

**Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
8.11.2004 και ώρα 7:30 μ.μ. (31/2004).**

Παρόντες:

Α. Καϊκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,

Α. Σάββα ,

Γ. Ττάκκα,

Κ. Κάστανος,

Π. Ζυμαρά

Μ. Μαρτή,

Α. Αναστάση

Φ. Σάββα



Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος.

I. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ.

1. Κατασκευή περίφραξης στο γήπεδο αθλοπαιδιών του Συνοικισμού Αυτοστέγασης Προσφύγων στη Σωτήρα.

Έγινε αναφορά στην παρ. III των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 29/2004 και στην αξιολόγηση και εισήγηση του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων της Επαρχίας Αμμοχώστου κ. Γιώργου Στυλιανού.

Αφού μελετήθηκε το όλο θέμα, ομόφωνα οι σύνεδροι συμφώνησαν με τις εισηγήσεις του κ. Γ. Στυλιανού, και αποφάσισαν την κατακύρωση της προσφοράς της εταιρείας Vlastari για το ποσό των £4090,00, συν ο Φ.Π.Α.

2. Βάψιμο Κοινοτικού Μεγάρου Σωτήρας.

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι σε αυτό υπήρχε μια προσφορά . Αφού ανοίχθηκε, χρονολογήθηκε και μονογραφήθηκε από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Συμβουλίου κ.κ.

Γ. Ττάκκα Α. Αναστάση, και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκε από τον κ. Χριστάκη Ιωαννίδη για το ποσό των £18.500,00 συν Φ.Π.Α.

Αποφασίστηκε η προσφορά να αξιολογηθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων, και το Συμβούλιο Προσφορών να αποτελέσουν ο Πολιτικός Μηχανικός κ. Γ. Στυλιανού, ο Αν. Κοινοτάρχης κ. Μ. Κκάλλης και το Μέλος κ. Α. Σάββα.

III. ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΩΜΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ.

1. Διάνοιξη και κατασκευή δρόμου νοτιοανατολικά του Συνοικισμού Αυτοστέγασης Προσφύγων (Αγίας Παρασκευής) – αρ. φακ. Δ 138/2001.

Το Συμβούλιο μελέτησε το περιεχόμενο του φακέλου και αποφάσισε να εισηγηθεί την παραχώρηση άδειας διάνοιξης και κατασκευής δρόμου.

2. Υπόθεση Κόσμα Μάρκου Κτηματικές Επιχειρήσεις Λ.τ.δ. – αρ. φακ. Β 82/2001

Αρχικά παρουσιάστηκε στο Συμβούλιο ο κ. Μάρκου και παραδίδοντας αντίγραφο της επιστολής ημερομηνίας 19.10.2004 στο Κοινοτικό Συμβούλιο, ανάφερε ότι είναι πρόθυμος να καταβάλει το αναγκαίο ποσό για την κατασκευή του δρόμου και την τοπιοτέχνηση του χώρου πρασίνου για να του παραχωρηθεί το Πιστοποιητικό Τελικής Εγκρίσεως, ως ήταν το αίτημα του το οποίο είχε απορριφθεί.

Αφού αποχώρησε ο κ. Μάρκου από τη συνεδρία το Συμβούλιο μελέτησε το όλο θέμα και επειδή ο δρόμος (άσφαλτος μόνο), που πρέπει να κατασκευάσει είναι πολύ μικρό μέρος με αποτέλεσμα αν κατασκευαστεί να δημιουργήσει πρόβλημα ασφάλειας και β) τον χώρο πρασίνου θα τον κατασκευάσει το Συμβούλιο σε μεταγενέστερο στάδιο σε συνδυασμό με άλλα πράσινα στην περιοχή, αποφάσισε να παρακληθεί ο 'Επαρχος Αμμοχώστου να εγκρίνει το αίτημα του κ. Μάρκου, και να καταβάλει στο Κοινοτικό Συμβούλιο το αναγκαίο ποσό.

3. Αίτηση για παραχώρηση πολεοδομικής άδειας για εστιατόριο και δύο διαμερίσματα στην κα Ανδρέου Κυριακούλλα και Άλλη – αρ. φακ. Α.Μ.Χ. 566/2004.

Το Συμβούλιο αφού μελέτησε την ανωτέρω υπόθεση, αποφάσισε να εισηγηθεί την παραχώρηση της ζητούμενης άδειας.

IV. ΆΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ.

Παρουσιάστηκε ονομαστικός κατάλογος όσων δεν έχουν εξασφαλίσει άδεια λειτουργίας του καταστήματος τους μέχρι σήμερα.

Το Συμβούλιο μετά από συζήτηση αποφάσισε να καταβληθεί προσπάθεια είσπραξης τους μέχρι τέλος του 2004. Όσοι δεν πληρώσουν την άδεια τους να ενημερωθεί το Συμβούλιο.

V. ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.

Διαβάστηκε η επιστολή του Υπουργείου Παιδείας και Πολιτισμού με ημερομηνία 21.10.2004, η οποία στάληκε στο Συμβούλιο με φαξ στις 27.10.2004, με την οποία ζητείται η παραχώρηση της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στα Επιμορφωτικά Κέντρα του Υπουργείου Παιδείας Λάρνακας-Αμμοχώστου.

Μετά από συζήτηση του όλου θέματος, και επειδή η αίθουσα επιδιορθώνεται ακόμα (ζητούνται προσφορές για μπογιάτισμα), και για να μην αναγκαστεί το Συμβούλιο να ζητήσει από το Υπουργείο την διακοπή στο μέσο της χρονιάς των προγραμμάτων του, αποφασίστηκε να παρακληθούν τα Επιμορφωτικά Κέντρα να εξεύρουν άλλο χώρο να στεγάσουν τα προγράμματα τους.

VI. ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΣΥΝΑΨΗ ΔΑΝΕΙΟΥ ΑΠΟ ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΩΝ ΜΕ ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΗΣ ΜΕ ΕΤΗΣΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ.

Ο Πρόεδρος αναφέρθηκε στην επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Ε.Α 24/2002 και ημερομηνία 26.10.2004 σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Μετά από συζήτηση του όλου θέματος αποφασίστηκε να ζητηθεί για την διαμόρφωση της πλατείας στη Σωτήρα το ποσό των £300.000(τρακοσίων χιλιάδων λιρών).

VII. ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥ ΑΝΤΗΣΗΣ ΜΕ ΥΠΟΥΡΓΟ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΗΜΕΡΟΙ ΗΝΙΑΣ 27.8.2004.

Ο Πρόεδρος παρέδωσε από ένα αντίγραφο των ανωτέρω πρακτικών στα Μέλη του Συμβουλίου. Διάβασε την παράγραφο 3

των πρακτικών και κάλεσε τους συνέδρους να εισηγηθούν οδικά έργα που μπορούν να κατασκευαστούν.

Μετά από συζήτηση αποφασίστηκε να προταθούν τα ακόλουθα:

(α)Το υπόλοιπο μέρος του δευτερεύοντος οδικού δικτύου μεταξύ του δρόμου Άξονα και του αυτοκινητόδρομου, που δεν κατασκευάστηκε από ιδιώτες

(β) Η οδός Αγίου Αντωνίου προς Αγία Παρασκευή, η οποία θα εξυπηρετεί την διακίνηση παιδιών προς το Γ' Δημοτικό

(γ) Ο δρόμος προς την περιοχή με την ονομασία «Κάτσαρης»



(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό....., στην οποία
προήδρευσε ο κος.....