

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας που  
έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου τη Δευτέρα 26/6/2000 και ώρα  
8:00 μ.μ. (7/2000)**

**Παρόντες:**

Φ.Χαραλάμπους, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης, Πρόεδρος.

Γ.Ττάκκας  
Ν.Πραστίτης  
Γ.Ανδρέου  
Α.Αναστάση }      Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,  
, απουσίαζε κατά τη συζήτηση των θεμάτων στις παραγράφους II, III, IV(1) και IV(2),

**Παρακαθήμενοι:**

Γ. Καπνουλλάς, Σταθμάρχης Αστυνομικού Σταθμού Δερύνειας,  
για συζήτηση του θέματος στην παράγραφο V,

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου,

Ν. Νικολάου, Γραφέας Κοινοτικού Συμβουλίου, πρακτικογράφος.

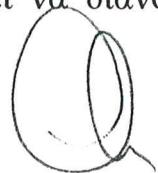
**I ΔΡΟΜΟΙ**

**1. Διάνοιξη δρόμου από το τεμάχιο 4, μέχρι τα τεμάχια με αριθμούς 514 και 512 του Φυλ/Σχ. 42/4 (οδός Λεωνίδα) – Κ.Σ.3.Σ/6**

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. II(1), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 6/2000, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, και ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι διαβιβάσθηκε επιστολή προς το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, σύμφωνα με σχετική απόφαση του Συμβουλίου.

**2. Δρόμος βόρεια της οδού Παραλιμνίου Κ.Σ.3.Σ/24**

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με αρ.φακ. AMX 0152/99, με ημερομηνία 7/3/2000, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, στην οποία αναφέρεται ότι το Τμήμα αυτό δεν συμφωνά με την πρόταση του Συμβουλίου και η άποψη του εξακολουθεί να είναι ότι ο δρόμος θα πρέπει να διανοιχθεί σύμφωνα με την πρόταση του Τμήματος αυτού,



όπως διαβιβάσθηκε στο Συμβούλιο, με την επιστολή του με αρ. φα~~Ε~~Κ. ΑΜΧ/Π009/99 και ημερομηνία 10/5/1999.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί το αναφερόμενο Τμήμα ότι το Συμβούλιο συμφωνά ~~με~~ την αρχική πρόταση που ετοιμάσθηκε από το Τμήμα αυτό, και για ~~το~~ σκοπό αυτό να προχωρήσει στην έκδοση της σχετικής Πολεοδομικής Άδειας.

## 2. Διάνοιξη οδικού δικτύου στην περιοχή των τεμαχίων με αρ. 507,983 και 984 του Φυλ/Σχ. 33/60Ε1

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι κατά την έκδοση της Πολεοδομικής Άδειας (ΑΜΧ/0033/98) και Άδειας οικοδομής (Β143/98), στον κ.Λοϊζο Θεοδούλου τέθηκε όρος για παραχώρηση μέρους του τεμαχίου του με αρ. 507, για διάνοιξη δρόμου, με σκοπό όμως του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως να δημιουργηθεί χώρος επαναστροφής εντός του τεμαχίου με αρ. 983.

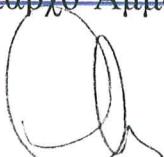
Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε ~~να~~ πληροφορηθεί το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως ότι το Συμβούλιο διαφωνεί με την πρόθεση αυτή, και θέση του είναι ότι ο δρόμος ~~Θα~~ πρέπει να συνεχίσει και να εφάπτεται με την οδό Δημοκρατίας για τους ακόλουθους λόγους:

(α) Από ολόκληρη την περιοχή που βρίσκεται μεταξύ των οδών Δημοκρατίας και Φώτη Πίττα, υπάρχουν μόνο δύο προσβάσεις προς την οδό Δημοκρατίας, και με τη διάνοιξη του δρόμου αυτού θα γίνουν τρείς οι προσβάσεις και κατ' επέκταση θα είναι ευκολότερη η διακίνηση των κατοίκων της γύρω περιοχής.

(β) Με την διάνοιξη του δρόμου σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου δεν θα υπάρχει πρόβλημα οδικής ασφάλειας, αφού ούτε άλλος δρόμος υπάρχει κοντά και στην απέναντι πλευρά, αλλά ούτε και πρόβλημα ορατότητας.

