

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου
την Δευτέρα 21.10.2008 και ώρα 7:30 μ.μ. (25/2008)

Παρόντες:

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

K. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Γ. Πασχάλη

A. Κασάπη,

Γ. Ττάκκα,

M. Κκάλλης,

Φ. Σάββα,

M. Μαρτή,

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόντες:

A. Μαυρουδή, Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

A. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος

.....

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ-ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Επικύρωση Πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 23/2008.

II. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο Πρόεδρος καλωσόρισε τους συνέδρους και ανέφερε ότι το θέμα αυτό συζητείται μετά από αίτημα που υποβλήθηκε από την Συντεχνία Σ.Ε.Κ., αναφορικά με τους ορούς εργοδότης του εργατικού προσωπικού του Συμβουλίου. Στη συνέχεια, παρακάλεσε τους εκπρόσωπους της Συντεχνίας, κ.κ. Σ. Κούλα και Α. Χαραλάμπους να αναφέρουν για ποιους ορούς θέλουν

να συζητήσουν, για να μπορέσει το Κοινοτικό Συμβούλιο να προετοιμαστεί, ώστε να βρεθεί τρόπος επίλυσης των διαφορών, αλλά και των διαφορών προβλημάτων που παρουσιάζονται με το εργατικό προσωπικό.

Παίρνοντας τον λόγο ο κος Κούλας ευχαρίστησε τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου και ανέφερε του ορούς εργοδότησης που θέλουν να συζητήσουν με το Κοινοτικό Συμβούλιο, οι οποίοι είναι, η τοποθέτηση σε κλίμακες Ε, πμ αριθμικό επίδομα, μονιμοποίηση προσωπικού, ωράριο, ετήσιες άδειες, εορτές – αργίες, άδειες ασθενοείας, οδοιοπορικά, ταμείο ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης, ταμείο προνοείας, υπερωρίες, ασφάλεια προσωπικού και 13^{ος} μισθός. Διευκρινίστηκε από τους συντεχνιακούς ότι δεν σημαίνει ότι υπάρχουν διαφορές σε όλα, αλλά να μελετηθούν και όπου υπάρχουν διαφορές να συζητηθούν, για να επιτευχθεί συμφωνία με βάση τα εργασιακά θέσμια.

Μετά από ανταλλαγή διαφορών απόψεων και αφού διαπιστώθηκε ότι δεν μπορεί να επιτευχθεί συμφωνία σε μία μόνο συνάντηση, το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να καταρτίσει τετραμελή Επιτροπή, η οποία θα απαρτίζεται από τους κ.κ. Γ. Τάκκα, Μ. Μαρτή, Μ. Κκάλλη και Φ. Σάββα, για περαιτέρω μελέτη του όλου θέματος και ενημέρωση της Ολομέλειας του Συμβουλίου, σε νέα συνεδρία που θα γίνει την Παρασκευή 31.10.2008 και ώρα 9:π.μ..

III. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. III.(2), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 23/2008, σχετικά με το πο

πάνω θέμα, όπου και αποφασίσθηκε η μετάβαση της Κοινοτικής Χορωδίας στην Αταλάντη, από τις 20.11.2008-24.11.2008, για να λάβει μέρος σε Φεστιβάλ και ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι κατόπιν ζήτησης, τηλεφωνικώς, γραπτών προσφορών, από διάφορα Ταξιδιωτικά Γραφεία, για τιμή πακέτο για 30-32 άτομα, υποβλήθηκαν τέσσερις προσφορές, από τα Ταξιδιωτικά Γραφεία Christin Travel & Tours, H.T.S. Hadjikakou Travel Services, Royal Holiday και Azzuro Travel Services. Αφού για λόγους σύγκρισης, οι προσφορές υπολογίσθηκαν για αριθμό ατόμων 30, κατανεμημένα, 12 άτομα σε δίκλινο δωμάτιο, 15 άτομα σε τρίκλινο δωμάτιο και 3 άτομα σε μονόκλινο δωμάτιο, προέκυψαν τα πιο κάτω:

CHRISTIN TRAVEL & TOURS						
	Ξενοδοχείο ANESSIS ** με Olympic Airways ΩΠΑ 9+15			Ξενοδοχείο PANORAMA** ΕΙΝΑΙ ΣΤΗΝ ΣΚΑΛΑ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ με Olympic Airways ΩΠΑ 9+15		
	Άτομα		ΟΛΙΚΟ	Άτομα		
Σε δίκλινο δωμάτιο	12	€419,00σ.	€5.028,00σ.	12	€445,00σ.	€5.340,00σ.
σε τρίκλινο δωμάτιο	15	€404,33σ.	€6.064,95σ.	15	€421,67σ.	€6.325,05σ.
Μονόκλινο	3	€465,00σ.	€1.395,00σ.	3	€485,00σ.	€1.455,00σ.
Ολικό			€12.487,95σ.			€13.120,05σ.

HADJIKAKOU TRAVEL SERVICES						
	Ξενοδοχείο ANESSIS ** με Aegean Airlines 16+00			Ξενοδοχείο ANESSIS ** με Olympic Airways ΩΠΑ 9+15		
	Άτομα		ΟΛΙΚΟ			
Σε δίκλινο δωμάτιο	12	€390,00σ.	€4.680,00σ.	12	€350,00σ.	€4.200,00σ.
σε τρίκλινο δωμάτιο	15	€440,00σ.	€6.600,00σ.	15	€390,00σ.	€5.850,00σ.
Μονόκλινο	3	€370,00σ.	€1.110,00σ.	3	€320,00σ.	€960,00σ.
Ολικό			€12.390,00σ.			€11.010,00σ.

ROYAL HOLIDAYS						
	Ξενοδοχείο ANESSIS ** με Aegean Airlines			Ξενοδοχείο ANESSIS ** με Olympic Airways		
	Άτομα		ΟΛΙΚΟ	Άτομα		
Σε δίκλινο δωμάτιο	12	€450,00σ.	€5.400,00σ.	12	€389,00σ.	€4.668,00σ.
σε τρίκλινο δωμάτιο	15	€437,00σ.	€6.555,00σ.	15	€377,00σ.	€5.655,00σ.
Μονόκλινο	3	€488,00	€1.464,00σ.	3	€427,00σ.	€1.281,00σ.
Ολικό			€13.419,00σ.			€11.604,00σ.

AZZURO TRAVEL SERVICES						
	Ξενοδοχείο ANESSIS ** με Aegean Airlines ΩΠΑ 8+30			Ξενοδοχείο ANESSIS ** με Olympic Airways ΩΠΑ 3+50		
	Άτομα		ΟΛΙΚΟ	Άτομα		
Σε δίκλινο δωμάτιο	12	€385,00σ.	€4.620,00σ.	12	€338,00σ.	€4.056,00σ.
σε τρίκλινο δωμάτιο	15	€385,00σ.	€5.775,00σ.	15	€343,00σ.	€5.145,00σ.
Μονόκλινο	3	€385,00σ.	€1.155,00σ.	3	€343,00σ.	€1.029,00σ.
Ολικό			€11.550,00σ.			€10.230,00σ.

AZZURO TRAVEL SERVICES						
	Ξενοδοχείο ANESSIS ** Cyprus Airways ΩΠΑ 16+00			Ξενοδοχείο ANESSIS ** Cyprus Airways ΩΠΑ 9+30		
	Άτομα		ΟΛΙΚΟ	Άτομα		
Σε δίκλινο δωμάτιο	12	€382,00σ.	€4.584,00σ.	12	€368,00σ.	€4.416,00σ.
σε τρίκλινο δωμάτιο	15	€382,00σ.	€5.730,00	15	€368,00σ.	€5.520,00σ.
Μονόκλινο	3	€382,00σ.	€1.146,00σ.	3	€368,00σ.	€1.104,00σ.
Ολικό			€11.460,00σ.			€11.040,00σ.

Διευκρινίσθηκε ότι στις πιο πάνω αναφερόμενες τιμές συμπεριλαμβάνονται, αεροπορικά εισιτήρια, μεταφορές και διαμονή 4 βράδια με πρόγευμα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και επειδή οι προσφερόμενες τιμές, με ότι συμπεριλαμβάνουν, του Ταξιδιωτικού Γραφείου Azzuro Travel Services, κρίθηκαν ικανοποιητικές, αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς του, όσον αφορά την διαμονή στο ξενοδοχείο ANESSIS και μεταφορά με την OLYMPIC AIRWAYS, στις 20.11.2008, στην τιμή των €10.230,00σ..

IV ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ

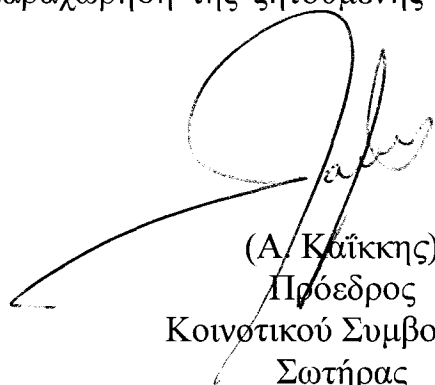
1. Υπόθεση Ιδιωτικών Φροντιστηρίων Γ. Τάκκα Λτδ - αρ. φακ. Α.Μ.Χ./110/2008

Κατόπιν μελέτης της ανωτέρω υπόθεσης, που αφορά την αλλαγή χρήσης, από κατάστημα σε βιβλιοθήκη, στα τεμάχια με αριθμούς 165 και 166, του Κτηματικού Σχεδίου 1-2865-3775, Τμήμα 1, αποφασίσθηκε να συστηθεί η παραχώρηση της ζητούμενης πολεοδομικής άδειας.

2. Υπόθεση Ιδιωτικών Φροντιστηρίων Γ. Τάκκα Λτδ - αρ. φακ. Α.Μ.Χ./111/2008

Κατόπιν μελέτης της ανωτέρω υπόθεσης, που αφορά την προσθήκη ορόφου, στο Ιδιωτικό Εκπαιδευτικό Ίδρυμα, στο τεμάχιο 240, του Κτηματικού Σχεδίου 1-2865-3775, Τμήμα 1, το οποίο ευρίσκεται στον πυρήνα της Κοινότητας και αφού ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι κατ' επανάληψη υποβλήθηκε αίτημα από το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας, για

αύξηση του συντελεστή δόμησης σε 120%, όπως αναφέρεται στην παρ. Β.(ι), των πρακτικών της σύσκεψης ημερομηνίας 21.2.1996, όπου συζητήθηκε η αναθεώρηση των προνοιών των Πολεοδομικών Ζωνών και δεδομένου ότι το Συμβούλιο με την νέα αναθεώρηση θα επαναφέρει το αίτημα για αύξηση του συντελεστή δόμησης σε 120%, (τρίτος όροφος), αποφασίσθηκε να συστηθεί η παραχώρηση της ζητούμενης πολεοδομικής άδειας.



(Α. Καΐκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας