

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την
Δευτέρα 20.3.2006 και ώρα 7:00 μ.μ. (8/2006)

Παρόντες:

Α. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Μ. Κκάλλης, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Κ. Κάστανος,
Π. Ζυμαρά,
Γ. Ττάκκας,
Α. Σάββα,
Φ. Σάββα,

}

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόντες:

Μ. Μαρτή,
Α. Αναστάση, } Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου,
πρακτικογράφος.

I. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

1. Ζήτηση προσφορών για την αγορά βενζινοκίνητης μηχανής κοπής φραμού.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι κατόπιν ζήτησης, προφορικώς, γραπτών προσφορών, για την αγορά της αναφερόμενης μηχανής και λήφθηκαν οι ακόλουθες προσφορές:

(α) Α. I & Σ. Καϊκκη :

Μηχανή CASYOR HY 55, 25cc, με 60cm λεπίδα, στην τιμή των £185,00σ.

(β) Σ.Π.Ε.Σωτήρας:

(ι) Μηχανή STIHL HS45, 600, στην τιμή των £250,00σ.

(ii) Μηχανή STIHL 81R, στην τιμή των £315,00σ.

(iii) Μηχανή RYOBI PHT 2355M, στην τιμή των £230,00σ.

(γ) MED MARKETING LTD EUROTOOLS:

STIHL HS 45-600, 27.2cc, 1 H.P., 25''- 60cm, 4.5kg., στην τιμή των £255,00σ.

STIHL HS 81R, 25.4cc, 1.3 H.P, 25''- 60cm, 5.2kg, στην τιμή των £320,00σ.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως οι προσφορές αξιολογηθούν από την Τεχνική Υπηρεσία των Κοινοτικών Συμβουλίων και η αξιολόγηση να παρουσιαστεί ενώπιον του Συμβουλίου για την λήψη απόφασης.

2. Ζήτηση προσφορών για την αγορά μονοκάμπινον αυτοκινήτου

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας ανοίχτηκε το κιβώτιο προσφορών του Συμβουλίου και σ' αυτό υπήρχαν τρεις προσφορές, οι οποίες, αφού ανοίχθηκαν, χρονολογήθηκαν και μονογραφήθηκαν, από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Συμβουλίου κ.κ. Π Ζυμαρά και Γ. Ττάκκα, διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν από τους ακόλουθους. Οι γνωστοποιήσεις ζήτησης προσφορών επισυνάπτονται, ως Παραρτήματα 1 και 2, στα παρόντα Πρακτικά:

(α) A. LOUTSIOS & SONS LTD:

Αυτοκίνητο ISUZU, TFR54HS, Intercooler Turbo Diesel, 2500c.c., 4X2, στην τιμή των £8.885, συμπεριλαμβανομένου και Φ.Π.Α.

(β) P LIMNIOTIS & SONS LTD:

Αυτοκίνητο NISSAN NAVARA P/UP, Intercooler Turbo Diesel, 2500c.c., 4X4, στην τιμή των £11.500, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και δασμού.

(γ) A.I. Δημάδης & Υιοί Ατδ:

Αυτοκίνητο FIAT DUCATO, 18 Dsl, P/UP, 2300c.c., 16V, JTD, στην τιμή των £11.401, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως οι προσφορές αξιολογηθούν από την Τεχνική Υπηρεσία των Κοινοτικών Συμβουλίων και η αξιολόγηση να παρουσιαστεί ενώπιον του Συμβουλίου για την λήψη απόφασης.

II. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ

Αίτηση των Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας όπως τον εκμισθωθεί το τεμάχιο με αριθμό 1215, τον Φ/Σχ. 33/60W2, για την ανέγερση βοηθητικού γηπέδου

Ο Πρόεδρος διάβασε, για ενημέρωση των συνέδρων, την επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ.246/2003 και ημερομηνία 15.3.2006, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, στην οποία αναφέρεται ότι δεν μπορεί να τροποποιηθεί η απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου με αριθμό 4/2005/B/1, και θα πρέπει να γίνει αποδεκτή όπως έχει.

Αφού έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. ΙΙ, των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 1/2006, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, στην οποία φαίνεται η απόφαση του Συμβουλίου για αποδοχή των όρων του Υπουργικού Συμβουλίου, εκτός από την παρ. (β), μελετήθηκε ξανά το όλο θέμα και αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου, ότι το Συμβούλιο αποδέχεται την απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου με αριθμό 4/2005/B/1, όπως έχει.

III. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Ε.Δ.204/2004 και ημερομηνία 24.1.2006, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση του κου Γεώργιου Γεωργίου και άλλων, όπως όπως τους παραχωρηθεί δικαίωμα διαβάσεως διαμέσου της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 567, του Φ/Σχ. 42/5W1, στη Σωτήρα, προς όφελος των τεμαχίων τους με αριθμούς 356, 357, 359, 361 και 362, του ίδιου Φ/Σχ.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

2. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ.294/2004 και ημερομηνία 23.1.2006, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση του κου Κυριάκου Γεωργίου Κάκκου όπως του εκμισθωθούν μέρη της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 30, του Κτηματικού Σχεδίου 2-283-374 Τμήμα 08, στη Σωτήρα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

3. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ.293/2004

και ημερομηνία 23.1.2006, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση του κου Κώστα Χρυσοστόμου Μολέσκη όπως του εκμισθωθούν μέρη της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 30, του Κτηματικού Σχεδίου 2-283-374 Τμήμα 08, στη Σωτήρα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

IV. ΕΝΙΑΙΟ ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΞΥΛΟΦΑΓΟΥ

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι η κα Άννα Καραμοντάνη, ετοίμασε έκθεση, η οποία δόθηκε σε όλα τα Μέλη, σε σχέση με το μελλοντικό ρόλο της Κοινότητας και την υφιστάμενη κατάσταση όλων των τομέων ανάπτυξης, βασισμένη σε στοιχεία που έχουν συλλέξει, από τη Στατιστική Υπηρεσία, από επιτόπιες έρευνες και από την ανταλλαγή απόψεων με το Κοινοτικό Συμβούλιο, σε συνάντηση που έγινε την Δευτέρα 26.1.2006 (πρακτικά με κωδικό αριθμό 4/2006). Η έκθεση καλύπτει όλες τις Ενότητες του σχετικού ερωτηματολογίου του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως που δόθηκε στο Συμβούλιο τον Μάρτιο του 2005.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού οι σύνεδροι συμφώνησαν με το περιεχόμενο της έκθεσης, αποφασίσθηκε όπως ζητηθεί να συμπεριληφθούν και τα ακόλουθα:

1. Σχολές πανεπιστημιακού επιπέδου
2. Δημιουργία μέρους του τεχνολογικού πανεπιστημίου (Ξενοδοχειακά)
3. Στέγαση του Επαρχιακού Γραφείου Παιδείας Αμμοχώστου
4. Τοποθέτηση οδικού φωτισμού στον δρόμο Σωτήρας Αγίας Θέκλας

5. Διαμόρφωση και κατασκευή του παραλιακού μετώπου και του παραλιακού πεζόδρομου στην Αγία Θέκλα
6. Στις βελτιώσεις των δρόμων που συνδέουν την Κοινότητα, με άλλες Κοινότητες και Δήμους, να περιληφθούν ποδηλατοδρόμοι και οδικός φωτισμός.

V. ΔΙΑΦΟΡΑ
Ενημερία αδέσποτων σκύλων

Ο Πρόεδρος διάβασε για ενημέρωση των συνέδρων την επιστολή της Επαρχιακής Επιτροπής Ενημερίας των Ζώων Αμμόχωστου, με αρ. φακ. 8/94/(α) και ημερομηνία 7.3.2006, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο αγοράσει τροφές για τους αδέσποτους σκύλους, από την Σ.Π.Ε. Σωτήρας, συνολικού ποσού ύψους £100,00σ..



(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό στην οποία προήδρευσε ο κος

Παράρτημα 1

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΖΗΤΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας Αμμοχώστου ζητά προσφορές για την αγορά ενός (1) καινούργιου μονοκάμπινου αδασμολόγητου πετρελαιοκίνητου αυτοκινήτου, το οποίο να διαθέτει σύστημα υδραυλικής υποβοήθησης, σύστημα κλιματισμού, αερόσακο οδηγού, και ABS.

Οι προσφορές να απευθύνονται στο Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας και να βρίσκονται στο κιβώτιο προσφορών, στα Γραφεία του Συμβουλίου (οδός Μακαρίου Γ' 22 Σωτήρα), μέχρι τις 15 Μαρτίου 2006 και ώρα 11:30 π.μ. Οι προσφορές να υποβληθούν σε κλειστούς φακέλους στους οποίους να αναγράφεται η φράση «**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΩΤΗΡΑΣ**».

Να δοθούν προσφορές για μονοκάμπινα οχήματα, το οποίο να έχει Ευρωπαϊκές προδιαγραφές, επίπεδη κάσια μεταφοράς εμπορευμάτων η οποία να ανοίγει στις τρεις πλευρές.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο δεν είναι υπόχρεο να δεχτεί την χαμηλότερη ή οποιαδήποτε άλλη προσφορά.

Οι προσφορές θα πρέπει να αναφέρονται σε ετοιμοπαράδοτα οχήματα, χωρίς τέλος εγγραφής και τέλος κυκλοφορίας. Ο Φ.Π.Α. να αναγραφεί ξεχωριστά στο ποσό της προσφοράς.

Στις προσφορές να δοθούν όλες οι διαθέσιμες πληροφορίες όσον αφορά τις τεχνικές προδιαγραφές του οχήματος, καθώς και οι περίοδοι εγγύησης για το αυτοκίνητο (για ολόκληρο το αυτοκίνητο, για τα μηχανικά μέρη και το αμάξωμα έναντι της σκουριάς). Να δοθεί επίσης η κατανάλωση καυσίμων για κάθε αυτοκίνητο στις τυποποιημένες ταχύτητες των 90km/h, 120km/h, καθώς και στον κύκλο πόλης.

Το αυτοκίνητο που θα επιλεγεί θα πρέπει να παραδοθεί εντός δεκαπέντε ημερών από την ημερομηνία κατακύρωση της προσφοράς.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούνται οι ενδιαφερόμενοι όπως αποτείνονται στα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας κατά τις εργάσιμες ώρες στο τηλέφωνο 23821568.

Παράρτημα 2

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΖΗΤΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας Αμμοχώστου ζητά προσφορές για την αγορά ενός (1) καινούργιου μονοκάμπινου αδασμολόγητου πετρελαιοκίνητου αυτοκινήτου, το οποίο να διαθέτει σύστημα υδραυλικής υποβοήθησης, σύστημα κλιματισμού, αερόσακο οδηγού, και ABS.

Οι προσφορές να απευθύνονται στο Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας και να βρίσκονται στο κιβώτιο προσφορών, στα Γραφεία του Συμβουλίου (οδός Μακαρίου Γ' 22 Σωτήρα), μέχρι τις 15 Μαρτίου 2006 και ώρα 11:30 π.μ. Οι προσφορές να υποβληθούν σε κλειστούς φακέλους στους οποίους να αναγράφεται η φράση **«ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΩΤΗΡΑΣ».**

Να δοθούν προσφορές για μονοκάμπινα οχήματα, το οποίο να έχει Ευρωπαϊκές προδιαγραφές, επίπεδη κάσια μεταφοράς εμπορευμάτων 1.5 τόνων ή οποία να ανοίγει στις τρεις πλευρές.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο δεν είναι υπόχρεο να δεχτεί την χαμηλότερη ή οποιαδήποτε άλλη προσφορά.

Οι προσφορές θα πρέπει να αναφέρονται σε ετοιμοπαράδοτα οχήματα, χωρίς τέλος εγγραφής και τέλος κυκλοφορίας. Ο Φ.Π.Α. να αναγραφεί ξεχωριστά στο ποσό της προσφοράς.

Στις προσφορές να δοθούν όλες οι διαθέσιμες πληροφορίες όσον αφορά τις τεχνικές προδιαγραφές του οχήματος, καθώς και οι περίοδοι εγγύησης για το αυτοκίνητο (για ολόκληρο το αυτοκίνητο, για τα μηχανικά μέρη και το αμάξωμα έναντι της σκουριάς). Να δοθεί επίσης η κατανάλωση καυσίμων για κάθε αυτοκίνητο στις τυποποιημένες ταχύτητες των 90km/h, 120km/h, καθώς και στον κύκλο πόλης.

Το αυτοκίνητο που θα επιλεγεί θα πρέπει να παραδοθεί εντός δεκαπέντε ημερών από την ημερομηνία κατακύρωση της προσφοράς.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούνται οι ενδιαφερόμενοι όπως αποτείνονται στα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας κατά τις εργάσιμες ώρες στο τηλέφωνο 23821568.