

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την  
Δευτέρα 28.1.2002 και ώρα 7:00 μ.μ. (5/2002).**

**Παρόντες:**

Α.Καϊκκη, ✓  
Μ.Κάλλης ✓ Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,  
Αναπληρωτής Πρόεδρος,

Α.Αναστάση )  
Γ.Ττάκκα )  
Π.Ζυμαρά )  
Α.Σάββα )  
Κ.Κάστανος )  
Φ.Σάββα ) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Απόν:** ✓ Μ. Μαρτή, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

**Παρακαθήμενος:** Α.Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας, πρακτικογράφος.

**I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ – Κ.Σ.3.Α**

**Επικύρωση Πρακτικών**

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 4/2002.

**II. ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΑ-Κ.Σ.3.Κ**

Τέθηκε από τον Πρόεδρο το θέμα της καθαριότητας κατά μήκος των αγροτικών δρόμων και γενικότερα της καθαριότητας της κοινότητας, καθώς επίσης και των άχρηστων αντικειμένων που είναι πεταμένα όπως πλυντήρια, ψυγεία και μεταλλικές οικοσυσκευές.

Μετά από συζήτηση του όλου θέματος και προβληματισμό όσον αφορά την πρώτη εικόνα που παρουσιάζει η κοινότητα σε θέματα καθαριότητας αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

α) Να ειδοποιηθούν γραπτώς όλοι οι ιδιοκτήτες φορτηγών, όπως μεταφέρουν στους εγκεκριμένους χώρους εναπόθεσης σκυβάλων, τα διάφορα σκύβαλα και ακαθαρσίες.

β) Να εξευρεθεί χώρος για να μεταφέρονται από τους κατοίκους της κοινότητας οι άχρηστες οικοσυσσκευές και άλλα άχρηστα αντικείμενα τα οποία δεν παραλαμβάνονται από τα συνεργεία περισυλλογής σκυβάλων.

Ο χώρος αυτός να καθαρίζεται σε τακτά χρονικά διαστήματα από το Κοινοτικό Συμβούλιο, και για την εξεύρεση του χώρου να οριστεί ημερομηνία από τον Πρόεδρο, να ενημερωθούν τα Μέλη και όσοι από αυτούς επιθυμούν, να επισκεφθούν τους διάφορους πιθανούς χώρους για να καταλήξουν στην τελική επιλογή του.

### ΙΙΙ. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ – Κ.Σ.3.Ι/5.

#### Ζήτηση προσφορών για την ενοικίαση 100 κρεββατιών και 50 ομπρελών του Συμβουλίου.

Αποφασίσθηκε να ζητηθούν προσφορές για την ενοικίαση των 100 κρεββατιών και 50 ομπρελών ιδιοκτησίας του Συμβουλίου, στην παραλιακή περιοχή Αγίας Θέκλας, έδαφος Σωτήρας με τους ακόλουθους όρους:

(α) Η ενοικίαση θα γίνει για την περίοδο 1.4.2002 μέχρι 30.11.2003, και δεν επιτρέπεται η υπενοικίαση.

(β) Η τιμή ενοικίασης των αντικειμένων αυτών προς το κοινό δεν θα υπερβαίνει τα δικαιώματα που καθορίζονται από τις Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις που δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(γ) Οποιαδήποτε τυχόν καταστροφή έστω και κακόβουλη, απώλεια ή ζημιά στα αντικείμενα αυτά θα βαραίνει τον ενοικιαστή. Δεν θα επιτρέπεται η τοποθέτηση επιπρόσθετων αντικειμένων, χωρίς προηγουμένως να εξασφαλιστεί γραπτώς η σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου.

(δ) Το Συμβούλιο δεν δεσμεύεται για ανανέωση της ενοικίασης για το 2004.

Οι προσφορές πρέπει να τοποθετηθούν στο κιβώτιο προσφορών του Συμβουλίου το αργότερο μέχρι τις 10:00π.μ. της 24<sup>ης</sup> Φεβρουαρίου 2002 μέσα σε κλειστό φάκελο, στον οποίο θα αναγράφεται η φράση «Προσφορά για την εκμετάλλευση της παραλίας Αγίας Θέκλας, στα όρια του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας».

Το Κοινοτικό Συμβούλιο δεν είναι υποχρεωμένο να αποδεκτεί την πιο ψηλή ή οποιαδήποτε άλλη προσφορά.

#### **IV. ΠΛΑΝΟΔΙΟΠΩΛΗΣΕΙΣ- Κ.Σ.3.Η**

Ο Πρόεδρος έθεσε το ανωτέρω θέμα και αφού ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους για τους σχετικούς Κανονισμούς αποφασίστηκε όπως μή παραχωρηθεί καμιά άδεια πλανοδιοπώλησης και να διαβιβασθούν σε όλους τους καταστηματάρχες της κοινότητας τα τηλέφωνα του προσωπικού του Συμβουλίου και σε περίπτωση που περιέλθει κάτι στην αντίληψη τους να τους ειδοποιούν αμέσως .

