

Πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας
που έγινε στη Σωτήρα στις 30 Ιανουαρίου 1987. (1/87)

Θαρόντες:

N. Κανναουρίδης, Διοικητικός Λειτουργός, Προεδρεύων
Σ. Καΐκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας
Β. Χαραλάμπους)
Γ. Ανδρέου)
Γ. Κυριαζή) Αιφετά μέλη
Κ. Σαββίδης)
Χρ. Πέτρου)

Παρακαθήμενοι:

Π. Αποστολίδης, εκπρόσωπος Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού για
τα θέματα που αναφέρονται στην παράγραφο I.

Στ. Αρχιμανδρίτης, Αρχιεπιστάτης Χωριτικών Οδών Επαρχιακής
Διοίκησης Αμμοχώστου
Κ. Δημητρίου, Βοηθός Αρχιεπιστάτης Χωριτικών Οδών Επαρχιακής
Διοίκησης Αμμοχώστου
Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας
Ν. Μαρίνου, Γραφέας Συμβουλίων Βελτιώσεως Επαρχίας
Αμμοχώστου, πρακτικογράφας

Απόδοτες:

Εκπρόσωποι του Τμήματος Πόλεοδομίας και Οικήσεως

I. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΛΑΖ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ
Σωτήρας (Ε.Α. 30/85/Α/Α/3)

1. Ο εκπρόσωπος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού ανέφερε
τι ο Οργανισμός του υεωνεί ως πιο κατάλληλο σημείο για τη
δημιουργία τουριστικής πλαζ στην παραλιάκη περιοχή Αγίας Νάπας-
Σωτήρας-Λιοπετρίου, το σημείο που ήδη επιλέγηκε για το σκοπό
αυτό, το οποίο βρίσκεται στην περιοχή Σωτήρας, κοντά στην Αγία
Θέκλα. Ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού ευνοεί τη δημιουργία
τουριστικής πλαζ στην παραλιακή περιοχή Σωτήρας, αλλά για τη
δημιουργία της αντιμετωπίζονται σήμερα τα ακόλουθα δύο
προβλήματα:

- (1) Στην περιοχή δεν υπάρχουν αρκεία τα αναγκαία έργα
υποδομής, δηλαδή πόσιμο νερό, ηλεκτρικό ρεύμα,
τηλέφωνα, ανεπτυγμένο οδικό δίκτυο κτλ και

(ii) Δεν έχουν ετοιμασθεί αρχιτεκτονικά σχέδια για τις οικοδομικές κατασκευές που θα γίνουν και δεν έχει υπολογισθεί το κόστος για τη δημιουργία της τουριστικής πλαζ και τα έξοδα λειτουργίας της.

2. Σε ερώτηση, ποιά είναι η διαδικασία για τη δημιουργία τουριστικής πλαζ δημοιας με εκείνη που λειτουργεί στην παραλιακή περιοχή Λαρνακας, και η οποία ανήκει στον Κυπριακό Οργανισμό Τουρισμού, ο εκπρόσωπος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού ανέφερε ότι σε τέτοια περίπτωση πρέπει ο χρόνος στον οποίο θα δημιουργηθεί η τουριστική πλαζ να μεταβιβασθεί στ' άνομα του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού, να υπάρχουν στην περιοχή δλα τα αναγκαία έργα υποδομής και στη συνέχεια το θέμα θα συζητηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού και αν εγκριθεί να περιληφθεί πρόνοια στους Προϋπολογισμούς του για εκτέλεση του δλου έργου.

3. Στην περίπτωση δημως, συνέχισε ο εκπρόσωπος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού που το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σφετήρας θα προωθούσε με δική του πρωτοβουλία στη δημιουργία της τουριστικής πλαζ, τότε ο Οργανισμός δε θα είχε ένσταση.

