

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 9.3.2010
και ώρα 7:00 μ.μ. (5/2010)**

Παρόντες:

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

K. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

M. Κκάλλης,

A. Κασάπη,

Γ. Ττάκκα,

Φ. Σάββα,

A. Μαυρουδή,



Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόντες:

Γ. Πασχάλη,

M. Μαρτή,



Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενοι:

A. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας.

N. Νικολάου,

Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος.

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ-ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Επικύρωση πρακτικών

Αφού αναφέρθηκε ότι στην παρ. I (3) των πρακτικών με κωδικό αριθμό 3/2010, θα πρέπει να προστεθεί η φράση «να κατασκευαστούν δύο ηχομονωτικές πόρτες στο Γραφείο του Κοινοτάρχη» και να διαγραφεί η φράση στην παρ. I(4)(β) του ίδιου πρακτικού «Επιδιόρθωση ή και αντικατάσταση των φωτοβολταϊκών στο πάρκο στην οδό Βασίλη Μιχαηλίδη (παλαιό υδραγωγείο)», επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 1/2010, 2/2010 και 3/2010.

II. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 38/2010 και ημερομηνία 10.2.2010, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση της κας Κατερίνας Παπάμιχαηλ, όπως ανταλλαγεί το μέρος του τεμαχίου της με αριθμό τεμαχίου 115, του Κτηματικού Σχεδίου 2-285-374, Τμήμα 9, στη Σωτήρα, που φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχέδιο, με το μέρος της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 114, του ίδιου Κτηματικού Σχεδίου, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

2. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 51/2010 και ημερομηνία 10.2.2010, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση της κας Περσεφόνης Κλεάνθη Ζανέττου, όπως της εκμισθωθούν τα μέρη της κρατικής γης με αριθμούς τεμαχίων 96 και 98, του Κτηματικού Σχεδίου 2-282-374, Τμήμα 8, στη Σωτήρα, που φαίνονται με κίτρινο και κίτρινο με πράσινο χρώμα, αντίστοιχα, στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

3. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 576/2009 και ημερομηνία 7.12.2009, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση του κου Πανίκκου Χριστάκη Κουκκουλή, όπως του εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 344, του Κτηματικού Σχεδίου 2-287-379, Τμήμα 2, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο για δεντροφύτευση με διάφορα καρποφόρα δέντρα

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο δεν συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

III. ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του κου Αναστάση Αναστάση, ημερομηνίας 10.2.2010, με την οποία ζητά να του παραχωρηθεί άδεια λειτουργίας για καφεστιατόριο, στο υποστατικό στην οδό Δημοκρατίας με αρ. 33, στη Σωτήρα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως του παραχωρηθεί σχετική άδεια.

IV. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ

1. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή της Ομοσπονδίας Συνδέσμων Γονέων Σχολείων Δημοτικής Εκπαίδευσης Αμμοχώστου, ημερομηνίας 1.3.2010, με την οποία ζητείται να τους παραχωρηθεί η αίθουσα εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου, την Τρίτη 20.4.2010 και ώρα 7:00μ.μ., για την διοργάνωση διάλεξης .

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η παραχώρηση της αίθουσας.

2. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή της κας Γιώτας Θεοδούλου, Διευθύντριας του Νημιαγωγείου «Μαγεμένη Πολιτεία», με την οποία ζητείται να τους παραχωρηθεί η αίθουσα εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου, το Σαββάτο 20.3.2010 και ώρα 5:30μ.μ., για την διοργάνωση της τελικής τους γιορτή.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η παραχώρηση της αίθουσας.

3. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή της Διευθύντριας του Δημόσιου Νηπιαγωγείου, ημερομηνίας 1.3.2010, με την οποία ζητείται να τους παραχωρηθεί η αίθουσα εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου, την Πέμπτη 11.3.2010, για την διοργάνωση θεατρικής παράστασης.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η παραχώρηση της αίθουσας.

4. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή των Κατηχητικών Συνάξεων Σωτήρας, με την οποία ζητείται να τους παραχωρηθεί η αίθουσα εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου, την Κυριακή 4.4.2010, για την διοργάνωση πασχαλινής εκδήλωσης.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η παραχώρηση της αίθουσας.

V. ΘΕΜΑΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του κου Βάσου Ευσταθίου, ημερομηνίας 9.2.2010, με την οποία ζητά να μην καταβάλει το ενοίκιο του μηνός Μαΐου, για την ενοικίαση των κρεβατιών και ομπρελών, γιατί τα αποχωρητήρια κατά τον μήνα Μάιο ήταν κλειστά, το περίπτερο ήταν κλειστό μέχρι τις 15 Ιουνίου, υπήρχε μείωση του τουρισμού και όλα αυτά οδήγησαν στη μείωση της πελατείας του.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού αναφέρθηκε ότι ο κ. Ευσταθίου είναι συνεργάσιμο άτομο, αποφασίσθηκε να του γίνει μείωση €2.400=.

VI. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

1. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Κέντρου Νεότητας Σωτήρας, με την οποία ζητείται να τους παραχωρηθεί οικονομική βοήθεια ύψους €3.150=, από το οποίο, το ποσό των €1.800= θα χρησιμοποιηθεί για την δασκάλα του θεάτρου και το ποσό των €1.350= για τον χοροδιδάσκαλο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε έγκριση του γενόμενου αιτήματος. Διευκρινίσθηκε ότι η διενέργεια της εισφοράς γίνεται βάσει του άρθρου 83 (κη), του περί Κοινοτήτων Νόμου, αφού πρόκειται για Σωματείο που απασχολείται με πνευματικές, πολιτιστικές, καλλιτεχνικές και αθλητικές δραστηριότητες.

2. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Μουσικοχορευτικού Γκρούπ του Ρεθύμνου, ημερομηνίας 17.2.2010, με την οποία ενημερώνουν το Συμβούλιο ότι θα βρίσκονται στην Κύπρο από

τις 2.4.2010-6.4.2010, για μουσικοχορευτικές παραστάσεις, το κόστος των οποίων ανέρχεται σε €1.000=.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να φιλοξενηθεί παράσταση την Κυριακή 4.4.2010.

VII. ΔΙΑΦΟΡΑ

1. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της διαιτολόγου – διατροφολόγου κας Μαρίας Μ. Κατσιάρη, με την οποία ζητά την άδεια του Συμβουλίου για την τοποθέτηση ενός διαφημιστικού πανό απέναντι από το Old Simos Pub, για ένα μήνα.

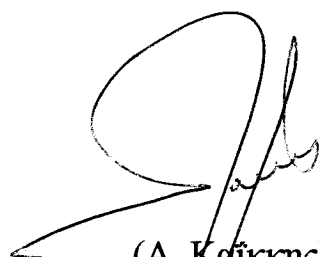
Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε έγκριση του γενόμενου αιτήματος.

2. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κου Ελευθέριου Ελευθερίου, με την οποία ζητά την συγκατάθεση του Συμβουλίου για να μεταφέρει τα καθαρά νερά από τα θεμέλια του υπόγειου του κτιρίου του με αρ. 6, που βρίσκεται στην Πλατεία Ελευθερίας, στον απέναντι οχετό όμβριων υδάτων, για να αποφευχθεί τυχόν διάβρωση των θεμελίων του κτιρίου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και σύμφωνα με τον Κανονισμό 147, των περί Διοίκησης των Τοπικών Υποθέσεων (Γενικών) Κανονισμών του Συμβουλίου, αποφασίσθηκε να ειδοποιηθεί ο κος Ελευθερίου να μην προχωρήσει στην μεταφορά των νερών, αλλά να βρει άλλο τρόπο να διοχετεύει τα νερά.

3. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Αστυνομικού Διευθυντή Επαρχίας Αμμοχώστου, με αρ. φακ. 218(α) και ημερομηνία 2.3.2010, με την οποία ενημερώνει το Συμβούλιο ότι η Αστυνομία, μέσα στα πλαίσια ενημέρωσης και καθοδήγησης του κοινού στον τομέα των προσπαθειών για πρόληψη των τροχαίων δυστυχημάτων μέσω της συμμόρφωσης στη Νομοθεσία που διέπει την τροχαία κίνηση, αποφάσισε την διοργάνωση διαλέξεων τις οποίες θα παρακολουθήσουν Οργανωμένα Σύνολα, Φορείς και Σωματεία. Η διάλεξη στην Κοινότητα Σωτήρας θα πραγματοποιηθεί σε ημερομηνία που θα καθορίσει το Συμβούλιο, κατά τον μήνα Μάρτιο και ομιλητής θα είναι ο Υπεύθυνος Οδικής Ασφάλεια Αμμοχώστου κος Γεώργιος Δημητρίου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να ενημερωθεί ο Αστυνομικός Διευθυντής Επαρχίας Αμμοχώστου ότι στο παρελθόν τέτοιου είδους διαλέξεις δεν είχαν επιτυχία και εισήγηση του Συμβουλίου είναι όπως πραγματοποιηθούν στα Σχολεία.



(Α. Καΐκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό ..7/2010 στην οποία προήδρευσε ο κος