

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
28.01.2004 και ώρα 7:00 μ.μ. (3/2004).

Παρόντες:

A. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,
M. Κκάλλης, Av. Κοινοτάρχης Σωτήρας,
K. Κάστανος,)
Φ. Σάββα,)
Γ. Ττάκκα,)
Π. Ζυμαρά,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,
A. Σάββα,)
M. Μαρτή,)

Απόντας:

A. Αναστάση) Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

A. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος,

I. Όπως προαναφέρθηκε στα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίας με κωδικό αριθμό (2/2004), έγινε συνέλευση των Προσφύγων στο καφενείο του Συνοικισμού Αυτοστέγασης και οι παρευρισκόμενοι επέλεξαν για Μέλη της Επιτροπής Προσφύγων τους ακόλουθους:

A/A	Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Τηλέφωνο
1	Γεώργιος Μιχαήλ	Καρπασίας 16Α	99684493
2	Πέτρος Κοσμά	Καρπασίας 5	99519079
3	Μιχάλης Ανδρέου	Παπανικολή 4	99658460
4	Ανδρέας Ηλία (Ψαράς)	Ψαρών 8	23824997
5	Ανδρέας Λοϊζου(Λυσιώτης)	Ρήγαινας 3	23825458

Ακολούθως το Συμβούλιο κάλεσε την Επιτροπή Προσφύγων του Συνοικισμού Αυτοστέγασης στη συνεδρία του Συμβουλίου και

τους αναφέρθηκε ότι κάθε τελευταία Δευτέρα, κάθε δεύτερου μήνα, θα πραγματοποιείται συνάντηση με την Επιτροπή για να μεταφέρουν στο Συμβούλιο τα προβλήματα και εισηγήσεις τους που αφορούν τον Συνοικισμό. Το Συμβούλιο σε δική του συνεδρία θα αποφασίζει και θα διαβιβάζει τα προβλήματα τους, όπου χρειάζεται.

Ακολούθως δόθηκε ο λόγος στους εκπροσώπους του Συνοικισμού, για να αναφέρουν τα πιο σοβαρά προβλήματα που αντιμετωπίζουν.

Το πρώτο θέμα που αναφέρθηκε ήταν ότι ο κ. Αρτέμης Καστάνας, ο ενοικιαστής του καφενείου του Συνοικισμού, το έχει κλειστό και πρέπει απαραίτητα, το συντομότερο δυνατό, να γίνουν όλες οι διαδικασίες που απαιτούνται για να μείνει ανοικτό.

Στην συνέχεια αναφέρθηκαν τα ακόλουθα:

- a) Να τοποθετηθούν 2-3 κάδοι των 1100 λίτρων, για να τοποθετούνται τα σκύβαλα.
- β) Να κλαδευτεί και καθαριστεί το πάρκο του Συνοικισμού και να τοποθετηθεί φωτισμός.
- γ) Να ενημερωθεί η Πολεοδομία για την κατάσταση του οικισμού για τους μονήρης.
- δ) Να κλαδευτούν τα δέντρα από τα πεζοδρόμια, ούτως να μπορούν οι πεζοί να τα χρησιμοποιούν.
- ε) Να επισπευτεί η ολοκλήρωση της κατασκευής της οδού Μεσαορίας.
- σ) Επιχορήγηση για αντικατάσταση των αμιάντων από τις οροφές των κατοικιών με πιο υγιεινά υλικά.
- ζ) Κατεδάφιση και επανακατασκευή του οικισμού της Πολεοδομίας στην οδό Αγίας Θέκλας.
- η) Να καταγραφούν οι ετοιμόρροπες οικοδομές του Συνοικισμού και να κατεδαφιστούν.

Όπως αναφέρθηκε υπάρχουν πάρα πολλά προβλήματα τα οποία θα συγκεντρώσουν και στην επόμενη συνάντηση θα τα δώσουν στο Συμβούλιο που είναι το κατά τον Νόμο αρμόδιο όργανο για να τα πρωθήσει για την επίλυση τους.

Τον λόγο ακολούθως πήρε ο Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου και ανάφερε ότι σε προηγούμενη συνεδρία έχει εγκριθεί το σχέδιο του Εμπορικού Κέντρου, ολοκληρώνεται τώρα ο αθλητικός

χώρος στον Συνοικισμό, θα αντικατασταθούν οι αγωγοί υδατοπρομήθειας του Συνοικισμού, καθώς και άλλα έργα για τα οποία υπάρχουν πρόνοιες στον Προϋπολογισμό του Κράτους.

Ο Πρόεδρος ευχαρίστησε τους παρευρισκομένους για τον χρόνο που αφιέρωσαν για το καλό του Συνοικισμού και κατ' επέκταση ολόκληρης της Κοινότητας Σωτήρας.

Αφού αποχώρησαν οι παρακαθήμενοι συζητήθηκε το όλο θέμα και ο κ. Γ. Ττάκκας εξέφρασε επιφυλάξεις κατά πόσο θα μπορούσαν να μετέχουν σε συνεδρίες του Συμβουλίου.

Αναφέρθηκε στον κ. Ττάκκα ότι απλά θα μεταφέρουν τα θέματα του Συνοικισμού στο Συμβούλιο, και ακολούθως θα αποχωρούν και μετά θα λαμβάνονται αποφάσεις.

II. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΟΧΕΤΩΝ.

Διαβάστηκε το σημείωμα του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων με ημερομηνία 20.1.2004, και αποφασίστηκε να τεθούν τα έργα με σειρά προτεραιότητας και να εκτελούνται εργασίες μέχρι την συμπλήρωση του ποσού των £80.000, και θα σταματήσουν. Η σειρά προτεραιότητας θα είναι η ακόλουθη:

- α) Δρόμοι στα οικόπεδα απόρων οικογενειών.
- β) Οδός Παύλου Μελά (Ζέμπασιη).
- γ) Πάροδος Ευαγόρα Παλληκαρίδη (Σέρκου).
- δ) Δρόμος προς Χάμπου Κοσμά.
- ε) Οδός Αγίου Αντωνίου.

III. ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΑ

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι είχε συνάντηση στα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου με τον κ. Αναστασίου, ο οποίος είναι Διευθυντής Ταχυδρομικών Υπηρεσιών Λάρνακας-Αμμοχώστου, ο οποίος συνοδευόταν από τον βοηθό του κ. Λοϊζου και συζήτησαν και συμφώνησαν τα ακόλουθα:

- α) Να σταλεί επιστολή για την καταβολή ενοικίου £60,00 τον μήνα για τα καταστήματα του Κοινοτικού Συμβουλίου τα οποία χρησιμοποιεί το ταχυδρομείο και έχει τοποθετήσει ταχυδρομικές θυρίδες.

για διάμητο

β) Να ειδοποιηθούν οι διαχειριστικές Επιτροπές των συγκροτημάτων -κατοικιών στην παραλιακή περιοχή να αριθμήσουν τα διαμερίσματα ή κατοικίες και να τοποθετήσουν γραμματοκιβώτια.

γ) 'Όταν τοποθετηθούν οι πινακίδες με τις ονομασίες οδών, να ειδοποιηθεί το Ταχυδρομείο για να ξεκινήσει την διανομή και στην παραλία.

δ) Η δημιουργία και λειτουργία Ταχυδρομικού Γραφείου στη Σωτήρα, να τεθεί μελλοντικά με την αλλαγή του καθεστώτος λειτουργίας των Ταχυδρομικών Υπηρεσιών.

IV. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ

1. Διαβάστηκε η επιστολή του Λαογραφικού Ομίλου Σωτήρας «Η Κληρονομιά», με την οποία ζητείται οικονομική ενίσχυση για να παρουσιαστεί και να προβάλει τον Πολιτισμό της Κύπρου στην Νάουσα Μακεδονίας δίνοντας παραστάσεις από τις 20.2.2004-24.2.2004.

Οι Σύνεδροι παρά την άσχημη οικονομική κατάσταση του Συμβουλίου, αποφάσισαν να επιχορηγηθεί το ταξίδι με £200,00.

Επίσης το Συμβούλιο αποφάσισε να παρακληθεί ο Έπαρχος να επιχορηγηθεί η αποστολή από Κυβερνητικά ταμεία.

2. Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να αγοράσει 9 ψηφιακούς δίσκους που κυκλοφόρησε το Μουσικό Σχήμα Ευαγόρας Αμμοχώστου.

V. ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ.

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι σύμφωνα με τα πρακτικά του Συμβουλίου με κωδικό Αριθμό 37/2003, διευθετήθηκε επιτόπια επίσκεψη στα υποστατικά της εταιρείας PLEDIN (CLEAN PRODUCTS) του κ. Ιωάννη Μοσχογιάννη και ΣΙΑ Λ.Τ.Δ. Στην επίσκεψη παρόντες ήταν ο κ. Κκάλλης, Αναπληρωτής Πρόεδρος και τα Μέλη κ.κ. Μ. Μαρτή, Α. Σάββα, και Κ. Κάστανος.

Αφού είδαν το εργοστάσιο αποχώρησαν και κινήθηκαν στην γύρω περιοχή για να ερευνήσουν κατά πόσο η λειτουργία του εργοστασίου δημιουργεί προβλήματα στους κατοίκους.

Απομακρύνθηκαν από το εργοστάσιο ερωτώντας κατοίκους της περιοχής μέχρι και 500 μέτρα περίπου. Η διαπίστωση ήταν ότι σε απόσταση μέχρι 300 μέτρα και κάτω όταν λειτουργούσε το εργοστάσιο οι κάτοικοι είχαν παράπονα. Πέραν των 300 μέτρων, μέχρι και 500 μέτρα περίπου, όταν ήταν βοηθητικός ο άνεμος, οι κάτοικοι και πάλι εξέφρασαν παράπονα.

Οι ίδιοι οι κάτοικοι της περιοχής ζητούν να τερματιστεί η λειτουργία του εργοστασίου και να μετακινηθεί από την περιοχή, γιατί η κατάσταση γίνεται αφόρητη τις μέρες που λειτουργεί.

Λαμβανομένων πολύ σοβαρά υπόψη των διαπιστώσεων της επιτόπου επίσκεψης, τους προβληματισμούς οι οποίοι εκφράστηκαν στα πρακτικά του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 33/2003, καθώς και την παραδοχή του κ. Μοσχογιάννη που αναφέρεται ότι, όσον αφορά τα περιστατικά έκτακτης ανάγκης χρειάζεται η στολή, η μάσκα και τα γυαλιά, τα οποία θα χρησιμοποιούνται, το Συμβούλιο θέλοντας να μεριμνήσει προληπτικά υπέρ της υγείας των κατοίκων της Κοινότητας Σωτήρας, αλλά και της ευρύτερης περιοχής, ομόφωνα αποφάσισε να απορρίψει το αίτημα της πιο πάνω εταιρείας και να ζητηθεί από την Επιτροπή Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων να πράξει το ίδιο.

Επίσης αποφασίστηκε να σταλούν οι απόψεις του Συμβουλίου στον Υπουργό Εσωτερικών, στον Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και στον Έπαρχο Αιμοχώστου.

VI. ΣΥΜΠΛΕΓΜΑ ΠΕΡΙΣΥΛΛΟΓΗΣ ΣΚΥΒΑΛΩΝ.

Ο Γραμματέας διάβασε την επιστολή του κ. Δημήτρη Δημητρίου, ο οποίος κατοικεί στην οδό Βασίλη Μιχαηλίδη αρ. 12, ο οποίος υποβάλλει παράπονο ότι δεν συλλέγονται τα Σκύβαλα του.

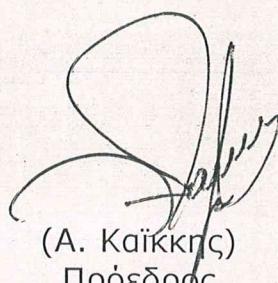
Ο Γραμματέας ανάφερε ότι ο συγκεκριμένος παραπονούμενος υπόβαλε ξανά προφορικά παράπονο και μίλησε τηλεφωνικώς με τον οδηγό κ. Κώστα Κοσμά.

Ο Πρόεδρος και οι σύνεδροι αποφάσισαν να διαβιβαστεί γραπτή επιστολή στον κ. Κοσμά για να εκτελεί τις υποχρεώσεις και καθήκοντα του στο ακέραιο.

VII. ΔΙΑΦΟΡΑ.

Ο Γραμματέας παρέδωσε αντίγραφα των ακόλουθων εγγράφων και πρακτικών για ενημέρωση των συνέδρων:

- α) Επιδιορθώσεις βλαβών σε αγωγούς και άλλες εγκαταστάσεις του δικτύου υδατοπρομήθειας.
- β) Απόσπασμα από τα πρακτικά της συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου ημερομηνίας 27.1.2000, που αφορούν την Πολιτιστική Υποδομή.
- γ) Αναπτυξιακά έργα στα πλαίσια του προϋπολογισμού του 2004, από το κονδύλι "Σχέδιο Αγροτικής Ανάπτυξης Ορεινών και Άλλων Χωριών".
- δ) Πρακτικά συνεδρίας που έγινε στο παράρτημα της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου στο Παραλίμνι, την Τρίτη 13.1.2004, για τον καθορισμό των περιοχών λουομένων για το 2004.
- ε) Πρακτικά σύσκεψης που πραγματοποιήθηκε στο παράρτημα της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου στο Παραλίμνι, στις 10.10.2003, για την αγορά ενός διπλοκάμπινου αυτοκινήτου για την Τεχνική Υπηρεσία των Κοινοτικών Συμβουλίων.
- στ) Τα επισυναπτόμενα έγγραφα της επιστολής της Ένωσης Κοινοτήτων ημερομηνίας 5.1.2004.



(A. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό...7104..., στην οποία
προήδρευσε ο κος...Α.Καϊκκης...