## 3. Προσφορές για την προμήθεια και τοποθέτηση προανάμικτου ασφαλτικού σκυροδέματος (πρέμιξ)

Διαβιβάσθηκαν για ενημέρωση των συνέδρων τα σημειώματα του κ. Σώτου Χάμπου και του Πολιτικού Μηχανικού της Κεντρικής Υπηρεσίας των Κοινοτικών Συμβουλίων, με ημερομηνίες 23/6/2000 και 26/6/2000, αντίστοιχα, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, και αποφασίσθηκε νοούμενο ότι θα τηρηθούν οι προϋποθέσεις που θα τεθούν από τον Επαρχο Αιμιοχώστου, κατά την παραχώρηση της έγκρισης του για την



Έπαρχο Αμμοχώστου, κατά την παραχώρηση της έγκρισης του για την εκτέλεση αναπτυξιακών έργων από το ίδιο το Κοινοτικό Συμβούλιο, όπως κατακυρωθεί η προσφορά της εργοληπτικής Εταιρείας Νέμεσις Λτδ, η οποία ήταν η πιο χαμηλή και πιο συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

## **II ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ Κ.Σ.3.Π/1**

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι για να καταστεί δυνατή η εγκατάσταση του οδικού φωτισμού απαιτείται το ποσό των £314.80, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α που αφορά την τοποθέτηση τεσσάρων (4) φανοστατών με τα αναγκαία εξαρτήματα. Επίσης ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι σε τέτοιες περιπτώσεις η Αρχή Ηλεκτρισμού, έστω και αν δεν εγκατασταθεί ο οδικός φωτισμός, προχωρά στην ηλεκτροδότηση των επηρεαζόμενων υποστατικών.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως κληθεί η Εταιρεία ELITE DEVELOPING LTD, να καταβάλει στο Συμβούλιο το πιο πάνω αναφερόμενο ποσό ώστε να καταστεί δυνατή η εγκατάσταση του οδικού φωτισμού.

Με αφορμή τα ανωτέρω, τονίσθηκε ότι η ίδια απόφαση θα ισχύει και εφαρμόζεται ανεξάρτητα σε όλες τις περιπτώσεις υποθέσεων στην παραλιακή περιοχή.

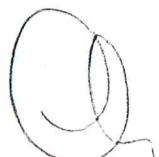
## **III ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ**

### **Κατασκευή κλειστής αίθουσας αθλοπαιδειών – Κ.Σ.3.Δ/4**

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι έχει ληφθεί απόφαση από την Εκκλησιαστική Επιτροπή του Ιερού Ναού Σωτήρας, όπως ενοικιασθεί προς το Συμβούλιο ως πρώτο στάδιο για περίοδο 35 ετών, η επηρεαζόμενη Εκκλησιαστική γή, και για το σκοπό αυτό έχει υπογραφτεί και το σχετικό συμφωνητικό έγγραφο από τον Μακαριώτατο Αρχιεπίσκοπο Κύπρου, τον Οικονόμο Γεώργιο Ιωάννου και τον Αναπληρωτή Πρόεδρο του Συμβουλίου.

## **IV ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ**

1. Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παραγράφου IV (2) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 1/2000, σχετικά με το θέμα της παραχώρησης κατ' αποκοπής επιδόματος στους επηρεαζόμενους υπαλλήλους, και λαμβανομένου υπόψη του γεγονότος ότι τα υπόλοιπα Συμβούλια κατέβαλαν τα επιδόματα μέχρι και τις 30/6/2000, αποφασίσθηκε όπως καταβληθούν τα σχετικά επιδόματα



μέχρι και την αναφερόμενη ημερομηνία, και όπως από 1/7/2000 ~~τα~~ επιδόματα καταβάλλονται από το ταμείο της Κεντρικής Υπηρεσίας των Κοινοτικών Συμβουλίων.

2. Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι σε πρόσφατη συνεδρία ~~των~~ Υπουργού Εσωτερικών με τους Επάρχους, συζητήθηκε το θέμα τυχόν διάλυσης των Κεντρικών Υπηρεσιών.

