

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας**  
**που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου**  
**την Τρίτη 16.9.2008 και ώρα 7:00 μ.μ. (20/2008)**

**Παρόντες:**

Α. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Κ. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Γ. Πασχάλη

Μ. Μαρτή,

Α. Κασάπη,

Γ. Ττάκκα,

Μ. Κκάλλης,

Φ. Σάββα,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Απόν:**

Α. Μαυρουδή,

Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου

**Παρακαθήμενος:**

Α. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας, πρακτικογράφος

.....

**I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ-ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ**

**Επικύρωση πρακτικών**

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 19/2008.

**II. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Ο Πρόεδρος και ο Μαέστρος της Χορωδίας του Κοινοτικού Συμβουλίου, ενημέρωσαν τα Μέλη του Συμβουλίου για την πρόσκληση που έλαβαν για συμμετοχή τους σε εκδήλωση στις 22.11.2008, που οργανώνεται από τον Πολιτιστικό Χορωδιακό Σύλλογο "Η ΑΡΜΟΝΙΑ" στην πόλη Αταλάντη της Ελλάδος.

Το Συμβούλιο ζήτησε από τον Μαέστρο της Χορωδίας να δώσει τον αριθμό των προσώπων που θα λάβουν μέρος και τα δωμάτια που θα χρειαστούν για να μπορέσει να ζητήσει προσφορές. Το ύψος της επιχορήγησης που θα δοθεί από το Συμβούλιο θα καθοριστεί μετά την ζήτηση των προσφορών.

### **III. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ**

Το Συμβούλιο κάλεσε στην συνεδρία του τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων, κο Γιώργο Στυλιανού, ο οποίος και ενημέρωσε τους συνέδρους για τους τρόπους που μπορούν σχεδιαστούν τα διάφορα έργα, όπως αναφέρονται πιο κάτω:

- (α) Αρχιτεκτονικός διαγωνισμός.
- (β) Δημοσίευση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
- (γ) Ανάθεση.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως ανατεθεί στον κο Στυλιανού να βρει συνεργάτες και να γίνει νέα συνεδρία την Δευτέρα 29.9.2008 για περαιτέρω συζήτηση της πιθανής ανάθεσης σχεδιασμού έργων. Τα έργα που θα σχεδιαστούν είναι η Διαμόρφωση της Κεντρικής Πλατείας της Κοινότητας και ο Εξωραϊσμός του Παραλιακού Μετώπου.

### **IV. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι, μετά από προφορικές οδηγίες που δόθηκαν στον Γραμματέα του Συμβουλίου, ζητήθηκαν, προφορικώς,

γραπτές προσφορές, για την κατασκευή δύο πινακίδων διαστάσεων 2X1 μέτρα και τεσσάρων πινακίδων διαστάσεων 80X60cm, για το Κοινοτικό Γήπεδο και λήφθηκαν οι πιο κάτω προσφορές:

- (α) Από Σπύρο Ζηντίλη, στην τιμή των €564= + Φ.Π.Α.
- (β) Από Σέργιο Παύλου, στην τιμή των €600= + Φ.Π.Α.
- (γ) Από Γιαννάκης Ταμπέλες Λάζαρος, στην τιμή των €480= + Φ.Π.Α.

Κατόπιν μελέτης των πιο πάνω προσφορών, αποφασίσθηκε ομόφωνα να κατακυρωθεί η προσφορά στον Γιαννάκης Ταμπέλες Λάζαρος, επειδή είναι η πιο χαμηλή και συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

#### **IV. ΥΛΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ**

Συζητήθηκε η υπόθεση του Αδάμου Κ. Ασιώτη (αρ. λογ. 010130117000000) που αφορά λάθος καταγραφή της ένδειξης του μετρητή και επειδή ο λογαριασμός στάλθηκε στην τράπεζα και εξοφλήθηκε, αντί να γίνει επιστροφή με ένταλμα πληρωμής, αποφασίσθηκε να διορθωθεί ο λογαριασμός του και να δείχνει αρχικό πιστωτικό υπόλοιπο του 4ου τριμήνου €25,92σ.

