

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας  
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 9.2.2010  
και ώρα 7:00 μ.μ. (3/2010)**

**Παρόντες:**

Α. Καϊκκης,

Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Κ. Κάστανος,

Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Μ. Κκάλλης,

Α. Κασάπη,

Γ. Ττάκκα,

Γ. Πασχάλη

Φ. Σάββα,

Μ. Μαρτή,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Απόν:**

Α. Μαυρουδή,

Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Παρακαθήμενοι:**

Α. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας, πρακτικογράφος.

.....

**I. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ**

**Εκτέλεση των αναπτυξιακών έργων του έτους 2010**

Κατόπιν συζήτησης του πιο πάνω θέματος, αποφασίσθηκε όπως, από το κονδύλι των €200.000, που περιλαμβάνεται στον Κρατικό Προϋπολογισμό του έτους 2010, για την κατασκευή εξωραϊστικών έργων, ζητηθεί έγκριση για την μεταφορά ποσού €100.000, στα έργα της βελτίωσης δρόμων και με τα εγκριμένα κονδύλια όπως θα διαμορφωθούν να εκτελεστούν, κατά σειρά προτεραιότητας, τα ακόλουθα έργα:

..../2

**1. Βελτίωση και κατασκευή δρόμων**

(α) Να τοποθετηθεί πρέμιξ στην οδό Κένεττυ και να αφαιρεθεί το παλαιό.

(β) Να κατασκευαστεί ο δρόμος στην περιοχή του εργοστασίου του Γιώργου Στασή, με την ολοκλήρωση της τοποθέτησης χωματουργικών και την κατασκευή ενός χεριού πρέμιξ.

(γ) Στην οδό Καραϊσκάκη, μέχρι την συμβολή της με την οδό Αγίου Αναστασίου, να τοποθετηθούν χωματουργικά και να κατασκευαστεί ένα χέρι πρέμιξ.

(δ) Να οριοθετηθεί ο δρόμος που οδηγεί προς την εκκλησία της Αγίας Βαρβάρας και αν χρειάζεται, να μετακινηθεί στην θέση του με την τοποθέτηση χωματουργικών, ούτως ώστε να υπάρχει η προϋπόθεση για να κατασκευαστεί με πρέμιξ σε μεταγενέστερο στάδιο.

(ε) Να οριοθετηθεί ο δρόμος που οδηγεί προς το περιβόλι της οικογένειας Δημήτρη Παύλου και αν χρειάζεται, να μετακινηθεί στην θέση του με την τοποθέτηση χωματουργικών, ούτως ώστε να υπάρχει η προϋπόθεση για να κατασκευαστεί με πρέμιξ σε μεταγενέστερο στάδιο.

(στ) Να συντηρηθούν οι άλλοι δρόμοι που δεν είναι ασφαλτοστρωμένοι.

**2. Σχίσματα σε πεζοδρόμια**

Να ζητηθούν προσφορές, για ποσό μέχρι €14.000, για επιδιόρθωση σχισμάτων σε πεζοδρόμια.

### 3. Δημόσια Κτίρια

(α) Να ζητηθούν προσφορές για αντικατάσταση των αλουμιένιων θυρών πυρασφαλείας στην θεατρική αίθουσα και για το άνοιγμα μιας πόρτας για να επικοινωνεί εσωτερικά, με την θεατρική αίθουσα, το δωμάτιο που είναι τοποθετημένα τα μηχανήματα χειρισμού των φώτων και τα μηχανήματα της μικροφωνικής.

(β) Να αντικατασταθούν όλες οι ξύλινες πόρτες, με πόρτες αλουμινίου, καθώς και οτιδήποτε άλλο έχει καταστραφεί από αγνώστους κατά την διάρκεια της χειμερινής περιόδου, στο υπαίθριο αμφιθέατρο και στο περίπτερο του πάρκου και να τοποθετηθεί κλειστό κύκλωμα παρακολούθησης που να καλύπτει ολόκληρο τον χώρο του Κοινοτικού Μεγάρου.

### 4. Εξωραϊστικά Σχέδια

(α) Ανάπλαση - τοπιοτέχνηση - κατασκευή, του πάρκου πίσω από το Κοινοτικό Μέγαρο.

(β) Επιδιόρθωση ή και αντικατάσταση των φωτοβολταϊκών στο πάρκο στην οδό Βασίλη Μιχαηλίδη (παλαιό υδραγωγείο).

### 5. Αντιπλημμυρικά Έργα

(α) Να αντικατασταθούν όλες οι σχάρες των φρεατίων απορροής όμβριων νερών που είναι κατασκευασμένες από λαμάκια και δεν είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές, με νέου τύπου.

(β) Να κατασκευαστεί αγωγός όμβριων νερών, από την οδό Μακαρίου Γ', κοντά στην διάβαση πεζών και διαμέσου του χώρου στάθμευσης του Α'

Δημοτικού Σχολείου, να διασταυρώνει την οδό Σωτήρος και διασχίζοντας την οδό Αγίου Γεωργίου να καταλήξει στη συμβολή των οδών Μπουμπουλίνας - Γρίβα Διγενή, όπου υπάρχουν δύο αγωγοί του ενός μέτρου, με τους οποίους οδηγούνται τα όμβρια νερά στην λίμνη.

## **II. ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ**

Αποφασίσθηκε όπως ζητηθεί, από τον Έπαρχο Αμμόχωστου και το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, ενημέρωση του Συμβουλίου σε πιο στάδιο βρίσκεται το θέμα της κατασκευής του αποχετευτικού συστήματος της Κοινότητα Σωτήρας.

## **III. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΝΕΡΩΝ ΤΗΣ ΒΡΟΧΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ**

Μελετήθηκε το πιο πάνω θέμα και αφού λήφθηκε υπόψη ότι κατά την κατασκευή του αποχετευτικού συστήματος, θα γίνουν εκσκαφές σε όλους τους δρόμους για την τοποθέτηση των αγωγών μεταφοράς των λυμάτων, αποφασίσθηκε να ζητηθεί, από τα αρμόδια Κυβερνητικά Τμήματα, η ετοιμασία σχετικών μελετών, για την αντικατάσταση των δικτύων υδατοπρομήθειας και παροχέτευσης όμβριων νερών, τα οποία είναι πεπαλαιωμένα και με πολλά προβλήματα, ούτως ώστε οι σχετικές εργασίες να εκτελεσθούν ταυτόχρονα. Διευκρινίσθηκε Η κατασκευή του Δικτύου Υδατοπρομήθειας και νέου Δικτύου Αποχέτευσης νερών της Βροχής να γίνει ταυτόχρονα με την κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης λυμάτων.

#### **IV. ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

Ο Πρόεδρος αναφέρθηκε στα πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 4/2009, κατά την διάρκεια της οποίας επιβλήθηκαν τα τέλη αδειών λειτουργίας του 2009 και εισηγήθηκε να παραμείνουν τα ίδια.

Μετά από ανταλλαγή απόψεων, αποφασίσθηκε να επιβληθούν τα ίδια τέλη άδειας λειτουργίας, βάσει του καταλόγου του 2009 και το προσωπικό να συμπεριλάβει και τα νέα καταστήματα και να προσπαθήσει να διορθώσει τον κατάλογο, με μικρές τροποποιήσεις ή και αλλαγή κατηγορίας εκεί όπου υπήρξε πρόβλημα.

#### **V. ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ**

Αποφασίσθηκε η υποβολή πρότασης στην Τεχνική Επιτροπή του Κεντρικού Φορέα για την Επίλυση Κυκλοφοριακών Προβλημάτων, για να μελετήσει το ενδεχόμενο κατασκευής, είτε κυρτωμάτων οδοστρώματος, είτε υπερυψωμένου κόμβου με κυβόλιθους, στην οδό Αγίας Θέκλας, παρά την κατοικία του Τάσου Κυριάκου Αναστάση.

#### **VI. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ**

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι το Γυμνάσιο Ειρήνης και Ελευθερίας, με προφορική παράκληση, ζήτησε οικονομική ενίσχυση από το Συμβούλιο, για την διοργάνωση σεμιναρίου την Παρασκευή 12.2.2010.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο εισφέρει το ποσό των €200=. Διευκρινίστηκε ότι η διενέργεια

της εισφοράς γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 83(κη), του περί Κοινοτήτων Νόμου.

### **VII. ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ**

Αποφασίσθηκε όπως σταλεί επιστολή στον Επαρχιακό Κτηματολογικό Λειτουργό Αμμόχωστου, με την οποία θα ζητείται η επίσπευση της εγγραφής των αγροτικών δρόμων στην Κοινότητα.

