεις του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού, κατά πόσο η κρατική γη που βρίσκεται μεταξύ του κοιμητηρίου και των οικοπέδων του Οργανισμού Αναπτύξεως Γης κρίνεται κατάλληλη για την κατασκευή του βοηθητικού γηπέδου. Σε περίπτωση που οι απόψεις του Οργανισμού είναι θετικές, το Συμβούλιο θα αποταθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για να τον εκμισθωθεί η γη.
- (β) Να ζητηθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων όπως επιθεωρήσει τα αποδυτήρια και να ετοιμάσει μελέτη για επιδιόρθωση τους.
- (γ) Το Συμβούλιο θα πληρώνει το φάρμακο για το σύστημα επεξεργασίας των νερών.
- (δ) Να ζητηθεί η ετοιμασία μελέτης από τον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού για το θέμα του φωτισμού, ώστε να καταστεί δυνατή η περαιτέρω προώθηση του.

(ε) Τα θέματα της επανακατασκευής του γηπέδου και της συνεισφοράς τους Συμβουλίου για την μισθοδοσία του συντηρητή να επανεξεταστούν σε μεταγενέστερο στάδιο.

2. Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι το Σωματείο προχώρησε στην ανέγερση αποθήκης για διάφορες ανάγκες του γηπέδου, και του επέδωσαν τιμολόγιο για ποσό ύψους £5.741,34σ., με αίτημα όπως το ποσό αυτό καταβληθεί από το Συμβούλιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Να ζητηθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων να κοστολογήσει την αποθήκη, ώστε να μπορέσει το Συμβούλιο να μελετήσει περαιτέρω το όλο θέμα.

(β) Να διαβιβασθεί επιστολή στο Σωματείο με την οποία να καλούνται όπως μη προχωρούν στην εκτέλεση οποιουδήποτε έργου στο γήπεδο, χωρίς την εκ των προτέρων ενημέρωση του Συμβουλίου.

III. ΠΑΡΑΛΙΕΣ – Κ.Σ.3.Π/Α

Ναυαγοσωστικός εξοπλισμός – Μηχανές καθαρισμού άμμου

Με αφορμή την επιστολή του Γενικού Διευθυντή του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού, με αρ. φακ. 141 και ημερομηνία 29.1.2002 και την επιστολή του Προέδρου της Κεντρικής Επιτροπής Παραλιών, με αρ. φακ. 26002.21 και ημερομηνία 31.1.2002, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, οι οποίες διαβιβάσθηκαν στο Συμβούλιο από την Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου, κλήθηκε στην παρούσα συνεδρία ο ναυαγοσώστης του Συμβουλίου κ. Αδάμος Γερμανός, από τον οποίο ζητήθηκε να ενημερώσει το Συμβούλιο για τα διάφορα θέματα ή και προβλήματα που υπάρχουν στην παραλία της Κοινότητας.

Ο κ. Γερμανός αφού ενημέρωσε το Συμβούλιο για τα έγινε κατά την σεζόν που πέρασε, εισηγήθηκε την αγορά ή την κατασκευή των πιο κάτω:

- (α) Αφαίρεση του μεταλλικού πύργου ο οποίος έχει φθαρεί και καταστραφεί και αντικατάσταση του με ξύλινο πύργο.
- (β) Αγορά ενός τζετ-σκι
- (γ) Αγορά ενός φορείου για μεταφορά τραυματιών.

Αφού αποχώρησε από την συνεδρία το κ. Γερμανός ακολούθησε συζήτηση του όλου θέματος και αποφασίσθηκε η υιοθέτηση των εισηγήσεων του κ. Γερμανού, οι οποίες και να διαβιβασθούν στην Κεντρική Επιτροπή Παραλιών για περαιτέρω προώθηση.

