

**Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
12.01.2004 και ώρα 7:00 μ.μ. (1/2004).**

Παρόντες:

Α. Καϊκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,
Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,
Κ. Κάστανος,)
Φ. Σάββα,)
Α. Αναστάση,)
Π. Ζυμαρά,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,
Γ. Ττάκκα,)
Μ. Μαρτή,)

Απόντας:

Α. Σάββα) Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος,

I. Ο Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου καλωσόρισε τους συνέδρους και τους ευχήθηκε ο καινούργιος χρόνος να φέρει στον καθένα προσωπικά, ειρήνη, υγεία, ευτυχία και χρόνους πολλούς, και στην Κοινότητα Σωτήρας, γρήγορη και ορθή ανάπτυξη.

II. ΠΡΑΚΤΙΚΑ – Κ.Σ.3.Α

Επικύρωση πρακτικών.

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου, με κωδικούς αριθμούς 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, και 37/2003.

III. ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ .

1. Εναρμόνιση με το Ευρωπαϊκό Κεκτημένο – Εγκατάσταση Κεντρικού Συστήματος και Επεξεργασίας Λυμάτων – Κ.Σ.212/74/Δ/3/Β.

Διαβάστηκε η επιστολή του Διευθυντή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, με αρ. φακ. 59/03 και ημερομηνία 2.1.2004, με την οποία υποδεικνύονται δύο χώροι για την κατασκευή αντλιοστασίων.

Επειδή και στους δύο χώρους που εισηγείται το Υπουργείο υπάρχουν κατοικίες, το Συμβούλιο αποφάσισε να εισηγηθεί τον χώρο στον μαρά της Λίμνης με αριθμό τεμαχίου 1067 του Φ/Σχ. 33/61W1 για την Κοινότητα Σωτήρας και για την παραλία Σωτήρας , το κρατικό τεμάχιο με αριθμό 186 του Φ/Σχ. 42/27 W1.

Επίσης αποφασίστηκε όπως ο Γραμματέας του Συμβουλίου, διαβιβάσει επιστολή επείγον στο αρμόδιο Υπουργείο, την Τρίτη 13.1.2004, με την οποία να κοινοποιά την απόφαση του Συμβουλίου.

2. Τα Μέλη του Συμβουλίου ενημερώθηκαν ότι έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερία της Δημοκρατίας με αριθμό 3782 και ημερομηνία 12.12.2003, η Κανονιστική Διοικητική Πράξη 897/2003, όπου το Υπουργικό Συμβούλιο κηρύσσει την περιοχή σε Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λυμάτων , όπου το Συμβούλιο θα αποτελούν τα εκάστοτε Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου με Πρόεδρο τον Έπαρχο Αμμοχώστου ή εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπο του.

IV. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – Κ.Σ.3.Υ

Αναπροσαρμογή Τελών Υδατοπρομήθειας.

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι από πληροφορίες που έφτασαν κοντά του, αλλά και από δημοσιεύματα στον ημερήσιο τύπο, η νέα τιμή αγοράς νερού από το Συμβούλιο θα είναι 45 σ., και όχι 44 σ., ανά κ.μ., όπως αναφαίρετο στην επιστολή του Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, με αρ. φακ. 63/70 και ημερομηνία 20.6.2003.

Γι' αυτό παρακαλεί να γίνουν οι αιτούμενες ενέργειες ούτως ώστε να έχουμε γραπτώς τις τελικές αποφάσεις προτού δοθούν οι νέες τιμές νερού στον κόσμο.

V. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ.

Ποταμος

6/11/02

**Απαλλοτρίωση για την διάνοιξη μέρους του δευτερεύοντος
οδικού δικτύου – Κ.Σ.3.Α/Α/6/ΙΙΙ, Κτηματολογικός Φάκελος
Δ.Α.Ε 763/ΟΓ, Κ.Χ.Τ 370/2001.**

Διαβάστηκε η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογίου Αμμοχώστου ημερομηνίας 4.11.2003, καθώς και τα επισυναπτόμενα αποσπάσματα από τα πρακτικά της συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου ημερομηνίας 3.9.2003, τα οποία αφορούν την παραχώρηση κρατικής γης 1086 τ.μ., για την εγγραφή σε δημόσιο δρόμο, και αποφασίστηκε το Συμβούλιο να αποδεκτεί την απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου.

VI. Β' ΦΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο μελέτησε την πορεία του δρόμου και αποφάσισε να προσεγγιστούν οι ιδιοκτήτες της γης για να παραχωρήσουν την συγκατάθεση τους, και το αργότερο σε ένα μήνα να διαβιβαστεί το σχέδιο για απαλλοτρίωση και κατασκευή από τα Δημόσια Έργα, σύμφωνα με τις υποσχέσεις που δόθηκαν στο Συμβούλιο.

VII. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ ΣΤΙΣ ΣΤΑΣΕΙΣ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ.

Αποφασίστηκε να κατασκευαστούν και τοποθετηθούν στέγαστρα στις στάσεις λεωφορείων, αφού πρώτα το Συμβούλιο συνεργαστεί με την Π.Ε.Α.Λ της Τροχαίας Αμμοχώστου και την Αρχή Αδειών, όσον αφορά την θέση και τον αριθμό των στεγάστρων.

VIII. ΑΓΟΡΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΠΙΑΝΟΥ.

Αφού μελετήθηκαν οι προσφορές που λήφθηκαν για την αγορά πιάνου, αποφασίστηκε η αγορά του ηλεκτρικού πιάνου WK1 GEM ORIENTAL από την Εταιρεία CG. GEORGALLIS MUSIC CENTER, η οποία το προσφέρει £400,00. Μετά από τηλεφωνική επικοινωνία, επιτεύχθηκε συμφωνία για μείωση της τιμής σε £380,00.

IX. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΡΑΤΙΚΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΟΥ 2005.

Τα Μέλη του Συμβουλίου αποφάσισαν να συζητήσουν το όλο θέμα στην επόμενη συνεδρία τους, την Δευτέρα 19.1.2004.

X. ΣΧΕΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΩΤΗΡΑΣ.

Ο Πρόεδρος αναφέρθηκε στην παρ. I, των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό (37/2003), και αφού παρουσίασε τις εισηγήσεις του Συμβουλίου σε αντιπαράθεση με τις εισηγήσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, και αφού έλαβε υπόψη την κλίμακα που ευρίσκεται σήμερα ο κάθε υπάλληλος του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε ομόφωνα να υιοθετηθούν οι εισηγήσεις του Υπουργείου Εσωτερικών οι οποίες διαβιβάσθηκαν στο Συμβούλιο μέσω Επάρχου Αμμοχώστου, με την επιστολή του με αρ. φαί. Ε.Α. 1/2002 και ημερομηνία 30.10.2003.

Παράκληση του Συμβουλίου είναι, όπως η έγκριση του Υπουργείου Εσωτερικών, παραχωρηθεί αναδρομικά από την 1.1.2004, δεδομένου ότι το Συμβούλιο είχε από τότε αποφασίσει γενικά για το όλο θέμα, και ότι ο Γραμματέας κ. Αντώνης Κυριάκου και η Βοηθός κ. Παναγιώτα Σαρλάμη ευρίσκονται στην κορυφή της κλίμακας τους από 1.1.2000 και από 1.1.2001 αντίστοιχα.

XI. ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΩΝ.

1. Εξετάστηκαν οι ακόλουθες ενστάσεις κατά των διάφορων φορολογιών που επεβλήθησαν από το Κοινοτικό Συμβούλιο για το 2003, και αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

A/A	Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Κοινοτικές Υπηρεσίες	Φορολογία Σκυβάλων
109	Κώστα Σέργιος	Ευαγόρα Παλληκαρίδη	Να μειωθεί από £100 σε £80	Να μειωθεί από £50 σε £40
631	Λοίζος Κοσμά	Δημοκρατίας 6Γ	Να καταβάλει το ποσό των £15	Να καταβάλει το ποσό των £20
876	Παναγιώτης Αντωνίου	Κκένετυ 24	Να διαγραφεί £30	
847	Κυριάκος Δημητρίου	Καρπασίας 1	Να καταβάλει το ποσό των £15	Να καταβάλει το ποσό των £20

2. Εξετάστηκε η ένσταση του κ. Παναγιώτη Κύπρου (α/α 302), και αποφασίστηκε να διερευνηθούν οι ισχυρισμοί του και ν□ επαναφερθεί στο Συμβούλιο σε επόμενη συνεδρία για λήψη απόφασης.



Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό... 7/2004, στην οποία
προήδρευσε ο κος.... Δ. Καλλικράτης...