

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τετάρτη 4.8.2011
και ώρα 10:00 π.μ. (19/2011)**

Παρόντες:

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

M. Κκάλλης,
A. Κασάπη,
M. Μαρτή,
Γ. Πασχάλη,
Γ. Ττάκκας,
Φ. Σάββα,



Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

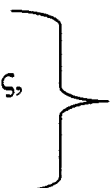
Απόντες:

K. Κάστανος,
A. Μαυρουδή,

Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,
Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενοι:

Κάριν Γεωργιάδου,
Γιώργος Μακρομάλλης,
Ανδρέας Κάτζης,
Χαρούλα Μουζούρη



Αρχιτεκτονικό Γραφείο Πεύκιου
Γεωργιάδη

N. Νικολάου,

Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
πρακτικογράφος.

.....

**I. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΑΣ
ΘΕΚΛΑΣ**

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου, αφού καλωσόρισε τους εκπροσώπους του Αρχιτεκτονικού Γραφείου Πεύκιου Γεωργιάδη, τους ευχαρίστησε για την παρουσία τους στη σημερινή συνεδρία και ανέφερε ότι σκοπός της είναι να ενημερώσουν το Συμβούλιο με περισσότερες λεπτομέρειες για την αναθεωρημένη εκτίμηση του κόστους για το πιο πάνω έργο, η οποία

βασίζεται στα τροποποιημένα σχέδια που υποβλήθηκαν για την εξασφάλιση της πολεοδομικής άδειας.

Η κα. Κάριν Γεωργιάδου, αφού ευχαρίστησε τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου για το καλωσόρισμα, ανέφερε τα πιο κάτω :

(1) Έχουν ετοιμαστεί δύο εκτιμήσεις, βασισμένες στα τροποποιημένα σχέδια που υποβλήθηκαν για την εξασφάλιση της πολεοδομικής άδειας, από Σύμβουλο Επιμέτρηση Ποσοτήτων, με βάση τα πιο κάτω εμβαδά:

(α) Χώρος Εστιατορίου:

• Υπόγειο	155m ²
• Ισόγειο	253m ²
• Καλυμμένες/ακάλυπτες βεράντες	150m ²
• Εξωτερικά αποδυτήρια	<u>55m²</u>
Σύνολο	613m ²

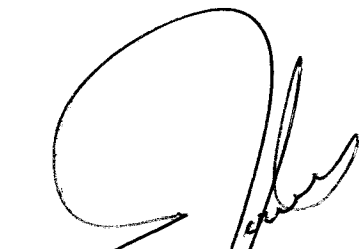
(β) Εξωτερικοί χώροι και χώρο στάθμευσης 22 οχημάτων

2. Η πρώτη εκτίμηση δαπάνης συμπεριλαμβανομένων όλων των εγκαταστάσεων ανέρχεται στο ποσό των €825.000,00σ. + Φ.Π.Α. ενώ η δεύτερη εκτίμηση δαπάνης, αφαιρουμένων των ποσών που αφορούν τον εξοπλισμό των κουζινών, τα φωτιστικά, τους ψυκτικούς θαλάμους και τα μπαρ, ανέρχεται στο ποσό των €742.000,00σ. + Φ.Π.Α..

Κατόπιν εκτεταμένης συζήτησης του όλου θέματος και ανταλλαγής διαφόρων απόψεων, συμφωνήθηκε να προχωρήσει το Αρχιτεκτονικό

Γραφείο στην ετοιμασία όρων και προδιαγραφών για την ζήτηση προσφορών, βάσει της δεύτερης εκτίμησης.

Στη συνέχεια η κα Κάριν Γεωργιάδου ανέφερε ότι το Γραφείο της θα καταθέσει τα σχέδια και την στατική μελέτη για την έκδοση της άδειας οικοδομής, περί τα μέσα Σεπτεμβρίου και τα έγγραφα για την δημοσίευση ζήτησης προσφορών θα είναι έτοιμα, περίπου μέσα Οκτωβρίου.



(Α. Κούκικας)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος