

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας  
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα  
7.6.2004 και ώρα 8:00 μ.μ. (17/2004).

**Παρόντες:**

Α. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,  
Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,  
Κ. Κάστανος, )  
Π. Ζυμαρά, )  
Γ. Ττάκκα, ) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου  
Μ. Μαρτή, )

**Απόντες:**

Φ. Σάββα, )  
Α. Αναστάση, ) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου  
Α. Σάββα , )

**Παρακαθήμενοι:**

Ανδρέας Κτωρίδη, Διοικητικός Λειτουργός Α' Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου, για την συζήτηση του Θέματος στην παρ. VII  
Νίκος Φασαρία, 'Εκτακτος Διοικητικός Λειτουργός Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου, για την συζήτηση του Θέματος στην παρ. VII  
Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας, Πρακτικογράφος.

**I. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝΤΟΣ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΑΞΟΝΑ - Κ.Σ.3.Α/Α/6/III**

Ο Πρόεδρος αναφέρθηκε στην επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Δ.Α.Ε. 763/2001 και ημερομηνία 12.5.2004, και ομόφωνα το Συμβούλιο

αποφάσισε να διαβιβασθεί επιστολή στον Επαρχιακό Κτηματολογικό Λειτουργό Αμμοχώστου, με την οποία να πληροφορείται ότι το Συμβούλιο συμφωνεί με τα σχέδια που ετοιμάστηκαν και να συνεχιστεί περαιτέρω η διαδικασία της απαλλοτρίωσης.

## II. ΕΓΓΡΑΦΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΟΠΩΣ ΉΤΑΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΙ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ 16.6.1995 – Ε.Α. 49/75/50/A.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι μετά από επικοινωνία με το Κτηματολόγιο του ανάφεραν ότι για να προχωρήσουν περαιτέρω την διαδικασία θα πρέπει να ειδοποιηθεί γραπτώς το Κτηματολόγιο ότι το Συμβούλιο συμφωνεί με τα σχέδια που ετοιμάστηκαν και θα προχωρήσει με την απαλλοτρίωση των επηρεαζόμενων τεμαχίων.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε να γίνουν οι ενέργειες που απαιτούνται για να προωθηθεί περαιτέρω η εγγραφή των αγροτικών δρόμων.

## III. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ, ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ – Κ.Σ.3.Δ/16.

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι μετά από έρευνα διαπιστώθηκε ότι το Υπουργείο Παιδείας δεν έχει ενημερώσει γραπτώς το Κτηματολόγιο ότι δεν ενδιαφέρεται για το τεμάχιο 425 του Φ/Σχ. 33/61W2 το οποίο προορίζόταν για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων.

Οι σύνεδροι αποφάσισαν να παρακληθεί γραπτώς το Υπουργείο Παιδείας να ενημερώσει το Κτηματολόγιο Αμμοχώστου ότι δεν ενδιαφέρεται πλέον για την απαλλοτρίωση.

## IV. ΔΡΟΜΟΙ.

Διαβάστηκε η επιστολή του κ. Ζάρτηλα ημερομηνίας 17.5.2004 και οι σύνεδροι αποφάσισαν να διαβιβασθεί απαντητική επιστολή στην οποία να αναφέρονται τα ακόλουθα:

- (α) Ο δρόμος οδός Παραλίμνιου ανήκει στο Κράτος και συντηρείται από τα Δημοσία Έργα.

(β) Για να μπορέσουν να τοποθετηθούν υπηρεσίες της Α.ΤΗ.Κ, και άλλων υπηρεσιών, το λιγότερο πεζοδρόμιο που απαιτείται είναι δύο μέτρα.

(γ) Αν επιθυμεί να κατασκευαστεί το πεζοδρόμιο πλάτους δύο μέτρων που είναι το ελάχιστο πλάτος, να υπογράψει την σχετική δήλωση παραχώρησης του αναγκαίου χώρου και το Συμβούλιο θα αναλάβει να διαβιβάσει στο Τμήμα Δημοσίων Έργων την απαίτηση του για την κατασκευή του πεζοδρομίου και την μετακίνηση του περιτοιχίσματος στη νέα θέση με έξοδα του Τμήματος Δημοσίων Έργων.

## V. ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟ – Κ.Σ.3.212/74/3/Β.

### Χώροι εγκατάστασης αντλιοστασίων.

(α) Διαβάστηκε η επιστολή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων ημερομηνίας 27.5.2004, η οποία διαβιβάσθηκε στον Επαρχο και κοινοποιήθηκε στον Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας με το τηλεμοιότυπο στις 2.6.04 και οι σύνεδροι ομόφωνα αποφάσισαν να εμμείνουν στην απόφαση τους όπως αναφέρθηκε στις επιστολές του Συμβουλίου με ημερομηνίες 13.1.2004 και 21.4.2004.

(β) Αποφασίστηκε να δοθεί από ένα αντίγραφο σε όλα τα Μέλη του Συμβουλίου ως Παράρτημα 1 και 2 των πρακτικών, των επιστολών Ε.Ν.Γ.ΙΟΑΝΝΙΣ Γ. HADJIVASSILIS και Αθανάσιος Δ. Παπαδημητρίου, που έχουν αντίστοιχα τα ακόλουθα θέματα:

1). Η κατασκευή του κεντρικού βιολογικού σταθμού στην Άχνα μόνο προβλήματα θα δημιουργήσει, και 2) Η εξέταση περιβαλλοντικών και οικονομικών όρων της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για το βιολογικό σταθμό που πρόκειται να εγκατασταθεί στην περιοχή της Άχνας.

Τέλος αναφέρθηκε ότι στις 14.6.2004 και ώρα 10:30 π.μ., θα υπάρχει συνεδρία στην Επιτροπή Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την κατασκευή του αποχετευτικού και του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων για την Κοινότητα της Επαρχίας Αμμοχώστου.

## **VI. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ.**

Αποφασίστηκε να καταβληθούν περισσότερες προσπάθειες για την εξασφάλιση γραπτής συναίνεσης από τους Κοινοτάρχες της Ελεύθερης Περιοχής Αμμοχώστου για την δημιουργία Κολυμβητηρίου.

Εξουσιοδοτήθηκε ο Πρόεδρος να κάνει όλες τις ενέργειες που απαιτούνται για το πιο πάνω θέμα και να έχει συνάντηση με το Κ.Ε.Β.Ε Αμμοχώστου.

## **VII. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ.**

### **Πρόσληψη Προσωπικού για τις ανάγκες του Συμβουλίου.**

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι είναι άμεση η ανάγκη πρόσληψης προσωπικού για τις ανάγκες του Γραφείου, και γι' αυτό κλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρία ο κ. Κτωρίδης για να ενημερώσει το Συμβούλιο για τον τρόπο πρόσληψης προσωπικού σύμφωνα με τον Νόμο και τους Κανονισμούς, ούτως ώστε να προσληφθεί ο καλύτερος υπάλληλος.

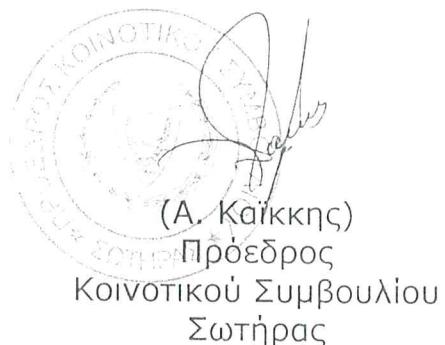
Ο κ. Κτωρίδης ανάφερε ότι έχουν γίνει όλες οι διαδικασίες που προβλέπονται από τον Νόμο (περί Κοινοτήτων Νόμος του 1999 αρ. Ν. 86(I)99), δηλαδή δημοσιεύτηκαν οι περί Κοινοτικής Υπηρεσίας Κανονισμοί του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. 3610 και ημερομηνία 7.6.2002 με Κ.Δ.Π. 278/2002, και στις 30.3.2004 δόθηκε και η κατά Νόμο έγκριση του Υπουργείου Εσωτερικών για τα σχέδια Υπηρεσίας και τη δημιουργία μιας πρόσθετης θέσης Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού στην Κλίμακα Α2-5-7. Η πρόσληψη του Υπαλλήλου θα πρέπει να είναι σύμφωνα με το Άρθρο 19 (1) και (2) της Κ.Δ.Π. 278/2002 και πρέπει να τηρηθούν οι Διατάξεις των Περί Αξιολόγησης Υποψηφίων για διορισμό στη Δημόσια Υπηρεσία Νόμων του 1998 - 2001.

Ακολούθως εξήγησε με λεπτομέρεια τον σχετικό Νόμο και παρέδωσε στο Γραμματέα του Συμβουλίου, ένα αντίγραφο για να δοθεί σε όλα τα Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου, σαν Παράρτημα στα πρακτικά, ο οποίος επισυνάπτεται ως Παράρτημα 3.

Ανάφερε επίσης ότι επειδή ζητούν και άλλα Συμβούλια προσωπικό, πολύ σύντομα θα είναι έτοιμο το πρότυπο διαδικασίας για πρόσληψη προσωπικού.

## **VIII. ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΑΠΟΡΩΝ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ**

Αποφασίστηκε να καταβληθούν τα ποσά που απαιτούνται για ανταλλαγές κτημάτων για να προχωρήσει το συντομότερο δυνατό ο διαχωρισμός οικοπέδων των απόρων οικογενειών.



Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν  
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με  
κωδικό αριθμό....., στην οποία  
προήδρευσε ο κος.....