

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας**  
**που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 29.3.2011**  
**και ώρα 7:30 μ.μ. (8/2011)**

**Παρόντες:**

Α. Καΐκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Κ. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Μ. Κκάλλης,  
Α. Κασάπη,  
Φ. Σάββα,  
Γ. Πασχάλη,  
Μ. Μαρτή

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Απόντες:**

Α. Μαυρουδή,  
Γ. Ττάκκας,

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Παρακαθήμενοι:**

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας,

Ν. Νικολάου, Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός  
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,  
Πρακτικογράφος.

.....

**I. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ**

**Ετήσια έκθεση εισπράξεων κι πληρωμών για το έτος 2010**

Εξετάστηκε με κάθε λεπτομέρεια και εγκρίθηκε η ετήσια έκθεση εισπράξεων και πληρωμών του Συμβουλίου για το έτος 2010, η οποία παρουσιάζει υπόλοιπο την 1.1.2010 €585.680,90σ., εισπράξεις €1.828.145,49σ., πληρωμές €1.987.938,91σ. και υπόλοιπο την 31.12.2010 €425.887,48σ.

## **II. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ**

Λαμβανομένου υπόψη του γεγονότος ότι με την δημιουργία του χώρου εναπόθεσης σκυβάλων στην περιοχή Κόσιη αυξήθηκαν και τα λειτουργικά έξοδα του Συμβουλίου και επειδή από τα ανώτατα ποσά που προνοούνται στους κανονισμούς του Συμβουλίου, το Συμβούλιο δεν θα μπορεί να επιβάλει τέτοιου ύψους φορολογίες, ώστε να μπορεί να καλύπτει τα έξοδα του αποφάσισε όπως παρακληθεί ο Έπαρχος να θέσει θέμα αύξησης των ποσών που προνοούνται στους Κανονισμούς, ως ακολούθως:

(α) Για κάθε κατοικία ή διαμέρισμα πολυκατοικίας ποσό μέχρι €500= το χρόνο ή μέρος του χρόνου.

(β) Για κάθε ξενοδοχείο ή τουριστικό κατάλυμα ποσό μέχρι €80= κατά κλίνη το χρόνο ή μέρος του χρόνου.

(γ) Για οποιοδήποτε άλλο οίκημα ή χώρο που δεν αναφέρεται στις παραγράφους (α) και (β) ποσό μέχρι €3.000= το χρόνο ή μέρος του χρόνου.

## **III. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

### **1. Ζήτηση προσφορών για την αγορά και προμήθεια δενδρυλλίων για την денτροφύτευση του πάρκου στην παραλιακή περιοχή**

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ζητήθηκαν, τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές, για την αγορά και προμήθεια δενδρυλλίων για την денτροφύτευση του πάρκο στην παραλιακή περιοχή και λήφθηκε μια προσφορά από τον κ. Κοσμά Γ. Μάρκου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως κατακυρωθεί η προσφορά η οποία είναι η μοναδική και οι τιμές της κρίθηκαν πολύ λογικές.

**2. Ζήτηση προσφορών για την ανόρυξη λάκκων για δεντροφύτευση του πάρκου στην παραλιακή περιοχή.**

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ζητήθηκαν, τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές για την ανόρυξη λάκκων για την δεντροφύτευση του πάρκου στην παραλιακή περιοχή και λήφθηκε μια προσφορά από τον κ. Λούκα Λουκά στην τιμή των €1.484,00σ. + Φ.Π.Α., για την ανόρυξη 212 λάκκων, βάθους ενός μέτρου και διαμέτρου 60 εκατοστά και στην τιμή των €1.230,00σ. + Φ.Π.Α., για την ανόρυξη 246 λάκκων, βάθους ενός μέτρου και με ελάχιστη διάμετρο 30 εκατοστά.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως κατακυρωθεί η προσφορά η οποία είναι η μοναδική και οι τιμές της κρίθηκαν πολύ λογικές.

**3. Ζήτηση προσφορών για την αντικατάσταση των ηλεκτρολογικών του πύργου ναυαγοσωστών στην παραλιακή περιοχή Αγίας Θέκλας.**

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ζητήθηκαν, τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές για την αντικατάσταση των ηλεκτρολογικών του πύργου ναυαγοσωστών στην παραλιακή περιοχή Αγίας Θέκλας και λήφθηκαν δυο προσφορές.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε όπως δοθούν οδηγίες στον Γραμματέα του Συμβουλίου να ζητήσει προσφορές από όλους τους αδειούχους ηλεκτρολόγους της Κοινότητας και το όλο θέμα να επαναφερθεί σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου.

**4. Ζήτηση προσφορών για την αγορά ηλεκτρικού πιάνου.**

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ζητήθηκαν, τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές για την αγορά <sup>ηδυσία</sup> πιάνου και λήφθηκαν τέσσερις προσφορές από τους πιο κάτω:

- A. SIAMAKKIDES DEV. LTD
- K. A. MUSIC GALLERY LTD
- NAKAS MUSIC
- G.G GEORGALLIS

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, τελικά δεν πάρθηκε καμιά απόφαση.

5. Αποφασίστηκε να ανατεθεί στον Μηχανολόγο Μηχανικό κ. Ανδρέα Τζιτζιμπούρη, η ετοιμασία όρων και προδιαγραφών για την ζήτηση προσφορών για την προμήθεια και εγκατάσταση ενός ανελκυστήρα στο αμφιθέατρο πίσω από το Κοινοτικό Μέγαρο και η αμοιβή του να ανέλθει στα €200,00σ. + Φ.Π.Α.

#### **IV. ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κ. Βασιλείου Ευάγγελου, ημερομηνίας 23.3.2011, με την οποία ζητά άδεια λειτουργίας πρακτορείου στοιχημάτων στο κατάστημα στην οδό Δημοκρατίας 23<sup>Α</sup>.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε η παραχώρηση της αιτούμενης άδειας έναντι του ποσού των €200,00σ..

#### **V. ΔΡΟΜΟΙ**

Λόγω του γεγονότος ότι πολλοί κάτοικοι της κοινότητας διαμένουν σε περιοχές στις οποίες οι δρόμοι δεν είναι επιστρωμένοι με πρέμιξ και αποτείνονται στο Συμβούλιο να τους κατασκευάσει καταβάλλοντας και οι ίδιοι το 50% της όλης δαπάνης, αποφασίστηκε όπως οι δρόμοι που

αναφέρονται πιο κάτω επιστρωθούν με πρέμιξ, για καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων, εφόσον οι ιδιοκτήτες των κατοικιών που διαμένουν σ' αυτούς, δεσμευτούν πως θα καταβάλουν το 50% της δαπάνης:

1. Πάροδος Δημοκρατίας προς κατοικία Παντελή Κάκκου.
2. Πάροδος Ευαγόρα Παλληκαρίδη προς κατοικία Αλέξη Κώστα.
3. Οδός Γρηγορίου Ε'.
4. Πάροδος Απ. Ανδρέα, προς κατοικία Μάρκου Γ. Μάρκου.
5. Οδός Χρ. Αναστάση μπροστά από κατοικία Τάσου Ξυλοφαΐτη.
6. Οδός 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου προς κατοικία Λοΐζου Α. Μολέσκη.
7. Πάροδος Δημοκρατίας, προς κατοικία Λουκίας Χρ. Μολέσκη.
8. Πάροδος Κυριάκου Ποταμού, προς κατοικία Βασίλη Ευαγγέλου.
9. Πάροδος Δημοκρατίας προς κατοικία Γιαννή Χ' Πέτρου.
10. Προς κατοικία Κυριακής Μούχτου

## **VI. ΘΕΜΑΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

Αποφασίσθηκε να δοθούν οδηγίες στον ναυαγοσώστη που εργοδοτεί το Συμβούλιο κ. Αδάμο Γερμανό, όπως, σε συνεργασία με το εργατικό προσωπικό του Συμβουλίου, προχωρήσουν στην ζήτηση προφορικά, γραπτών προσφορών, από άτομα της Κοινότητας που ασχολούνται με τα καλούπια και την αγορά υλικών που απαιτούνται για την συνέχιση του τοιχαρακιού μήκους 120 μέτρων περίπου, στην παραλία Αγίας Θέκλας.

## **VII. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ.**

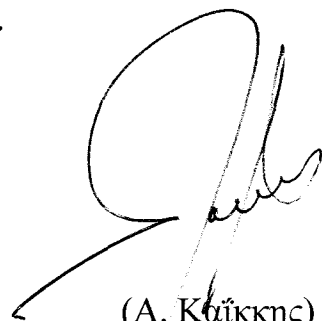
Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή τους Γ. Αναστασίου & Συνεργάται Λτδ, ημερομηνίας 21.3.2011, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι μετά από προφορικές οδηγίες από το Συμβούλιο παραθέτει

τιμές μονάδος εργασιών που τυχόν να του ανατεθούν να εκτελέσει και δεν συμπεριλαμβάνονται στην προσφορά του για την κατασκευή εργασιών στο χώρο του πάρκου πίσω από το Κοινοτικό Μέγαρο..

### **VIII. ΔΙΑΦΟΡΑ.**

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή των παλαιμάχων Κ. Ν. Ονήσιλου, ημερομηνίας 2 Μαρτίου 2011, με την οποία ενημερώνουν το Συμβούλιο ότι το Σάββατο 2.4.2011 θα φιλοξενήσουν παλαίμαχους της Ξάνθης Ελλάδος και ζητούν από το Συμβούλιο οικονομική ενίσχυση για την καλύτερη δυνατή φιλοξενία.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε όπως το Συμβούλιο αναλάβει τα έξοδα των αναμνηστικών δώρων που θα παραχωρηθούν και τα έξοδα φιλοξενίας.



(Α. Καΐκης)  
Πρόεδρος  
Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό .....στην οποία προήδρευσε ο κος .....