4. Το κόστος για τη εκτέλεση του δλου έργου ανέφερε ο εκπρόσωπος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού είναι £30,000 περίπου αν η τουριστική πλαζ λειτουργήσει χωρίς εστιατόριο και £100,000 περίπου, αν στην τουριστική πλαζ λειτουργήσει εστιατόριο με χωριτικότητα 150 ατόμων για το χειμώνα και 300 ατόμων για το καλοκαίρι και αν σ' αυτή υπάρχουν χώροι στάθμευσης οχημάτων, αποδυτήρια, αποχωρητήρια κτλ. Στις περιπτώσεις αυτές ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού μεριμνά ώστε η Τοπική Αρχή που θα εκτελέσει το έργο να δανειοδοτηθεί από τους Δανειστικούς Επιτρόπους με μάξιμου 30% του ολικού ποσού που θα απαιτηθεί για εκτέλεση του έργου.

5. Συνεχίζοντας ο εκπρόσωπος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού ανέφερε ότι από τη πείρα που έχει ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού σε θέματα λειτουργίας τουριστικών πλαζ εξάχθηκε το συμπέρασμα ότι οι τουριστικές πλαζ δε μπορούν να λειτουργήσουν χωρίς σ' αυτές να λειτουργεί εστιατόριο.

6. Στην περίπτωση που η τουριστική πλαζ θα δημιουργηθεί από το Συμβούλιο Βελτιώσεως ανέφερε ότι ο εκπρόσωπος πρέπει να μελετηθεί προσεκτικά αν την τουριστική πλαζ θα τη λειτουργεί το ίδιο το Συμβούλιο με δικούς του υπαλλήλους ή αν θα την ενοικιάζει, ώστε από την εκτέλεση του έργου να έχει εισδόμημα το Συμβούλιο και να αποσθέσει τα έξοδα του, μετά κάποια χρονική περίοδο.

7. Ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού αναλαμβάνει την ετοιμασία των αρχιτεκτονικών σχεδίων για τα κτίρια της τουριστικής πλαζ, εφόσον λυθούν δλα τα προβλήματα που αναφέρθηκαν πιο πάνω και ληφθεί από το Συμβούλιο Βελτιώσεως συγκεκριμένη απόφαση για την εκτέλεση του έργου.

8. Πάντως, συνέχισε ο εκπρόσωπος αποδείχθηκε λόγω της λειτουργίας και άλλων τουριστικών πλαζ ότι αυτές είναι καλές επενδύσεις.

9. Ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού είναι δυνατό να συμπεριλάβει κάποιο ποσό στον Αναθεωρημένο Προϋπολογισμό του 1987 στην περίπτωση που το έργο Ωα εκτελεσθεί από τον ίδιο, αν επιλυθούν δла τα υπάρχοντα προβλήματα, κάτι διαυγές που θεωρείται δύσκολο, διαφορετικό Ωα περιληφθεί ποσό στον Προϋπολογισμό του για το 1988.

10. Αποφασίσθηκε δπως τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου Βελτιώσεων αποφασίσουν μεταξύ τους αν η τουριστική πλαζ Ωα ανεγερθεί (α) με μετοχικά κεφάλαια κατοίκων της κοινότητας (β) αν Ωα ανεγερθεί με δαπάνες του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού, οπότε τόσο η τουριστική πλαζ, δσο και ο χώρος στον οποίο Ωα ανεγερθεί αυτή Ωα του ανήκουν (ψ) αν Ωα ανεγερθεί με χρήματα του Συμβουλίου Βελτιώσεως. Όποια δημόποιες απόφαση λάβουν τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου να την παρουσιάσουν σε κανονική συνεδρία του Συμβουλίου που Ωα γίνει για το σκοπό αυτό, το αργότερο σε ένα μήνα.

11. Αποφασίσθηκε επίσης δπως παρακληθεί η Κυβέρνηση να βοηθήσει οικονομικά το Συμβούλιο Βελτιώσεως στην περίπτωση που το έργο Ωα εκτελεσθεί από το ίδιο, γιατί αντιμετωπίζεται οικονομικά προβλήματα λόγω του δτι πρόσφατα ιδρύθηκε, και είναι υποχρεωμένο να αναψείρει κοινοτικό μέγαρο και να εκτελέσει εκτιγδύντως δλλα έργα υποδομής στην κοινότητα.

