

**Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα 9.5.2005
και ώρα 8:00μ.μ. (12/2005)**

Παρόντες:

A. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

M. Κκάλλης, Av. Κοινοτάρχης Σωτήρας,

K. Κάστανος,

Φ. Σάββα,

Γ. Ττάκκα,

A. Σάββα

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

M. Μαρτή,

A. Αναστάση,

P. Ζυμαρά

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

A. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος,

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ.

Επικύρωση πρακτικών.

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 2/2005, 3/2005, 4/2005, 5/2005, 6/2005, 7/2005, 8/2005, 9/2005, 10/2005 και 11/2005, καθώς επίσης και τα πρακτικά της σύσκεψης του Επάρχου , που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου στις 3.2.2005.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ.

1. Ετήσια έκθεση εισπράξεων και πληρωμών για το έτος 2004.

Εξετάσθηκε με κάθε λεπτομέρεια και εγκρίθηκε η ετήσια έκθεση, η οποία παρουσιάζει υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2004 £130.810,01σ, εισπράξεις £930.510,19σ, πληρωμές £835.237,84σ και υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2004 £226.082,36σ.

2. Συνοπτική ετήσια έκθεση εισπράξεων και πληρωμών για τα έτη 2002, 2003 και 2004.

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι ετοιμάστηκε συγκριτική έκθεση για την εξέλιξη των οικονομικών αποτελεσμάτων του Συμβουλίου, από την ημέρα που εκλέγηκε το σημερινό Συμβούλιο, και έδωσε οδηγίες στον Γραμματέα να παραδώσει από ένα αντίγραφο σε όλα τα Μέλη του Συμβουλίου.

III. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ.

Οι σύνεδροι ενημερώθηκαν για την συνεδρία που έγινε στα Γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου, στις 20.4.2005, σχετικά με το πιο πάνω θέμα. Επίσης δόθηκαν στους συνέδρους, αντίγραφο των πρακτικών της συνεδρίας και του ερωτηματολογίου που ετοιμάστηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως.

Κατά τη συζήτηση διαπιστώθηκε ότι θα πρέπει να υπάρξει συνεργασία με Σύμβουλο Πολεοδόμου.

IV. ΔΡΟΜΟΙ.

Διαμόρφωση οδικού δικτύου κοντά στο Κοινοτικό Μέγαρο.

Έγινε αναφορά στην επιστολή του Διευθυντή του Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, με αρ. φακ. Κ.Χ.Τ. 659/87 και ημερομηνία 21.7.1997, και στην παρ. 2 (B) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 15/97 και ημερομηνία 17.11.1997, με την οποία αποφασίστηκε η μη ανάκληση της Γνωστοποίησης Απαλλοτρίωσης.

Μετά από επανεξέταση της υπόθεσης αποφασίστηκε να ανακληθεί και να κηρυχθεί ως πλεονάζουσα ιδιοκτησία το μέρος των τεμαχίων 1131,445 και 446 του Φ/Σχ. 33/61W1.

V. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ.

Ένσταση του Κοσμά Κούκου κατά του 1^{ου} τριμήνου του έτους 2005 (αρ. λογ. 01-009-004^A-00-0000).

Αναφέρθηκε ότι κατά την διάρκεια της ετοιμασίας του λογαριασμού στο μηχανογραφημένο σύστημα, στην στήλη της προηγούμενης ένδειξης του μετρητή δεν αναγράφηκαν τα κ.μ., με αποτέλεσμα όταν περάστηκε η παρούσα ένδειξη η οποία ήταν 48 κ.μ., χρεώθηκαν και οι 48 τόνοι νερού.

Μετά από έρευνα διαφάνηκε ότι ο Κ. Κοσμάς ο οποίος είναι ο μόνος καταναλωτής στα υποστατικά καταναλώνει από 3-8κ.μ. γ^ρα κάθε τριμηνία.

Το Συμβούλιο αποφάσισε όπως για την εν' λόγω τριμηνία χρεωθεί 3 κ.μ. νερού .

VI. ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ.

Ρύθμιση τροχαίας κίνησης στην κεντρική πλατεία στην Σωτήρα.

Διαβάστηκε η επιστολή του Αστυνομικού Διευθυντή Επαρχίας Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Αμμ. 218 και ημερομηνία 7.4.2005, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφασίστηκε όπως τούτο διαβιβασθεί στον Κεντρικό Φορέα Επίλυσης Κυκλοφοριακών Προβλημάτων, για επιτόπου επίσκεψη και επίλυση του προβλήματος.

VII. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ.

Αίτηση του Αδάμου Παναγή Κασάπη όπως του εκμισθωθεί κρατική γη- αρ. κτηματολογικού φακέλου Α.Δ.Χ. 35/2005.

Κατόπιν μελέτης της αίτησης και των σχεδίων του κου Παναγή, διαπιστώθηκε ότι μέρος της κρατικής γης που δείχνεται με κίτρινο χρώμα έχει επιχωματωθεί και καλλιεργείται από άλλο πρόσωπο.

Ενόψει των ανωτέρω αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί το Κτηματολόγιο ότι θέση του Συμβουλίου είναι ότι θα πρέπει να πραγματοποιηθεί επιτόπου επίσκεψη από Λειτουργούς του Τμήματος αυτού και να ετοιμαστούν νέα τοπογραφικά, στα οποία να αφαιρεθεί η γη που καλλιεργείται από το άλλο πρόσωπο και ο δρόμος που χρησιμοποιείται από τον κόσμο.

VIII. ΕΚΣΤΡΑΤΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ 2005.

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και αποφασίστηκε να ενημερωθεί ο Έπαρχος ότι το Συμβούλιο θα συμμετάσχει στην εκστρατεία καθαριότητας για το έτος 2005.

IX. ΤΕΛΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ.

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του εργολάβου οικοδομών Γ. Αναστασίου και Συνεργάτες ημερομηνίας 18.4.2005, και αποφάσισε όπως ο Πολιτικός Μηχανικός των Κοινοτικών

Συμβουλίων, κος Γ. Στυλιανού προχωρήσει στην τελική παραλαβή του πιο πάνω έργου.

X. ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΟ ΛΙΟΠΕΤΡΙ.

Ο Πρόεδρος διάβασε την επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, με αρ. φακ. F/D/17/4 και ημερομηνία 7.4.2005, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, η οποία μεταξύ άλλων κοινοποιήθηκε και στο Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας.

Επειδή η συμπληρωματική έκταση της γης που απαιτείται για την ετοιμασία ενός ολοκληρωμένου διαχειριστικού σχεδίου, ευρίσκεται στα διοικητικά όρια του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας και λαμβάνοντας υπόψη την παρ. 3(γ) της εν' λόγω επιστολής, αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας να συμμετέχει στις συνεδρίες της Τεχνικής Επιτροπής και άλλων συνεδριών που θα γίνονται για το θέμα αυτό.
- (β) Στην γη που θα ενταχθεί και βρίσκεται στα όρια της Σωτήρας να κατασκευαστεί εστιατόριο και από την ανατολική πλευρά του ποταμού για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών.

XI. ΑΔΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο μελέτησε την επιστολή της Ελληνικής Τράπεζας ημερομηνίας 22.4.2005, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφάσισε να παραχωρηθεί άδεια για χρήση της παραλίας το Σάββατο 2.7.2005, από την ώρα 6:00 μ.μ. και μετά για την διεξαγωγή του πάρτι, νοούμενου ότι εξασφαλιστεί και η έγκριση του Επάρχου και με τους ακόλουθους όρους:

- (α) Να καταβάλουν στο Συμβούλιο το ποσό των £1.000=, ως δικαιώματα άδειας.
- (β) Να καταβάλουν στο Συμβούλιο το ποσό των £500=, ως δικαιώματα καθαριότητας της παραλίας, η οποία καθαριότητα θα γίνει από το Συμβούλιο.
- (γ) Να φροντίσουν να έρθουν εκ' των προτέρων σε επαφή με τον διαχειριστή του Περιπτέρου της Αγίας Θέκλας και τον ενοικιαστή των κρεβατιών και ομπρελών, στην παρουσία του Προέδρου του Συμβουλίου, για να συζητήσουν τυχόν αποζημιώσεις που θα ζητηθούν.

XII. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΜΜΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε την επιστολή του Περιφερειακού Δασικού Λειτουργού, ημερομηνίας 5.4.2005, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αφού έλαβε υπόψη ότι η άμμος που βρίσκεται στην παραλία Αγίας Θέκλας είναι ελάχιστη, αποφάσισε να ειδοποιηθούν να βρουν από άλλη περιοχή.

XIII. ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ.

Διαβάστηκε η επιστολή του Γυμνασίου Ειρήνης και Ελευθερίας, με την οποία ζητούν την ετήσια οικονομική στήριξη στην ίδρυση ταμείου βραβείων για την βράβευση των αριστων μαθητών στο ήθος και στην επίδοση.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να εισφέρει το ποσό των £50= ετησίως για το ταμείο βραβείων του Γυμνασίου Ειρήνης και Ελευθερίας.

XIV. ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να προσκαλέσει σε συνεδρία του, τον Σύμβουλο επί Ευρωπαϊκών προγραμμάτων κ. Αλέξανδρο Μιχαηλίδη, για να ενημερώσει το Συμβούλιο αν υπάρχουν προγράμματα ή προτάσεις που το ενδιαφέρουν.



(A. Κακκάς)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό....., στην οποία
προήδρευσε ο κος.....