

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
24.11.2003 και ώρα 7:00μ.μ. (33/2003)

Παρόντες:

Α. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,
Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,

Κ. Κάστανος,)
Φ. Σάββα,)
Α. Αναστάση,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,
Π. Ζυμαρά,)
Α. Σάββα,)

Απόν:

Γ. Ττάκκα,)
Μ. Μαρτή,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος,

.....

I. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ – Κ.Σ.3.Β

Εξετάστηκε και αφού έγιναν οι αναγκαίες αλλαγές εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Κοινοτικού Συμβουλίου, ο οποίος προβλέπει υπόλοιπο την 1.1.2004 £60.000,00, έσοδα £1.088.565,00 και έξοδα £1.105.087,00.

II. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ

Ο Πρόεδρος και τα Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου μελέτησαν τα έγγραφα που στάληκαν από το Κτηματολόγιο για τις πιο κάτω υποθέσεις και πήραν τις ανάλογες αποφάσεις:

1. Εταιρεία Αδελφοί Σάββα Μούχτου – Α.Μ.Χ. 226/2003

Οι σύνεδροι αποφάσισαν να εκμισθωθεί το απαιτούμενο βιομηχανικό οικόπεδο για την μεταστέγαση της εταιρείας από την οικιστική περιοχή στην βιομηχανική ζώνη για την ανέγερση επιπλοποιείου, με τον όρο ότι σε δύο χρόνια από την ημέρα εκμίσθωσης, να αναγερθούν τα υποστατικά της εταιρείας, διαφορετικά ακυρώνεται αυτόματα η εκμίσθωση και ο χώρος θα μπορεί να δοθεί σε άλλον.

2. Βαρβάρα Δημήτρη Παύλου συζ. Χριστοφή Χριστοδούλου - Α.Δ.Χ 173/98

Οι σύνεδροι αποφάσισαν να συστήσουν την εκμίσθωση της ζητούμενης κρατικής γης 1420 τετραγωνικών μέτρων του κρατικού τεμαχίου 515 του Φ/Σχ. 42/5W1.

3. Φωτεινή Γεωργίου Κοσμά και Άννα Γεωργίου Μάρκου - Α.Δ.Χ. 179/2001

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να συστήσει την παραχώρηση δικαιώματος διόδου πλάτους 3.66 μέτρων διαμέσου της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 515 του Φ/Σχ. 42/5W1.

III. ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι πήρε πρόσκληση για συνεδρία στις 2.12.2003 και ώρα 10:15 π.μ. της πιο πάνω Επιτροπής για συζήτηση του θέματος περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την ανέγερση εργοστασίου βιομηχανίας προϊόντων γενικού καθαρισμού της εταιρείας PLEDIN (CLEAN PRODUCTS) του κ. Ιωάννη Μοσχογιάννη και ΣΙΑ Λ.Τ.Δ.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων των συνέδρων και αφού έλαβαν υπόψη τα ακόλουθα, αποφάσισαν να μην συγκατατεθούν στην κατασκευή του εργοστασίου αλλά να ζητήσουν από όλες τις υπηρεσίες την απόρριψη του, για να τους δοθεί ο απαιτούμενος χρόνος για περαιτέρω μελέτη της υπόθεσης και να συζητηθεί σε επόμενη συνεδρία :

α) Οι άνεμοι που υπάρχουν στην περιοχή ως συνήθως είναι νοτιοανατολικοί και η Βιομηχανική Ζώνη ευρίσκεται νοτιοανατολικά της Κοινότητας. Σε περίπτωση οποιουδήποτε προβλήματος ή

ατυχήματος θα προκαλέσει ανεπανόρθωτη ζημιά στους κατοίκους της Κοινότητας, αλλά και στο περιβάλλον.

β) Το οικόπεδο ευρίσκεται στη Βιομηχανική Ζώνη Σωτήρας Β1, η οποία καθορίζεται στις Πολεοδομικές Ζώνες ως Βιομηχανική Ζώνη Περιορισμένου Βαθμού Οχληρίας.

Ο χρόνος που δόθηκε στο Κοινοτικό Συμβούλιο για μελέτη της εκτίμησης περιβαλλοντικών επιπτώσεων είναι πάρα πολύ λίγος με αποτέλεσμα να μην προλάβει να την μελετήσει και να καλέσει τόσο Κρατικούς Λειτουργούς και Ειδικούς Επιστήμονες οι οποίοι ασχολούνται με το θέμα για να αποκτήσουν πλήρη εικόνα.

γ) Δεν γνωρίζουν αν τα προϊόντα είναι χημικά και με την επεξεργασία τους ποια και πόσα προβλήματα θα δημιουργηθούν. Δεν γνωρίζουν τίποτα για την πρώτη ύλη που θα χρησιμοποιείται, αν είναι χημική ή τοξική και πόση ποσότητα θα είναι αποθηκευμένη. Και σε περίπτωση πυρκαγιάς ή αναθυμιάσης από το χλώριο αν είναι δηλητηριώδες και καρκινογόνο.

Εκφράστηκαν και άλλοι πάρα πολλοί προβληματισμοί από τους Συνέδρους, με αποτέλεσμα να πάρουν την πιο πάνω απόφαση.



(Α. Καϊκίης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό....., στην οποία προήδρευσε ο κος.....