

Πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας που
έγινε στη Σωτήρα στις 26.8.1988 και ώρα 9.π.μ. (12/88)

Παρόντες:

Ν. Κανναουρίδης,	Διοικητικός Λειτουργός, Προεδρεύων,
Σ. Καΐκης,	Κοινοτάρχης Σωτήρας,
Κ. Σαββίδης)	
Γ. Κυριαζής)	Αιρετά μέλη
Γ. Ανδρέου)	

Απόντες:

Χρ. Πέτρου)	Αιρετά μέλη (Δικαιολογημένοι)
Β. Χαραλάμπους)	

Παρακαθήμενοι:

Χρ. Παυλίδης,)	
Μ. Μαδρου,)	Ιδιώτες αρχιτέκτονες προς συζήτηση του θέματος
Τ. Πήττα,)	στην παράγραφο I.
A. Κυριάκου, ✓	Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας,
Γ. Κυπριανίδης,	Γραμματέας Συμβουλίων Βελτιώσεως Επαρχίας Αιμοχώστου, πρακτικογράφος.

I. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ (Ε.Α. 30/85/Δ/1)

Στην παρουσία των αρχιτεκτόνων κ.κ. Χρ. Παυλίδη, Μ. Μαδρου και Τ. Πήττα, των οποίων η μελέτη που υπέβαλαν για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό, πήρε το πρώτο βραβείο, συζητήθηκαν σε έκταση τα θέματα της βελτίωσης του αρχιτεκτονικού σχεδίου για την ανέγερση Κοινοτικού Μεγάρου και τη δημιουργία πάρκου και λήφθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

1. Κοινοτικό Μέγαρο

(α) Όπως οι αρχιτέκτονες τόνισαν και επέμεναν στην αποφή τους, οι υπόγειοι χώροι υγιεινής δε μπορούν να μετακινηθούν σε ισόγειους χώρους ενδεικτικά της γενικής διαρροής του κτιρίου. Οι αρχιτέκτονες εισηγήθηκαν, για εκπλήρωση του επιδιωκόμενου σκοπού, όπως γίνουν ακόμα δύο αποχωρητήρια (το ένα να εξυπηρετεί και ανδρικούς) στο χώρο των Γραφείων, τα οποία θα εξυπηρετούν το προσωπικό του Συμβουλίου και να μειωθούν τα σκαλιά των χώρων υγιεινής σε 13. Η εισήγηση έγινε δεκτή και οι αρχιτέκτονες ανέλαβαν να ετοιμάσουν σχετική μελέτη η οποία θα τεθεί στο Συμβούλιο για λήψη τελικής απόφασης.

(β) Το εμβαδό της βιβλιοθήκης να αυξηθεί από 50 τ.μ. σε 70-75 τ.μ.

(γ) Το Συμβούλιο παρεκάλεσε τους αρχιτέκτονες όπως συζητήσουν με την κα Α. Αριστοτέλους του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως την απλοποίηση ορισμένων σπασιμάτων των κατόφεων και τονίσθηκε διτί το Συμβούλιο θα συμψωνήσει με τις απόφεις της κας Αριστοτέλους.

(δ) Ο χώρος στον οποίο θα τοποθετηθεί το χρηματοκιβώτιο θα καθορισθεί ανάλογα με το χρηματοκιβώτιο που θα επιθυμεί να εφοδιαστεί το Συμβούλιο.

(ε) Η δλη οικοδομή θα αναγερθεί κατά φάσεις με Α φάση την ανέγερση των Γραφείων στο ισόγειο, της Βιβλιοθήκης και των χώρων υγιεινής και Β φάση την αιθουσα πολλαπλών χρήσεων.

(στ) Να ετοιμασθούν αμέσως από τους αρχιτέκτονες τα κατάλληλα σχέδια ώστε να καταστεί δυνατό να ζητηθούν προσφορές και να δαπανηθεί το προβλεπόμενο για φέτος στον Προϋπολογισμό Αναπτύξεως, ποσό των £20,000. Οι αρχιτέκτονες επέδωσαν στο Γραμματέα των Συμβουλίων 4 σειρές των σχετικών αρχιτεκτονικών σχεδίων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την υποβολή αιτήσεων για τη σύναψη δανείων από τους Δανειστικούς Επιτρόπους συνολικού όφους £12,500 και την αποδέσμευση ισάξιου ποσού το οποίο θα παραχωρηθεί ως Κυβερνητική επιχορήγηση για τα έργα της ανέγερσης του Κοινοτικού Μεγάρου και της δημιουργίας του πάρκου (5,000).

