

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου
την Δευτέρα 2.7.2007 και ώρα 8:00 μ.μ. (22/2007)

Παρόντες:

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

K. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

M. Κκάλλης,

Φ. Σάββα,

Γ. Ττάκκα,

A. Κασάπη,

M. Μαρτή,

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόντες:

A. Μαυρουδή,

Γ. Πασχάλη,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

A. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος

.....

I. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ

Επανασπορά Κοινοτικού Γηπέδου.

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι ζητήθηκαν τηλεφωνικώς, γραπτές προσφορές, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και υποβλήθηκαν προσφορές από τους ακόλουθους:

(α) Greentech Trading Ltd, στην τιμή των £1.625,00σ., συν Φ.Π.Α

(β) P&G Cysod Ltd, στην τιμή των £3.215,00σ., συν Φ.Π.Α

(γ) Panselinos Gardening, στην τιμή των £1.786,96σ., συν Φ.Π.Α

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς της P&G Cysod Ltd, παρά το γεγονός ότι ήταν η πιο ψηλή, αφού ήταν η πληρέστερη όσον αφορά τις σχετικές εργασίες που θα εκτελεστούν.

II. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ.

1. Αποφασίσθηκε όπως ζητηθούν προσφορές για την ενοικίαση του περιπτέρου που βρίσκεται πίσω από το Κοινοτικό Μέγαρο.
2. Αποφασίσθηκε όπως γίνουν οι απαιτούμενες ενέργειες για την τοποθέτηση καγκελόπορτων στο πάρκο του Κοινοτικού Μεγάρου.

III. ΔΡΟΜΟΙ.

Σύνδεση με δρόμο της Τουριστικής Πλάζ στην παραλιακή περιοχή Αγίας Θέκλας στην Σωτήρα με τον παραλιακό δρόμο (Άξονα).

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου με αρ. φακ. ΔΑΕ 142/2006 και ημερομηνία 20.6.2007, καθώς και το σχετικό σχέδιο, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, βάσει των οποίων θα προωθηθεί η διαδικασία της απαλλοτρίωσης.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου, ότι το Συμβούλιο συμφωνά με το σχετικό σχέδιο και ως εκ τούτου να συνεχίσει την διαδικασία της απαλλοτρίωσης. Επιπρόσθετα αποφασίσθηκε η καταβολή του ποσού των £82,00σ., που αφορά τα χωρομετρικά δικαιώματα.

IV. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ.

Διαβάσθηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Σ.Κ.Ε Σωτήρας, ημερομηνίας 15.6.2007, με την οποία ζητείται η δωρεάν παραχώρηση νερού στην Παιδική Λέσχη.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και επειδή θεωρείται ότι η Παιδική Λέσχη λειτουργεί για κοινοτικούς σκοπούς, αποφασίσθηκε η δωρεάν παραχώρηση νερού.

V. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ.

1. Διαβάσθηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Σ.Κ.Ε Σωτήρας, ημερομηνίας 19.6.2007, με την οποία ζητείται η παραχώρηση οικονομικής βοήθειας για την εκτέλεση διαφόρων εργασιών για την συντήρηση της Παιδικής Λέσχης, καθώς επίσης και την εγκατάσταση συστήματος κλιματισμού στο δωμάτιο ύπνου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο αναλάβει την δαπάνη για την τοποθέτηση συστήματος κλιματισμού.

2. Αποφασίσθηκε η κατασκευή και τοποθέτηση τεσσάρων πινακίδων στον δρόμο που οδηγεί προς την αποθήκη φαρτών της Σ.Π.Ε Σωτήρας , στις οποίες να αναγραφεί η φράση «ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΡΥΠΑΝΣΗ ΤΩΝ ΔΡΟΜΩΝ. ΟΙ ΠΑΡΑΒΑΤΕΣ ΘΑ ΔΙΩΚΟΝΤΑΙ ΠΟΙΝΙΚΑ».

3. Αποφασίσθηκε η κατασκευή πινακίδας με την οποία θα κατευθύνεται το κοινό προς τα διάφορα Γραφεία του Συμβουλίου. Η πινακίδα να τοποθετηθεί στην αίθουσα υποδοχής του Κοινοτικού Μεγάρου.

VI. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ.

Υπόθεση Αδάμος Πογιατζή αρ. φακ. Β67/2003.

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι, σύμφωνα με σχετική εκτίμηση που ετοιμάστηκε από την Τεχνική Υπηρεσία των Κοινοτικών Συμβουλίων (σελίδες 103-102 του φακέλου) η δαπάνη για την κατασκευή δρόμου και πεζοδρομίων θα ανέλθει στις £6.978,00 συν Φ.Π.Α.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Έπαρχος ότι, το Συμβούλιο δεν φέρει ένσταση στην παραχώρηση Πιστοποιητικού Τελικής Εγκρίσεως, νοουμένου ότι αιτητής θα κατασκευάσει τα πεζοδρόμια και θα καταβάλει το ½ της δαπάνης που απαιτείται για τις χωματουργικές εργασίες και την ασφαλτόστρωση του δρόμου.



(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος