

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου
την Τρίτη 13.1.2009 και ώρα 7:00 μ.μ. (1/2009)

Παρόντες:

Α. Καΐκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Κ. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Α. Μαυρουδή,

Γ. Πασχάλη

Α. Κασάπη,

Γ. Ττάκκα,

Μ. Κκάλλης,

Φ. Σάββα,

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόν:

Μ. Μαρτή, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενοι:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος,

Ν. Νικολάου Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας

.....

Ι. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

(α). Προσφορά για την κατεδάφιση της κατοικίας του κ. Κώστα Χριστοδούλου.

(β). Προσφορά για την κατεδάφιση της ξύλινης κατασκευής του κ. Κωστάκη Αδάμου Καζακά.

(γ) Προσφορά για την κατεδάφιση της οικοδομής των κληρονόμων του κ. Μαρτή Κωνσταντή.

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας, ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Κοινοτικού Συμβουλίου, στην παρουσία του Προέδρου και των Μελών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι σ' αυτό υπήρχαν τρεις προσφορές.

Οι προσφορές ανοίχτηκαν, χρονολογήθηκαν και μονογραφήθηκαν από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Συμβουλίου, κ.κ. Γ. Ττάκκα και Α. Μαυρουδή και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν από τους ακόλουθους προσφοροδότες:

- (α) Α/φοί Παρασκευά Μεταφορές & Εκσκαφές Α.τ.δ., στην τιμή των €690,00σ. + Φ.Π.Α.
- (β) Ιάκωβος Πάντουρα & Υιοί Α.τ.δ., στην τιμή των €630,00 σ. + Φ.Π.Α.
- (γ) Αδελφοί Πυρκώτη Α.τ.δ., στην τιμή των €1.400,00 σ. + Φ.Π.Α.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς, στον Ιάκωβο Πάντουρα & Υιοί Α.τ.δ., η οποία είναι η χαμηλότερη και πιο συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

II. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ

Προτάσεις για τον Κρατικό Προϋπολογισμό 2010.

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Επάρχου Αμμόχωστου, με αρ. φακ. 13.23.002.10 και ημερομηνία 11.12.2008, σχετικά με το πιο πάνω θέμα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε όπως το Συμβούλιο υποβάλει τις προτάσεις του στον Έπαρχο, μετά την συνάντηση με τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων που θα πραγματοποιηθεί την Πέμπτη 15.01.2009.

III. ΔΙΑΦΟΡΑ

Επιστολή Κοινοτικής Ομάδας ΔΗ.ΣΥ. Σωτήρας, ημερομηνίας 28.11.2008.

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η σχετική με το πιο

πάνω θέμα επιστολή και αποφασίστηκαν ή και συζητήθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Τοπικό Σχέδιο.

Αποφασίστηκε να διαβιβασθεί επιστολή στον Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, με την οποία το Συμβούλιο να ζητά να πληροφορηθεί κατά πόσο υπάρχει χρονοδιάγραμμα ή ημερομηνία υποβολής αιτήσεων για την Αναθεώρηση και Τροποποίηση της Δήλωσης Πολιτικής και των Πολεοδομικών Ζωνών.

(β) Δρόμος Σωτήρας – Δερύνειας.

Αποφασίστηκε να διαβιβασθεί επιστολή στον Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, με την οποία το Συμβούλιο να ζητά να ενημερωθεί σε πιο στάδιο βρίσκεται το όλο θέμα.

(γ) Εστιατόριο Αγίας Θέκλας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε η κατεδάφιση του Περιπτέρου στην Αγία Θέκλα και παράλληλα να παρακληθεί ο Διευθυντής του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως να επισπεύσει την διαδικασία για την έκδοση της Πολεοδομικής Άδειας για την ανέγερση του εστιατορίου.

(δ) Πρόσληψη ενός εργάτη για το Κοινοτικό Γήπεδο.

Αποφασίστηκε όπως δοθούν οδηγίες στον εργάτη του Συμβουλίου, κ. Γεώργιο Αδάμου, ο οποίος ασχολείται αποκλειστικά με το Γήπεδο, να φροντίζει και ελέγχει πριν από κάθε αγώνα ή προπόνηση τα αποδυτήρια και τον αγωνιστικό χώρο και να προβαίνει στην συντήρηση ή και επιδιόρθωση οποιονδήποτε ζημιών προκληθούν. Εάν προκληθούν οποιεσδήποτε κακόβουλες ζημιές είναι υπεύθυνος να τις καταγράφει και να ενημερώνει το Συμβούλιο για το ποιος τις προκάλεσε.

(ε) Αγροτικοί δρόμοι.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι έχει σταματήσει η συντήρηση των αγροτικών δρόμων για το έτος 2008, και ότι κανένας αγροτικός δρόμος δεν έχει επιστρωθεί με πρέμιξ. Κατά την διάρκεια του έτους 2009 και όταν αρχίσουν οι εργασίες για την συντήρηση των αγροτικών δρόμων, τότε το Συμβούλιο θα αποφασίσει εάν και ποιος αγροτικός δρόμος έχει προτεραιότητα να επιστρωθεί με πρέμιξ.

(στ) Περίπτερο για Πάρκο Τουριστικής Περιοχής.

Έχουν ενημερωθεί οι σύνεδροι ότι το σχέδιο για την ανέγερση Περιπτέρου στον χώρο του Πάρκου στην παραλιακή περιοχή, συμπεριλαμβανόταν στα σχέδια για την κατασκευή του πάρκου και εκ παραδρομής δεν το έχουν προσέξει.

(ζ) Πρόσληψη νέου προσωπικού.

Αναφέρθηκε ότι κατά την συνεδρία του Συμβουλίου, με κωδικό αριθμό 30/2008 (παρ. V. (3)), αποφασίστηκε να ζητηθεί, από τον Υπουργό Εσωτερικών, μέσω του Έπαρχου, έγκριση για την δημιουργία μίας θέσης Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Υπηρεσίας.

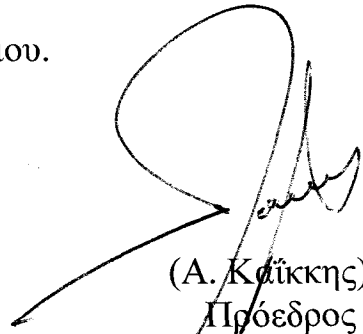
(η) Συνεδριάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου.

Αποφασίστηκε όπως το Κοινοτικό Συμβούλιο συνεδριάζει κάθε δεκαπέντε μέρες, για να δίνεται χρόνος στο προσωπικό να εκτελεί τις αποφάσεις. Σε περίπτωση που υπάρχει κάτι επείγον το Συμβούλιο να συνεδριάζει έκτακτα.

(θ) Εγγραφή του δρόμου εκκλησίας της Αναστάσεως.

Αποφασίστηκε όπως το Συμβούλιο προχωρήσει στην έκδοση επίσημων τοπογραφικών σχεδίων και στη συνέχεια να ακολουθηθεί η

διαδικασία για την εγγραφή του δρόμου.



(Α. Κōϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία
του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία
προήδρευσε ο κος