IV. ΔΙΑΦΟΡΑ – Κ.Σ.3.Λ

1. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή της κας Μαριάννας Κωνσταντίνου, ημερομηνίας 11.2.2002, στην οποία αναφέρονται διάφορα προβλήματα που υπάρχουν στα οικόπεδα απόρων οικογενειών:

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Επειδή το μεταλλικό ντεπόζιτο του νερού, το οποίο δεν χρησιμοποιείται πλέον, ανεγέρθηκε με έξοδα του Κράτους, για την εξυπηρέτηση των προσφύγων, να ζητηθεί από τον Έπαρχο Αμμοχώστου να προβεί στις δέουσες ενέργειες για κατεδάφιση του με έξοδα του Κράτους. Όσον αφορά το θέμα των σκαλών του άλλου ντεποζίτου, είτε να τοποθετηθούν σε πιο ψηλό σημείο ώστε να μην είναι προσιτές σε παιδιά, είτε να τοποθετηθούν πόρτες μεταλλικές.

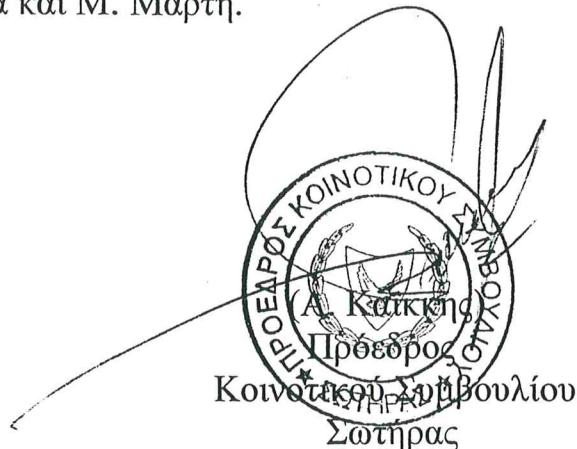
- (β) Να γίνουν οι δέουσες ενέργειες για καθαρισμό του παλαιού σφαγείου και να γίνουν οι απαραίτητες επιδιορθώσεις, ώστε να χρησιμοποιείται ως αποθήκη.
- (γ) Να περιφραχθεί με συρματόπλεγμα ο χώρος που βρίσκονται τα ντεπόζιτα και το σφαγείο.
- (δ) Να παρακληθεί ο Έπαρχος Αμμοχώστου όπως φροντίσει για επιδιόρθωση του οδοιστρώματος στις οδούς Σόλωνος και Δημητράκη Χριστοδούλου και στην συμβολή των οδών Λυκούργου και Ζήνωνος, αφού οι δρόμοι αυτοί εμπίπτουν στην αρμοδιότητα του Γραφείου του. Σε περίπτωση που δεν γίνει τούτο από το Γραφείο του Επάρχου, να γίνει από το Συμβούλιο.
- (ε) Να γίνουν οι δέουσες ενέργειες για την ετοιμασία και τοποθέτηση πινακίδων στις οδούς Σόλωνος (3), Λυκούργου(2), Ζήνωνος(3) και Δημητράκη Χριστοδούλου(1).

2. Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ο κος Α. Βραχίμης εισέφερε στην Χορωδία του Κοινοτικού Συμβουλίου ποσό ύψους £350,00. *Δεύτερη σταθεροποίηση 10/2002*
εξ £300.

Αποφασίσθηκε όπως σταλεί ευχαριστήρια επιστολή στο κ.
Βραχίμη.

V. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

Αποφασίσθηκε όπως τα διάφορα σημειώματα του Συμβουλίου, σε φακέλους οικοδομών και διαχωρισμού οικοπέδων, υπογράφονται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου, τον Αναπληρωτή Κοινοτάρχη και τα Μέλη κ.κ. Γ. Ττάκκα, Φ. Σάββα και Μ. Μαρτή.



Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό 10/2002., στην οποία
προήδρευσε ο κος Α. Καλιάνη

Παραλίμνι/20.2.2002
ΝΝ/ΛΜΧ

(Επίσημη ημερίδα κοινοτικού συμβουλίου)