

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου ην Δευτέρα 27.4.2009
και ώρα 8:00 μ.μ. (11/2009)**

Παρόντες:

Α. Καϊκκης,

Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Α. Μαυρουδή,

Γ. Πασχάλη

Α. Κασάπη,

Γ. Ττάκκα,

Φ. Σάββα,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόντες:

Κ. Κάστανος,

Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Μ. Κκάλλης,

Μ. Μαρτή,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενοι:

Α. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας,

Ν. Νικολάου ,

Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
πρακτικογράφος

.....

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ-ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Επικύρωση Πρακτικών

Αφού αναφέρθηκε ότι το Μέλος του Συμβουλίου κ. Άδωνης Μαυρουδή δεν συμφωνεί με την απόφαση του Συμβουλίου που φαίνεται στην παράγραφο II. (ΠΛΑΝΟΔΙΟΠΩΛΗΣΕΙΣ) των πρακτικών με κωδικό αριθμό 8/2009, επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 7/2009 και 8/2009.

.../2

II. ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΠΑΡΚΑ

Έξτρα εργασίες για την κατασκευή περιπτέρου στο πάρκο της παραλιακής περιοχής Αγίας Θέκλας

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. II. (2), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 9/2009, σχετικά με το πιο πάνω θέμα και αποφασίσθηκε να κληθεί ο εργολάβος, Γ. Αναστασίου & Συνεργάται Λτδ, και να του ζητηθεί να μειώσει την προσφορά του από €27.904,75σ., συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., σε €25.000,00σ., συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και αν συμφωνεί να προχωρήσει στην εκτέλεση των εργασιών.

Αμέσως μόλις ολοκληρωθούν οι εργασίες, να διαβιβασθούν όλα τα σχετικά, στον Πολιτικό Μηχανικό της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμόχωστου, με παράκληση όπως το ποσό καλυφθεί από το κονδύλι που παραχωρήθηκε εκτάκτως για την εκτέλεση εργασιών στο πάρκο της παραλίας

III. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

Δόθηκαν οδηγίες στον Γραμματέα του Συμβουλίου να προχωρήσει στην δημοσίευση γνωστοποίησης προσφορών για την προμήθεια 300 υδρομετρητών.

IV. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Προσφορές για την προμήθεια γραφικής ύλης

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας, ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Κοινοτικού Συμβουλίου, στην παρουσία του Προέδρου και των Μελών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι σ' αυτό υπήρχαν εννέα προσφορές.

Οι προσφορές ανοίχτηκαν, χρονολογήθηκαν και μονογραφήθηκαν και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν από τους ακόλουθους προσφοροδότες:

- G. Printers
 - Exselect Enterprises Ltd
 - Comulti Printforms Ltd
 - Chr. Christodoulou
 - K & T Typochrome Ltd
 - Kaoulas Printers Ltd
 - Anosis Paper Ltd
 - Πάμπος Δ. Τσόκκος
-
- Χρ. Γεωργίου & Υιοί Λτδ

Αποφασίστηκε όπως αξιολογηθούν οι προσφορές και στη συνέχεια να τεθούν σε συνεδρία του Συμβουλίου για κατακύρωση της πλέον κατάλληλης και συμφέρουσας για το Συμβούλιο.

V. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

I. Πρόσληψη έκτακτου υδραυλικού

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας, ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Κοινοτικού Συμβουλίου, στην παρουσία του Προέδρου και των Μελών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι σ' αυτό υπήρχαν έξι αιτήσεις.

Οι αιτήσεις ανοίχθηκαν, χρονολογήθηκαν και μονογραφήθηκαν και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν από τους ακόλουθους:

- Σωτήρης Θεοδούλου
- Αντώνης Λούκα Αντωνίου
- Βάσος Κωνσταντή Πέτρου
- Παναγιώτης Γιαννίκουρη
- Τζιοβάνης Όθωνος
- Κυριάκος Στυλιανού Χριστοφή

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε όπως το όλο θέμα συζητηθεί σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου, για λήψη απόφασης.

2. Συνέχιση ή μη της εργοδότησης του κου Τζιοβάνη Κάστανου, ως Γραφέα του Κοινοτικού Συμβουλίου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η συνέχιση της εργοδότησης του κου Κάστανου, για την περίοδο 1.6.2009-31.12.2009, με τους ίδιους όρους εργοδότησης που ίσχυαν κατά την προκήρυξη της θέσεως στα πρακτικά με κωδικό αριθμό 25/2007.

VI. ΔΡΟΜΟΙ

Βελτίωση του δρόμου Σωτήρας – Δερύνειας (Οδός Αμμόχωστου)

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 10/2009, σχετικά με το πιο πάνω θέμα και αποφασίστηκε όπως ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημερώσει τους ιδιοκτήτες των τεμαχίων που επηρεάζονται στην οδό Μπουμπουλίνας και αν

συγκατατίθενται να παραχωρήσουν τα μέρη των τεμαχίων τους που επηρεάζονται, τότε ο δρόμος να γίνει διπλής κατεύθυνσης. Εάν όχι να παραμείνει όπως φαίνεται στο αναθεωρημένο σχέδιο του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ως μονόδρομος και να γίνει μελέτη για την κατασκευή οχετού για την απομάκρυνση των όμβριων υδάτων.

VII. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ

Αποφασίστηκε όπως για το έτος 2009, η ετήσια εισφορά κοινοτικών υπηρεσιών και η φορολογία σκυβάλων παραμείνουν όπως τον προηγούμενο χρόνο. Επίσης αποφασίστηκαν και τα ακόλουθα:

(α) Οι συνταξιούχοι που έχουν συμπληρώσει τα εξήντα πέντε χρόνια, στις 31.12.2008, να διαγραφούν από τον κατάλογο της ετήσιας εισφοράς κοινοτικών υπηρεσιών και να πληρώνουν για τα σκύβαλα, αν είναι ζευγάρι, €45=. Αν είναι μόνοι τους €25= και αν έχουν και παιδί στο σπίτι €100=.

(β) Οι νέοι φορολογούμενοι (ελεύθεροι), που φορολογούνται για πρώτο χρόνο, να φορολογηθούν με €60=, για ετήσια εισφορά κοινοτικών υπηρεσιών.

(γ) Τα νέα ζευγάρια που κατοικούν για πρώτο χρόνο στο σπίτι τους, να φορολογηθούν με €100= για ετήσια εισφορά κοινοτικών υπηρεσιών και με €105= σκύβαλα.

(δ) Όσοι διαμένουν σε διαμερίσματα ενός υπνοδωματίου να φορολογούνται με €170=, σε δύο υπνοδωματίων €180= και τριών υπνοδωματίων €190=.

(ε) Στους πολύτεκνους με τέσσερα παιδιά και άνω, των οποίων τα παιδιά τους διαμένουν μαζί τους και είναι ανήλικα, σπουδάζουν ή υπηρετούν την στρατιωτική τους θητεία, προσκομίζοντας την ταυτότητα των πολυτέκνων, να γίνεται 15% έκπτωση στη φορολογία κοινοτικών υπηρεσιών.

VIII. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 49/2009 και ημερομηνία 13.4.2009, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση της κας Γιαννούλλας Δημητρίου, όπως της εκμισθωθεί το μέρος της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 281, του Κτηματικού Σχεδίου 2-287-376, Τμήμα 7, στη Σωτήρα, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο δεν συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης, γιατί μέρος της κρατικής γης που ζητείται είναι δεντροφυτεμένο.



(Α. Καϊκhis)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία
του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία
προήδρευσε ο κος