

**Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Πέμπτη
17.6.2004 και ώρα 8:00 μ.μ. (18/2004).**

Παρόντες:

Α. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,
Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,
Κ. Κάστανος,)
Γ. Ττάκκα,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου
Α. Σάββα ,)

Απόντες:

Φ. Σάββα,)
Α. Αναστάση,)
Μ. Μαρτή,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου
Π. Ζυμαρά,)

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος.

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ – Κ.Σ.3.Α.

Επικύρωση πρακτικών.

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 9/2004, 10/2004, 11/2004, 12/2004, 13/2004, 14/2004, 15/2004 και 16/2004.

II. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ 2004.

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι σύμφωνα με τον Κανονισμό 231, των Κανονισμών του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας (Κ.Δ.Π. 292/2003), το Συμβούλιο οφείλει μέχρι τις 30.6.2004 να ετοιμάσει τον κατάλογο κοινοτικών υπηρεσιών .

Γι' αυτό συμφωνήθηκε να γίνει συνεδρία την Τρίτη 22.6.2004 για την ολοκλήρωση του φορολογικού καταλόγου.

III. ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ.

Άδεια Λειτουργίας Mintikkis Food Supplies L.t.d.

Το Συμβούλιο μελέτησε την επιστολή της πιο πάνω εταιρείας με ημερομηνία 24.5.2004 και αποφάσισε να εισπρακτούν τα 4/12 του συνολικού ποσού που της επιβλήθηκε, το οποίο ανέρχεται στις £22,00.

IV. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ.

Αίτημα για αύξηση του μισθού του ναυαγοσώστη του Κοινοτικού Συμβουλίου Σάββα Γαβριήλ.

Οι σύνεδροι αφού μελέτησαν το αίτημα και έλαβαν υπόψη τους μισθούς που παίρνουν οι ναυαγοσώστες της Αγίας Νάπας οι οποίοι είναι ενταγμένοι στην κλίμακα E5 των κυβερνητικών ωρομισθίων εργατών και εργάζονται έξι ημέρες την βδομάδα, ενώ οι ναυαγοσώστες του Κοινοτικού Συμβουλίου εργάζονται πέντε μέρες την βδομάδα, αποφάσισαν να παίρνει καθαρά για κάθε ολοκληρωμένο μήνα εργασίας το ποσό των £530,00. Η απόφαση ισχύει από 1.5.2004.

V. ΑΓΟΡΑ ΚΡΕΒΒΑΤΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. II (β), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδ. αριθμό 15/2004, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, και αναφέρθηκε ότι ζητήθηκαν τηλεφωνικώς γραπτές προσφορές. Λήφθηκαν δύο προσφορές, από τους Τάσο Νικόλα, ο οποίος προσφέρει το κάθε κρεββατάκι αλουμινίου για ποσό £48,00, συν Φ.Π.Α. και την Εταιρεία Sartas Importers, η οποία προσφέρει το κάθε κρεββατάκι στην τιμή των £40,00, συν Φ.Π.Α.

Αφού μελετήθηκαν οι προσφορές αποφασίστηκε να αγοραστούν 25 κρεββατάκια από τον Τάσο Νικόλα στην τιμή των £48,00, συν Φ.Π.Α., επειδή είναι εξολοκλήρου κατασκευασμένα από αλουμίνιο, σε αντίθεση με τα κρεββατάκια της Εταιρείας Sartas, τα

οποία εύκολα μπορούν να καταστραφούν, είτε κακόβουλα, είτε από φυσική φθορά, με αποτέλεσμα να υπάρχουν αυξημένα κόστα συντήρησης.

VI. ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΜΕΝΟ ΕΝΟΙΚΙΟ ΓΙΑ ΚΡΕΒΒΑΤΑΚΙΑ ΚΑΙ ΟΜΠΡΕΛΕΣ.

Κατά την συζήτηση του θέματος παρουσιάστηκε ο κ. Βάσος Ευσταθίου, ο οποίος ανάφερε ότι έχει ενημερωθεί προφορικά από τον Γραμματέα για την απόφαση του Συμβουλίου (πρακτικά 15/2004 παρ. II α), και ζήτησε όπως καταβάλει στο Συμβούλιο το ποσό των £1.000= σε τρεις δόσεις και όχι αργότερα από το κλείσιμο της παρούσας καλοκαιρινής περιόδου και να προμηθευτεί ο ίδιος τις 50 ομπρέλες που απαιτούνται.

Αφού αποχώρησε ο κ. Ευσταθίου, συζητήθηκε το όλο θέμα και αποφασίστηκε όπως γίνει αποδεκτή η εισήγηση του.

VII. ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ.

Ο Πρόεδρος και ο Αναπληρωτής Κοινοτάρχης ανάφεραν ότι σύμφωνα με την παρ. I. 1 των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 15/2004, έχουν συναντηθεί με τον κ. Γαβριήλ Γιαννή και συμφώνησαν τελικά να καταβάλει στο Συμβούλιο το ποσό των £1.500 για εξόφληση της περιόδου που έληξε το 2002 και £2.500 για εξόφληση της περιόδου του 2003. Δηλαδή θα καταβληθεί συνολικό ποσό £4.000 για πλήρη εξόφληση μέχρι και το 2003.

VIII. ΔΡΟΜΟΙ.

Οδός Κολοκοτρώνη – Κ.Σ.3.Σ/23.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας μελέτησε τον φάκελο και την επιστολή ημερομηνίας 26.2.2004 του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου η οποία είναι καταχωρημένη στο φάκελο τους Δ.Α.Ε 10/98 και Κ.Χ.Τ. 158/1998 και αποφάσισε να αποταθεί σε ιδιώτη εκτιμητή για τον υπολογισμό της πληρωτέας αποζημίωσης και να προχωρήσει σε απαλλοτρίωση κα εγγραφή του δρόμου.

IX. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ.

1. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Υ. 166/2001 και ημερομηνία 12.5.2004, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση των κ.κ. Ανδρούλλας Σωτήρη Κυριάκου και Παναγιώτας Σωτήρη Κυριάκου για ανταλλαγή μέρους του τεμαχίου τους με αρ. 418 του Φ/Σχ. 42/4 στη Σωτήρα, με μέρος της κρατικής γης με αρ. τεμ 600 του ίδιου Φ/Σχ. για ευθυγράμμιση συνόρων.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

2. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Υ. 59/2004 και ημερομηνία 12.5.2004, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση του κ. Χριστάκη Θεοδούλου Χαραλάμπους όπως του εκμισθωθεί η κρατική γη με αριθμούς τεμαχίων 1287 και 442 των Φ/Σχ. 33/60 Ε2 και 42/4 Υ1 αντίστοιχα, για ανέγερση μηχανουργείου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

3. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Υ. 337/2001 και ημερομηνία 10.5.2004, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση της Κυριακής Κοσμά όπως της εκμισθωθεί μέρος της κρατικής γης με αρ. τεμ. 415 του Φ/Σχ. 42/11 Ε1.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

4. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Υ.

108/97 και ημερομηνία 24.5.2004, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση της Κατερίνας Χαραλάμπους Παπαπαντελή όπως της εκμισθωθεί η κρατική γη με αρ. τεμ. 500 του Φ/Σχ. 42/5 W2.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

5. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Α. 222/1995 και ημερομηνία 1.6.2004, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση του Πέτρου Π. Φασουλή όπως του εκμισθωθεί μέρος της κρατική γης με αρ. τεμ. 580 του Φ/Σχ. 42/4 W1.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

6. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Ε.Δ. 31/2004 και ημερομηνία 15.6.2004, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση του Γιαννάκη Γεωργίου Μάου όπως του παραχωρηθεί δικαίωμα διαβάσεως διαμέσου της κρατική γης με αρ. τεμ. 600 του Φ/Σχ. 42/4 E2.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει έγκριση της αναφερόμενης αίτησης.

X. ΔΙΑΦΟΡΑ.

Επιστολή AMERICANOS GOLLEGE

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ανέγνωσε την επιστολή η οποία στάληκε στον Πρόεδρο του Συμβουλίου ημερομηνίας 19.5.2004 με θέμα προσφορά υποτροφιών από το Americanos College.

Αφού συζητήθηκε το όλο θέμα, αποφασίστηκε να σταλεί απαντητική επιστολή με την οποία να ενημερώνεται το Κολέγιο ότι η Κοινότητα Σωτήρας δεν διαθέτει στην περιοχή της Λύκειο, και οι μαθητές της Σωτήρας φοιτούν στα Λύκεια Κοκκινοχωρίων και Παραλιμνίου.

(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό , στην οποία
προήδρευσε ο κος.....