Ενόψει των ανωτέρω ετοιμάσθηκε σχετική επιστολή από κοινού από όλα τα Συμβούλια της Επαρχίας Αιμοχώστου, στην οποία τονίσθηκε εμφαντικά ότι διαφωνούν πλήρως με την σκέψη αυτή, θέση τους είναι ότι η Υπηρεσία αυτή θα πρέπει να παραμείνει και να λειτουργεί όπως λειτουργούσε μέχρι σήμερα, αφού οι υπηρεσίες που προσέφερε και ~~Θα~~ προσεφέρει προς τα Συμβούλια είναι πολύ μεγάλες και απαραίτητες. Διευκρινίσθηκε ότι η αναφερόμενη επιστολή υπογράφηκε από όλους τους Προέδρους όλων των Κοινοτικών Συμβουλίων και διαβιβάσθηκε ήδη στον Υπουργό Εσωτερικών,

Τέλος διαβάσθηκε για ενημέρωση των Μελών του Συμβουλίου η αναφερόμενη επιστολή, και τα Μέλη ανάφεραν ότι συμφωνούν ~~και~~ επικροτούν το περιεχόμενο της επιστολής.

## V ΔΙΑΦΟΡΑ

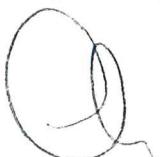
### Διάφορα θέματα που αφορούν την Κοινότητα και εμπίπτουν στην αρμοδιότητα της Αστυνομίας

Στην παρουσία του νέου Σταθμάρχη του Αστυνομικού Σταθμού Δερύνειας συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και συμφωνήθηκαν ~~τα~~ ακόλουθα αναφορικά με τα διάφορα θέματα που αφορούν την Κοινότητα:

(α) Λόγω του κλεισίματος του δρόμου Ξυλοφάγου-Αγίας Νάπας ~~και~~ χρησιμοποίησης του δρόμου Άξονα, να γίνεται συχνότερη αστυνόμευση του δρόμου αυτού, ειδικότερα κατά τα Σαββατοκυρίακα που υπάρχει αυξημένη τροχαία κίνηση με στόχο την αποφυγή δυστυχημάτων.

(β) Να γίνεται συχνότερη αστυνόμευση της κεντρικής περιοχής της Κοινότητας, ώστε να αποφεύγεται η ανεξέλεγκτη στάθμευση οχημάτων.

(γ) Το Συμβούλιο να ετοιμάσει ολοκληρωμένη πρόταση για αποσυμφόρηση της τροχαίας κίνησης, μονοδρόμησης δρόμων όπου τούτο απαιτείται, απαγόρευση διακίνησης βαρέων οχημάτων όπου τούτο απαιτείται και την εγκατάσταση των αναγκαίων σημάτων τροχαίας καθώς επίσης και την χάραξη γραμμών η οποία θα διαβιβασθεί για



περαιτέρω μελέτη και απόψεις στον Αστυνομικό Διευθυντή Επαρχίας Αμμοχώστου

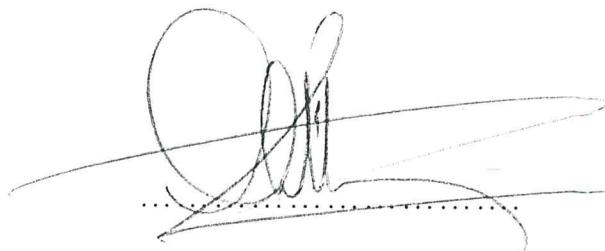
(δ) Να καταβληθεί προσπάθεια για τερματισμό της οχληρίας που προκαλείται από την διοργάνωση ψυχαγωγικής εκδρομής από μοτοσυκλετιστές οι οποίοι ενοικιάζουν τις μοτοσυκλέτες τους από ιδιοκτήτη μοτοσυκλετών στην Αγία Νάπα.

Για το σκοπό αυτό διαβιβάσθηκε και σχετική επιστολή στον Αστυνομικό Διευθυντή Επαρχίας Αμμοχώστου από τις

#### **IV ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ**

##### **Υπόθεση Παντελής Α. Παντελή και Άλλοι – αρ. φακ.Β171/87**

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αποφασίσθηκε να παρακληθεί ο Επαρχος Αμμοχώστου όπως δοθεί προθεσμία στον ιδιοκτήτη για λειτουργία του υποστατικού του ως ατμοκαθαριστήριο, μέχρι και τον Μάρτιο του 2001, ημερομηνία κατά την οποία ο ιδιοκτήτης υποσχέθηκε ότι θα τερματίσει την λειτουργία.



Φ. Χαραλάμπους  
Αναπληρωτής Πρόεδρος  
Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά  
επικυρώθηκαν κατά τη συνεδρία  
του Συμβουλίου με κωδικό  
αριθμό..... στην οποία  
προήδρευσε ο κος.....