

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 8.2.2011
και ώρα 7:00 μ.μ. (4/2011)

Παρόντες:

A. Καϊκκης,

Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

M. Κκάλλης,

A. Κασάπη,

Φ. Σάββα,

Γ. Πασχάλη,

Γ. Ττάκκας,

M. Μαρτή

A. Μαυρουδή,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόν:

K. Κάστανος,

Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Παρακαθήμενοι:

A. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας,

N. Νικολάου,

Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος.

.....

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Επικύρωση πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 2/2011 και 3/2011.

II. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ

Εκτέλεση αναπτυξιακών έργων του έτους 2011

Ο Πρόεδρος, αφού καλωσόρισε και ευχαρίστησε τους ιδιοκτήτες των τεμαχίων που θα επηρεαστούν από την διαπλάτυνση και ασφαλοστρωση των δρόμων, για την παρουσία τους στη συνεδρία μετά την

την πρόσκληση του Συμβουλίου, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο της παραγράφου V.(1)(β), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 3/2011 και τόνισε ότι, για να μπορέσει το Συμβούλιο να προχωρήσει στην υλοποίηση του έργου, θα πρέπει οι ιδιοκτήτες να υπογράψουν έγγραφες συγκαταθέσεις για την παραχώρηση των μερών των τεμαχίων τους που επηρεάζονται.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και μετά από διάφορες επεξηγήσεις και διευκρινίσεις που δόθηκαν στους ιδιοκτήτες, συμφωνήθηκε όπως ετοιμαστούν οι έγγραφες συγκαταθέσεις από το προσωπικό του Συμβουλίου και να καλεστούν να υπογράψουν.

III. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

1. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Διοικητικού Συμβουλίου του Κ. Ν. Ονήσιλλος Σωτήρας, ημερομηνίας 4.2.2011, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι το στεγνωτήριο των ρούχων στο Κοινοτικό Γήπεδο έχει υποστεί βλάβη και για την αγορά καινούργιου απαιτείται το ποσό των €420,00σ. + Φ.Π.Α.. Ενόψει τούτου και της δύσκολης οικονομικής κατάστασης του Σωματείου, παράκληση τους είναι όπως το Συμβούλιο προχωρήσει στην αγορά του στεγνωτηρίου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού λήφθηκε υπόψη η κακή οικονομική κατάσταση του Σωματείου, αποφασίσθηκε η αγορά του στεγνωτηρίου από το Συμβούλιο.

2. Συνεταιριστικό Πρόγραμμα Πρόληψης «Αχιλλέας»

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι, η συνεισφορά του Συμβουλίου για το έτος 2011 ανέρχεται στο ποσό των €1.299=.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο καταβάλει το αναφερόμενο ποσό. Διευκρινίστηκε ότι η καταβολή του ποσού γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 83(κη), του περί Κοινοτήτων Νόμου.

IV. ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

1. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Επαρχιακού Γραμματέα ΣΕΚ Αμμοχώστου, ημερομηνίας 25.1.2011, με την οποία ζητείται, από τώρα, η παραχώρηση της αίθουσας εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου, την Κυριακή 18.12.2011 και ώρα 3:00 μ.μ., για την διοργάνωση παιδικής χριστουγεννιάτικης γιορτής.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η παραχώρηση της αίθουσας έναντι του ποσού των €200,00σ.

2. Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε του συνέδρους ότι η Διευθύντρια του Γ΄ Δημοτικού Σχολείου ζήτησε, τηλεφωνικώς, την παραχώρηση της αίθουσας εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου, την Παρασκευή 18.2.2011, για την διοργάνωση θεατρικής παράστασης για τα παιδιά της Κοινότητας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η παραχώρηση της αίθουσας.

V. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η νέα επιστολή της κας Ελένης Παύλου, Προέδρου της γυναικείας ομάδας ποδοσφαίρου Α.Ε.Κ. Κωνσταντίας, με την οποία ζητείται η παραχώρηση του Κοινοτικού

Γηπέδου για προπονήσεις κάθε Παρασκευή η ώρα 7:00-9:30μ.μ., μέχρι τον Απρίλιο του 2011.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού τονίστηκε ότι το γήπεδο χρησιμοποιείται καθημερινά από τις Ακαδημίες και την ομάδα του Κ. Ν. Ονήσιλλος και ότι ο χορτοτάπητας έχει πάθει μεγάλη ζημιά αποφασίστηκε η μη παραχώρηση του Γηπέδου.

VI. ΔΡΟΜΟΙ.

Εγγραφή οδικού δικτύου στη Βιομηχανική Ζώνη Σωτήρας

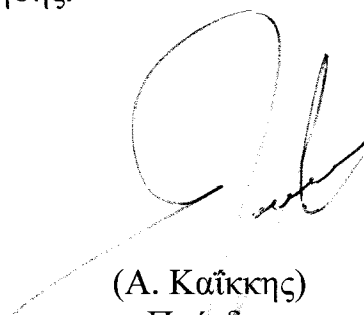
Αφού έγινε αναφορά στην επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. ΑΔΧ197/1992 και ημερομηνία 28.1.2010, παρουσιάστηκε το σχέδιο που ετοιμάστηκε από την Τοπογράφο- Μηχανικό κα Γεωργία Μαρνέρου στο οποίο φαίνεται το νέο προτεινόμενο οδικό δίκτυο και αφού μελετήθηκε από το Συμβούλιο αποφασίστηκε η έγκριση του.

VII. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ

Υπόθεση Εταιρείας KETONIS DEVELOPMENTS LTD - αρ. φακ. AMX/0050/2006

Διαβάστηκε η επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου με αρ φακ. 05.33.009.08.34 και ημερομηνία 4.10.2010, σχετικά με το πιο πάνω θέμα, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι η Υπουργική Επιτροπή για Ιεραρχικές Προσφυγές έχει εξετάσει και εγκρίνει την Ιεραρχική Προσφυγή της εταιρείας KETONIS DEVELOPMENTS Ltd, και έχει παραπέμψει την αίτηση στην Πολεοδομική Αρχή για επαναξιολόγηση, αφού πρώτα όμως εξασφαλισθούν οι απόψεις όλων των Υπηρεσιών και Αρχών που σχετίζονται με την αίτηση.

Κατόπιν συζήτηση του όλου θέματος και αφού λήφθηκαν υπόψη οι αρνητικές αντιδράσεις των οργανωμένων Συνόλων και των κατοίκων της Κοινότητας, αποφασίστηκε να ενημερωθεί ο Έπαρχος ότι το Συμβούλιο δεν συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.



(Α. Καϊκhis)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας



Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος