

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου
την Δευτέρα 29.1.2007 και ώρα 7:00 μ.μ. (3/2007)

Παρόντες:

Α. Καϊκης,

Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Κ. Κάστανος,

Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Μ. Κκάλλης,
Μ. Μαρτή,
Φ. Σάββα,
Γ. Ττάκκα,
Γ. Πασχάλη,
Α. Μαυρουδή,
Α. Κασάπη,



Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος

I. KOINOTIKO GHPELO

Κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος στο Κοινοτικό Γήπεδο

Μετά από συζήτηση του πιο πάνω θέματος, ανατέθηκε στον Γραμματέα να παρουσιάσει στο Συμβούλιο, τα τιμολόγια της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, ενός ολόκληρου χρόνου, για να γνωρίζει το Συμβούλιο ποιο θα είναι το κόστος και ακολούθως να ληφθεί απόφαση κατά πόσο η δαπάνη θα αναληφθεί από το Συμβούλιο.

II. ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Μετά από συζήτηση του πιο πάνω θέματος, αποφασίσθηκε όπως τροποποιηθεί ο σχετικός κατάλογος, δηλαδή, να διαγραφούν όσα καταστήματα έχουν κλείσει και να προστεθούν όσα έχουν ανοίξει. Επίσης

να διαγραφούν άδειες προηγούμενων χρόνων που είναι καταχωρημένες στο σύστημα είσπραξης, είτε κατά λάθος, είτε ως διπλογραμμένες.

III. ΘΕΜΑΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Ζήτηση προσφορών για την ενοικίαση των κρεβατιών και ουπρελών, του Κοινωνικού Συμβουλίου

Μετά από συζήτηση του πιο πάνω θέματος, αποφασίσθηκε η ζήτηση προσφορών. Ανατέθηκε στον Γραμματέα του Συμβουλίου όπως φροντίσει για την περαιτέρω προώθηση του όλου θέματος.

2. Αναβάθμιση και εξωραϊσμός των παραλιακού μετώπου Σωτήρας και δημιουργία αμμώδους παραλίας

Μετά από συζήτηση του πιο πάνω θέματος, αποφασίσθηκε όπως ζητηθούν προσφορές για την εκδήλωση ενδιαφέροντος από Πολεοδόμους για τον σχεδιασμό και εκτέλεση του έργου.

IV. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ο Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού, μετά από κλήρωση, έχει αναθέσει την εκπόνηση της σχετικής μελέτης, στο Μελετητικό Γραφείο Χατζηρακλέους, Σαρδαλος και Συνεργάτες. Συνεχίζοντας ανάφερε ότι έχει μιλήσει μαζί τους και τον ενημέρωσαν ότι έχουν πάρει όλες τις λεπτομέρειες που ζήτησαν από τον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού και θα ενημερώσουν περαιτέρω το Συμβούλιο, το συντομότερο δυνατό. Όπως υπολογίζουν, τα προσχέδια θα είναι έτοιμα περί το τέλος Φεβρουαρίου.

V. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ

Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών Μελετητικού Γραφείου, για την εκπόνηση μελέτης και την επίβλεψη ανέγερσης Πολιτιστικού Κέντρου, Βιβλιοθήκης και Αναγνωστηρίου, στο κέντρο της Κοινότητας Σωτήρας

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο ζήτησε προσφορές, σχετικά με το πιο πάνω θέμα. Οι προσφορές αφορούν την εκπόνηση μελέτης, την ετοιμασία σχεδίων, προδιαγραφών και άλλων εγγράφων διαγωνισμού, με βάση τα οποία θα προκηρυχθούν προσφορές για τα κατασκευαστικά έργα. Το Γραφείο που θα ετοιμάσει τη μελέτη, θα επιβλέπει και την εκτέλεση του έργου. Συνεχίζοντας ανάφερε ότι υποβλήθηκαν οκτώ (8) προσφορές, οι οποίες βρίσκονται στον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων για αξιολόγηση. Όπως του ανάφερε ο Μηχανικός, υπολογίζεται ότι η αξιολόγηση θα είναι έτοιμη σε δύο εβδομάδες περίπου. Η επιλογή του Μελετητικού Γραφείου που θα ετοιμάσει τη μελέτη, θα γίνει με κλήρωση. Η κλήρωση θα γίνει μεταξύ των Μελετητικών Γραφείων που πληρούν τα κριτήρια, η οποία θα πραγματοποιηθεί στην παρουσία τους.

VI. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ, ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟΥ

Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών Μελετητικού Γραφείου, για την εκπόνηση μελέτης και την επίβλεψη ανέγερσης Πολιτιστικού Κέντρου, Βιβλιοθήκης και Αναγνωστηρίου, στο κέντρο της Κοινότητας Σωτήρας

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο ζήτησε προσφορές, σχετικά με το πιο πάνω θέμα. Οι προσφορές αφορούν την εκπόνηση μελέτης, την ετοιμασία σχεδίων, προδιαγραφών και άλλων εγγράφων διαγωνισμού, με βάση τα οποία θα προκηρυχθούν προσφορές για

τα κατασκευαστικά έργα. Το Γραφείο που θα ετοιμάσει τη μελέτη, θα επιβλέπει και την εκτέλεση του έργου. Συνεχίζοντας ανάφερε ότι υποβλήθηκαν οκτώ (8) προσφορές, οι οποίες βρίσκονται στον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων για αξιολόγηση. Όπως του ανάφερε ο Μηχανικός, υπολογίζεται ότι η αξιολόγηση θα είναι έτοιμη σε δύο εβδομάδες περίπου. Η επιλογή του Μελετητικού Γραφείου που θα ετοιμάσει τη μελέτη, θα γίνει με κλήρωση. Η κλήρωση θα γίνει μεταξύ των Μελετητικών Γραφείων που πληρούν τα κριτήρια, η οποία θα πραγματοποιηθεί στην παρουσία τους.

VII. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ζήτησε και πήρε τις ελάχιστες προδιαγραφές Γηπέδου Β' Κατηγορίας και της έδωσε στον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων, για την ετοιμασία, κατά προσέγγιση, του ύψους της δαπάνης που θα απαιτηθεί. Αφού ετοιμασθεί η δαπάνη, το όλο θέμα να συζητηθεί σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου.

VIII. ΔΡΟΜΟΙ

Δρόμος Σωτήρας – Δερύνειας

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους για τα προβλήματα που υπάρχουν λόγω των υφιστάμενων οικοδομών και τις σκέψεις που γίνονται από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως για την αντιμετώπιση και επίλυση τους. Επίσης ότι το όλο θέμα συζητήθηκε και στην Επιτροπή Συγκοινωνιών και Έργων της Βουλής των Αντιπροσώπων.

IX. ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΠΑΡΚΑ

Διαμόρφωση, ανάπλαση και τοπιοτέχνηση της κεντρικής περιοχής της Κοινότητας

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι το θέμα αυτό συζητήθηκε στη συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 17/2006 και επειδή πρόκειται για μεγαλεπήβολο έργο, τόσο όσον αφορά τον σχεδιασμό, όσο και το ύψος της δαπάνης, αποφασίστηκε να παρακληθεί ο Έπαρχος Αμμοχώστου να διαβιβάσει το όλο θέμα στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως για την ετοιμασία της σχετικής μελέτης, καθώς και την εκτέλεση του ως Πολεοδομικού Έργου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και επειδή όπως υπολογίζεται το αναφερόμενο Τμήμα ίσως να μην μπορέσει να ετοιμάσει τη σχετική μελέτη, αποφασίστηκε όπως γίνουν οι απαιτούμενες ενέργειες για την εκδήλωση ενδιαφέροντος από Πολεοδόμους για την ετοιμασία της μελέτης.

X. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ

Μετά από συζήτηση του πιο πάνω θέματος, αποφασίσθηκε όπως προσκληθούν το Σ.Κ.Ε. Σωτήρας και το Γραφείο Ευημερίας, σε συνάντηση με το Συμβούλιο, με στόχο την ετοιμασία Μελέτη Βιωσιμότητας και ακολούθως να ληφθούν οι ανάλογες αποφάσεις.

-6-

XI. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

Αποφασίσθηκε όπως το 4^ο Χορωδιακό Φεστιβάλ της Κοινότητας πραγματοποιηθεί την Παρασκευή 18 Μαΐου 2007.



Κοινωνικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία
του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία
προήδρευσε ο κος