### **VIII. ΔΙΑΦΟΡΑ Επιστολή ομάδας Δημοκρατικού Συναγερμού**

Συζητήθηκαν τα πιο κάτω θέματα, που υπόβαλε, με επιστολή της, η ομάδα του Δημοκρατικού Συναγερμού και ενημερώθηκαν, ανταλλάγηκαν διάφορες απόψεις και λήφθηκαν οι ανάλογες αποφάσεις:

#### **1. Πότε προγραμματίζεται να ξεκινήσουν οι εργασίες κατασκευής του αποχετευτικού και πότε θα τελειώσουν:**

Η παράγραφος II. των παρόντων πρακτικών, είναι σχετική.

#### **2. Θέματα οργάνωσης του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας:**

Ετοιμάστηκε η κατανομή εργασιών, υπογράφηκαν από το προσωπικό και στάλθηκαν στην TECHNOMART. Να προσκληθεί σε συνεδρία του Συμβουλίου, ο Διευθυντής της Εταιρείας, για να ενημερώσει τον Πρόεδρο και τα Μέλη.

#### **3. Ενημέρωση για το περίπτερο και το εστιατόριο Αγίας Θέκλας:**

Να προσκληθεί σε συνεδρία του Συμβουλίου, η Δικηγόρος της για να ενημερώσει τον Πρόεδρο και τα Μέλη για την εξέλιξη της υπόθεσης Δικαστηρίου.

**4. Ονομασία για το δρόμο που βρίσκεται η οικία του Πάτερ Γεώργιου Χ΄΄ Αδάμου (πάροδος Καραϊσκάκη):**

Αποφασίστηκε να δοθεί η ονομασία «Οδός Κυριάκου Ποταμού». Για την ονομασία αυτή έχει εξασφαλισθεί ήδη η έγκριση του Επάρχου.

**5. Καθαριότητα στη δυτική πλευρά της λίμνης από διάφορες ακαθαρσίες:**

Αποφασίστηκε να σταλεί επιστολή στον Πολιτικό Μηχανικό της Επαρχιακής Διοίκησης για να φροντίσει να ζητήσει πρόσφορες για την απομάκρυνση τους.

**6. Δρόμοι-αναπτυξιακά έργα:**

α) Διαπλάτυνση και πεζοδρομοποίηση του δρόμου Αγίου Αντωνίου προς Αγία Παρασκευή.

β) Διαπλάτυνση και πεζοδρομοποίηση του δρόμου Μεσσαορίας – Αγίου Αντωνίου.

γ) Βελτίωση και εγγραφή του δρόμου Αγίου Νικάνδρου.

δ) Ασφαλτόστρωση δρόμου προς ΜΟΦ.

ε) Βελτίωση και πεζοδρομοποίηση οδού Ελευθέριου Βενιζέλου.

ζ) Πεζοδρόμια και ποδηλατόδρομος στο δρόμο προς Παραλίμνι.

η) Βελτίωση και πεζοδρομοποίηση οδού Βασίλη Μιχαηλίδη.

θ) Δρόμος μεταξύ Φώτη Πίττα και Ελευθερίου Βενιζέλου.

Οι σχετικές αποφάσεις φαίνονται στην παρ. Ι., των παρόντων πρακτικών.

**7. Αγροτικοί δρόμοι:**

- α) Βελτίωση του δρόμου στην τοποθεσία Αόρατοι – Παντελή Ππάντουρα.
- β) Βελτίωση του δρόμου Αγ. Αντωνίου – Λοϊζάκου.

Οι σχετικές αποφάσεις φαίνονται στην παρ. Ι., των παρόντων πρακτικών.

**8. Στάσεις λεωφορείων και στέγαστρα:**

Να ετοιμαστούν σχέδια και προδιαγραφές από τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων.

- 9. Να σταλεί επιστολή προς το Τμήμα Πολεοδομίας για υποδοχή των μεγάλων καλάθων σκουπιδιών στα πεζοδρόμια.
- 10. Ανάδειξη σε συνεννόηση με το Τμήμα Αρχαιολογίας των αρχαίων τοποθεσιών της κοινότητας, π.χ. περιοχή Ασπρογιάλι, Τόρνος, κλπ.
- 11. Μετακίνηση πασσάλων της Α.Η.Κ. από πεζοδρόμια.
- 12. Δημιουργία πίστας skateboard και BMX bikes, στο αθλητικό κέντρο που θα δημιουργηθεί.





(Α. Καΐκης)  
Πρόεδρος  
Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία  
του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 5./2010 στην οποία  
προήδρευσε ο κος .....