

Σημείωση από τη συνάντηση του Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας με τον Υπουργό Εσωτερικών, που έγινε
στο Γραφείο του Υπουργού την Τρίτη 6 Φεβρουαρίου 2001

Παρόντες :

Ευάγγελος Σαμμούτας	Βουλευτής ΔΗ.ΣΥ
Ανδρέας Στυλιανίδης	Αναπλ. Έπαρχος Αμμοχώστου
Φώτος Χαραλάμπους	Αναπλ. Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβ. Σωτήρας
Γεώργιος Ττάκκας	Μέλος Κοινοτικού Συμβ. Σωτήρας

Παρακαθήμενοι :

Στέφανος Παπανικολάου	Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως
Λοΐζος Καμπούρης	Τμήμα Κτηματολογίου
Χ' Καλλής	Κλάδου Επαναχωρομέτρησης
Α. Κυριάκου	Γραμματέας Κοινοτικού Συμβ. Σωτήρας, πρακτικογράφος

Αρχικά ο κ. Υπουργός καλωσόρισε τους παρόντες και ανέφερε ότι πρόθεση του είναι να βοηθήσει την Κοινότητα Σωτήρας, για την επίλυση των μεγάλων σοβαρών και χρόνιων προβλημάτων που αντιμετωπίζει.

Ο λόγος δόθηκε στον Αναπλ. Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου, ο οποίος και παρουσίασε τα προβλήματα που αντιμετωπίζει το Κοινοτικό Συμβούλιο :

α) Αύξηση της Κρατικής χορηγίας για την εκτέλεση των αναπτυξιακών έργων στην Κοινότητα, λόγω της κακής οικονομικής κατάστασης ολόκληρης της Κοινότητας μας και όχι μόνο του Κοινοτικού Συμβουλίου.

β) Η δαπάνη για την κατασκευή του δρόμου “Αξονα”, να αναληφθεί εξολοκλήρου από το Κράτος, κάτι το οποίο σημαίνει ότι το Κράτος θα επωμισθεί πρόσθετη δαπάνη ύψους £282.500,00.

γ) Να ετοιμασθεί το Τοπικό Σχέδιο Σωτήρας, από το τμήμα Πολεοδομίας & Οικήσεως.

δ) Εκμίσθωση προς το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας, με δικαίωμα μετεκμίσθωσης της Κρατικής γης με αριθμό 320 και 327 του Φ/Σχ. 42/26

Ε1 και 42/27W1 που προκύπτει με τον φάκελο του Κτηματολογίου Α.Δ.Χ 81/2000 για τη δημιουργία Κολυμβητηρίου Ολυμπιακών προδιαγραφών στην Παραλιακή Περιοχή Σωτήρας.

ε) Προδημοτικές, να παραχωρηθεί η αναλογία του κράτους για την επιχορήγηση του έργου από το Ταμείο Ανακούφισης Εκτοπισθέντων Προσφύγων.

στ) Ετοιμασία μελέτης από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, για εξωραϊσμό όλου του παραλιακού μετώπου και β) μελέτη για δημιουργία αμμώδους παραλίας.

ζ) Επίσπευση της επαναχωρομέτρησης της Κοινότητας.

η) Δημιουργία Τουριστικής Πλάζ.

Στη συνέχεια ο Υπουργός πήρε ξανά το λόγο και αντίστοιχα με τα ανωτέρω αιτήματα ανέφερε τα ακόλουθα :

α) Από 1.1.2001 η χορηγία του κράτους θα αυξηθεί στο 70%, και θα διαγραφούν το 10% των χρεών από τους Δανειστικούς Επιτρόπους.

β) Να υποβληθεί από τον Έπαρχο ή από το Συμβούλιο μέσω Επάρχου αίτημα για την ανάληψη του χρέους του άξονα από το κράτος. Ο ίδιος θα το παρουσιάσει στην Εξ' Υπουργώ Επιτροπή, με εισήγηση την αλλαγή της συνεισφοράς του κράτους από 3/4 σε 4/5.

γ) Έδωσε οδηγίες στον Αναπλ. Έπαρχο όπως εντός δύο μηνών το αργότερο, να καλέσει συνεδρία με όλες τις Κοινότητες της περιοχής οι οποίες να δηλώσουν ποιες επιθυμούν να συμμετάσχουν στη δημιουργία τοπικού σχεδίου. Ακολούθως η Πολεοδομία να καταγράψει της χρήσεις της γης, και να προχωρήσει σύμφωνα με τον νόμο στη δημιουργία του τοπικού σχεδίου το οποίο να είναι ολοκληρωμένο το αργότερο σε δύο χρόνια.

δ) Να ζητηθούν το συντομότερο δυνατό οι απόψεις των Κυβερνητικών Τμημάτων και να προωθηθεί για απόφαση από την Εξ' Υπουργώ Επιτροπή.

ε) Να ξεκαθαριστεί το όλο θέμα από το Κοινοτικό Συμβούλιο και να αποταθεί για συνάντηση με τον Υπουργό Παιδείας. Ο Υπουργός είναι έτοιμος για να συνεισφέρει την δική του αναλογία.

στ) Να αρχίσει η ετοιμασία αμέσως, και το αργότερο μέχρι τέλος του χρόνου να είναι τελειωμένο.

ζ) Σε δύο χρόνια ολόκληρη η Επαρχία Αμμοχώστου να είναι ολοκληρωμένη.

η) Να αποταθεί το Κοινοτικό Συμβούλιο στον Κυπριακό Οργανισμό Τουρισμού, για απόψεις και ακολούθως να υποβληθεί αίτηση στο Κτηματολόγιο.