

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου
την Δευτέρα 23.6.2008 και ώρα 7:00 μ.μ. (13/2008)

Παρόντες:

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

K. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Γ. Πασχάλη

M. Μαρτή,

Φ. Σάββα,

A. Μαυρουδή,

A. Κασάπη,

Γ. Τάκκα,

M. Κκάλλης,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

A. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος

.....

I. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ

Αποφασίστηκε όπως για το έτος 2008, η ετήσια εισφορά κοινοτικών υπηρεσιών να αυξηθεί κατά €10 και η φορολογία σκυβάλων να γίνει €105. Επίσης αποφασίστηκαν και τα ακόλουθα:

(α) Οι συνταξιούχοι που έχουν συμπληρώσει τα εξήντα πέντε χρόνια, στις 31.12.2007, να διαγραφούν από τον κατάλογο της ετήσιας εισφοράς κοινοτικών υπηρεσιών και να πληρώνουν για τα σκύβαλα, αν είναι ζευγάρι, €45=. Αν είναι μόνοι τους €25= και αν έχουν και παιδί στο σπίτι €100=.

(β) Οι νέοι φορολογούμενοι (ελεύθεροι), που φορολογούνται για πρώτο χρόνο, να φορολογηθούν με €60=, για ετήσια εισφορά κοινοτικών υπηρεσιών.

(γ) Τα νέα ζευγάρια που κατοικούν για πρώτο χρόνο στο σπίτι τους, να φορολογηθούν με €100= για ετήσια εισφορά κοινοτικών υπηρεσιών και με €105= σκύβαλα.

II. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

1. Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι μετά από οδηγίες του Προέδρου, κάλεσε τον επιστάτη του Κοινοτικού Συμβουλίου, κο Πέτρο Θεοδούλου, να παρευρεθεί στην συνεδρία για να ενημερώσει τους συνέδρους ποιο είναι το πρόγραμμα παροχής νερού στις γειτονιές.

Επειδή μέχρι το τέλος της συνεδρίας δεν παρουσιάστηκε, αποφασίστηκε να κληθεί στην επόμενη συνεδρία για να δώσει το πρόγραμμα παροχής νερού.

2. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του Μέλους του Κοινοτικού Συμβουλίου κου Γιώργου Ττάκκα, με την οποία ενημερώνει το Κοινοτικό Συμβούλιο ότι εδώ και δύο χρόνια, για πάρα πολλές φορές, ανέφερε στον υπεύθυνο υδατοπρομήθειας του Κοινοτικού Συμβουλίου ότι η παροχή του κτιρίου του στην οδό Δημοκρατίας 1, έχει πρόβλημα και δεν παίρνει νερό, το δε πρόβλημα προέρχεται από την παροχή και όχι μετά τον υδρομετρητή και αυτός δεν έχει κάνει τίποτε.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε να σταλεί, από τον Γραμματέα της Κεντρικής Υπηρεσίας των Κοινοτικών Συμβουλίων, κο Σ. Χάμπου, επιστολή στον κο Θεοδούλου όπου να του υπενθυμίζεται το σχέδιο υπηρεσίας του, η υπευθυνότητα και οι υποχρεώσεις του.

Έγινε αναφορά στην επιστολή της κας Έλενας Σώζου, ημερομηνίας 13.6.2008, με την οποία ζητά την διαγραφή των καθυστερημένων τελών υδατοπρομήθειας του καταστήματος που ενοικίασε από την Επαρχιακή Διοίκηση Αμμόχωστου, το οποίο ευρίσκεται στο Εμπορικό Κέντρο του Συνοικισμού Αυτοστέγασης Προσφύγων.

Κατόπιν μελέτης του όλου θέματος και αφού κρίθηκε δικαιολογημένο το αίτημα της κας Σώζου, επειδή υπήρχε μόνο ένας υδρομετρητής και για τα τρία καταστήματα, αποφασίσθηκαν τα πιο κάτω:

(α) Να δοθούν οδηγίες στον επιστάτη του Κοινοτικού Συμβουλίου να φροντίσει για να τοποθετηθεί ένας υδρομετρητής για κάθε κατάστημα.

(β) Να διαγραφεί το ποσόν των €249,69σ., το οποίο αφορά καθυστερημένες χρεώσεις των τριών καταστημάτων.

III. ΘΕΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους για την επιστολή της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, προς το Κοινοτικό Συμβούλιο, ημερομηνίας 12.6.2008, με θέμα παροχή ηλεκτρικού ρεύματος σε κατοικίες της εταιρίας KARMA ESTATES LTD (αρ. πολεοδομικής άδειας AMX121/2006), με την οποία ζητείται από το Κοινοτικό Συμβούλιο να αναθέσει σε εργολάβο την κατασκευή 8 βάσεων των κολώνων στον δρόμο πρόσβασης.

Μετά από πλήρη ενημέρωση και αφού αναφέρθηκε ότι μετά από αίτημα της πιο πάνω εταιρείας, της ανατέθηκε η κατασκευή του δρόμου με εξολοκλήρου δικά τους έξοδα για να μπορέσουν να εξασφαλίσουν άδεια,

αποφασίστηκε να κληθεί γραπτώς η εταιρεία να φροντίσει να ολοκληρώσει τον δρόμο σύμφωνα με τους όρους της πιο πάνω αναφερόμενης επιστολής.

IV. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

1. Ο Γραμματέας παρουσίασε κατάλογο με τις οδούς που χρειάζεται να επανατοποθετηθούν πινακίδες.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε να ζητηθούν προσφορές από ταπελογράφους για την επανακατασκευή πινακίδων οδών.

2. Αποφασίστηκε να ζητηθούν προσφορές για την κατασκευή ενός οδικού χάρτη με τα κυριότερα μνημεία της κοινότητας, ο οποίος να τοποθετηθεί στο κέντρο της Κοινότητας.

V. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ

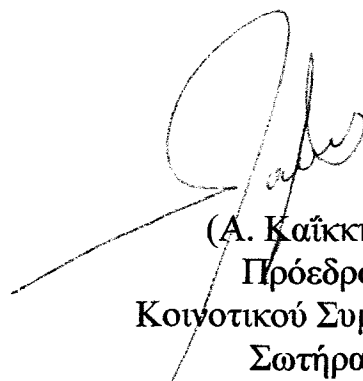
Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι είχε συνάντηση με τον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού και του αναφέρθηκε ότι ο Κ.Ο.Α θα παραχωρήσει το ποσό των £500.000 (€855.000), νοουμένου ότι θα κατασκευασθεί γήπεδο με 1500 θέσεις. Ακολούθως υπέβαλε το ερώτημα προς τα Μέλη για να απαντήσουν αν επιθυμούν την ανέγερση νέου Κοινοτικού Γηπέδου.

Μετά από συζήτηση, δόθηκαν 7 θετικές ψήφοι, ο δε κος Ττάκκας ανέφερε ότι εξακολουθούν να ισχύουν ότι ανέφερε σε προηγούμενες συνεδριάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου.

VI. ΔΡΟΜΟΙ

Διαβάστηκε η επιστολή του κου Κυριάκου Κυριάκου, με την οποία ζητά συνάντηση με το Κοινοτικό Συμβούλιο για να ακούσει τις απόψεις του Συμβουλίου για τον δρόμο που περνά από το τεμάχιο του με αρ. 349.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε όπως κληθεί ο κος Κυριάκου σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου, για περαιτέρω συζήτηση .



(Α. Καϊκhis)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος