

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 15.3.2011
και ώρα 7:30 μ.μ. (7/2011)

Παρόντες:

Α. Καΐκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Κ. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Μ. Κκάλλης,
Α. Κασάπη,
Φ. Σάββα,
Γ. Πασχάλη,
Μ. Μαρτή,

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόντες:

Α. Μαυρουδή,
Γ. Ττάκκας,

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενοι:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας,

Ν. Νικολάου, Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος.

.....

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Επικύρωση πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 4/2011 και 5/2011.

II. ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ

Αφού έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. II (2), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδ. αρ. 27/2010, σχετικά με το πιο πάνω θέμα, διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κ. Αντώνη

Ανδρονίκου, Τεχνικού Διευθυντή της A. Laouris Construction Co Ltd & Σταύρος Ανδρονίκου & Υιός Λτδ, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι η δαπάνη για τις επιπλέον εργασίες που ζητήθηκε από το Συμβούλιο να εκτελεστούν, θα ανέλθει στις €2.130,00σ. + Φ.Π.Α..

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η εκτέλεση των εργασιών, έναντι του αναφερόμενου ποσού, ως είναι και η εισήγηση του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων.

III. ΝΕΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ

1. Ζήτηση προσφορών για την ετοιμασία ηλεκτρολογικής μελέτης για τις εγκαταστάσεις του νέου κοινοτικού γηπέδου

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων το σημείωμα του Γραμματέα του Συμβουλίου, ημερομηνίας 7.3.2011, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς της Α. Δ. Τζιτζιμπουρούνης, Σύμβουλοι Μηχανικοί, στην τιμή των €3.750,00σ. + Φ.Π.Α., ως είναι και η εισήγηση του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων.

2. Ζήτηση προσφορών για την ετοιμασία μηχανολογικής μελέτης για τις εγκαταστάσεις του νέου κοινοτικού γηπέδου

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων το σημείωμα του Γραμματέα του Συμβουλίου, ημερομηνίας 7.3.2011, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς της Α. Δ. Τζιτζιμπουρούνης, Σύμβουλοι Μηχανικοί, στην τιμή των €1.850,00σ. + Φ.Π.Α., ως είναι και η εισήγηση του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων.

3. Ζήτηση προσφορών για την ετοιμασία μελέτης θερμομόνωσης και πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης για τις εγκαταστάσεις του νέου κοινοτικού γηπέδου

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων το σημείωμα του Γραμματέα του Συμβουλίου, ημερομηνίας 7.3.2011, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς της Α. Δ. Τζιτζιμπουρούνης, Σύμβουλοι Μηχανικοί, στην τιμή των €990,00σ. + Φ.Π.Α., ως είναι και η εισήγηση του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων.

4. Ζήτηση προσφορών για την ετοιμασία μελέτης και προδιαγραφών για τον χορτοτάπητα του νέου κοινοτικού γηπέδου

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ζητήθηκαν τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και λήφθηκε μόνο μια από την Garden – Masters Ltd, η οποία ζητά το ποσό των €2.000,00σ. + Φ.Π.Α., ως αμοιβή για την ετοιμασία μελέτης και σχεδίων και €1.250,00σ. + Φ.Π.Α. για την αξιολόγηση των προσφορών και την επίβλεψη των εργασιών.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, και αφού οι τιμές κρίθηκαν ικανοποιητικές, αποφασίσθηκε η κατακύρωση της ανωτέρω προσφοράς.

IV. ΠΑΡΚΑ

Επειδή αναφέρθηκε ότι στο πάρκο που βρίσκεται στο παλιό ντεπόζιτο νερού χρειάζεται να γίνουν κάποιες επιπλέον εργασίες οι οποίες και δεν συμπεριλαμβάνονταν στην αρχική προσφορά, η δαπάνη των οποίων θα ανέλθει στις €2.000,00σ. + Φ.Π.Α., αποφασίσθηκε να ανατεθεί στον εργολάβο του έργου Γ. Αναστασίου & Συνεργάται Λτδ η εκτέλεση των εργασιών.

V. ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι μετά την επιστολή του Διευθυντή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων με αρ. φακ. 02.12.019.07 και ημερομηνία 7.2.2011, με την οποία ζητούσε από το Συμβούλιο να τους προμηθεύσει με σχέδια που να υποδεικνύουν τους αγωγούς όμβριων υδάτων ώστε να συμπεριληφθούν στα έγγραφα διαγωνισμού, ζητήθηκαν τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές, από Τοπογράφους – Μηχανικούς και λήφθηκαν δύο προσφορές από τους πιο κάτω:

- Γεωργία Μαρνέρου, στην τιμή των €95,00σ./χλμ + Φ.Π.Α.
- Αρτυματάς – Καπετάνιος (Τοπογράφοι – Μηχανικοί) Λτδ, στην τιμή των €120,00σ./χλμ + Φ.Π.Α.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να δοθούν οδηγίες στο προσωπικό του Συμβουλίου να υποδείξει, στα σχέδια, τους αγωγούς όμβριων υδάτων και να μην προχωρήσει η διαδικασία με τους Τοπογράφους - Μηχανικούς.

VI. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή της Διευθύντριας του Λυκείου Κοκκινοχωρίων Φώτη Πίττα, με αρ Πρωτ. 865/Π.Ξ/Α-Δ/8 και ημερομηνία 18.2.2011, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι το Λύκειο Κοκκινοχωρίων, μέσα στα πλαίσια των Παγκύπριων Αγώνων Θεάτρου, θα παρουσιάσει στις 22.3.2011 τη Θεατρική παράσταση «Τρωάδες» του Ευριπίδη και ζητά οικονομική ενίσχυση για την πραγματοποίηση της παράστασης.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε η παραχώρηση του ποσού των €200,00σ.. Διευκρινίστηκε ότι για την διενέργεια της εισφοράς απαιτείται η έγκριση του Επάρχου, σύμφωνα με το άρθρο 83(γ), του περί Κοινοτήτων Νόμου.

VII. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Πρόσληψη δύο εργατοτεχνιτών

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. IV (2), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδ. αρ. 2/2011, σχετικά με το πιο πάνω θέμα και διευκρινίστηκε ότι η απόφαση του Συμβουλίου για πρόσληψη των κ.κ. Δημήτρη Κουμή και Κυριάκου Σπύρου, οφείλεται στο ότι οι αναφερόμενοι είχαν την ψηλότερη βαθμολογία (έστω και αν αυτή θεωρείτο αποτυχία), στις γραπτές εξετάσεις, στο θέμα των υδραυλικών, τα οποία θα είναι και το κυριότερο αντικείμενο απασχόλησής τους.

VIII. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ

Αίθουσα Εκδηλώσεων

1. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή της Διευθύντριας του Δημόσιου και Κοινοτικού Νηπιαγωγείου Σωτήρας, ημερομηνίας 10.3.2011, με την οποία ζητείται η παραχώρηση της αίθουσας εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου, την Παρασκευή 8.4.2011 και ώρα 11:00π.μ., για την πραγματοποίηση θεατρικής παράστασης.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε η παραχώρηση της αίθουσας.

2. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Διευθυντή του Α΄ Δημοτικού Σχολείου Σωτήρας, ημερομηνίας 10.3.2011, με την οποία ζητείται η παραχώρηση της αίθουσας εκδηλώσεων του

Κοινοτικού Συμβουλίου, την Πέμπτη 31.3.2011, για την πραγματοποίηση ενδοσχολικού εορτασμού για την επέτειο της 1^{ης} Απριλίου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε η παραχώρηση της αίθουσας.

ΙΧ. ΔΙΑΦΟΡΑ

1. Στη συνεδρία, μετά από αίτημα τους, παρευρέθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Λέσχης Φίλων Μοτοσικλέτας Αμμοχώστου και ζήτησαν από το Συμβούλιο να τους βοηθήσει στην εξεύρεση χώρου για την δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων μοτοσικλέτας.

Αφού αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεων το Διοικητικό Συμβούλιο της Λέσχης Φίλων Μοτοσικλέτας Αμμοχώστου, συζητήθηκε σε έκταση το όλο θέμα και ανταλλάγηκαν απόψεις και αποφασίσθηκε να ενημερωθούν ότι θα πρέπει να εξεύρει κατάλληλο χώρο το Διοικητικό Συμβούλιο της Λέσχης και να επαναφερθεί το όλο θέμα σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου για επανεξέταση του.

2. Επιστολή ομάδας Δημοκρατικού Συναγερμού.

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή της ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού, ημερομηνίας 11.10.2010, με την οποία θέτουν διάφορα θέματα – ερωτήματα προς συζήτηση.

Κατόπιν συζήτησης και ανταλλαγής διαφόρων απόψεων και επειδή πολλά από τα θέματα τέθηκαν και σε προηγούμενη συνεδρία και έγιναν και οι ανάλογες ενέργειες, αποφασίσθηκε όπως για τα θέματα τα οποία δεν έγιναν οι σχετικές ενέργειες, να δοθούν οδηγίες στο προσωπικό του Συμβουλίου να προχωρήσει στις σχετικές ενέργειες που απαιτούνται και να

ενημερωθούν τα Μέλη σε επόμενη συνεδρία. Επίσης αποφασίσθηκε όπως, μια φορά τον μήνα, να επαναφέρονται τα πρακτικά του Συμβουλίου σε συνεδρία για να ελέγχονται αν υπάρχουν απορρέοντα θέματα.



(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος