

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
28.2.2005 και ώρα 7:30μ.μ. (7/2005)

Παρόντες:

A. Καϊκκης ,	Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,
M. Κκάλλης,	Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,
K. Κάστανος, Φ. Σάββα, Α. Αναστάση, Π. Ζυμαρά Α. Σάββα, Γ. Ττάκκα,	} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόντας:

M. Μαρτή, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

A. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος,

.....
I. ΔΡΟΜΟΙ

1. Οδός Μεσαορίας.

Προσκλήθηκαν στη συνεδρία οι ιδιοκτήτες των τεμαχίων που βρίσκονται στην δυτική πλευρά της οδού Μεσαορίας, και παρευρέθηκαν οι κ.κ. Γεώργιος Ελευθερίου, Μαρία Σταυρινού Αθανάση, Παναγιώτης Ανδρέα Σάββα, Θέκλα Πασχάλη Αδάμου, Μάριος Π. Χαραλάμπους και Αντώνης Χρ. Πόλεου.

Ο Πρόεδρος αφού καλωσόρισε τους συνέδρους και τους παρευρισκομένους στη συνεδρία τους παρέδωσε από ένα αντίγραφο του σχεδίου της οδού Μεσαορίας. Εξήγησε ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο έχει οριοθετήσει τον δρόμο σύμφωνα με την προτεινόμενη ρυμοτομία. Έχει διαφανεί ότι ο γραμμένος δημόσιος δρόμος πρέπει να μετακινηθεί δυτικά και να κατασκευαστεί στην πραγματική του θέση.

Επίσης ο Πρόεδρος παρακάλεσε τους παρευρισκομένους, όσοι από αυτούς επιθυμούν να φέρουν δικό τους χωρομέτρη για να τους υποδείξει τα σύνορα των τεμαχίων τους, να το πράξουν σε σύντομο χρονικό διάστημα, διότι τον δημόσιο δρόμο τον οποίον σήμερα κατέχουν και χρησιμοποιούν, το Συμβούλιο νομιμοποιείται να τον κατασκευάσει.

Επίσης το Συμβούλιο δεν θα επέμβει μέσα στην ιδιόκτητη γη και η ρυμοτομία θα απαιτηθεί με την ανάπτυξη του κάθε τεμαχίου και οι ιδιοκτήτες θα είναι υπόχρεοι να εφαρμόσουν τους όρους των αδειών τους.

2. Βελτίωση και διαπλάτυνση της οδού Κέννεντυ.

Ο Πρόεδρος αναφέρθηκε στην επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου με αρ. φακ. ΔΑΕ 12/2000 και ημερομηνία 22.2.2005, και στην παρ. 4, και αποφασίστηκε να ενημερωθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου, ότι το Συμβούλιο συμφωνά με την όδευση του δρόμου όπως φαίνεται στα σχέδια που επισυνάφθηκαν στην πιο πάνω αναφερόμενη επιστολή.

II. ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ.

1. Παραχώρηση της αίθουσας του Κοινοτικού Συμβουλίου στα επιμορφωτικά του Υπουργείου Παιδείας για διδασκαλία χορών.

Συζητήθηκε το πιο πάνω προφορικό αίτημα και αφού λήφθηκε υπόψη το γεγονός ότι λαμβάνουν μέρος κάτοικοι της Κοινότητας και ότι τα επιμορφωτικά δεν ανταγωνίζονται την ιδιωτική πρωτοβουλία, διότι καμιά σχολή χορού της Κοινότητας δεν έχει τμήμα για να διδάσκει χορούς σε άτομα μεγάλης ηλικίας, αποφασίστηκε να παραχωρηθεί η αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Συμβουλίου και να τεθούν οι ακόλουθοι όροι:

(α) Η χρησιμοποίηση της αίθουσας θα γίνεται κάθε Δευτέρα από η ώρα 8:00μ.μ. μέχρι τις 10:00μ.μ.

(β) Το Συμβούλιο διατηρεί το δικαίωμα του να παραχωρήσει αλλού την αίθουσα για οποιαδήποτε εκδήλωση.

(γ) Η καθαριότητα του χώρου θα γίνεται κάθε τέλος του μαθήματος, από τα επιμορφωτικά.

(δ) Θα υπάρχει αυστηρή επιτήρηση από τον υπεύθυνο του προγράμματος και οτιδήποτε μετακινείται να επιστρέφεται στην αρχική του θέση.

(ε) Ο υπεύθυνος του προγράμματος θα ελέγχει για να μην μένουν φώτα, σύστημα κλιματισμού κ.τ.λ., αναμμένα ή σε λειτουργία, και να ελέγχει τις πόρτες να είναι όλες κλειδωμένες.

(στ) Αν προκληθούν οποιεσδήποτε ζημιές, ο υπεύθυνος του προγράμματος να φροντίσει με οποιονδήποτε τρόπο να τις επανορθώσει ή να καταβάλει το αναγκαίο ποσό προς το Συμβούλιο για επανόρθωση τους.

(ζ) Το Συμβούλιο διατηρεί το δικαίωμα οποιανδήποτε στιγμή να ζητήσει την επιστροφή του κλειδιού.

Τέλος αναφέρθηκε ότι οι ίδιοι όροι ισχύουν και για το Κέντρο Νεότητας.

2. Ο Αν. Πρόεδρος κ. Μ. Κκάλλης ανέφερε ότι στις 6.4.2005, θα γίνει εκδήλωση με θέμα τον καρκίνο στην αίθουσα εκδηλώσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας. Οργανωτής είναι ο Αντικαρκινικός Σύνδεσμος Αμμοχώστου και ομιλητής θα είναι ο Ευρωβουλευτής κ. Αδάμος Αδάμου, και πιθανόν να είναι παρών και ο Υπουργός Υγείας κ. Γαβριηλίδης.

3. Η Πορεία Χριστοδούλας θα γίνει την Κυριακή 17.4.2005. Της Πορείας θα ηγηθεί ο Υπουργός Οικονομικών και πιθανόν και η σύζυγος του Προέδρου της Δημοκρατίας κα Φωτεινή Παπαδοπούλου.

Επίσης ανέφερε ότι το Συμβούλιο έχει αναλάβει την υποχρέωση να ενεργήσει ακριβώς όπως και το 2004.

Ο Γραμματέας ανέφερε ότι οι υποχρεώσεις του Συμβουλίου αναφέρονται στα πρακτικά με κωδικό αριθμό 14/2004.

III. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ.

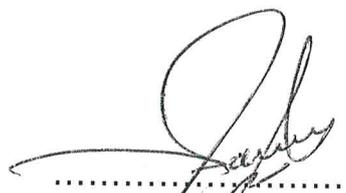
Το Συμβούλιο εξέτασε την ένσταση που υπόβαλε ο κ. Αδάμος Σωτηρκάτης, αύξων αριθμός υδατοπρομήθειας για το τρίμηνο Οκτώβρη-Δεκέμβρη 2004, περίοδο την οποία αποδείχτηκε ότι λόγω απώλειας μετά τον υδρομετρητή του κατέγραψε 497 τόνους νερού, ενώ ο μέσος όρος κατανάλωσης του είναι 40 κ.μ., κατά τρίμηνο και

επειδή διαπιστώθηκε ότι η υπερκατανάλωση δεν έγινε εξ' υπαιτιότητας του καταναλωτή, αποφασίστηκε όπως καταβάλει το ποσό των £0,70σ., για κάθε κυβικό μέτρο νερού που κατέγραψε ο υδρομετρητής του.

Επίσης αποφασίστηκε να γίνουν ευκολίες στην πληρωμή του ποσού.

IV. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ.

Διαβάστηκε η επιστολή καταγγελίας του Κυριάκου Σάββα εναντίον του Κωνσταντή Κοσμά και αποφασίστηκε να παρακληθεί ο Έπαρχος να μην λάβει μέτρα εναντίον του Κωνσταντή Κοσμά, που καταγγέλλεται, καθώς επίσης και του Κυριάκου Σάββα, ο οποίος καταγγέλλθηκε από τον Κωνσταντή Κοσμά και να μεσολαβήσει ο Γραμματέας του Συμβουλίου για επίλυση και συμβιβασμό των διαφορών.



.....
Α. Καϊκκης
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό,στην οποία προήδρευσε ο κος.....