

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 1.9.2010
και ώρα 8:00 μ.μ. (17/2010)

Παρόντες:

A. Καϊκκης,

Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

K. Κάστανος,

Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

M. Κκάλλης,

Φ. Σάββα,

A. Κασάπη,

Γ. Ττάκκα,

Γ. Πασχάλη,

M. Μαρτή,

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόν:

A. Μαυρουδή,

Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενοι:

A. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος,

N. Νικολάου

Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας.

.....

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Επικύρωση πρακτικών

Αφού πρώτα έγινε διόρθωση του ποσού από €1.000 σε €2.000, στην παρ. VI (1), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 14/2010, επικυρώθηκαν τα πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 14/2010.

II. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Ζήτηση προσφορών για την ενοικίαση μηχανημάτων από το Κοινοτικό Συμβούλιο

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. III.(1), των πρακτικών της

συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 11/2010, σχετικά με το πιο πάνω θέμα και παρουσιάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η αξιολόγηση των διαφόρων προσφορών, που ετοιμάστηκε από την Τεχνική Υπηρεσία των Κοινοτικών Συμβουλίων, με την οποία γίνεται εισήγηση για τα α, β, γ, δ, ε, να κατακυρωθούν οι προσφορές στους φθηνότερους προσφοροδότες και για τις προσφορές στ, ζ και η, να κατακυρωθεί η προσφορά στους μοναδικούς προσφοροδότες, αφού οι τιμές των προσφορών τους κρίθηκαν ικανοποιητικές.

Κατόπιν μελέτης της αξιολόγησης και αφού οι σύνεδροι συμφώνησαν με τις εισηγήσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας των Κοινοτικών Συμβουλίων, αποφασίστηκε ομόφωνα η κατακύρωση των προσφορών, ως ακολούθως εκτός από την προσφορά (η), γιατί ήδη το Συμβούλιο προχώρησε στην αγορά σαρώθρου καθαρισμού των δρόμων:

α. Τρακτέρ με λεπίδα και κάδο:

Α/ΦΟΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΛΤΔ, στην τιμή των €19,90σ./ώρα + Φ.Π.Α.

β. Μηχανικός εκσκαφέας με υδραυλική σφύρα:

Α/ΦΟΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΛΤΔ, στην τιμή των €21,90σ./ώρα + Φ.Π.Α.

γ. Φορητό αυτοκίνητο:

Α/ΦΟΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΛΤΔ, στην τιμή των €29,90σ./δρομολόγιο+ Φ.Π.Α.

δ. Εκσκαφέας και φορητό αυτοκίνητο:

Α/ΦΟΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΛΤΔ, στην τιμή των €53,90σ./ώρα + Φ.Π.Α.

ε. Τηλεσκοπικό περονοφόρο ανυψωτικό όχημα:

Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΑΙ ΛΤΔ, στην τιμή των €43,00σ./ώρα + Φ.Π.Α. και με επιπλέον εκπτώσεις για τετράωρη χρήση και οκτάωρη χρήση.

στ. Ελαστιχοφόρος προωθητής γαιών με κάδο:

Κώστας Πυρκώτης, στην τιμή των €50,00σ./ώρα + Φ.Π.Α.

ζ. Πλατφόρμα ανύψωσης εργατικού προσωπικού:

Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΑΙ ΛΤΔ, στην τιμή των €15,00σ./ώρα + Φ.Π.Α.

III. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ

1. Ζήτηση προσφορών για την κατασκευή πεζοδρομίων και οχετών σε διάφορους δρόμους της κοινότητας

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η αξιολόγηση του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων Αμμόχωστου, ημερομηνίας 16.8.2010, σχετικά με το πιο πάνω θέμα, με την οποία εισηγείται την κατακύρωση της προσφοράς στους STAVROS ANDRONIKOU & SON & A. LAOURIS CO LTD, στην τιμή των €85.450,00σ.+Φ.Π.Α., η οποία είναι η χαμηλότερη και πιο συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς, ως η εισήγηση του Πολιτικού Μηχανικού.

2 Ζήτηση προσφορών για την εκτέλεση εργασιών στο Κοινοτικό Μέγαρο

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η αξιολόγηση του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων Αμμόχωστου, ημερομηνίας 16.8.2010, σχετικά με το πιο πάνω θέμα, με την οποία εισηγείται την κατακύρωση της προσφοράς στους Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΑΙ ΛΤΔ, στην τιμή των €4.660,00σ. + Φ.Π.Α., η οποία είναι η μοναδική και συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς, ως η εισήγηση του Πολιτικού Μηχανικού.

3. Ζήτηση προσφορών για την επανόρθωση σχισμάτων σε πεζοδρόμια στην Κοινότητα

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η αξιολόγηση του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων Αμμόχωστου, ημερομηνίας 27.8.2010, σχετικά με το πιο πάνω θέμα, με την οποία εισηγείται την κατακύρωση της προσφοράς στους STAVROS ANDRONIKOU & SON (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ) ΛΤΔ, στην τιμή των €8.730,00σ. + Φ.Π.Α., η οποία είναι η χαμηλότερη και πιο συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς, ως η εισήγηση του Πολιτικού Μηχανικού.

IV. ΔΡΟΜΟΙ

Προτεινόμενος δρόμος πρωταρχικής σημασίας που προνοείται από το Τοπικό Σχέδιο Παραλιμνίου – Δερύνειας και τμήμα του οποίου διέρχεται μέσα από την Κοινότητα Σωτήρας. Βελτίωση του δρόμου που συνδέει τη Δερύνεια με τη Σωτήρα(οδός Σταδίου στη Δερύνεια και οδός Αμμοχώστου στη Σωτήρα) Κατασκευή Κυκλικού Κυκλοφοριακού Κόμβου

Διαβάστηκε η σχετική με το πιο πάνω θέμα επιστολή του Αν. Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με αρ. φακ. 24/13/F41, F/D/10 και ημερομηνία 13.7.2010, με την οποία παρακαλείται ο Πρόεδρος και τα Μέλη του Συμβουλίου, αφού μελετήσουν το όλο θέμα, να εκφέρουν τις απόψεις τους στη συνεδρία της Τεχνικής Επιτροπής που θα οριστεί σύντομα.

Κατόπιν εκτεταμένης συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί ο Διευθυντής του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας διαφωνεί με την προτεινόμενη όδευση, αλλά και την δημιουργία του πιο πάνω αναφερόμενου δρόμου, για τους πιο κάτω λόγους:

(α) Είναι λάθος να ετοιμάζονται τοπικά σχέδια από τους γειτονικούς Δήμους, να σχεδιάζεται και να εγκρίνεται δρόμος εξυπηρέτησης των συγκεκριμένων Δήμων και ο δρόμος αυτός να φροντίζουν να περνά από τη γη που διοικητικά ανήκει σε άλλη Κοινότητα, την Σωτήρα.

(β) Επειδή με την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου και την ολοκλήρωση του δρόμου προς Σωτήρα και επειδή δεν έγινε οποιοσδήποτε παρακαμπτήριος, ουσιαστικά και πρακτικά ο πυρήνας της Κοινότητας Σωτήρας έγινε κέντρο διέλευσης οχημάτων όλων των κατηγοριών, από όλες τις Κοινότητες της γύρω περιοχής, τα οποία κυκλοφορούν σε δρόμους μέσα στο κέντρο της Κοινότητας, όπου σε κάποια σημεία το πλάτος του υφιστάμενου δρόμου από κατοικία σε κατοικία δεν υπερβαίνει τα 5.50 τρεχούμενα μέτρα. Αποτέλεσμα είναι να δημιουργείται ένα κυκλοφοριακό χάος και να κινδυνεύουν κάθε στιγμή, τόσο οι οδηγοί, αλλά και οι πεζοί και ειδικότερα τα εξακόσια παιδιά των τριών Σχολείων.

(γ) Με την δημιουργία του δρόμου τεσσάρων λωρίδων κυκλοφορίας που προτείνεται, είναι σίγουρο ότι θα αυξηθεί περαιτέρω η διέλευση οχημάτων από την Κοινότητα, με αποτέλεσμα την περαιτέρω αύξηση των κινδύνων, τόσο για τα μηχανοκίνητα, όσο και για τους πεζούς.