(ζ) Οι αρχιτέκτονες και τα επιτρόπια μέλη του Συμβουλίου να συναντηθούν την ερχόμενη βδομάδα στα Γραφεία του Συμβουλίου προς συζήτηση περαιτέρω λεπτομερειών που αφορούν την ανέγερση του Κοινοτικού Μεγάρου, ως σύστημα κλιματισμού, μόνωση τοίχων, διπλά τζάμια κτλ, ώστε να καταστεί δυνατή η ανάλογη προβλεψη στην ετοιμασία των αρχιτεκτονικών σχεδίων. Τονίσθηκε δτι κατά την ανωτέρω συνάντηση θα κληθούν να παραστούν από τους αρχιτέκτονες, μηχανολόγος ή και ηλεκτρολόγος μηχανικός προς υποβοήθηση του Συμβουλίου για τη λήφη τελικών αποφάσεων.

2. Δημιουργία Πάρκου

Οι αρχιτέκτονες να ετοιμάσουν σχετικό προσχέδιο με λεπτομέρειες σύμφωνα με τις επιθυμίες του Συμβουλίου αναφορικά με τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή του πάρκου, το οποίο θα συζητηθεί κατά την ανωτέρω αναφερόμενη συνάντηση. Επίσης οι αρχιτέκτονες να ετοιμάσουν χωριστές προκαταρκτικές εκτιμήσεις τόσο για τη δημιουργία του πάρκου δυο και για την ανέγερση του υπαίθριου αμφιθεάτρου.

II. ΠΡΑΚΤΙΚΑ

Επικυρώση πρακτικών.

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριών του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 5/88, 6/88, 7/88, 8/88, 9/88 και 10/88.

III. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ (E.A. 30/85/B)

Εγκρίθηκε η διάθεση των ακδλουθων ποσών ως εισφορών αφού εξασφαλισθεί προηγουμένως η νενομισμένη έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών.

- (α) £250 υπέρ του Παιδοκομικού Σταθμού
- (β) £380 υπέρ του Χριστιανικού Κέντρου Γυναικών Σωτήρας.

IV. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ (E.A. 30/85/Y)

Εξετάσθηκαν αιτήσεις για μείωση τελών κατανάλωσης νερού και λήφθηκαν οι ακδλουθες αποφάσεις αφού τονίσθηκε δτι η υπερκατανάλωση δεν οφειλόταν σε ευθύνη των καταναλωτών:

- (α) Γεώργιος Λοΐζου, για την περίοδο από 29.12.1987 μέχρι 29.3.1988, για κατανάλωση 105 κ.μ. νερού. Να καταβληθεί ποσό δύο ρους £0.35 σεντ για κάθε κ.μ.
- (β) Ανδριανή Νικόλα, για την περίοδο από 9.10.87 μέχρι 11.1.1988, για κατανάλωση 108 κ.μ. νερού. Να καταβληθεί ποσό δύο ρους £0.35 σεντ για κάθε κ.μ.
- (γ) Χριστοφής Φουρή, για την περίοδο από 4.10.1987 μέχρι 5.1.1988, για κατανάλωση 1115 κ.μ. νερού. Να καταβληθεί ποσό δύο ρους £0.35 σεντ για κάθε κ.μ.

V. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ

Εξετάσθηκαν ενστάσεις υπατά των διαφόρων φορολογιών και λήφθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

Σταύρος Α. Σταύρου -	Φόρος επαγγελμάτος	-	Να διαγραφεί γιατί φορολογήθηκε κατά λασούς.
Νικόλας Γ. Γιαλιάλη -	Φόρος σκυβάλων	-	Να απορριφθεί
Γιαννάκης Χρυσοστόμου -	" "	-	" "
Γιάννης Χ" Πέτρου -	" "	-	" "
Γεώργιος Χρ. Ματσιούκκος -	" "	-	" "
Παναγιώτης Α. Μάρκου -	Για δλες τις φορολογίες	-	Να απορριφθεί
Χριστάκης Α. Σταύρου -	" " "	"	- " "
Μαρία Σ. Παπαχαραλάμπους -	" " "	-	" "
Νίκος Πραστίτης -	Εισφορά για Κοινωνικές Υπηρεσίες-	"	" "
Αντώνης Μιχαηλίδης -	" " "	-	" "

VI. ΔΙΑΦΟΡΑ

1. Δημιουργία του δρόμου κοντά στη Βιομηχανική Ζώνη (Δρόμος Φρέναρος-Θάλασσα) Ε.Α. 43/74/24, (Σχετικοί φάκελλοι Ε.Α. 30/85/T/2 και Β.62/87)

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε να παρακληθεί ο Αρχιεπιστάτης Χωριτήκων Οδών της Επαρχιακής Διοίκησης, δικα, με τη συνεργασία του Επιθεωρητή του Συμβουλίου, όροντίσει αμέσως για την εγγραφή δλου του δρόμου δπως κατασκευαστήκε επιτόπου, ως δημόσιου. Με την ενέργεια αυτή θα εγγραφεί και ο δρόμος που εφάπτεται του τεμαχίου 288 Φ/Σχ. 42/4.Μ1 που αφορά το φάκελλο Β.62/87.

2. Υπόθεση Εκκλησίας Σωτήρος & Γιαννής Π. Γιαννής αρ. φακ. D.54/86

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και ανεφέρθηκε ότι δεν επρέπει να τεθεί στη συνεδρία του Συμβουλίου. Δεδομένου ότι οι ιδιοκτήτες του τεμαχίου με αρ. 458, οι οποίοι είναι η Εκκλησιαστική Επιτροπή, που επηρεάζεται από το οδικό δίκτυο, δεν ενδιαφέρονται για τη δημιουργία τέτοιου δικτύου, το Συμβούλιο δε μπορεί ούτε και επιθυμεί να εξετάσει περαιτέρω την υπόθεση αυτή.

Επαρχία Αγρινίου

10/11/88

Σήμα: Οικοδόμη Πατρών & Πατρών
σαι αρροι Αρ. φαν Β171/187

Κάτιες ή ανωτέρω ελαφεργάτης ευρύζαντος
σε Τυρκωτό βιτανικό τείχος σεις 26/3/88
και παρατημένος ή 17/3/88 διανοτική γερανού
προσετεύονται (12/183) σεις Παρασκευας VI 4.

Σήμερα 10/11/88 τού σεις έδωσε αριθμό
εγγραφής Εγκατάστασης ημέρας
επαρχίας σινές διανοτική σημεία από μήνα
τού Συγκεντρών εκτινάσσει τον Πατρών &
Πατρών. Η αριθμαγείρει σωστό γενούς ή
αντιτοπειας ενεργειας οικος τού διανοτικής από
μα

ΑΙΓΑΙΑ ΜΕΛΗ

ΣΥΜΒΟΛΙΟΥ ΒΕΝΤΙΖΕΙ-Τ ΣΥΜΒΑΣ

Χρήστος
Κολαΐδης

CBID

3. Υπόθεση Εταιρείας C.A.C. KONTEATIS LTD, αρ. φακ. B.176/83

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση, αφού διαβάσθηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του δικηγόρου κ. Ν. Πουκή ημερομηνίας 2.2.88 με την οποία σταφέρεται ότι η σχετική αγωγή με αρ. 2872/86 αποσύρθηκε από το Δικαστήριο, και ληφθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις.

- (α) Να καταβληθεί στο δικηγόρο το ζητούμενο ποσό των 250.-
- (β) Το ανάχωμα να μετακινηθεί από το Συμβούλιο κατόπιν συνεννοήσεως με τον ιδιοκτήτη της γης στο οποίο βρίσκεται τούτο.

4. Υπόθεση Παντέλη Α.. Παυτελή & άλλων αρ. φακ. B.171/87

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αφού διαβάσθηκε, για ενημέρωση των συνέδρων το σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομίας & Οικήσεως με αριθμό 20 και αφού τονίσθηκε ότι δεν υπήρξε συμμόρφωση τόσο με τις υποδείξεις του Συμβουλίου δυσκολίας και με το σχετικό διάταγμα του Δικαστηρίου, αποφασίσθηκε δικαστικά μέτρα για παρακοή του ανωτέρω διατάγματος.

5. Υπόθεση Ανδρέα Π. Αδάμου και άλλων αρ. φακ. B.238/87

Επανεξετάσθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αποφασίσθηκε σύμφωνα και με το σημείωμα του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού με αριθμό 19 διώς μη παραχωρηθεί η ζητούμενη δικαστική αιτία οικοδομής.

6. Υπόθεση Ανδρέα Κωνσταντίνου αρ. φακ. B.434/84

Επανεξετάσθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αποφασίσθηκε δικαστικά με αριθμό 2 μήνες σε συσχετισμό με την πρόδοση της ανάπτυξης της παρατακής περιοχής στην οποία βρίσκεται η προτεινόμενη ανάπτυξη.

7. Υπόθεση Κώστα Πεττεμερίδη αρ. φακ. B.380/85

Συζητήθηκε ξανά η ανωτέρω υπόθεση και αποφασίσθηκε δικαστικά μετά από 6 μήνες.

8. Υπόθεση Ανδρέα Χρ. Παρπέρη αρ. φακ. B.410/80

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αφού τονίσθηκε ότι δεν υπάρχουν εξελίξεις αποφασίσθηκε δικαστικά μετά από 6 μήνες.

9. Υπόθεση Παναγιώτας Σ. Κωνσταντή, Νίκου Σωκράτους αρ. φακ. B.176/76

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αφού τονίσθηκε ότι δεν υπάρχουν εξελίξεις αποφασίσθηκε δικαστικά μετά από 6 μήνες.

10. Υπόθεση Ανδριανής Μ. Κοσμά αρ. φακ. B.153/77

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αφού τονίσθηκε ότι δεν υπάρχουν εξελίξεις αποφασίσθηκε δικαστικά μετά από 6 μήνες.

N. Κανναουρίδης
Για Έπαρχο
Πρεδόρο
Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας