

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας**  
**που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου**  
**την Δευτέρα 6 .10. 2008 και ώρα 8:00 μ.μ. (22/2008)**

**Παρόντες:**

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

K. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Γ. Πασχάλη

M. Μαρτή,

Φ. Σάββα,

A. Κασάπη,

Γ. Ττάκκα,

M. Κκάλλης,

A. Μαυρουδή,

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Παρακαθήμενος:**

N. Νικολάου,

Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός  
Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,  
Πρακτικογράφος.

.....

**I. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ**

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή των ακαδημιών του Κ. Ν. Ονήσιλλου Σωτήρας, με την οποία ζητείται οικονομική ενίσχυση των παιδικών ακαδημιών .

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η παραχώρηση οικονομικής βοήθειας, ύψους €1.700,00σ., νοουμένου ότι στις φανέλες τους θα τοποθετηθεί το έμβλημα του Συμβουλίου.

**II. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

**1. Ζήτηση προσφορών για την κατασκευή περιπτέρου στον χώρο του παραλιακού πάρκου**

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Κοινοτικού Συμβουλίου, στην παρουσία του Προέδρου και των Μελών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι σ' αυτό υπήρχαν δυο προσφορές.

Οι προσφορές ανοίχθηκαν, χρονολογήθηκαν και μονογραφήθηκαν από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Συμβουλίου κ.κ. Γ. Ττάκκα και Α. Μαυρουδή και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν από τους ακόλουθους προσφοροδότες:

- (α) Α. Evgeni & Sons Constructions Ltd, στην τιμή των €72.347,37σ. + Φ.Π.Α.
- (β) Γ. Αναστασίου και Συνεργάται Α.τ.δ., στην τιμή των €59.217,70σ. + Φ.Π.Α.

Οι προσφορές συνοδευόταν από εγγυητικές επιταγές.

Αποφασίστηκε όπως οι προσφορές διαβιβαστούν στον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων για αξιολόγηση και στη συνέχεια να τεθούν σε συνεδρία του Συμβουλίου για κατακύρωση της πλέον κατάλληλης και συμφέρουσας.

## **2. Ζήτηση προσφορών για την κατασκευή πεζοδρομίων και οχετών σε διάφορους δρόμους της κοινότητας**

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Κοινοτικού Συμβουλίου, στην παρουσία του Προέδρου και των Μελών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι σε αυτό υπήρχε μια προσφορά.

Η προσφορά ανοίχτηκε, χρονολογήθηκε και μονογραφήθηκε από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Συμβουλίου κ.κ. Γ. Ττάκκα και Α. Μαυρουδή και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκε από τους Α. Laouris Construction Co Ltd και Σταύρος Ανδρονίκου & Υιός (Κατασκευές) Α.τ.δ., στην τιμή των €142.870,00σ. + Φ.Π.Α..

Η προσφορά συνοδεύεται από εγγυητική επιταγή.

Αποφασίστηκε όπως η προσφορά διαβιβαστεί στον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων για αξιολόγηση και στη συνέχεια να τεθεί σε συνεδρία του Συμβουλίου.

### III. ΔΡΟΜΟΙ

1. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της εταιρείας G. Koutsoftas Developers L.T.D, ημερομηνίας 25.9.2008, με την οποία ζητούν να τους δοθούν από το Συμβούλιο όλα τα στοιχεία που αφορούν τον δρόμο στην περιοχή Καμινούδι, για το τεμάχιο με αρ. 342 του Κτηματικού Σχεδίου 2-286-377, Τμήμα 4, στη Σωτήρα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και επειδή ο δρόμος έχει κατασκευαστεί πριν χρόνια για να εξυπηρετεί τον Κυβερνητικό Οικισμό της Πολεοδομίας και παραμένει άγραφος, αποφασίστηκε όπως το Συμβούλιο ζητήσει από το Τμήμα Πολεοδομίας & Οικήσεως να το εφοδιάσει με το οδικό δίκτυο της περιοχής και στη συνέχεια να αποταθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για εγγραφή του δρόμου.

2. Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της ομάδας ΔΗ.ΣΥ., του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας, ημερομηνίας 29.9.2008, με την οποία ζητούν να συζητηθεί σε συνεδρία του Συμβουλίου το θέμα των διαφόρων δρόμων για τους οποίους ζητήθηκε από το Κοινοτικό Συμβούλιο παλαιότερα πολεοδομική άδεια και εγκρίθηκαν, αλλά αφέθηκαν να λήξουν.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε όπως το Συμβούλιο προχωρήσει στην ανανέωση των πολεοδομικών αδειών των δρόμων και στη συνέχεια να τεθούν σε συνεδρία του Συμβουλίου για λήψη αποφάσεων.

#### **IV. ΕΠΙΔΡΩΣΗ ΕΚΣΚΑΦΩΝ**

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της Α.Η.Κ. με αρ. φακ. ΜΑΕ 3/921/400048722 και ημερομηνία 15.09.2008, με την οποία ενημερώνεται το Συμβούλιο ότι η Αρχή προγραμματίζει να αρχίσει σκάψιμο και τοποθέτηση υπογείων καλωδίων σε δρόμους της Κοινότητας για επέκταση /ενδυνάμωση του δικτύου διανομής ηλεκτρικής ενέργειας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε να πληροφορηθεί η Α.Η.Κ., ότι όταν γίνονται τέτοιου είδους εργασίες θα πρέπει να ενημερώνει το Συμβούλιο με χρονοδιάγραμμα εργασιών (ημερομηνία έναρξης και ημερομηνία αποπεράτωσης εργασιών).

#### **V. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ**

1. Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι ζητήθηκαν τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές, για μια φυσούνα και λήφθηκαν δυο προσφορές από τους πιο κάτω:

- FOREL, στην τιμή των €3.365,00σ. + Φ.Π.Α.
- Δημήτρης Σιαηλής, στην τιμή των €5.580,00σ. + Φ.Π.Α.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε η κατακύρωση της προσφοράς της εταιρείας FOREL, η προσφορά της οποίας είναι κατά πολύ πιο φθηνή και πιο συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

2. Αποφασίστηκε όπως γίνουν οι πιο κάτω εργασίες στο Κοινοτικό Γήπεδο:

- (α) Καθαρισμός και επίστρωση χωμάτων.
- (β) Κατασκευή και τοποθέτηση ιστών για σημαίες.
- (γ) Γενική καθαριότητα και κλαδέματα των δέντρων.
- (δ) Καθαρισμός χώρου στάθμευσης.
- (ε) Επιδιορθώσεις και κατασκευή εξωτερικών πόρτων γηπέδου.
- (στ) Διάφορα μπογιαντίσματα όπου χρειάζεται.
- (ζ) Μπογιάντισμα καντίνας.
- (η) Μπογιάντισμα αποδυτηρίων.
- (θ) Αλλαγή συρματοπλέγματος μεταξύ κερκίδων και αγωνιστικού χώρου.

## **VI. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ**

1. Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι, ότι το Συμβούλιο πρέπει να προχωρήσει στη λήψη δικαστικών μέτρων εναντίον όσων δεν εξόφλησαν τις φορολογίες του έτους 2007.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε όπως ζητηθούν τιμές από τους Δικηγόρους κ.κ. Φώτο Χαραλάμπους και Διονυσία Κυριάκου .

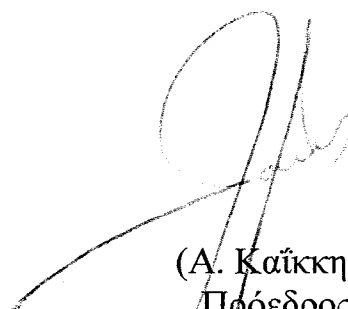
2. Αποφασίστηκε ομόφωνα να γίνουν μειώσεις κατά 25% σε όλα τα οφειλόμενα ποσά στους πιο κάτω αναφερόμενους φορολογούμενους, γιατί εκ παραδρομής δεν στάλθηκαν οι φορολογίες τους στην τράπεζα για εξόφληση και τους επεβλήθηκε επιβάρυνση:

Αρ. Φορολογίας	Όνοματεπώνυμο	Μείωση κοινοτικών υπηρεσιών	Μείωση σκυβάλων
01-070-12Δ-00-000-01B	Αδάμος Π. Αναστάση	€44.85	€23.49
01-063-10 <sup>A</sup> -00-001-00A	Γιαννής Μ. Παπάμιχαηλ	€44.85	€23.49

## VII. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ

Διαβάστηκε η επιστολή της Επιτροπής Πολυτέκνων Σωτήρας ημερομηνίας 6.10.2008, με την οποία ζητείται η αίθουσα εκδηλώσεων του Συμβουλίου για παιδική θεατρική παράσταση στις 22.10.2008.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίστηκε να παραχωρηθεί η αίθουσα, νοουμένου ότι δεν έχει άλλη προγραμματισμένη εκδήλωση κατά την ίδια ημερομηνία.



(Α. Καϊκhis)  
Πρόεδρος  
Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό .....στην οποία προήδρευσε ο κος .....