

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας  
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα 13.7.2009  
και ώρα 8:00 μ.μ. (18/2009)

Παρόντες:

Μ. Καρογιάν,	Πρόεδρος της Βουλής των Αντιπροσώπων,
Ζ. Κουλίας,	Βουλευτής Αμμόχωστου,
Α. Καϊκκης,	Κοινοτάρχης Σωτήρας,
Κ. Κάστανος,	Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,
Α. Μαυρουδή, Γ. Πασχάλη Α. Κασάπη, Γ. Ττάκκα, Φ. Σάββα, Μ. Κκάλλης, Μ. Μαρτή,	} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας,

.....

Ι. Ο Πρόεδρος της Βουλής των Αντιπροσώπων κος Μάριος Καρογιάν, ευχαρίστησε το Συμβούλιο που αποδέχτηκε την επιθυμία του και της Επαρχιακής Επιτροπής του ΔΗ.ΚΟ Αμμοχώστου για την συνάντηση και τόνισε ότι σκοπός της είναι να ακουστούν τα διάφορα προβλήματα που αντιμετωπίζει η Κοινότητα Σωτήρας, ώστε να καταβληθεί προσπάθεια για την επίλυσή τους.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, αφού καλωσόρισε και ευχαρίστησε τον Πρόεδρο της Βουλής των Αντιπροσώπων, τον Βουλευτή Αμμόχωστου και

την Επαρχιακή Επιτροπή του ΔΗ.ΚΟ Αμμόχωστου, για την επίσκεψή τους και το ενδιαφέρον που επιδεικνύουν για την Κοινότητα Σωτήρας, αναφέρθηκε και ανάπτυξε τα θέματα που απασχολούν και προβληματίζουν την Κοινότητα που παρατίθενται πιο κάτω, για την προώθηση και επίλυση των οποίων ζητείται η παρέμβαση του Προέδρου της Βουλής:

**1. Ανέγερση Πολιτιστικού Κέντρου, Βιβλιοθήκης και Αναγνωστηρίου**

Να συμπεριληφθεί ποσό στον Προϋπολογισμό Αναπτύξεως του Φορέα Νεολαίας, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη μέρους της δαπάνης που θα απαιτηθεί για την εκτέλεση των έργων.

**2. Μετακίνηση της Ζώνης Προστασίας της Παραλίας, στην περιοχή Αγίας Θέκλας**

Περαιτέρω προώθηση του όλου θέματος, από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως και το Υπουργείο Εσωτερικών, προς το Υπουργικό Συμβούλιο, για την λήψη απόφασης και δημοσίευση της τροποποίησης της Ζώνης Προστασίας της Παραλίας.

**3. Επιστροφή Φ.Π.Α. που κατέβαλε το Κοινοτικό Συμβούλιο**

Να επιστραφεί στο Συμβούλιο ο φόρος που πλήρωσε στην Υπηρεσία Φ.Π.Α., δηλαδή €178.666,84σ., συν επιβάρυνση ύψους €18.051,90σ., συν τόκους ύψους €63.424,36σ. (ολικό ποσό €260.143,10σ.).

**4. Καταβολή από το Κράτος των αντισταθμιστικών μέτρων για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου**

Να υλοποιηθεί η υπόσχεση του Υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων, για την παραχώρηση του ποσού των €751.784,63σ. (£440.000), ως αντισταθμιστικά μέτρα για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου.

**5. Εγγραφή Αγροτικών Δρόμων**

Να επισπευτεί η εγγραφή των αγροτικών δρόμων, η οποία εκκρεμεί από το έτος 1995, χρονολογία κατά την οποία εφαρμόστηκε ο Περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως (Προσωρινές Διατάξεις για τη Νομιμοποίηση Υφιστάμενων Αγροτικών Δρόμων) Νόμος (Αρ. 59(I) του 1995). Συγκεκριμένα, αμέσως μετά την εφαρμογή του αναφερόμενου Νόμου, το Συμβούλιο υπόβαλε αίτηση στο Κτηματολόγιο, στις 9.4.1996, μέσω του Έπαρχου και έχει ανοιχτεί ο κτηματολογικός φάκελος ΔΑΕ 10/1996. Το Κτηματολόγιο ετοίμασε τα σχέδια στις 2.11.2005 και τα παρουσίασε για έγκριση στην συνεδρία του Συμβουλίου που έγινε στις 2.12.2005.

**6. Μεταφορά Κυβερνητικών Υπηρεσιών (Επαρχιακή Διοίκηση, Πολεοδομία, Κτηματολόγιο) στην ελεύθερη Περιοχή της Επαρχίας Αμμοχώστου..**

Οι Κοινότητες της ελεύθερης Περιοχής της Επαρχίας Αμμοχώστου είναι μεγάλες, με πληθυσμό άνω των πέντε χιλιάδων κατοίκων η κάθε μία. Τα προβλήματα που υπάρχουν είναι παρά πολλά και οι έδρες του Έπαρχου, της Πολεοδομίας και του Κτηματολογίου, βρίσκονται σε άλλη Επαρχία. Ολόκληρη η επαρχία Αμμοχώστου ζητά να μεταφερθούν στην ελεύθερη περιοχή της Επαρχίας και να παραμείνουν Παραρτήματά τους στην Λάρνακα.

**7. Αύξηση της Συνεισφοράς του Κράτους που παραχωρεί στις Κοινότητες**

Να παραχωρείται οικονομική βοήθεια προς τα Κοινοτικά Συμβούλια, με την ίδιαν μέθοδο που παραχωρείται και στους Δήμους.

Ακολούθως τον λόγο πήρε και πάλι Ο Πρόεδρος της Βουλής των Αντιπροσώπων, ο οποίος και υποσχέθηκε ότι θα καταβληθεί, συλλογικά, μεγάλη προσπάθεια για την περαιτέρω προώθηση και την όσο το δυνατό μεγαλύτερη ικανοποίηση των αιτημάτων που τίθενται από το Συμβούλιο. Επίσης εξέφρασε την λύπη του διότι τα περισσότερα από τα αιτήματα χρονολογούνται εδώ και πολλά χρόνια, κυρίως λόγω της γραφειοκρατίας, την οποία όλες οι Κυβερνήσεις που εκλέχθηκαν μέχρι σήμερα δεν μπόρεσαν να καταπολεμήσουν.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, εκ μέρους του Συμβουλίου, ευχαρίστησε τους προσκεκλημένους για την επίσκεψη τους και το ενδιαφέρον που επιδεικνύουν για την Κοινότητα Σωτήρας.

Στο σημείο αυτό το μέλος του Κοινοτικού Συμβουλίου κος Αδάμος Κασάπη αποχώρησε λόγω άλλης υποχρέωσης.

## **II. ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ**

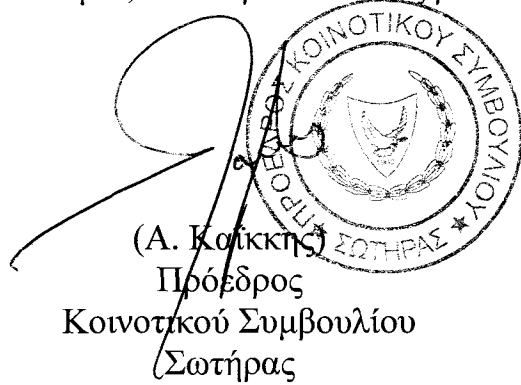
### **Αίτηση της Karousos Investments Ltd για δημιουργία αιολικού πάρκου επί δασικής ή και κρατικής γης στην Σωτήρα**

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. V., των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 17/2009, σχετικά με το πιο πάνω θέμα και οι αντιπρόσωποι της ενδιαφερόμενης εταιρείας, δήλωσαν ότι η εταιρεία αποσύρει το σχετικό ενδιαφέρον της.

## **III. ΔΙΑΦΟΡΑ**

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας, παρουσιάστηκε ο κος Αντώνης Κέντρου και παρουσίασε διάφορα προβλήματα που αντιμετωπίζει με τον γείτονά του.

Επειδή διαπιστώθηκε ότι τα προβλήματα αυτά αφορούν άλλες Υπηρεσίες, όπως Κτηματολόγιο και Πολεοδομία, του έγινε υπόδειξη να αποταθεί στις Υπηρεσίες αυτές.



(Α. Κολίκκης)  
Πρόεδρος  
Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official seal. The seal contains a central emblem and the text 'ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΩΤΗΡΑΣ' around the perimeter. Below the seal, the name and title of the signatory are printed in Greek.

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό .....στην οποία προήδρευσε ο κος .....