12. Παρακλήθηκε ο εκπρόσωπος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού να εφοδιάσει το Συμβούλιο Βελτιώσεως με σήματα για κατεύθυντήριες πινακίδες προς ξενοδοχεία, εστιατόρια, περιοχές λουσμένων, χθρους στάθμευσης οχημάτων κτλ. της παραλιακής περιοχής Σωτήρας, ώστε να εξυπηρετούνται οι τουρίστες και υπάρχει ομοιομορφία στις πινακίδες της περιοχής.

II. Αξιοκίνητη παραλιακής περιοχής Σωτήρας

1. Κατασκευή του κεντρικού δρόμου "Αγία Θέκλα" Σωτήρας - "Ποταμός" Λιοκατέριου με βάση τα σχέδια του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με αρ. Φακ. E/D/3 και ημερομηνία 7 Αυγούστου 1985 και F/SOT/1 και ημερομηνία 11 Οκτωβρίου 1986 (Ε.Α. 30/85/A/A/II)

Αποφασίσθηκε να παρακληθεί το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως να επιταχύνει τη μελέτη του σχεδίου για την ανάπτυξη/αξιοποίηση της παραλιακής περιοχής Σωτήρας.

2. Αποφασίσθηκε να παρακληθούν οι Αρχές Ηλεκτρισμού και Τηλεπικοινωνιών Κύπρου να ετοιμάσουν προκαταρτικές εκτιμήσεις δαπάνης για τη μεταφορά ηλεκτρικού ρεύματος και τηλεφωνικού δικτύου αντίστοιχα, στην παραλιακή περιοχή Σωτήρας που τώρα προωθείται για τουριστική ανάπτυξη, αφού προηγουμένως πληροφορήσουν το Γραφείο Επάρχου Αμμοχώστου με τα στοιχεία/ δεδομένα που χρειάζονται για να ετοιμάσουν τέτοιες μελέτες και αφού ρωτηθεί το Υπουργείο Εσωτερικών αν εξασφάλισε από τις ανωτέρω Αρχές, τέτοιες εκτιμήσεις.

III_ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΙΣΗ /ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΣΩΤΗΡΑ - ΑΓΙΔ ΘΕΚΛΑ

Αποφασίσθηκε ν απαρακληθεί ο Μόνιμος Υψητούργος Υπουργείου Εσωτερικών να μεριμνήσει ώστε το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως να εποιηθεί σύντομα τα σχέδια που ανέλαβε και αφορούν τον ανωτέρω δρόμο.

IV_Άδειες Οικοδομής και Διαχωρισμού Γης σε Οικόπεδα

1. Υπόθεση οικοδομής Λούκα Τζουβάνη και άλλου, αρ. φακ. B 95/84

Μελετήθηκε η υπόθεση καθυστέρησης υποβολής αρχιτεκτονικών σχεδίων που να δείχνουν την οικοδομή ως ανηγέρθηκε και αναφέρθηκε από τον Επιθεωρητή του Συμβουλίου ότι ειδοποίησε επανειλημένα τον ιδιοκτήτη της οικοδομής κ. Λούκα Τζουβάνη να υποβάλει στο Γραφείο Επάρχου Αμμοχώστου τα σχέδια που του ζητήθηκαν.

Αφού αναρέθηκε ότι η καθυστέρηση υποβολής των αρχιτεκτονικών σχεδίων είναι αδικαιολόγητη, αποφασίσθηκε η λήψη δικαστικών μέτρων εναντίον του κ. Λούκα Τζουβάνη, εκτός αν σε 15 μέρες από τη μέρα της συνεδρίας υποβάλει τα αρχιτεκτονικά σχέδια που του ζητήθηκαν και αίτηση για εξασφάλιση καλυπτικής άδειας οικοδομής.

2. Υπόθεση οικοδομής Χρύσανθου Κυριάκου Σάττου, αρ. φακ. B 185/86

Αποφασίσθηκε διώς, τόσο για την ανωτέρω υπόθεση, δύο και για εκείνη του κ. Λούκα Τζουβάνη με αρ. φακ. B 95/84, στις οποίες τα ανωτέρω πρόσωπα επέμβηκαν με διάφορες κατασκευές στη Ζώνη Προστασίας της Παραλίας, αναλάβει συνεργείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Γραφείου Επάρχου Αμμοχώστου να μετακινήσει δλες τις επεμβάσεις εκτός αν τα ανωτέρω πρόσωπα μετακινήσουν τα ίδια και με δικά τους έξοδα τις επεμβάσεις, τους μέσα σε 15 μέρες από τη μέρα της παρέδοσης συνεδρίας.

Στην περίπτωση που οι επεμβάσεις θα μετακινηθούν από το Γραφείο Επάρχου οι αναγκαίες πιστώσεις θα κατατεθούν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας στο Γραφείο Επάρχου και θα επιστραφούν σ' αυτό (το Συμβούλιο) όταν οι κ.κ. Λ. Τζουβάνης και Χρύσανθος Κ. Σάττου καταθέσουν το αναγκαίο ποσό στο Γραφείο Επάρχου Αμμοχώστου.

3. Υπόθεση οικοδομής Κωνσταντής Π. Φελλάς, Θεόδωρος Γεωργίου και άλλος, αρ. φακ. B 561/79

Αναφέρθηκε από τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ότι δεν παρουσιάζεται κανένα πρόβλημα λόγω της υπαρξης του γκαράζ αυτοκινήτων και γιαυτό η υπόθεση να επαναφερθεί μετά 6 μήνες.

4. Υπόθεση οικοδομής Λυδριανής Μάρκου Κοσμά, Αρ. φακ. B 153/77

Αναφέρθηκε από τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ότι το ανωτέρω πρόσωπο συνεχίζει να καταβάλλει προσπάθειες για την εξασφάλιση δικαιώματος διαβάσεως.

Αποφασίσθηκε όπως η υπόθεση επαναφερθεί μετά τέσσερις μήνες για επανεξέταση:

5. Υπόθεση οικοδομής Ανδρέα Κωνσταντίνου αρ. φακ. B 434/84

Αποφασίσθηκε να εγκριθεί η παραχώρηση της άδειας οικοδομής που ζητά ο αιτητής αφού ο Υπουργός Εσωτερικών παραχωρήσει την αναγκαία για τούτο, έγκριση του.

6. Υπόθεση οικοδομής Παναγιώτας Πέτρου και άλλων αρ. φακ. B 469/85

Αναφέρθηκε ότι στα τεμάχια με αρ. 150 και 151 του φ/Σχ. 33/60 και 33/61 του χωριού Σωτήρα, κτίσθηκε παράνομα, λυδόμενο δωμάτιο από τους κ. Σίμο Κ. φελλά και Αβραάμ Ελευθερίου το οποίο χρησιμοποιείται ως σφαιριστήριο.

Αποφασίσθηκε να ζητηθεί από τους παραβάτες να προβούν στην κατεδάφιση του λυδόμενου δωματίου το αργότερο σε ένα μήνα από τη μέρα που οι τους σταλεί επιστολή, διαφορετικά να ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον τους.

7. Υπόθεση οικοδομής Αναστάση Νικόλα αρ. φακ. B 260/77

Ο Προεδρεύων ανέφερε ότι κατόπιν παράκλησης του αιτητή, έγινε επιστόπια επίσκεψη από τον ίδιο στην παρουσία του Επιθεωρητή του Συμβουλίου, του ιδίου του αιτητή και του αρχιτέκτονα του στο χώρο όπου ανηγέρθηκε η προέκταση της βεράντας.

Θα υποβληθεί από τον αιτητή νέα αίτηση με βάση την υφιστάμενη κατάσπαση σε σύντομο χρονικό διάστημα.

Αποφασίσθηκε να επανεξετασθεί η υπόθεση μετά την υποβολή της νέας αίτησης του αιτητή.

V ΔΡΟΜΟΙ

Εγγραφή λωρίδας ιδιωτικής ακίνητης ιδιοκτησίας κοντά στο τεμάχιο με αρ. 843.13 του φ/Σχ. 33/61.W.2 ως δημόσιο δρόμου. Σχετικός φάκελλος Ε.Α. 30/85/Σ/1 και φάκελλος οικοδομής Χρυσταλλούδης Μαρτή, Κωνσταντή Μαρτή και άλλων με αρ. B 96/78

Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου πληροφόρησε τους συνέδρευσ άτι εξασφάλισε τις 7 έγγραφες συγκαταθέσεις των ιδιοκτητών του τεμαχίου με αρ. 473 του φ/Σχ. 33/61.W.2.

Αποφασίσθηκε δικαίως πρωθηθεί η εγγραφή του δρόμου στο Κτηματολόγιο ώς οι προηγούμενες αποφάσεις του Συμβουλίου.

Δεδομένου ότι έχουν εξασφαλισθεί οι έγγραφες συγκαταθέσεις των ιδιοκτητών του κτήματος με αρ. 473 του φ/Σχ. 33/61.W.2 για την παραχώρηση μέρους του κτήματος τους για την επέκταση του οδικού δικτύου, από το οποίο εξασφαλίζεται προσπέλαση σε δημόσιο δρόμο το τεμάχιο αυτό, αποφασίσθηκε η έκδοση της ζητουμένης άδειας οικοδομής όπου αναφέρεται στα Κ82-38 του φακέλλου οικοδομής με αρ. B 96/78.

Αναφέρθηκε ότι η προτεινόμενη οικοδομή θα χρησιμοποιηθεί για στέγαση προσφυγικής οικογένειας, για την ανέγερση της οποίας εξασφαλίσθηκε κρατική βοήθεια.

VII ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ (Ε.Α. 30/85/θ και Ε.Α. 161/74/Α/IV)

Μελετήθηκαν αιτήσεις των δικηγόρων κ.κ. Παύλου Γ. Παύλου ημερομηνίας 20 Δεκεμβρίου 1986 και Γεωργίου Φ. Πιττάτζηη ημερομηνίας 27 Ιανουαρίου 1987 για διορισμό τους ως Νομικών Συμβούλων του Συμβουλίου Βελτιόσεως Σωτήρας και αφού αναφέρθηκε ότι ο δεύτερος δικηγόρος είναι γνωστός στην περιοχή, έπειτας δικηγόρος και διαμένει στην περιοχή, οπότε είναι εύκολο σχετικά αποτελείται να μεταβαίνει στην κοινότητα για Νομικές Υποθέσεις, αποφασίσθηκε ο διορισμός του ως Νομικού Συμβούλου.

Όσον αφορά τον κ. Παύλο Γ. Παύλου αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί ότι η αίτηση του θα εξετασθεί όταν οι δικαστικές υποθέσεις του Συμβουλίου αυξηθούν σημαντικά και υπάρχει ανάγκη για διορισμό τρίτου δικηγόρου ως Νομικού Συμβούλου του Συμβουλίου.

VIII ΘΕΜΑΤΑ ΠΑΡΑΛΙΩΝ

Αποφασίσθηκε να σταλεί επειγόντως υπενθύμιση στο Διευθυντή Τμήματος Δημοσίων Έργων για να ετοιμάσει μέσα σε ένα μήνα τα σχέδια και τις εκτιμήσεις δαπάνης που του ζητήθηκαν για βελτίωση/αραιοποίηση της παραλίας Σωτήρας, ώστε να αρχίσει η εκτέλεση εργασιών προ της ερχόμενης τουριστικής περιόδου.

2. Αποφασίσθηκε διετάς η Τεχνική Υπηρεσία του Γραφείου Εκάρχου Αιμοχντού φροντίσει για την κατασκευή δύο πινακίδων τροχαίας με τις οποίες να απαγορεύεται η στάθμευση οχημάτων πάνω στις παραλίες Σωτήρας και η τοποθέτηση τους να γίνει με τη συνεργασία του Συμβουλίου Βελτιόσεως Σωτήρας.

3. Αποφασίσθηκε όπως η Τεχνική Υπηρεσία του Γραφείου Εκάρχου Αιμοχντού προβεί στην τοποθέτηση μεταλλικών πασσάλων σε ορισμένα σημεία της παραλιακής περιοχής με τους οποίους να παρεμποδίζεται η στάθμευση οχημάτων πάνω στην παραλία με αποτέλεσμα να δημιουργούνται κατασκευές και ακαθαροίσες σε ευαίσθητες παραλιακές περιοχές, κοντά στις οποίες υπάρχουν εξοχικές κατοικίες. Με την ανωτέρω απόφαση διαφέρνησε ο κ. Γαβριήλ Λυδρέου.

4. Υπόθεση Θυρανίας, Αναστασίας και Ανδρέα Λυμπουρίδου, αρ. Φακ. Ε.Α. 35/74/Γ/179

Αναφέρθηκε από εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ότι το περιτοχισμά έχει μετακινηθεί. Λόγω των ανωτέρω το Θέμα θεωρείται λήξιν.

VIII ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ (Ε.Α. 30/85/P)

Επί ευκαιρία συζήτησης αίτησης της Μαρίας Σωτήρη Μάτσιου ημερομηνίας 27 Δεκεμβρίου 1986 για επέκταση του ηλεκτρικού δικτύου όστε να καταστεί δυνατή η παροχή ηλεκτρικού ρεύματος σε νέες οικοδομές, αποφασίσθηκε να παρακληθεί η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου να μελετήσει τόσο την ανωτέρω περίπτωση, δύο και άλλες που υπάρχουν στην κοινότητα και να εκπονήσει σχέδια και με δικά της έξοδα να προβεί στην επέκταση του ηλεκτρικού της δικτύου.

XIV ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΝΟΜΕΑΣ

Μελετήθηκε αίτηση του κ. Γιαννάκη Χρυσοστόμου ημερομηνίας 15 Ιανουαρίου 1987 με την οποία ζητά όπως ο μηνιαίος μισθός του αυξηθεί από £95 σε £120, λόγω αύξησης του δγκου εργασίας του και αφού παρατηρήθηκε ότι υπάρχει πράγματι αύξηση του δγκου αλληλογραφίας λόγω του ότι τώρα η Αρχή Ψηλεπικοινωνιών Κύπρου, οι Τράπεζες και άλλοι Οργανισμοί στέλλουν ταχυδρομικώς ειδοποιήσεις στους πελάτες τους κάθε ένα ή δύο μήνες.

Αγαφέρθηκε ότι σήμερα από το ποσό των £95 του μηνιαίου μισθού του αγροτικού διανομέα, οι £50 αποτελούν την συνεισφορά του Συμβουλίου και οι £45 τη συνεισφορά της Κυβέρνησης.

Λόγω των ανωτέρω και αντιλαμβανομένο το Συμβούλιο Βελτιώσεως το πρόβλημα, αποφάσισε την αύξηση της συνεισφοράς του από £50 σε £60 το μήνα από 1 Φεβρουαρίου 1987.

Αποφασίσθηκε επίσης να παρακληθεί ο Μόνιμος Υψηλούργος Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων να μεριμνήσει ώστε να αυξηθεί από την ίδια ημερομηνία η αύξηση της συνεισφοράς της Κυβέρνησης από £45 σε £60 το μήνα.

