

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 5.7.2011
και ώρα 8:00 μ.μ. (16/2011)**

Παρόντες:

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

K. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

M. Κκάλλης,

A. Κασάπη,

M. Μαρτή,

Γ. Πασχάλη,

Γ. Ττάκκας,

A. Μαυρουδή

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόντες:

Φ. Σάββα,

Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενοι:

A. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος.

.....

I. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

1. Ζήτηση προσφορών για ορχήστρα και ηχητική κάλυψη του Λαϊκού Πανηγυριού.

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ζητήθηκαν, τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές, για ορχήστρα και ηχητική κάλυψη του Λαϊκού Πανηγυριού που θα πραγματοποιηθεί στις 14.7.2011 και λήφθηκαν οι ακόλουθες δύο προσφορές:

- Ανατολική Μεσόγειος, στην τιμή των €1.950,00σ..
- Μουσικό Παραδοσιακό Σχήμα «ΟΙ ΛΑΣ», στην τιμή των €1.950,00σ..

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς του Μουσικού Παραδοσιακού Σχήματος «ΟΙ ΛΑΣΣ», στην τιμή των €1.950,00σ..

2. Ζήτηση προσφορών για την κατασκευή εξέδρας για το Λαϊκό Πανηγύρι.

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ζητήθηκαν, τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές, από εργολάβους καλουπιών της Κοινότητας, για την κατασκευή εξέδρας για το Λαϊκό Πανηγύρι που θα πραγματοποιηθεί στις 14.7.2011 και λήφθηκαν οι ακόλουθες δύο προσφορές:

- Πανίκκος - Κάκος - Μιχάλης, στην τιμή των €600,00σ. + Φ.Π.Α..
- Σταύρος Γεωργίου - Παναγιώτης Σταυρή - Παντελής Λυσή, στην τιμή των €700,00σ. + Φ.Π.Α..

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς στους Πανίκκος - Κάκος - Μιχάλης, στην τιμή των €600,00σ. + Φ.Π.Α., η οποία είναι η πιο χαμηλή και συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

II. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

1. Ζήτηση προσφορών για την αγορά φωτοτυπικής μηχανής.

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων το σημείωμα του Γραμματέα του Συμβουλίου, στο οποίο αναφέρεται ότι η φωτοτυπική του Συμβουλίου αγοράστηκε το 2004 και μέχρι σήμερα έχουν εκτυπωθεί τετρακόσιες χιλιάδες φωτοτυπίες. Από την 1.1.2011 μέχρι την 21.6.2011, έχει δαπανηθεί το ποσό των €666,00ς., για επιδιορθώσεις και μέχρι το τέλος του χρόνου υπολογίζεται να δαπανηθεί το συνολικό ποσό των €1500,00.,

αφού καθημερινά παρουσιάζει προβλήματα. Ενόψει τούτου, ο Γραμματέας εισηγείται την αγορά καινούργιας φωτοτυπικής μηχανής.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, ανατέθηκε στον Γραμματέα του Συμβουλίου να προχωρήσει στην ζήτηση προσφορών για την αγορά φωτοτυπικής μηχανής.

2. Ζήτηση προσφορών για οικολογικό καθαρισμό του πατώματος έξω από το Κοινοτικό Μέγαρο.

Ο Γραμματέας ενημέρωσε τους συνέδρους ότι μετά από προφορικές οδηγίες που του δόθηκαν από το Συμβούλιο, προχώρησε στην ζήτηση τηλεφωνικώς, γραπτών προσφορών, για το καθαρίσμα του πατώματος έξω από το Κοινοτικό Μέγαρο και λήφθηκε μία προσφορά, από τους CH CONSTANTINOU EGOLOGICO KATHARISMA, στην τιμή των €450,00σ. + Φ.Π.Α..

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και επειδή η τιμή της προσφοράς κρίθηκε συμφέρουσα, αποφασίσθηκε η κατακύρωση της.

III. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ

Ζήτηση προσφορών για την ενοικίαση της καντίνας του Κοινοτικού Γηπέδου

Αποφασίσθηκε να ετοιμαστεί και αναρτηθεί, σε περίοπτα μέρη της Κοινότητας, ανακοίνωση με την οποία να ζητούνται προσφορές για την ενοικίαση της καντίνας του γηπέδου για την νέα ποδοσφαιρική περίοδο.

IV. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 321/2010

και ημερομηνία 11.2.2011, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση του κου Σάββα Λούκα Σιδερένου όπως του εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 268, του Κτηματικού Σχεδίου 2-285-376, Τμήμα 7, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο, για γεωργικούς σκοπούς, ήτοι για δεντροφύτευση καρποφόρων δένδρων.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης

2. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 277/2010 και ημερομηνία 20.4.2011, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση του κου Παναγιώτη Μιχαήλ όπως του εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 248, του Κτηματικού Σχεδίου 2-285-377, Τμήμα 3, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης

3. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 263/2010 και ημερομηνία 30.5.2011, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση του κου Παναγιώτη Κοσμά όπως του εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 207, του Κτηματικού

Σχεδίου 2-283-373, Τμήμα 8, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο, για γεωργικούς σκοπούς, ήτοι για αρδεύσιμες καλλιέργειες.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης

4. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 35/2011 και ημερομηνία 30.5.2011, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση του κου Σάββα Λούκα Σιδερένου όπως του εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 201, του Κτηματικού Σχεδίου 2-285-376, Τμήμα 4, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο, για γεωργικούς σκοπούς, ήτοι για την καλλιέργεια φθαρτών και δημητριακών.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης

5. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 123/2011 και ημερομηνία 10.6.2011, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση της εταιρείας S.P.S DUCTING CO LTD, όπως της εκμισθωθεί το βιομηχανικό οικόπεδο που βρίσκεται στην κρατική γη με αρ. τεμαχίου 107, του Κτηματικού Σχεδίου 2-284-377,

Τμήμα 7, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

6. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 75/2011 και ημερομηνία 20.4.2011, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση της κας Χρυστάλλας Ζουβάνη, για την προς όφελος της Άδεια Χρήσεως του μέρους της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 274 του Κτηματικού Σχεδίου 2-282-372, Τμήμα 10, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο και μπλε χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο. Σκοπός της αίτησης είναι η χρήση της υφιστάμενης δεξαμενής καθώς και η προσπέλαση της σε αυτή.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης

7. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 297/2010 και ημερομηνία 25.2.2011, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση του κου Αντώνη Γεωργίου όπως του εκμισθωθεί ολόκληρο το μέρος της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 379, του Κτηματικού Σχεδίου 2-286-378, Τμήμα 2, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης

8. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 89/2008 και Α.Δ.Χ 56/2009 και ημερομηνία 11.4.2011, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση του κου Ανδρέα Αντώνη Ζάρτηλα, όπως του εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 268, του Κτηματικού Σχεδίου 2-284-376, Τμήμα 7, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης, νοουμένου ότι δεν υπάρχουν επεμβάσεις από άλλο ή άλλα πρόσωπα στην αιτούμενη κρατική γη.

V. ΔΙΑΦΟΡΑ

1. Αποφασίσθηκε όπως το ετήσιο μνημόσυνο, εις μνήμη των πεσόντων και αγνοουμένων της Κοινότητας κατά την τουρκική εισβολή του 1974, τελεστεί την Κυριακή 14.8.2011.

2. Στη συνεδρία παρευρέθηκαν, μετά από αίτημα τους, ο Πρόεδρος του Κ. Ν. Ονήσιλλου Σωτήρας κος Γ. Σολωμού και τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κ.κ. Γ. Αναστασίου και Σ. Παρασκευάς, οι οποίοι, αφού πρώτα ευχαρίστησαν το Συμβούλιο το οποίο αποδέχτηκε το αίτημα τους για την

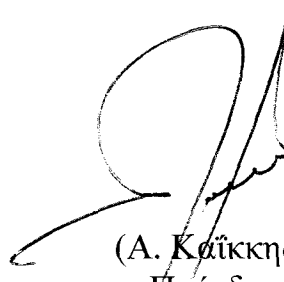
παρουσία τους στη συνεδρία, έθεσαν ενώπιον του τα πιο κάτω θέματα προς συζήτηση:


- (α) Βάψιμο Οικήματος Σωματείου.
- (β) Χορηγία αθλητικού υλικού ομάδας ανδρών.
- (γ) Χορηγία μεταφορικών εξόδων-λεωφορείων.
- (δ) Συντήρηση Κοινοτικού Γηπέδου - επιδιορθώσεις αποδυτηρίων και αιθουσών.
- (ε) Περίφραξη αγωνιστικού χώρου στο πίσω μέρος των εστιών, εξαιτίας της συχνής απώλειας των μπάλων.
- (στ) Αγορά στεγνωτηρίου και πλυντηρίου.
- (ζ) Βοήθεια εξεύρεσης Χορηγών για τη νέα ποδοσφαιρική περίοδο.
- (η) Παραχώρηση αμφιθεάτρου του Συμβουλίου, στην παραλιακή περιοχή Σωτήρας, για τελετή παρουσίασης ομάδας, χορηγών και εισιτηρίων διαρκείας, τελετή που θα γίνει παρουσία Μελών της Κ.Ο.Π. και Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης
- (θ) Χρηματική Χορηγία Ποδοσφαιρικής περιόδου 2011-2012.

Κατόπιν εκτεταμένης συζήτησης των πιο πάνω θεμάτων - αιτημάτων και αφού αναφέρθηκε ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο είναι πάντα δίπλα από το Σωματείο και το στηρίζει και οικονομικά, αλλά και με διάφορους άλλους τρόπους, αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

1. Για τα αιτήματα που φαίνονται πιο πάνω ως (α), (β), (γ), (ε) και (στ), να ζητηθούν προσφορές και να επαναφερθούν σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου για λήψη τελικής απόφασης.

2. Για το (δ), να δοθούν οδηγίες στο εργατικό προσωπικό του Συμβουλίου να προβεί στην καθαριότητα του Γηπέδου και γύρω από αυτό και να επιδιορθώσουν οτιδήποτε χρειάζεται επιδιόρθωση.
3. Για το (ζ), ο Πρόεδρος και τα Μέλη του Συμβουλίου υποσχέθηκαν ότι θα προσπαθήσουν να βοηθήσουν, τόσο προσωπικά, αλλά και σαν Συμβούλιο, στην εξεύρεση χορηγών για τη νέα ποδοσφαιρική περίοδο.
4. Για το (η), ενημέρωσαν τους παρευρισκομένους ότι δεν υπάρχει οποιοδήποτε πρόβλημα για την παραχώρηση του αμφιθεάτρου.
5. Για το (θ), θα αποφασιστεί το ύψος της χορηγίας και θα ζητηθεί έγκριση στον Προϋπολογισμό του Συμβουλίου για το έτος 2012.


(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας



Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος