

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας**  
**που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 4.5.2010**  
**και ώρα 7:30 μ.μ. (9/2010)**

**Παρόντες:**

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

K. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

M. Κκάλλης,

A. Κασάπη,

Φ. Σάββα,

A. Μαυρουδή,

Γ. Πασχάλη,

Γ. Ττάκκας,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Απόντες:**

M. Μαρτή ,

Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,

**Παρακαθήμενοι:**

A. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας,

Π. Σαρλάμη,

Σ. Αναστάση,

Βοηθοί Γραμματειακοί Λειτουργοί  
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας, για  
συζήτηση των θεμάτων στις παρ. II, III,  
IV και V,

N. Νικολάου,

Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός  
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,  
πρακτικογράφος.

---

**I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ-ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ**

**Επικύρωση πρακτικών**

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου με  
κωδικό αριθμό 7/2010.

## **II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ.**

### **Λογαριασμοί Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας για τα έτη 2006 και 2007**

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων, η έκθεση της Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας, με αρ. φακ. 27.02.04.011.01 και ημερομηνία 28.1.2010, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, με την οποία καλείται το Συμβούλιο να απαντήσει το συντομότερο δυνατό για τους λογαριασμούς του Συμβουλίου για τα έτη 2006 και 2007.

Κατόπιν συζήτησης του πιο πάνω θέματος, αποφασίσθηκε όπως ο Γραμματέας του Συμβουλίου απαντήσει στη Γενικό Ελεγκτή το συντομότερο δυνατό.

### **2. Ετήσια έκθεση εισπράξεων κι πληρωμών για το έτος 2009**

Εξετάστηκε με κάθε λεπτομέρεια και εγκρίθηκε η ετήσια έκθεση εισπράξεων και πληρωμών του Συμβουλίου για το έτος 2009, η οποία παρουσιάζει υπόλοιπο την 1.1.2009 €702,834.23σ., εισπράξεις €2,099,834.32σ., πληρωμές €2,216,987.65σ., και υπόλοιπο την 31.12.2009 €585,680.90σ.

## **III. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ**

1. Αποφασίστηκε να γίνουν οι πιο κάτω μειώσεις για τα έτη 2007 και 2009, κοινοτικών υπηρεσιών και σκυβάλων:

<b><u>Αριθμός Λογαριασμού</u></b>	<b><u>Ονοματεπώνυμο</u></b>	<b><u>Μείωση Κοινοτικών Υπηρεσιών €</u></b>	<b><u>Μείωση Σκυβάλων €</u></b>
0200100700012	David Boulton	47,25σ.	131,25σ.
0200106500003	Κώστας Κωνσταντίνου	47,25σ.	26,25σ.
0200107800004	Allan Robinson	47,25σ.	26,25σ.
0200700400007	Λουκάς Λουκά	236,25σ.	131,25σ.
0200700400008	Ανδρέας Κουνέ	236,25σ.	131,25σ.

0106101400000	Πολυξένη Γεωργίου		31.25
0106103800004	Γιώργος Α. Καϊκκη	62,50 σ.	118.75 σ.
0108800000047	Έλενα & Αδούλα Ιωάννου	45,00 σ.	
0200802100005	Steve Land and Shirly Cairns	47,25σ.	26,25σ.
0200108000021	Αντώνης Τσιολάκης	47,25σ.	26,25σ.
0109400600005	Hratch Gabriel Khanlian(2007)	224,25σ.	117,46σ.
0109414β00353	Peter Thomas and Jayne Andrey(2007)	224,25σ.	117,46σ.
0109005800234	Paul Gillott And Janet(2007)	224,25σ.	117,46σ.
0200110400006	Ανδρέας Θωμά	236,25σ.	131,25σ.
0200110400007	Ανδρέας Θωμά	236,25σ.	131,25σ.
0200110400020	Ανδρέας Θωμά	236,25σ.	131,25σ.

## 2. Ενστάσεις φορολογιών.

(α) Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κ. Κυριάκου Πόλεου, ημερομηνίας 15.3.2010, με την οποία υποβάλλει ένσταση κατά των διαφόρων φορολογιών που του επεβλήθησαν για το έτος 2009 και αποφασίστηκε να απορριφθεί.

(β) Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της Mavis Properties LTD, ημερομηνίας 30.12.2009, με την οποία υποβάλλει ένσταση κατά της ετήσιας εισφοράς κοινοτικών υπηρεσιών που της επεβλήθησαν για το έτος 2009 και αποφασίστηκε να απορριφθεί.

(γ) Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της κ. Λουΐζας Τσιολάκη, ημερομηνίας 5.5.2010, με την οποία υποβάλλει ένσταση κατά της φορολογίας σκυβάλων που της επεβλήθησε για το έτος 2009 και αποφασίστηκε να απορριφθεί.

(δ) Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Κωνσταντίνου Χριστοδούλου Πόλεου ημερομηνίας 30.03.2010, με την οποία υποβάλλει ένσταση κατά της ετήσιας εισφοράς κοινοτικών υπηρεσιών που του επεβλήθησαν για το έτος 2009 και αποφασίστηκε να απορριφθεί.

#### IV. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

1. Αποφασίσθηκε να γίνουν οι πιο κάτω μειώσεις ή και διαγραφές υδατοπρομήθειας λόγω, λάθους μέτρησης, είτε διαρροής, είτε λάθους χρέωσης. Διευκρινίσθηκε ότι για τα ποσά που υπερβαίνουν τα €85,43σ. απαιτείται η έγκριση του Επάρχου:

<i>Αρ. Καταναλωτή</i>	<i>Ονοματεπώνυμο</i>	<i>Απόφαση</i>
01023001000000	Ανδρέας Παναγή	Να μειωθεί από €1.800,20σ. σε €1.043,66σ.
01002006β000000	Αναστασία Λαΐφη	Να μειωθεί από €86,30σ. σε €28,07σ.
010070037000000	Κωνσταντίνος Χριστοφή	Να αφαιρεθεί ολόκληρο το ποσό €161,04σ. (κεντρικός μετρητής)
01048051β000000	Clive Harris	Να μειωθεί από €97,22σ. σε €30,59σ.
010830049000000	Γεώργιος Αγγλου	Να μειωθεί από €115,49σ. σε €72,69σ.
010710008000009	Σωτήρα Κ. Σταυρή	Να μειωθεί από € 14,21σ. σε €5,39σ.
01001027000000	Κώστας Ζανέττου	Να μειωθεί από €9040,89σ. σε €120,15σ.
010230033000000	Γεώργιος Αδάμου	Να μειωθεί από €208,73σ. σε €131,81σ.
010080005000000	Μιχάλης Παπαμιχαήλ	Να μειωθεί από €56,12σ. σε €17,99σ.
010850006000000	Ελένη Ζάρτηλα	Να μειωθεί από €136,05σ. σε €115,05σ.(υπάρχει τραπεζική εντολή)
010830077000029	Μάρκος Μπότσαρης	Να μειωθεί από €42,56σ. σε €23,31σ.
010060004000000	Χρύσω Γλυκίδου	Να μειωθεί από €141,13σ. σε €99,10σ.
010700060000000	Νίκος Ζαχαρία	Να μειωθεί από €62,03σ. σε €5,39σ.

2. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της κ. Μιράντας Ανδρέου, ημερομηνίας 30.4.2010, με την οποία ενημερώνει το Συμβούλιο ότι αδυνατεί να καταβάλει το ποσό των €142.00σ., για την τοποθέτηση υδρομετρητή στην κατοικία της, γιατί το μόνο εισόδημα της είναι το επίδομα από το Γραφείο Ενημερίας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε να ειδοποιηθεί η κ. Μιράντα Ανδρέου να καταβάλει το ποσό των €100.00σ., και να τοποθετηθεί ο υδρομετρητής.

#### **V. ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

1. Αποφασίστηκε να γίνουν οι πιο κάτω διαγραφές αδειών λειτουργίας για το έτος 2009, γιατί δεν λειτουργούσαν και δεν δραστηριοποιούνταν. Διευκρινίσθηκε ότι για τα ποσά που υπερβαίνουν τα €85,43σ. απαιτείται η έγκριση του Επάρχου:

<u>Αριθμός Λογαριασμού</u>	<u>Ονοματεπώνυμο</u>	<u>Μείωση ποσού €</u>
0100723B00030	P.S.P.K. REAL ESTATES LTD	640,00σ.
0100500301021	Γιώργος Ξιούρου	125,00σ.
0100421 <sup>A</sup> 01001	Ανδρέας Μαρίνου	125,00σ.
0100832 <sup>A</sup> 01001	Σταύρος Τράγκολας	62,50σ.

2. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Ανδρέα Γιωρκάτζη, ημερομηνίας 22.03.2010, με την οποία υποβάλλει ένσταση κατά της άδειας λειτουργίας που του επεβλήθηκε για το έτος 2010 και αποφασίστηκε να απορριφθεί.

3. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Μιχάλη Ανδρέου, ημερομηνίας 5.5.2010, με την οποία υποβάλλει ένσταση κατά της άδειας λειτουργίας που του επβλήθηκε για το έτος 2010 και αποφασίστηκε να απορριφθεί.

2. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της κ. Λουΐζας Τσιολάκη, ημερομηνίας 5.5.2010, με την οποία υποβάλλει

ένσταση κατά της άδειας λειτουργίας που της επεβλήθηκε για το έτος 2009 και αποφασίστηκε να απορριφθεί.

## **VI. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ.**

### **1. Πρόσληψη έκτακτου εργατή**

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παραγράφου ΙΧ, των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 8/2010, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι μέχρι τις 4.5.2010, ημερομηνία που ήταν η τελευταία για την υποβολή αιτήσεων, βάσει της σχετικής Γνωστοποίησης, υποβλήθηκαν οι ακόλουθες αιτήσεις:

- Πέτρος Α. Σάββα
- Γεώργιος Νικολάου
- Αντρέας Τρύφωνος
- Στέλιος Σταύρου

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, και αφού αναφέρθηκαν οι ανάγκες του Συμβουλίου, αποφασίστηκε η πρόσληψη όλων των αιτητών, για την περίοδο 10/05/2010-10/08/2010. Διευκρινίστηκε ότι οι ημέρες εργασίας τους θα είναι από Δευτέρα – Παρασκευή, το ωράριο τους θα είναι ίδιο με το υπόλοιπο εργατικό προσωπικό του Συμβουλίου και να τοποθετηθούν στην αρχική βαθμίδα της Κλίμακας Ε4 του ωρομίσθιου προσωπικού.

2. Αφού έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παραγράφου IV, των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 6/2010, διευκρινίστηκε ότι οι υποψήφιοι για την θέση του εργατοτεχνίτη θα παρακαθήσουν σε γραπτές εξετάσεις και μετά θα αξιολογηθούν.

## **VII. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ**

### **Εκτέλεση αναπτυξιακών έργων του έτους 2010**

Αφού έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παραγράφου I (β),(γ), (δ), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 3/2010, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, αποφασίστηκε η διαπλάτυνση και ασφαλτόστρωση των δρόμων στα 7 μέτρα πλάτος, αφού πρώτα τοποθετηθούν τα οροθέσια των δρόμων από ιδιώτη χωρομέτρη δεξιά και αριστερά των δρόμων.

## **VIII . ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ**

### **Ηλεκτροδότηση Βιοτεχνικής Ζώνης Σωτήρας**

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Διευθυντή Περιφέρειας της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, με αρ. φακ. ΚΑ1/400157739 και ημερομηνία 13.07.2009, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι για να μπορέσει η Αρχή να προχωρήσει στην ετοιμασία τεχνοοικονομικής μελέτης θα πρέπει το Συμβούλιο να τους ενημερώσει πιο είναι το απαιτούμενο ηλεκτρικό φορτίο που χρειάζεται κάθε βιοτεχνικό οικόπεδο και τον τύπο του δικτύου (εναέριο δίκτυο με ξύλινους πασσάλους ή υπόγειο με μεταλλικές κολώνες οδικού φωτισμού) που επιθυμεί το Συμβούλιο να τοποθετηθεί στην περιοχή.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε να διαβιβαστεί επιστολή στην Α.Η.Κ., με την οποία το Συμβούλιο να τους ενημερώνει για το ηλεκτρικό φορτίο που απαιτείται για κάθε οικόπεδο και να ζητείται εκτίμηση δαπάνης, τόσο για την τοποθέτηση εναέριου, όσο και για την τοποθέτηση υπόγειου δικτύου και να παρθεί τελική απόφαση σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου.