XV ΖΗΤΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (Ε.Α. 30/85/Α/Δ)

Λήφθηκαν 6 προσφορές για προμήσεια μιας καινοδρυγιας φωτοτυπικής στο Συμβούλιο Βελτιώσεως, οι οποίες παρέθειναν στο Συμβούλιο για περαιτέρω μελέτη από τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου και λήφη τελικής απόφασης σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου.

XVI ΔΘΑΧΩΡΙΣΜΟΣ_ΚΡΑΤΙΚΗΣ_ΥΠΟΣ_ΣΕ_ΟΙΚΟΠΕΔΑ_ΓΙΑ_ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥΣ_ΣΕ_ΔΙΤΕΥΓΕΣ_ΚΑΙ_ΠΤΩΧΕΣ_ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ_ΤΗΣ_ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ_ (Ε.Α. 30/85/Φ/ΙΙ)

Αποφασίσθηκε να ειδοποιηθούμ και πάλι από το Γραφείο Επάρχου Αιμορχώστου οι κ.κ. Μιχάλης Κοσμά και Άνδρεας Κεφοιάκου Βασιλείου να μετακινήσουν τις μάνδρες τους από το χώρο των οικοπέδων γιατί προγραμματίζεται η εκτέλεση έργων υποδομής στο χώρο αυτό και η διαρρή τους Ήα προκαλέσει καθυστέρηση και προβλήματα στα συνεργεία που θα αναλάβουν την εκτέλεση των έργων υποδομής.

2. Αποφασίσθηκε να παρακληθεί το Υπουργείο Εσωτερικών να προβεί στην παραχώρηση Κυβερνητικών οικοπέδων στους ιδιοκτήτες τεμαχίων γης τα οποία περιλαμβάνονται στο χώρο της γης που διαχωρίζεται από την Κυβέρνηση σε οικόπεδα για παραχώρηση τους σε πτωχές και διτεγέρες οικογένειες της κοινότητας, γιατί οι ιδιοκτήτες της ιδιωτικής αυτής γης δήλωσαν στα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ότι θα προσφύγουν στο Ανώτατο Δικαστήριο για να διεκδικήσουν τα δικαιώματα τους.

XVII Ανέγερση Δημοσίων Κτιρίων (Ε.Α. 30/85/Δ)

Αναφέρθηκε από τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ότι η Εκκλησιαστική Επιτροπή Σωτήρας και η Ιερά Αρχιεπισκοπή Κύπρου δεν αποδέχονται ανταλλαγή του κτήματος της Εκκλησίας που βρίσκεται στο κέντρο της κοινότητας για ανέγερση Δημοσίων Κτιρίων με κρατική γη ίσης αξίας και γιαυτό το Συμβούλιο Βελτιώσεως είναι αναγκασμένο να αγοράσει το κτήμα της Εκκλησίας, πράγμα που αποδέχεται η Εκκλησιαστική επιτροπή Σωτήρας και η Ιερά Αρχιεπισκοπή Κύπρου.

Γιαυτό αποφασίσθηκε να παρακληθεί η Κυβέρνηση να παραχωρήσει στο Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας χώρο κρατικής γης που βρίσκεται στην παραλιακή περιοχή της κοινότητας για να τον πουλήσει σε ενδιαφερόμενο πρόσωπο και με τα χρήματα που θα πάρει να αγοράσει το τεμάχιο της Εκκλησίας για ανέγερση Δημοσίων Κτιρίων.

Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανέλαβε να εφοδιάσει το Γραφείο Επάρχου Αμμοχώστου με τοπογραφικά σχέδια στα οποία θα φαίνεται ο χώρος της κρατικής γης που θα ζητηθεί από την Κυβέρνηση να τον παραχωρήσει στο Συμβούλιο Βελτιώσεως.

Υπ. ΝΙΚΟΣ ΚΑΝΝΑΟΥΡΙΔΗΣ

Για Έπαρχο
Πρόεδρο
Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας

Παραλίμνι - 20 Φεβρουαρίου 1987

NN/MK

