

**Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
8.3.2004 και ώρα 7:00 μ.μ. (8/2004).**

Παρόντες:

- | | |
|-----------------|--------------------------------------------|
| Α. Καϊκκης , | Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος, |
| Γ. Βαρνάβα, | Βουλευτής Ε.Δ.Ε.Κ Αμμοχώστου, |
| Μ. Κκάλλης, | Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας, |
| Κ. Κάστανος,) | |
| Α. Σάββα,) | |
| Α. Αναστάση,) | Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου, |
| Φ. Σββα,) | |
| Μ. Μαρτή,) | |
| Λ. Ιωάννου, | Επαρχιακός Οργανωτικός Ε.Δ.Ε.Κ, |
| Α. Αντωνίου, | Αναπληρωτής Επαρχιακός Ε.Δ.Ε.Κ, |
| Χ. Βασιλειάδης, | Συνεργάτης, Πολιτικός Επιστήμονας Ε.Δ.Ε.Κ, |
| Κ. Κοσιής,) | |
| Ξ. Ιωάννου,) | Τοπικής Επιτροπής Ε.Δ.Ε.Κ ,Σωτήρας, |

Απόντες:

- | | |
|--------------|-----------------------------|
| Γ. Ττάκκα,) | |
| Π. Ζυμαρά,) | Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου, |

Παρακαθήμενος:

- | | |
|--------------|--------------------------------------------------------------|
| Α. Κυριάκου, | Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος, |
|--------------|--------------------------------------------------------------|

Ο Πρόεδρος καλωσόρισε τους συνέδρους και ευχαρίστησε ιδιαίτερα τον Βουλευτή Γιώργο Βαρνάβα και την αντιπροσωπεία της Ε.Δ.Ε.Κ Αμμοχώστου. Ανάφερε ότι πάντοτε η Σωτήρα βρίσκει στήριγμα και βοήθεια από την Ε.Δ.Ε.Κ για τα δίκαια αιτήματα της Κοινότητας. Είναι σίγουρος ότι και τώρα όπως και προηγουμένως θα υποστηρίξουν με όλη την δύναμη της ψυχής τους, τόσο στην Βουλή,

όσο και στην Εκτελεστική Εξουσία για την γρήγορη επίλυση των προβλημάτων.

Ο Βουλευτής Αμμοχώστου ανέφερε ότι η Ε.Δ.Ε.Κ έχει μια ιδιαίτερη συμπάθεια προς την Κοινότητα, λόγω παραδοσιακής συνεργασίας και ότι η στάση του Κόμματος ήταν είναι και θα είναι θετική.

Ανάφερε ότι είναι με ιδιαίτερη ευχαρίστηση που ανταποκρίνονται στο κάλεσμα της Κοινότητας και μάλλον η Ε.Δ.Ε.Κ ευχαριστεί το Κοινοτικό Συμβούλιο που τους δέχτηκε και τους εμπιστεύτηκε τα προβλήματα που αντιμετωπίζει.

Ο Πρόεδρος πήρε τον λόγο και ανέπτυξε τα διάφορα αιτήματα ή προβλήματα που αντιμετωπίζει η Κοινότητα ως κατωτέρω:

1. Εξολοκλήρου ανάληψη από το Κράτος, της δαπάνης για την κατασκευή του δρόμου Σωτήρας-Δερύνειας (οδός Αμμοχώστου).

Είναι ο δρόμος που ενώνει την Κοινότητα Σωτήρας με τον Δήμο Δερύνειας :

α) Με την λειτουργία του Γυμνασίου έχει αυξηθεί κατακόρυφα η κυκλοφορία στον δρόμο.

β) Με την ολοκλήρωση του δρόμου Σωτήρας-Αγίας Θέκλας, ο δρόμος Σωτήρας-Δερύνειας έχει λειτουργήσει και σαν δρόμος πρόσβασης της Δερύνειας προς τον αυτοκινητόδρομο Λάρνακας-Αμμοχώστου. Επομένως πάλι έχει αυξηθεί η κυκλοφοριακή κίνηση του δρόμου.

Κατ' επέκταση θα πρέπει να θεωρηθεί σαν κύριο οδικό δίκτυο, και τα έξοδα κατασκευής του δρόμου όσο και των πεζοδρομίων για ασφάλεια των μαθητών, να αναληφθούν εξολοκλήρου από το Κράτος.

2. Κατασκευή ποδηλατόδρομου / πεζόδρομου στον δρόμο Σωτήρας-Αγίας Θέκλας.

Ο δρόμος Σωτήρας -Αγίας Θέκλας έχει μήκος 3.5 χιλιόμετρα και έχει κατασκευαστεί στα πλαίσια του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Συνδέει την τουριστική περιοχή Σωτήρας με την Κοινότητα

Αίτημα του Συμβουλίου είναι, να κατασκευαστεί πεζόδρομος / ποδηλατοδρόμος, για να διευκολύνει την διακίνηση, αλλά και την σύνδεση της παραλιακής περιοχής με την Κοινότητα Σωτήρας.

3. Κατασκευή υπηρεσιακού δρόμου με πρέμιξ από τον κόμβο του Λιοπετρίου μέχρι τον κόμβο Αγίας Θέκλας.

Πρόκειται για παράλληλο δρόμο βόρεια του αυτοκινητόδρομου ο οποίος θα συνδέσει την γέφυρα Αγίας Θέκλας με την γέφυρα στον Ποταμό Λιοπετρίου για εξυπηρέτηση των αγροτών και άλλων επισκεπτών.

Στα πρακτικά της συνεδρίας του Τμήματος Δημοσίων Έργων με το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας ημερομηνίας 20.5.1997, με θέμα «Δρόμος Δεκέλειας-Πρωταρά», αναφέρεται επί λέξη "Η κατασκευή του υπηρεσιακού δρόμου που θα προταθεί καθώς και η τοποιοτέχνηση του δρόμου θα είναι μέρος του συμβολαίου".

Σημειώνεται ότι ο δρόμος ολοκληρώθηκε, παραδόθηκε στην κυκλοφορία, όμως ο υπηρεσιακός δεν αποτέλεσε μέρος του συμβολαίου, αλλά τώρα άρχισε να κατασκευάζεται το μέρος του δρόμου από την γέφυρα στον Ποταμό Λιοπετρίου μέχρι την πρώτη αριστερόστροφη έξοδο που οδηγεί στον αγροτικό δρόμο προς Σωτήρα. Για το υπόλοιπο μέρος μέχρι την γέφυρα Αγίας Θέκλας δεν έγινε τίποτα ούτε και δημοσιεύτηκε οποιαδήποτε απαλλοτρίωση για την κατασκευή του.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο επιθυμεί να υλοποιηθούν οι υποσχέσεις που έχουν δοθεί χωρίς άλλη καθυστέρηση.

4. Κατασκευή υπόγειας ή υπέργειας διάβασης με αριστερόστροφες εξόδους στο μέσο των προσβάσεων Αγίας Θέκλας και Ποταμού.

Στα πρακτικά ημερομηνίας 20.5.1997 του Τμήματος Δημοσίων Έργων αναφέρεται ότι. "Το αίτημα τους για κατασκευή υπόγειας διάβασης θα μελετηθεί". Αντί ικανοποίησης του αιτήματος, έχει κατασκευαστεί μόνο μια αριστερή έξοδος, στο ενδιάμεσο των προσβάσεων Λιοπετρίου και Αγίας Θέκλας, προς την βόρεια πλευρά του αυτοκινητόδρομου.

Ο δρόμος τώρα έχει περιφραχτεί, σύμφωνα με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, χωρίς πάλι να ληφθεί πρόνοια για την πρόσθετη έξοδο προς την Σωτήρα.

Το αποτέλεσμα είναι να διχοτομηθεί η εδαφική περιοχή Σωτήρας, και πρακτικά η παραλία Σωτήρας να εξυπηρετείται από την Αγία Νάπα.

Τα συνεπακόλουθα θα είναι, η Κοινότητα Σωτήρας, καταχρεωμένη να επιβάλλει φόρους στους μόνιμους κάτοικους για να πληρώνει δάνεια για την παραλιακή περιοχή, και τα έσοδα από επιχειρηματικές δραστηριότητες, να εισπράττονται από τους κατοίκους της Αγίας Νάπας.

Γι' αυτό το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας εμμένει στην αρχική του θέση, ότι θα πρέπει να κατασκευαστεί η γέφυρα που ζητείται για εξυπηρέτηση της οικονομικά δυσπραγούσας Κοινότητας Σωτήρας.

5. Αναβάθμιση-εξωραϊσμός και δημιουργία αμμώδους παραλίας στο παραλιακό μέτωπο Σωτήρας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ζήτησε την αναβάθμιση, εξωραϊσμό και δημιουργία αμμώδους παραλίας στο παραλιακό μέτωπο Σωτήρας, επειδή είναι βραχώδες.

Σε επιτόπου συνάντηση με Γαλλική εταιρεία διαπιστώθηκε ότι μπορεί να δημιουργηθεί αμμώδες παραλία.

Αίτημα του Συμβουλίου είναι όπως ενταχθεί η παραλία Σωτήρας στο πιλοτικό πρόγραμμα που προωθείται από το Κράτος.

6. Δημιουργία Κολυμβητηρίου Ολυμπιακών Προδιαγραφών.

Υποβλήθηκε αίτημα από το Συμβούλιο προς τον Γενικό Διευθυντή του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού με επιστολή ημερομηνίας 27.1.2000. Ο Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού απάντησε με επιστολή του ημερομηνίας 14.2.2002, με την οποία ανέφερε ότι ο χώρος που επιλέγηκε είναι ικανοποιητικός.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο υπόβαλε αίτηση προς τον Διευθυντή του Κτηματολογίου για παραχώρηση του χώρου από τις 14.3.2000, η οποία προωθείται με τον Κτηματολογικό φάκελο Α.Δ.Χ 81/2000.

Επίσης υποβλήθηκε το αίτημα προς το Υπουργείο Παιδείας και Πολιτισμού για να παρθεί η πολιτική απόφαση που χρειάζεται από το Κράτος (επιστολή ημερομηνίας 25.1.2001).

Το Συμβούλιο πιστεύει ότι ο χώρος είναι κατάλληλος και έχει συγκριτικά πλεονεκτήματα για να εξυπηρετεί την περιφέρεια Αμμοχώστου αλλά και της Λάρνακας επειδή ευρίσκετε κοντά στον αυτοκινητόδρομο και ανατολικά του ποταμού Λιοπετρίου. Πρέπει να γίνει ένα έργο και στην κοινότητα Σωτήρας με εξολοκλήρου δαπάνη από το Κράτος.

7. Αναβάθμιση των Υπηρεσιών της Α.ΤΗ.Κ στην περιοχή Σωτήρας με νέες τεχνολογίας συστήματα στην Κοινότητα.

Είναι επιτακτική ανάγκη να τοποθετηθούν γραμμές υψηλής τεχνολογίας και εντός της Κοινότητας Σωτήρας, για εξυπηρέτηση τόσο των κατοίκων όσο και των Φορέων κοινής ωφέλειας, όπως Κοινοτικό Συμβούλιο, Συνεργατική, Τράπεζες, Φροντιστήρια, Σχολεία, Κολέγια, κ.τ.λ.

Θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι η Σωτήρα είναι η τελευταία Κοινότητα που δεν απολαμβάνει της νέας τεχνολογίας I.S.D.N.

8. Κοινοτικό Γήπεδο

Το Κοινοτικό Συμβούλιο εξασφάλισε άδεια με αριθμό φακέλου Β 10/2003 για επιδιόρθωση του κοινοτικού γηπέδου. Έχει εγκριθεί από το Συμβούλιο του Κ.Ο.Α., η διάθεση του αναγκαίου ποσού για τις επιδιορθώσεις.

Αίτημα του Συμβουλίου είναι η επίσπευση της παραχώρησης του ποσού που απαιτείται για να γίνουν το συντομότερο δυνατό οι επιδιορθώσεις.

9. Ανέγερση κλειστής αίθουσας αθλοπαιδιών.

Έχει ληφθεί απόφαση από το Υπουργείο Παιδείας και Πολιτισμού και τον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού, όπως στα πλαίσια των από κοινού προγραμμάτων του Υπουργείου Παιδείας και του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού, ανεγερθεί αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στην Σωτήρα.

Συμφωνήθηκε να ανεγερθεί στο Γ' Δημοτικό Σχολείο Σωτήρας. Πρέπει να παρακληθεί το Υπουργείο Παιδείας να επισπεύσει τις διαδικασίες για την άμεση ανέγερση της.

10. Γ' Δημοτικό Σχολείο Σωτήρας

Έχει κληρωθεί αρχιτέκτονας για τον σχεδιασμό του II Γ' Δημοτικού Σχολείου, έχει δημοσιευτεί και η απαλλοτρίωση για την ανέγερση του. Το Συμβούλιο επιθυμεί την άμεση έναρξη εργασιών για να αποσυμφορηθούν τα δύο Δημοτικά Σχολεία.

11. Δρόμοι.

Ασφαλτόστρωση του δρόμου από Αγία Νάπα προς Σωτήρα στην συμβολή του δρόμου Αγίας Θέκλας και των υποστατικών Καρβουνάρη.

12. Προβλήματα που αφορούν τον Συνοικισμό Αυτοστέγασης Προσφύγων.

- α) Ανέγερση Εμπορικού Κέντρου
- β) Κατασκευή και επαναοικοδόμηση του Οικισμού στην οδό Αγίας Θέκλας.
- γ) Αντικατάσταση δικτύου υδατοπρομήθειας.
- δ) Εξωραϊσμός του περιβάλλοντος χώρου στο Εμπορικό Κέντρο του Συνοικισμού

Ο Βουλευτής κ. Γιώργος Βαρνάβας ανέφερε ότι θα κάνει ότι μπορεί για την επίλυση των προβλημάτων με την αποστολή ερωτήσεων προς το τα διάφορα Υπουργεία και εμπλεκόμενες υπηρεσίες και αν και όπου χρειαστεί θα προκαλέσει την συζήτηση τους εγγράφοντας θέμα στην Βουλή, για συζήτηση στις Αρμόδιες Επιτροπές.

Αφού αποχώρησαν οι παρευρισκόμενοι από την συνεδρία το Συμβούλιο εξέτασε τα ακόλουθα θέματα:

I. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ.

Κατασκευή πεζοδρομίων και οχετών στην Σωτήρα.

Οι σύνεδροι αποφάσισαν να κατακυρώσουν την προσφορά στους Α/φούς Κκάτσιου (Στυλιώτες) Λ.τ.δ., οι οποίοι σύμφωνα με

την αξιολόγηση του κ. Γ. Στυλιανού, Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων, ημερομηνίας 5.3.2004, είναι η πιο συμφέρουσα.

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ.

1. Διαβάστηκε η επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου, ημερομηνίας 2.3.2004, με την οποία πληροφορείται το Κοινοτικό Συμβούλιο ότι την Πέμπτη 11.3.2004 και ώρα 11:30 π.μ. η Επιτροπή Μελέτης Ενστάσεων Εναντίον των Πολεοδομικών Ζωνών, θα βρίσκεται στα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου για επιτόπου συζήτηση με τον Κοινοτάρχη και το Συμβούλιο.

2. Διαβάστηκε και εγκρίθηκε το περιεχόμενο της επιστολής με ημερομηνία 4.3.2004, προς το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως με την οποία ζητείται η επανένταξη του τεμαχίου 1210 του Φ/Σχ. 33/60 Ε2 στην Βιομηχανική Ζώνη.

III. ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ.

Συνεδρίες της Εθνικής και Τεχνικής Επιτροπής Οδικής Ασφάλειας Μαθητών.

Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι την Τετάρτη 10.3.2004 και ώρα 12:20 μ.μ. θα συζητηθεί το θέμα οδικής ασφάλειας στο Β' Δημοτικό Σχολείο Σωτήρας και παρακάλεσε όπως κάποιος από τα Μέλη παρουσιαστεί διότι ο ίδιος θα είναι στην Λευκωσία για άλλο θέμα.



(Α. Κάλκας)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 12/04..., στην οποία προήδρευσε ο κος. Α. Κάλκας...