## **IX. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ**

Στη συνεδρία παρευρέθηκε ο κος Α. Θεοδούλου, εκπρόσωπος των

κτηνοτρόφων Σωτήρας, ο οποίος και ανέφερε ότι στο κρατικό τεμάχιο με αρ. 185 του κτηματικού σχεδίου 2-285-376, Τμήμα 7, πλησίον της Κτηνοτροφικής Περιοχής, έχουν αρχίσει έργα για ανέγερση Πολυδύναμου Κέντρου Εκπαιδεύσεων της Πολιτικής Άμυνας, με αποτέλεσμα να κλείσει η μοναδική έξοδος των κτηνοτρόφων για να βγάλουν τα ζώα τους για ελεύθερη βοσκή.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε να διαβιβαστεί επιστολή στον Επαρχιακό Κτηματολογικό Λειτουργό Αμμοχώστου, με την οποία να ζητείται όπως το όλο θέμα ξαναμελετηθεί, με στόχο την εξεύρεση άλλου χώρου για την ανέγερση του Πολυδύναμου Κέντρου Εκπαιδεύσεων της Πολιτικής Άμυνας

## **X. ΔΙΑΦΟΡΑ**

1. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Προέδρου της Επαρχιακής Επιτροπής ΔΗ.ΚΟ, κου Σώτου Σιάλαρου, ημερομηνίας 3.5.2010, με την οποία ζητά να τους παραχωρηθεί η αίθουσα συνεδριάσεων του Συμβουλίου, την Δευτέρα 10.5.2010, από τις 4:00μ.μ. – 9:00μ.μ., για συνεδριάσεις του Προέδρου της Βουλής και Προέδρου του ΔΗ.ΚΟ, κου Μάριου Καρογιάν, με Τοπικές Επιτροπές και στελέχη του κόμματος της ελεύθερης Αμμοχώστου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε να παραχωρηθεί η αίθουσα .

2. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Κ. Σ. ΕΔΕΚ Αμμοχώστου, ημερομηνίας 4.5.2010, με την οποία ενημερώνουν το Συμβούλιο ότι την Τρίτη 11.5.2010, αντιπροσωπεία του κόμματος, με επικεφαλής τον Βουλευτή κο Γιώργο Βαρνάβα θα πραγματοποιήσουν



επίσκεψη στο Συμβούλιο για συζήτηση διαφόρων προβλημάτων που απασχολούν την Κοινότητα, όπως και τρόπους επίλυσης τους.

3. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου, με αρ. φακ. 2.12.008.10 και ημερομηνία 3.5.2010, με την οποία ενημερώνει το Συμβούλιο ότι την Τετάρτη 12.5.2010 και ώρα 11:00 π.μ., θα πραγματοποιηθεί σύσκεψη του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Κοκκινοχωρίων, στα Γραφεία του Δήμου Δερύνειας και ότι θα πρέπει να παρευρεθεί μόνο ένα Μέλος, ανά Κοινοτικό Συμβούλιο, το οποίο πλέον, μαζί με τον Πρόεδρο του Κοινοτικού του Συμβουλίου, θα συμμετέχουν ως Μέλη στο Συμβούλιο Αποχετεύσεων Κοκκινοχωρίων.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως ο Αναπληρωτής Κοινοτάρχης, κος Κ. Κάστανος, συμμετέχει ως Μέλος μαζί με τον Πρόεδρο και εν' τη απουσία του το Μέλος κ. Μ. Κκάλλης.

4. Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι την Παρασκευή 7.5.2010 και ώρα 8:30π.μ., θα πραγματοποιηθεί συνάντηση μεταξύ του Κ.Ο.Α. και του Κοινοτικού Συμβουλίου, στα γραφεία του Κ.Ο.Α., σχετικά με τα γήπεδα κοινωνικού αθλητισμού.



(Α. Καΐκης)  
Πρόεδρος  
Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 11/2010...στην οποία προήδρευσε ο κος .....