

**Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 2.9.2002
και ώρα 7:30μ.μ. (30/2002)**

Παρόντες:

Α. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας

Γ. Ττάκκα,

)

Κ. Κάστανος,

)

Α. Σάββα,

)

Φ. Σάββα,

)

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Π. Ζυμαρά,

)

Α. Αναστάση,

)

Απόν:

Μ. Μαρτίς, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
πρακτικογράφος

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ – ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ – Κ.Σ.3.Α

Επικύρωση πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 26/2002 και 27/2002.

II. ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ

1. Προσφορές για την ενοικίαση των καντίνων στο Α΄ και στο Β΄ Δημοτικό Σχολείο Σωτήρας

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Συμβουλίου και σ' αυτό υπήρχαν δύο προσφορές. Αφού ανοίχθηκαν οι προσφορές διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν από την **και** Φωτεινή Α. Τοκκαρή, για το Α΄ Δημοτικό Σχολείο για ποσό £700= ετησίως, για τις σχολικές περιόδους 2002-2003 και 2003-2004 και από την **και** Μαρία Ποξυλάρη, για το Β΄ Δημοτικό Σχολείο για ποσό £600= ετησίως, για τις σχολικές περιόδους 2002-2003 και 2003-2004.

Επειδή είναι οι μοναδικές προσφορές που υποβλήθηκαν και **οι** προσφοροδότες είχαν την διαχείριση των καντίνων, κατόπιν προσφορών και κατά τα προηγούμενα χρόνια και δεν υπήρχαν παράπονα ή προβλήματα από την διαχείριση τους, το Συμβούλιο αποφάσισε **την** κατακύρωση των προσφορών όπως έχουν υποβληθεί.

2. Προσφορά για τον διαχωρισμό Αίθουσας Λιδασκαλίας στο Β΄ Δημοτικό Σχολείο Σωτήρας

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι σύμφωνα με προηγούμενη απόφαση του Συμβουλίου, διαπραγματεύθηκε με τον κ. Ζαμπά, ο οποίος ήταν και ο μοναδικός προσφοροδότης και αυτός δέχθηκε να μειώσει το ποσό της προσφοράς του, από £2.100(συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α), σε £1.900(συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α).

Επειδή το ποσό των £1.900, σύμφωνα και με εκτίμηση του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων, κρίθηκε λογικό και λόγω του γεγονότος ότι ο χρόνος, μέχρι την έναρξη της νέας σχολικής περιόδου, ήταν περιορισμένος, έδωσε προφορικές οδηγίες στον κ. Ζαμπά να προχωρήσει στην εκτέλεση των σχετικών εργασιών, μέχρι να ετοιμαστούν και υπογραφούν τα σχετικά συμβόλαια.

○ Τα Μέλη του Συμβουλίου ανάφεραν ότι δεν έχουν οποιαδήποτε ένσταση και συμφώνησαν με την ενέργεια αυτή του Προέδρου.

III. ΕΠΙΛΟΓΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΣΤΗ ΣΩΤΗΡΑ

○ Ο Πρόεδρος διάβασε για ενημέρωση των συνέδρων την επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου με αρ. φακ. Ε.Α. 38/74/4/V και ημερομηνία 21.8.2002, στην οποία αναφέρεται ότι την Πέμπτη 12.9.2002 και ώρα 10:30π.μ. θα γίνει συνεδρία στα Γραφεία του Συμβουλίου για συζήτηση του ανωτέρω θέματος.

Στη συνέχεια μελετήθηκαν οι δύο χώροι που έχουν επιλεγεί και διαπιστώθηκαν ότι έχουν ακανόνιστο σχήμα και δεν είναι κατασκευασμένος ο δρόμος.

Μετά από συζήτηση του όλου θέματος, το Συμβούλιο αποφάσισε να υποβάλει τις ακόλουθες εισηγήσεις:

- (α) Να συμπεριληφθεί η κατασκευή του δρόμου από το τεμάχιο 339 μέχρι το 403 στον όλο διαχωρισμό.
- (β) Αν γίνουν απαλλοτριώσεις ιδιωτικών τεμαχίων, τα τεμάχια αυτά να ανταλλαγούν με κρατική γή, με σχέδιο ανταλλαγών το οποίο να συμφωνηθεί.
- (γ) Και οι δύο χώροι που δείχνονται να συμπεριληφθούν σε μια φάση.
- (δ) Στη νέα φάση να συμπεριληφθεί χώρος ο οποίος να παραχωρηθεί στο Κοινοτικό Συμβούλιο για την μελλοντική ανέγερση και λειτουργία Κέντρου εξυπηρέτησης ηλικιωμένων και Γηροκομείου.

IV. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ – Κ.Σ.3.Δ/8

Ο Πρόεδρος διάβασε την επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Ε.Α. 48/2000 και ημερομηνία 21.8.2002, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, με την οποία ζητείται η υποβολή πρότασης από το Συμβούλιο για την οικονομική πτυχή του έργου και την διαχείριση του .

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως τούτο απασχολήσει το Συμβούλιο σε προσεχή του συνεδρία, στην οποία

να παρακληθεί να παρευρεθεί και ο Διοικητικός Λειτουργός της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου κος Α. Κτωρίδης.

V. OIKONOMIKA

1. Αεροψεκασμοί για την καταπολέμηση της πυτιοκάμπης των πεύκων

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η σχετική με το ανωτέρω θέμα επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Ε.Α. 152/74/Α/Π και ημερομηνία 29.7.2002, στην οποία αναφέρεται ότι η συνεισφορά του Συμβουλίου ανέρχεται στις £400,00.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως μη κατατεθεί το αναφερόμενο ποσό, αφού άποψη του Συμβουλίου είναι ότι η δαπάνη για τους αεροψεκασμούς θα έπρεπε να αναλαμβάνεται από το Τμήμα Δασών, στην αρμοδιότητα του οποίου υπάγονται τα δάση.

2. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Ινστιτούτου Νευρολογίας και Γενετικής Κύπρου, ημερομηνίας 1.8.2002, με την οποία ζητείται η βοήθεια του Συμβουλίου για τη συλλογή χρημάτων, στα πλαίσια του «ΤΕΛΕΘΟΝ 2002».

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως, σε συνεννόηση με την Εκκλησιαστική Επιτροπή και τους Ιερείς, διεξαχθεί έρανος στις Εκκλησίες της Κοινότητας, την Κυριακή 15.9.2002.

VI. ΑΓΟΡΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή της καζ~~ξ~~ Δέσποινας Χιώτη-Χ"Βασίλη, ημερομηνίας 29.7.2002, με την οποία αναφέρει ότι είναι πρόθυμη να πωλήσει στο Συμβούλιο το τεμάχιο της με αριθμό 932 του Φ/Σχ. 33/60 και την παραδοσιακή οικοδομή, με την επίπλωση της και διάφορα άλλα αντικείμενα, που βρίσκεται μέσα στο τεμάχιο, στην τιμή των £120.000.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού η αναφερόμενη τιμή κρίθηκε υπερβολικά ψηλή, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί η κα Χιώτη ότι το Συμβούλιο δεν ενδιαφέρεται.

VII. ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΑΓΡΟΦΥΛΑΚΑ

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι κατόπιν γνωστοποίησης για την πλήρωση της θέσης του αγροφύλακα στην Κοινότητα Σωτήρας, υποβλήθηκε μόνο μία αίτηση, από τον κο Κώστα Χρίστου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού το Συμβούλιο έκρινε ότι ο κος Χρίστου είναι ικανός να αναλάβει τη θέση, αποφασίσθηκε όπως η αίτηση του διαβιβαστεί στον Έπαρχο Αιμιοχώστου και αν συμφωνεί και ο Έπαρχος τότε να προσληφθεί.

VIII. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

Αίτηση του κον Παναγιώτη Γαϊτάνου, όπως μειωθεί το ποσό που οφείλει στο Συμβούλιο, ως τέλη υδατοπρομήθειας για το 3^ο τρίμηνο

Συζητήθηκε η ανωτέρω αίτηση και αφού λήφθηκε υπόψη ότι γεγονός ότι υπήρξε υπερκατανάλωση η οποία όμως, κατόπιν έρευνας που έγινε, διαπιστώθηκε ότι δεν έγινε εξ' υπαιτιότητας του καταναλωτή, αποφασίσθηκε όπως το οφειλόμενο ποσό μειωθεί σε £55,20σ, δηλαδή να καταβάλει £0,60σ. το κ.μ.

IX. ΔΡΟΜΟΙ

Διάνοιξη δρόμου βόρεια του δρόμου Σωτήρας-Παραλιμνίου

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι έχει εξασφαλισθεί άδεια για την κατασκευή του δρόμου, από τον Έπαρχο Αμμοχώστου, με το φάκελο του με αριθμό Δ55/90.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε να ειδοποιηθούν, ο ιδιώτης χωρομέτρης κ. Νίκος Μιχαήλ για να οριοθετήσει τον δρόμο και ο Πολιτικός Μηχανικός των Κοινοτικών Συμβουλίων για να προβεί στις δέουσες ενέργειες για έναρξη των εργασιών για την κατασκευή του δρόμου.

X. ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΑ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή ~~της~~ Συνεργατικής Πιστωτικής Εταιρείας Σωτήρας, ημερομηνίας 2.9.2002, στην οποία αναφέρεται ότι έξω από την περίφραξη των αποθηκών ~~των~~ φθαρτών και των γεωργικών προϊόντων υπάρχουν κλουβιά με σκύλλους με αποτέλεσμα να προκαλείται οχληρία και δυσοισιμία στην γύρω περιοχή.

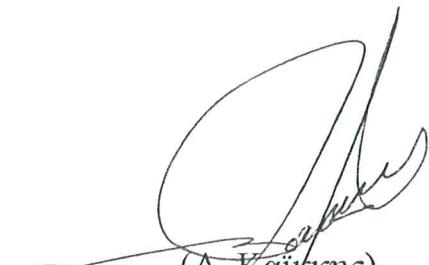
Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως κληθούν γραπτώς οι ιδιοκτήτες να απομακρύνουν τα κλουβιά και τους σκύλλους, μέσα σε ένα μήνα, διαφορετικά θα ληφθούν μέτρα εναντίον τους.

Με την ευκαιρία της επιστολής της Συνεργατικής, ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι έχει κληθεί γραπτώς ~~η~~ Συνεργατική για καθαρισμό της αποθήκης φθαρτών από χαρτιά και κιβώτια.

XI. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

Μέσα στα πλαίσια της ανάπτυξης του πολιτισμού, αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο αναλάβει την δαπάνη, για ~~την~~ παρουσίαση στην κοινότητα της θεατρικής παράστασης «Ο ΘΕΙΟΣ ΑΠΟ

ΤΗΝ ΑΦΡΙΚΗ». Ο Πρόεδρος ανάλαβε όπως προχωρήσει στις αναγκαίες ενέργειες για διευθέτηση του όλου θέματος.



(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό , στην οποία
προήδρευσε ο κος

Παραλίμνι/10.9.2002
ΑΚ/ΛΜΧ

ΦΕΛΛΟΥΣΙΑ ΗΜΕΡΕΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

