

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη 18.5.2010
και ώρα 7:30 μ.μ. (11/2010)**

Παρόντες:

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

K. Κάστανος, Αναπλ. Κοινοτάρχης

M. Κκάλλης,

A. Κασάπη,

Φ. Σάββα,

M. Μαρτή,

Γ. Πασχάλη,

Γ. Ττάκκας,

A. Μαυρουδή,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενοι:

A. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας,

N. Νικολάου,

Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
πρακτικογράφος.

.....

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ-ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Επικύρωση πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 8/2010 και 9/2010.

II. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ

Εκτέλεση αναπτυξιακών έργων του έτους 2010

Ο Πρόεδρος, αφού καλωσόρισε και ευχαρίστησε τους ιδιοκτήτες των τεμαχίων που θα επηρεαστούν από την διαπλάτυνση και ασφαλτόστρωση των δρόμων, για την παρουσία τους στη συνεδρία μετά

..../2

την πρόσκληση του Συμβουλίου, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο των παραγράφων I. (β), (γ) και (δ) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 3/2010, και IV των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 9/2010 και τόνισε ότι, για να μπορέσει το Συμβούλιο να προχωρήσει στην υλοποίηση του έργου, θα πρέπει οι ιδιοκτήτες να υπογράψουν έγγραφες συγκαταθέσεις για την παραχώρηση των μερών των τεμαχίων τους που επηρεάζονται.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και μετά από διάφορες επεξηγήσεις και διευκρινίσεις που δόθηκαν στους ιδιοκτήτες, συμφωνήθηκε όπως ετοιμαστούν οι έγγραφες συγκαταθέσεις από το προσωπικό του Συμβουλίου και να καλεστούν να υπογράψουν.

III. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

I. Ζήτηση προσφορών για την ενοικίαση μηχανημάτων από το Κοινοτικό Συμβούλιο.

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας, ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι σ' αυτό υπήρχαν διάφορες προσφορές, οι οποίες, αφού ανοίχτηκαν, χρονολογήθηκαν και μονογραφήθηκαν, από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Συμβουλίου, διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν από τους ακόλουθους προσφοροδότες: Σημειώνεται ότι όλες οι προσφορές συνοδευόταν με εγγυητικές επιταγές:

(α) Τρακτέρ με λεπίδα και κάδο:

<i>Προσφοροδότης</i>	<i>Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α.) €/ώρα</i>
Α/ΦΟΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΛΤΔ	19,90σ.
ΚΩΣΤΑΣ ΠΥΡΚΩΤΗΣ	25,00σ.

(β) Μηχανικός εκσκαφέας με υδραυλική σφύρα:

<i>Προσφοροδότης</i>	<i>Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α.) €/ώρα</i>
Α/ΦΟΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΛΤΔ	21,90σ.
ΚΩΣΤΑΣ ΠΥΡΚΩΤΗΣ	27,00σ.

(γ) Φορτηγό αυτοκίνητο:

<i>Προσφοροδότης</i>	<i>Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α.) €/δρομολόγιο</i>
Α/ΦΟΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΛΤΔ	29,90σ.
ΚΩΣΤΑΣ ΠΥΡΚΩΤΗΣ	50,00σ.

(δ) Εκσκαφέας και φορτηγό αυτοκίνητο:

<i>Προσφοροδότης</i>	<i>Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α.) €/ώρα</i>
Α/ΦΟΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΛΤΔ	53,90σ.
ΚΩΣΤΑΣ ΠΥΡΚΩΤΗΣ	59,80σ.

(ε) Τηλεσκοπικό περνοφόρο ανυψωτικό όχημα:

<i>Προσφοροδότης</i>	<i>Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α.) €/ώρα</i>
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	60,00σ.
Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΑΙ ΛΤΔ	43,00σ.

(στ) Ελαστιχοφόρος προωθητής γαιών με κάδο:

<i>Προσφοροδότης</i>	<i>Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α.) €/ώρα</i>
ΚΩΣΤΑΣ ΠΥΡΚΩΤΗΣ	50,00σ.

(ζ) Πλατφόρμα ανύψωσης εργατικού προσωπικού:

<i>Προσφοροδότης</i>	<i>Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α.) €/ώρα</i>
Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΑΙ ΛΤΔ	20,00σ.

(η) Σάρωθρο καθαρισμού δρόμων:

<i>Προσφοροδότης</i>	<i>Τιμή (χωρίς Φ.Π.Α.) €/χιλιόμετρο</i>
PIKA ROAD CONTRACTING CO LTD	6,85σ.

Αποφασίσθηκε όπως οι προσφορές διαβιβαστούν στην Τεχνική Υπηρεσία των Κοινοτικών Συμβουλίων για αξιολόγηση και στη συνέχεια να τεθούν στην συνεδρία του Συμβουλίου για κατακύρωση της πλέον κατάλληλης και συμφέρουσας προσφοράς.

2. Αποφασίστηκε να ζητηθούν προσφορές για την ετοιμασία σχεδίων και όρων για την τοποθέτηση συστήματος παρακολούθησης γύρω από το Κοινοτικό Μέγαρο.

IV. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1. Αφού έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. IV, των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 6/2010, σχετικά με το πιο πάνω θέμα και αφού τονίστηκε ότι η τελευταία ημέρα υποβολής αιτήσεων για την θέση των εργατοτεχνιτών ήταν η Παρασκευή 14.5.2010, ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν 26 αιτήσεις.

2. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του κ. Ανδρέα Χαραλάμπους, της Σ.Ε.Κ. Αμμοχώστου, ημερομηνίας 19.01.2010, με την οποία ζητά την παραχώρηση επιδόματος για τους Τεχνικούς της Κεντρικής Υπηρεσίας κ.κ. Ανδρέα Λοϊζιά και Χρίστο Ιωάννου, λόγω αύξησης του όγκου εργασίας και της μη πρόσληψης επιπλέον τεχνικού

προσωπικού όπως είχε αποφασιστεί από τα Κοινοτικά Συμβούλια το 2005.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε η μη έγκριση του γενόμενου αιτήματος.

3. Επειδή ο εργάτης του Συμβουλίου κος Γεώργιος Σταυρή Αδάμου είχε καρδιακό επεισόδιο και δεν θα επιστρέψει ξανά στα καθήκοντα του, ο Γραμματέας του Συμβουλίου ανέφερε ότι δικαιούται το ποσό των €4.607,93σ., ως μισθούς και υπερωριακή εργασία και το ποσό των €595,52σ., ως Ταμείο Προνοίας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε η καταβολή των €4.607,93σ, στον κο Γεώργιο Σταυρή Αδάμου και να γίνουν οι απαιτούμενες ενέργειες με την Λαϊκή Τράπεζα για την διευθέτηση του ποσού του Ταμείου Προνοίας .

4. Επειδή ο εργάτης του Συμβουλίου κος Κυριάκος Αδάμου απεβίωσε, ο Γραμματέας του Συμβουλίου ανέφερε ότι δικαιούται το ποσό των €2.823,00σ., ως μισθούς και το ποσό των €632,00σ., ως Ταμείο Προνοίας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε η καταβολή των €2823.00σ., στη σύζυγο του αποβιώσαντος και να γίνουν οι απαιτούμενες ενέργειες με την Λαϊκή Τράπεζα για την διευθέτηση του ποσού του Ταμείου Προνοίας .

5. Αποφασίστηκε να καταβληθούν τα έξοδα της κηδείας του εργάτη του Συμβουλίου κ. Κυριάκου Αδάμου, τα οποία ανέρχονται στο ποσό των €200,00σ.

V. ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Ηλεκτροδότηση Βιοτεχνικής Ζώνης Σωτήρας

Αποφασίστηκε να διαβιβαστεί επιστολή στην Α.Η.Κ., με την οποία το Συμβούλιο να τους ενημερώνει ότι επιθυμεί την τοποθέτηση εναέριου δικτύου.

VI. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ.

1. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του κ. Ανδρέα Αγγελόπουλου, Προέδρου του Μελάθρου Αγωνιστών της Ε.Ο.Κ.Α., με την οποία ζητά οικονομική ενίσχυση για αναβάθμιση και επέκταση των προσφερόμενων από το Μέλαθρον υπηρεσιών.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε όπως το Συμβούλιο εισφέρει το ποσό των €200,00σ.

VII. ΘΕΜΑΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου παρουσίασε για ενημέρωση των συνέδρων τις προσφορές που λήφθηκαν για την κατασκευή ξύλινου διαδρόμου, και την ανέγερσης αποθήκης στην παραλία Αγίας Θέκλας .

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού αναφέρθηκε ότι το Συμβούλιο περιμένει την έκδοση πολεοδομικής άδειας για την ανέγερση εστιατορίου στην παραλία, αποφασίστηκε να μην γίνουν οποιεσδήποτε άλλες εργασίες.

VIII. ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ

Ο Γραμματέας ενημέρωσε τους συνέδρους ότι μετά από οδηγίες του Προέδρου του Συμβουλίου, επικοινωνήσε με όλους τους επιπλοποιούς που δραστηριοποιούνται στην Κοινότητα και έχουν καταβάλει το τέλος για την άδεια λειτουργίας και τους ζήτησε να βρίσκονται στις 11.5.2010 και ώρα 9:00π.μ. στον χώρο του αμφιθεάτρου του Κοινοτικού Συμβουλίου, για να τους δοθούν προφορικές οδηγίες από τον Γραμματέα και υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας των Κοινοτικών Συμβουλίων, για την υποβολή προσφοράς, η οποία να λήγει την Τρίτη 18.5.2010, για την επιδιόρθωση των ζημιών των καμαρινιών και των αποχωρητηρίων του αμφιθεάτρου και παρουσιάστηκαν τέσσερις επιπλοποιοί.

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας, ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν δύο προσφορές. Οι προσφορές ανοίχτηκαν, χρονολογήθηκαν και μονογραφήθηκαν, από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν από τους ακόλουθους προσφοροδότες:

- (α) Αδάμος Παναγή Αναστάση, στην τιμή των €2.490,00σ., + Φ.Π.Α.
- (β) Α/φοί Μούχτου, στην τιμή των €2.890,00σ., + Φ.Π.Α.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε η κατακύρωση της προσφοράς του Αδάμου Παναγή Αναστάση, η οποία είναι η πιο χαμηλή και πιο συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

ΙΧ. ΔΡΟΜΟΙ

Επανάρθωση σχισμάτων σε πεζοδρόμια στην Κοινότητα Σωτήρας κατά το έτος 2009

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων Αμμοχώστου, και Γιώργου Στυλιανού, ημερομηνίας 18.5.2010, με την οποία ζητά την επιβεβαίωση του Συμβουλίου ότι ο λόγος της αύξησης των τελικών ποσοτήτων οφείλεται σε οδηγίες του Συμβουλίου για επανόρθωση τμημάτων τα οποία έχριζαν επανόρθωσης και τα οποία δεν είχαν προβλεφθεί στη προσφορά.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε να ενημερωθεί ο Έπαρχος Αμμοχώστου ότι οι πρόσθετες εργασίες που έγιναν για την επανόρθωση σχισμάτων, κατά το 2009, εκτελέστηκαν μετά από οδηγίες του Κοινοτικού Συμβουλίου.

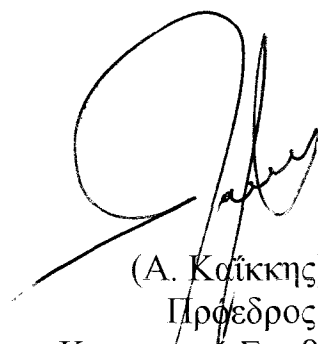
Χ. ΔΙΑΦΟΡΑ

1. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του και Γεώργιου Ττάκκα, Διευθυντή του InterNapa College, ημερομηνίας 12.5.2010, με την οποία ενημερώνει το Συμβούλιο ότι το Κολλέγιο του προγραμματίζει διαλέξεις στην Κοινότητα, σε τομείς όπως τους γονείς, αγρότες, νέους, ιστορία και εκπαιδευτικούς, με σκοπό την ευαισθητοποίηση των πολιτών για θέματα της επικαιρότητας και να εμπλουτίσουν τις γνώσεις τους σε θέματα που τους ενδιαφέρουν. Η συχνότητα των διαλέξεων θα είναι μία κάθε δυο μήνες και ζητά από το Συμβούλιο, σ' αυτή την προσπάθεια, να είναι συνδιοργανωτής και αυτό σημαίνει ότι σε όλα τα διαφημιστικά θα διαφημίζεται και το Κοινοτικό Συμβούλιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε όπως το Συμβούλιο συμμετέχει ως συνδιοργανωτής στις πιο πάνω διαλέξεις.

2. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του κου Ανδρέα Θεοδώρου, Διευθυντή του Ειδικού Σχολείου Απ. Βαρνάβας Αμμοχώστου, ημερομηνίας 19.4.2010, με την οποία ζητά την αίθουσα εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου για την πραγματοποίηση της τελικής γιορτής του Σχολείου την Τετάρτη 2.6.2010 και ώρα 7:30 μ.μ.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε η παραχώρηση της αίθουσας.



(Α. Καΐκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος