

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας**  
**που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου**  
**την Δευτέρα 31 Μαρτίου 2008 και ώρα 8:00 μ.μ. (7/2008)**

**Παρόντες:**

A. Καΐκκης,	Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,
K. Κάστανος,	Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,
M. Κκάλλης, M. Μαρτή, Φ. Σάββα, Γ. Πασχάλη, Α. Μαυρουδή, Γ. Ττάκκα,	} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Απόν:**

A. Κασάπη,	Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου
------------	-----------------------------

**Παρακαθήμενος:**

N. Νικολάου,	Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας, πρακτικογράφος
--------------	---

.....

**I. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ**

Ο Γραμματέας ενημέρωσε τους Συνέδρους ότι η Τράπεζα Κύπρου, λόγω της εισαγωγής του ευρώ, καθυστέρησε να στείλει στο Συμβούλιο την επιταγή για τα ποσά που εισέπραξε από τους πελάτες της για εξόφληση των φορολογιών για κοινοτικές υπηρεσίες και σκύβαλα για διάφορα έτη των πιο κάτω προσώπων, με αποτέλεσμα να αυξηθούν τα οφειλόμενα ποσά κατά 25%., καθώς και άλλες περιπτώσεις που επιβάλετε να γίνει μείωση, η και διαγραφή.

Μετά από συζήτηση, αποφασίσθηκε ομόφωνα να γίνουν μειώσεις κατά 25%, όπως πιο κάτω:

Αρ. λογαριασμού	Όνοματεπώνυμο	Μείωση κοινοτικών υπηρεσιών	Μείωση σκυβάλων
0109000700044	Νεόφυτος Χριστοδουλίδης	€44,85σ.	€23,49σ.
0101310900481	Βούλα Ζέρου	€21,36σ.	€23,49σ.
0100800600001	Βύρωνας Πιέρη	€21,36σ.	-----
0105400600031	Ronald Francis Tracey	€21,36σ.	€23,49σ.
0109040A00224	Teymour Haghkar	€44,85σ.	€23,49σ.
0109300400287	Ahd & Sandhi	€44,85σ.	€23,49σ.
0200108000409	Πέτρος Πέτρου	€44,85σ.	€23,49σ.
0100145Γ00471	Theresa George	€21,36σ.	€23,49σ.
0200106200241	Claire Morris	€44,85σ.	€23,49σ.
0100145Γ00471	Theresa George	€49,51σ.	€10,68σ.
0109500800066	Άνδρεα και Γεώργιος Παναγιώτου	€134,25σ.	€70,46σ.
0101300700000	Νίκος Κατρής	-----	€23,49σ.
0105001800000	Μάριος Α Ζάρτηλας	€46,99σ.	€ 23,49σ.
0109040 <sup>A</sup> 00215	Γεώργιος Ηρακλέους	€44,85σ.	€23,49σ.
0102206B00000	Κυριάκος Αν. Κυριάκου	€38,44σ.	€23,49σ.
0200105900243	Μαρία Αντ. Κονναφή	€44,85σ.	€23,49σ.
010540060003400 <sup>A</sup> & 010540060003401A	Lilian Margaret & Woolard	€21,36σ.	€23,49σ.
0109000700064	Roger Edward Holmes	€44.85	€23.49
010540060003400 <sup>A</sup> & 010540060003401A	Lilian Margaret & Woolard	€21,36σ.	€23,49σ.

0200500500204	GEORGE KYRIAKOY	€683,45. Να διαγραφεί. Λάθος φορολογία. Δεν υπάρχει το πρόσωπο αυτών
---------------	--------------------	--

## **II. ΘΕΜΑΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

### **Ζήτηση προσφορών από το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας για την ενοικίαση κρεβατιών και ομπρελών θαλάσσης στη παραλία Αγίας Θέκλας**

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι η περίοδος υποβολής προσφορών έληξε σήμερα Δευτέρα 31.3.2008. Ενόψει τούτου ανοίχτηκε το κιβώτιο προσφορών του Κοινοτικού Συμβουλίου και σ' αυτό υπήρχε μόνο μία προσφορά, η οποία αφού ανοίχθηκε, χρονολογήθηκε και μονογραφήθηκε, διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκε από τον κ. Βάσο Ευσταθίου, με προσφερόμενο ποσό €14.000=.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς, μέχρι και τις 30.11.2008.

## **III. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

1. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ.427/2003 και ημερομηνία 20.3.2008, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση του Μιχάλη Χριστοφή Μπότσαρη, όπως του εκμισθωθεί το τμήμα της κρατικής γης, με αρ. τεμαχίου 250, του Κτηματικού Σχεδίου 2-284-376, Τμήμα 7, στη Σωτήρα που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο (καταχώρηση 42 στον σχετικό κτηματολογικό φάκελο).

.../4

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης, λόγω του γεγονότος ότι ο αιτητής είναι επαγγελματίας γεωργός και ασχολείται με την καλλιέργεια φαρτών σε ψηλά θερμοκήπια.

2. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ.13/2008 και ημερομηνία 27.3.2008, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση της Εταιρείας Μίμης Γ. Ιωακείμ όπως της εκμισθωθούν μέρη της κρατικής γης με αριθμούς τεμαχίων 107 και 261, του Κτηματικού Σχεδίου 2-285-376, Τμήμα 07, στη Σωτήρα, που φαίνονται με κίτρινο χρώμα, και κίτρινο χρώμα με κόκκινες ραβδώσεις, αντίστοιχα, στο τοπογραφικό σχέδιο και αποτελούν ένα βιομηχανικό οικόπεδο, μέσα στην Βιομηχανική Ζώνη Σωτήρας, για την επέκταση του υποστατικού που χρησιμοποιούν για την κατασκευή ηλεκτροτουρπίνων.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

#### **IV. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ**

##### **Υπόθεση Petrolina (Holdings) Public L.T.D. - αρ. φακ. AMX/0059/2008**

Κατόπιν μελέτης της ανωτέρω υπόθεσης, που αφορά μετατροπές, σε υφιστάμενο πρατήριο πετρελαιοειδών, εντός του τεμαχίου με αρ. 327, του

Κτηματικού Σχεδίου 2-286-377, Τμήμα 04, αποφασίσθηκε να συστηθεί η παραχώρηση της ζητούμενης πολεοδομικής άδειας.

## **V. ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ**

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του κ. Ανδρέα Πιπάκη, ημερομηνίας 2.10.2007, με την οποία ζητά να του παραχωρηθεί άδεια για την τοποθέτηση πινακίδας στην είσοδο του κοιμητηρίου Σωτήρας για διαφήμιση ειδών που έχουν σχέση με κοιμητήρια.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η απόρριψη της αίτησης.

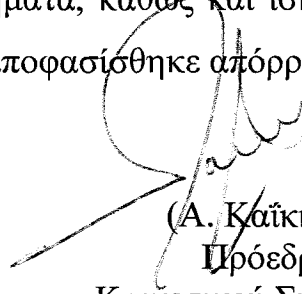
## **VI. ΔΙΑΦΟΡΑ**

### **Κάλυψη δικτύου κινητής τηλεφωνίας**

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή εταιρείας κινητής τηλεφωνίας Μ.Τ.Ν., ημερομηνίας 31.3.2008, με την οποία ζητά να της παραχωρηθεί άδεια για τοποθέτηση κεραίας κινητής τηλεφωνίας στον χώρο του Κοινοτικού Γηπέδου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και λαμβανομένου υπόψη ότι η Κυπριακή Δημοκρατία είναι ιδιοκτήτης της γης και την εκμισθώνει, μέσω του Κ.Ο.Α., στο Κοινοτικό Συμβούλιο, και για να μην δοθεί ευκαιρία σε

κανένα για να δημιουργήσει προβλήματα, καθώς και ίσης μεταχείρισης με άλλους παρόμοιους Οργανισμούς, αποφασίσθηκε απόρριψη της αίτησης.



(Α. Καϊκhis)  
Πρόεδρος  
Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό .....στην οποία προήδρευσε ο κος .....