#### **V. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ**

##### **I. Υπόθεση Μάρκος Πάντουρας - Α.Μ.Χ./0836/2007**

Κατόπιν μελέτης της ανωτέρω υπόθεσης, που αφορά την ανέγερση ακόμα μιας κατοικίας στο τεμάχιο 131, του Κτηματικού Σχεδίου 2-284-376, Τμήμα 7, το οποίο ευρίσκεται σε Γεωργική Ζώνη Ζ και εκτός ορίου υδατοπρομήθειας, στη Σωτήρα, αποφασίσθηκε να συστηθεί η παραχώρηση της ζητούμενης πολεοδομικής άδειας.

**2. Υπόθεση Ανδρέας Χατζηγιώρκη - Α.Μ.Χ./0331/2008**

Κατόπιν μελέτης της ανωτέρω υπόθεσης, που αφορά την ανέγερση ακόμα μιας κατοικία στο τεμάχιο 190, των Κτηματικών Σχεδίων 2-284-377 & 2-285-377, Τμήμα 3, το οποίο ευρίσκεται σε Ζώνη Γ2 και εκτός ορίου υδατοπρομήθειας, στη Σωτήρα και επειδή ο κος Χατζηγιώρκη είναι το μοναδικό κτήμα που έχει, είναι χαμηλής εισοδηματικής τάξης και έχει τρία παιδιά, τα οποία πρέπει να στεγαστούν, αποφασίσθηκε να συστηθεί η παραχώρηση της ζητούμενης πολεοδομικής άδειας.

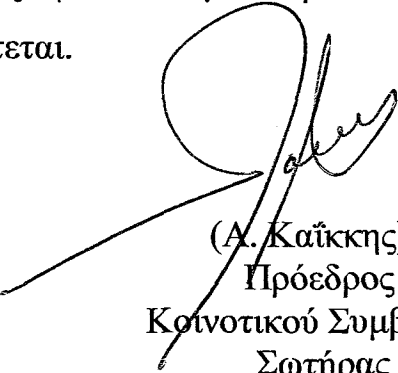
**3. Υπόθεση Ανδρου Κωνσταντή - Α.Μ.Χ./0235/2007**

Κατόπιν μελέτης της ανωτέρω υπόθεσης, που αφορά την ανέγερση μιας κατοικίας στο τεμάχιο 208, του Κτηματικού Σχεδίου 2-285-374, Τμήμα 9, το οποίο ευρίσκεται σε Ζώνη Ζ1 και εκτός ορίου υδατοπρομήθειας στη Σωτήρα, και επειδή ο κος Κωνσταντή είναι παντρεμένος με δύο παιδιά, κάτοικος Αγγλίας και είναι το μοναδικό κτήμα που έχει για να ανεγείρει την κατοικία του και να επαναπατριστεί με την οικογένεια του, αποφασίσθηκε να συστηθεί η παραχώρηση της ζητούμενης πολεοδομικής άδειας

**4. Υπόθεση Α. CHACHOLIS DEVELOPERS - Α.Μ.Χ./0310/2007**

Έγινε αναφορά στην επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, ημερομηνίας 22.8.2008, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου κατά πόσον θεωρείται αναγκαίος ο χώρος (500 τετραγωνικά μέτρα ) για κοινοτικό εξοπλισμό, σε συνδυασμό με τους δημόσιους χώρους στάθμευσης.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε ομόφωνα όπως πληροφορηθεί το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως ότι το Συμβούλιο θεωρεί αναγκαίο τον χώρο όπως φαίνεται με πορτοκαλί χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο που επισυνάπτεται.



(Α. Καϊκhis)  
Πρόεδρος  
Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό .....στην οποία προήδρευσε ο κος .....