#### **V. ΔΙΑΦΟΡΑ**

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι ο Έπαρχος σκοπεύει να συγκαλέσει συνεδρίες με τα Κοινοτικά Συμβούλια της Επαρχίας. Οι συνεδρίες για το κάθε Συμβούλιο θα είναι ξεχωριστές, για να συζητηθούν τα διάφορα θέματα που εκκρεμούν ή θα υποβληθούν στο Γραφείο του.

Μετά από συζήτηση του όλου θέματος αποφασίστηκε να υποβληθούν τα πιο κάτω θέματα:

1. Επίσπευση των διαδικασιών για την έναρξη των κατασκευαστικών έργων του δευτερεύοντος οδικού δικτύου, μεταξύ του δρόμου Άξονα και του δρόμου τεσσάρων λωρίδων κυκλοφορίας, ούτως ώστε να αρχίσει να υλοποιείται η υπόσχεση του Υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων για την παραχώρηση του ποσού των £440.000,00.

Ο κτηματολογικός φάκελος που προωθείται η υπόθεση είναι ο Α.Δ.Χ. 232/95 και της Χωρομετρίας ο φάκελος R.N 84/99.

2. Επίσπευσης της διαδικασίας για την ανέγερση του Λυκείου στην περιοχή Σωτήρας. ✓

3. Έναρξη εργασιών για το Γ' Δημοτικό Σχολείο. ✕

4. Ανέγερση κλειστής αίθουσας αθλοπαιδιών.( Να ενταχθεί στον χώρο του Γ' Δημοτικού). \*
5. Δημιουργία Εμπορικού Κέντρου στον Συνοικισμό Αυτοστέγαστης προσφύγων. +
6. Αναβάθμιση/εξωραϊσμός του παραλιακού μετώπου και δημιουργία αμμώδους παραλίας. +
7. Δημιουργία κολυμβητηρίου ολυμπιακών προδιαγραφών στην Σωτήρα.
8. Ανέγερση και λειτουργία επαρχιακού ταχυδρομείου ελεύθερης περιοχής Αμμοχώστου. +
9. Μεταφορά του Γραφείου Παιδείας Αμμοχώστου στην Σωτήρα. +
10. Επίσπευσης των διαδικασιών για την έναρξη εργασιών στις οδούς Δημοκρατίας, Γρίβα Διγενή και Ευαγόρα Παλληκαρίδη. +
11. Δρόμος Σωτήρας - Δερύνειας (Μικτό πολεοδομικό. Οδός Αμμοχώστου) επίσπευσης της κατασκευής του ρυθμιστικού σχεδίου. +
12. Αύξησης της κρατικής χορηγίας για την εκτέλεση των αναπτυξιακών έργων στην κοινότητα. +
13. Η δαπάνη για την κατασκευή του δρόμου Άξονα να αναληφθεί εξολοκλήρου από το Κράτος (£282.500,00).
14. Δημιουργία νότιου παρακαμπτήριου που να ενώνει τον δρόμο Σωτήρας-Αγίας Θέκλας μέχρι και τον δρόμο Σωτήρας - Παραλιμνίου.
15. Κατασκευή ποδηλατόδρομου/πεζόδρομου στο δρόμο Σωτήρας-Αγίας Θέκλας.
16. Δημιουργία πρόσθετων οικοπέδων για τις ανάγκες των πτωχών οικογενειών.

17. Μηχανογράφηση των υπηρεσιών του Συμβουλίου.
18. Επίλυση των προβλημάτων στατικής με πιθανότητα κατάρρευσης της πτέρυγας Α του Κοινοτικού Παιδοκομικού Σταθμού. +
19. Ολοκλήρωση της διαδικασίας και έκδοσης τίτλων ιδιοκτησίας για τα τεμάχια που έχουν απαλλοτριωθεί για ανταλλαγή για την ανέγερση του Κοινοτικού Μεγάρου και Πάρκου. +
20. Χώρος φύλαξης εγκατελειμμένων οχημάτων. Κτηματολογικός φάκελος Α.Δ.Χ. 141/99.
21. Εφαρμογή του σχεδίου που ετοιμάστηκε από την Πολεοδομία και διαβιβάστηκε στον Έπαρχο από τις 14.2.1997 για την βελτίωση της συμβολής του δρόμου στον Συνοικισμό Αυτοστέγασης, στο σημείο του Κοινοτικού Παιδοκομικού Σταθμού.
22. Καθυστέρηση που παρατηρείτε από το Τμήμα Κτηματολογίου, για ολοκλήρωση των υποθέσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου.



Κοινοτικού Συμβουλίου  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν  
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με  
κωδικό αριθμό ...7/2002..., στην οποία  
προήδρευσε ο κος ...Α. Καϊμαγ.....