V. ΠΑΡΚΑ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κου Ανδρέα Λοϊζιά, Τεχνικού Πολιτικού Μηχανικού της Κεντρικής Υπηρεσίας των Κοινοτικών Συμβουλίων, με αρ. φακ. Κ.Σ.3/ΠΑΡΚ/2009 και ημερομηνία 25.8.2010, με την οποία ενημερώνει το Συμβούλιο ότι

μετά από άρνηση ιδιοκτήτριας διπλανού με το πάρκο τεμαχίου, έχουν σταματήσει οι εργασίες για την ανέγερση της περιφραξης όπως προνοεί το συμβόλαιο και επειδή η περίοδος ισχύς του συμβολαίου έχει λήξει την 9^η Ιουνίου 2010 και λαμβανομένου υπόψη ότι ο εργολάβος δεν φέρει ευθύνη για την καθυστέρηση, ζητείται να δοθεί έγκριση από το Συμβούλιο για παράταση του χρόνου του Συμβολαίου και παράλληλα όπως βρεθεί λύση του προβλήματος το συντομότερο δυνατό, ώστε να μπορέσει να πραγματοποιηθεί η αποπεράτωση του έργου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να εξουσιοδοτηθούν το Μέλος του Συμβουλίου κ. Μιχάλης Κκάλλης και ο Γραμματέας, να επισκεφτούν επιτόπου την ιδιοκτήτρια του τεμαχίου και αφού της εξηγήσουν, να προσπαθήσουν να την πείσουν για την ανέγερση της περιφραξης, ούτως ώστε να συνεχιστούν οι εργασίες.

VI. ΟΔΙΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ

1. Διαβάστηκαν για ενημέρωση των συνέδρων, οι επιστολές του Υπεύθυνου Οδικής Ασφάλειας Επαρχίας Αμμοχώστου και του Αστυνομικού Διευθυντή Επαρχίας Αμμόχωστου, με αρ. φακ. Αμμ.218 και ημερομηνίες 26.5.2010 και 28.5.2010, αντίστοιχα, με τις οποίες εισηγούνται να κατασκευαστούν τρία κυρτώματα στα μέσα της οδού Σπύρου Κυπριανού, για όφελος της οδικής ασφάλειας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να ενημερωθεί ο Αστυνομικός Διευθυντής Επαρχίας Αμμοχώστου ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο δεν συμφωνεί με την εισήγηση της Αστυνομικής Διεύθυνσης Αμμόχωστου.

2. Διαβάστηκαν για ενημέρωση των συνέδρων, οι επιστολές του Υπεύθυνου Οδικής Ασφάλειας Επαρχίας Αμμοχώστου και του Β/Αστυνομικού Διευθυντή Δ Επαρχίας Αμμόχωστου, με αρ. φακ. Αμμ.207/1 και ημερομηνίες 25.5.2010 και 26.5.2010 αντίστοιχα, με τις οποίες ενημερώνουν το Συμβούλιο ότι συμφωνούν με την τοποθέτηση φώτων τροχαίας στην συμβολή της πλατείας Ηρώων με την οδό Μάρκου Δράκου και εισηγούνται όπως το Συμβούλιο αποταθεί γραπτώς στον Κεντρικό Φορέα Επίλυσης Κυκλοφοριακών Προβλημάτων για έγκριση του αιτήματος. Στο παρόν στάδιο όμως και για σκοπούς οδικής ασφάλειας και πρόληψης τροχαίων δυστυχημάτων, εισηγούνται την μονοδρόμηση του τμήματος της οδού Ηρώων, από το ύψος της με την οδό Σωτήρος, με επιτρεπόμενη κατεύθυνση την οδό Σωτήρος.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να διαβιβασθεί επιστολή στον Κεντρικό Φορέα Επίλυσης Κυκλοφοριακών Προβλημάτων για την τοποθέτηση φώτων τροχαίας και να ενημερωθεί ο Αστυνομικός Διευθυντής Επαρχίας Αμμοχώστου ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο δεν συμφωνεί με την εισήγηση της Αστυνομικής Διεύθυνσης Αμμόχωστου για την μονοδρόμηση του πιο πάνω δρόμου.

VII. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 126/1985 και ημερομηνία 16.7.2010, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση της κας Εύας Χαραλάμπους Ιωάννου, όπως της εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 66, του Κτηματικού Σχεδίου 2-283-373, Τμήμα 10, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

2. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 22/2010 και ημερομηνία 27.8.2010, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση του κ. Χρίστου Γιαννή Πασχάλη, όπως ανταλλαγεί ολόκληρο το τεμάχιο του με αριθμό 151, του Κτηματικού Σχεδίου 2-285-377, Τμήμα 3, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο, με το μέρος της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 413, του Κτηματικού Σχεδίου 2-284-375, Τμήμα 7, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

3. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 204/2010 και ημερομηνία 27.8.2010, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση του κ. Γιάννη Μιχάλη Κόκκινου, όπως τους εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 15, του Κτηματικού Σχεδίου 2-283-376, Τμήμα 7, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου

ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

4. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 203/2010 και ημερομηνία 31.8.2010, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση της κας Θέκλας Χρίστου Μιχαήλ, όπως της εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 310, του Κτηματικού Σχεδίου 2-287-376, Τμήμα 6, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

5. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 244/2007 και ημερομηνία 11.8.2010, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι το Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση άδειας χρήσης, προς το Κοινοτικό Συμβούλιο, του μέρους της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 278, του Κτηματικού Σχεδίου 2-284-372, Τμήμα 11, έκτασης 3.000 τετρ. μέτρων, από το μέρος της κρατικής γης που φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχετικό σχέδιο με καταβολή ονομαστικού τέλους χρήσης €100.00, με δικαίωμα της Κυβέρνησης να αναθεωρήσει τούτο μέχρι και το πλήρες αγοραίο, οποτεδήποτε κρίνει τούτο σκόπιμο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου

ότι το Συμβούλιο επιθυμεί την παραχώρηση προς αυτό, ολόκληρου του τεμαχίου με αρ. 278, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο, γιατί ήδη έχει καθοριστεί ολόκληρο το τεμάχιο ως χώρος πρασίνου και το Συμβούλιο έχει ήδη προχωρήσει στην εκτέλεση εργασιών σε ολόκληρο το τεμάχιο.

VIII. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ

1. Αίτηση χορήγησης πολεοδομικής άδειας, για την ανέγερση πρατηρίου πετρελαιοειδών στο τεμ. 192, του Κτηματικού Σχεδίου 2-287-377 - ΑΜΧ/00163/2010

Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, με αρ. φακ. ΑΜΧ/00163/2010 και ημερομηνία 20.05.2010, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με το πιο πάνω θέμα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Λειτουργός Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ότι το Συμβούλιο δεν συστήνει την παραχώρηση της αιτούμενης άδειας γιατί η αναφερόμενη ανάπτυξη βρίσκεται εντός της οικιστικής περιοχής .

2. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κ. Κοσμά Κουρρή ημερομηνίας 30.7.2010, με την οποία ενημερώνει το Συμβούλιο ότι έχει υποβάλει αίτηση στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως για την ανέγερση πρατηρίου πετρελαιοειδών και πλυντηρίου και ζητά την συγκατάθεση του Συμβουλίου για την παροχή νερού.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να διαβιβαστεί επιστολή στον κ. Κουρρή με την οποία να ενημερώνεται ότι

εγκρίνεται το αίτημα του, με την προϋπόθεση ότι όλα τα έξοδα μεταφοράς του νερού θα τα επιβαρυνθεί ο ίδιος.

ΙΧ. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κ. Στέλιου Λαού, με την οποία ζητά όπως του παραχωρηθεί νερό από το δίκτυο υδατοπρομήθειας του Κοινοτικού Συμβουλίου για την κατοικία του η οποία βρίσκεται εκτός οικιστικής περιοχής.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, το Συμβούλιο αποφάσισε να συστήσει την παραχώρηση νερού, νοουμένου ότι θα συμφωνήσει ο Έπαρχος και ο Διευθυντής του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων.

X. ΠΛΑΝΟΔΙΟΠΩΛΗΣΕΙΣ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κ. Κυριάκου Βίκτωρος, ημερομηνίας 19.8.2010, με την οποία ζητά άδεια πλανοδιοπώλησης φρούτων εντός της Κοινότητας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να κληθεί ο κ. Βίκτωρος και αφού εξοφλήσει όλες τις οφειλές του προς το Συμβούλιο, τότε να επαναφερθεί το όλο θέμα για επανεξέταση.

XI. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ.

1. Αποφασίσθηκε να παραχωρηθεί οικονομική βοήθεια ύψους €3.600,00σ., στο Κέντρο Νεότητας Σωτήρας, για τις δυο εκδηλώσεις που πραγματοποιήθηκαν στην Κοινότητα και σημείωσαν τεράστια επιτυχία.

2. Αποφασίσθηκε να παραχωρηθεί οικονομική βοήθεια ύψους €1.920,00σ., στον Λαογραφικό Όμιλο Σωτήρας «Η Κληρονομιά», για την πραγματοποίηση του Χορευτικού Φεστιβάλ.

XII. ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΠΑΡΚΑ

Αφού ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους για την επιτόπου επίσκεψη του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων στο χώρο του αμφιθεάτρου και του πάρκου πίσω από το Κοινοτικό Μέγαρο, αποφασίσθηκε να δοθούν οδηγίες στον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων να προχωρήσει στην ετοιμασία σχεδίων και όρων για τη ζήτηση προσφορών για τις εργασίες που φαίνονται πιο κάτω:

1. Κατασκευή περιτοιχίσματος.
2. Κατασκευή ξύλινων πόρτων.
3. Κατασκευή μεταλλικών βαριών πόρτων.
4. Κλειστό σύστημα παρακολούθησης και ασφάλειας του χώρου.
5. Μετακίνηση της μεταλλικής γέφυρας.
6. Επέκταση των θέσεων του αμφιθεάτρου.
7. Τοποθέτηση πλαστικών καθισμάτων στο αμφιθέατρο.
8. Απομάκρυνση χοροδικτύωματος πίσω από το Κοινοτικό Μέγαρο.
9. Τοποθέτηση σκιάδας με караβόπανο στο περίπτερο του πάρκου.
10. Τοποθέτηση χορτοτάπητα.
11. Αυτόματο σύστημα ποτίσματος.
12. Συμπλήρωση παιχνιδιών.
13. Σύστημα παρακολούθησης ασφάλειας και φωτισμού.

14. Επιδιόρθωση, συντήρηση και υγρομόνωση σιντριβανιού.
15. Τοποθέτηση νάilon και τσιακκιλιού.
16. Τοποθέτηση χειρολαβών στα σκαλιά

XIII. ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ

Εγγραφή υφιστάμενων δρόμων

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου με αρ. φακ. ΔΑΕ 150/06 και ημερομηνία 29.7.2010, σχετικά με το πιο πάνω θέμα, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι έχει συμπληρωθεί η χωρομετρική εργασία σύμφωνα με το τοπογραφικό σχέδιο που επισυνάπτεται και αν συμφωνεί το Συμβούλιο να συνεχίσει την διαδικασία για τη δημοσίευση της απαλλοτρίωσης.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός ότι το Συμβούλιο συμφωνεί πλήρως με το σχέδιο.

XIV. ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ

1. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Διευθυντή Περιφέρειας της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, με αρ. προσφοράς 23088690 και ημερομηνία 21.7.2010, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι η απαιτούμενη δαπάνη για την προμήθεια και εγκατάσταση ενός φαναριού Νατρίου ψ.π., 70 βατ, στην προγραμματιζόμενη επέκταση του ηλεκτρικού δικτύου όπως φαίνεται στο σχέδιο που επισυνάπτεται, ανέρχεται στο ποσό των €233,20σ. + Φ.Π.Α..

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να ενημερωθούν οι ιδιοκτήτες των τεμαχίων που θα επωφεληθούν από την επέκταση του δικτύου και αν αποδεχτούν να καταβάλουν στο Συμβούλιο το πιο πάνω ποσό, τότε το Συμβούλιο να αποταθεί στην Α.Η.Κ., για την επέκταση του δικτύου.

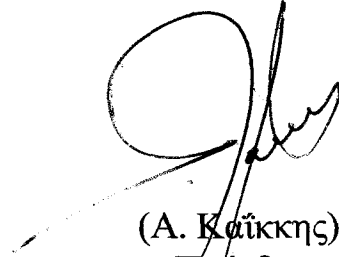
2. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Διευθυντή Περιφέρειας της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, με αρ. προσφοράς 23088696 και ημερομηνία 21.7.2010, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι η απαιτούμενη δαπάνη για την προμήθεια και εγκατάσταση δύο φαναριών Νατρίου ψ.π., 70 βατ, στην προγραμματιζόμενη επέκταση του ηλεκτρικού δικτύου όπως φαίνεται στο σχέδιο που επισυνάπτεται ανέρχεται στο ποσό των €451,13σ. + Φ.Π.Α..

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να ενημερωθούν οι ιδιοκτήτες των τεμαχίων που θα επωφεληθούν από την επέκταση του δικτύου και αν αποδεχτούν να καταβάλουν στο Συμβούλιο το πιο πάνω ποσό, τότε το Συμβούλιο να αποταθεί στην Α.Η.Κ., για την επέκταση του δικτύου.

XV. ΔΙΑΦΟΡΑ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κ. Δώρου Κυριακίδη, ημερομηνίας 23.8.2010, με την οποία ζητά την αίθουσα εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου την Παρασκευή 1^η Οκτωβρίου 2010, για την διεξαγωγή παιδικής παράστασης.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η παραχώρηση της αίθουσας έναντι του ποσού των €200,00σ.



(Α. Καϊκhis)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 20/2012 στην οποία προήδρευσε ο κος