

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
19.3.2001 και ώρα 7:30μ.μ. (8/2001)

Παρόντες:

Φ. Χαραλάμπους, Αν. Κοινοτάρχης, Πρόεδρος,

Γ. Ανδρέου,
Α. Αναστάση,
Ν. Πραστίτης, } Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Απόν:

Γ. Ττάκκας, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
πρακτικογράφος

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ-ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ-Κ.Σ.3.Α

Επικύρωση πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 2Α/2001, 5/2001, 6/2001 και 7/2001.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ-Κ.Σ.3.Β

I. Ετήσια έκθεση εισπράξεων και πληρωμών του Συμβουλίου για το έτος 2000

Εξετάσθηκε και εγκρίθηκε η ετήσια έκθεση εισπράξεων και πληρωμών του Συμβουλίου για το έτος 2000, η οποία δείχνει υπόλοιπο



την 1.1.2001 £50.409,70σ, εισπράξεις £379.152,71σ, πληρωμές £400.109,09σ και υπόλοιπο την 31.12.2000 £29.453,52σ.

2. Υπερβάσεις κονδυλίων του Προϋπολογισμού του έτους 2000

Εξετάσθηκαν και εγκρίθηκαν οι ακόλουθες υπερβάσεις κονδυλίων του Προϋπολογισμού του έτους 2000:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΠΕΡΒΑΣΕΩΝ

Κεφάλαιο και άρθρο	Εγκριμένος προϋπ/σμός για το 2000 ποσό	Πραγματικές Πληρωμές για το 2000 ποσό	Υπερβαση προϋπ/σμός για το 2000 ποσό
1. ΜΙΣΘΟΙ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ			
α) Τακτικό μηνιαίο προσωπικό	£45.000,00	£45.969,68	£969,68
β) Εκτακτο εργατικό προσωπικό	£10.000,00	£10.263,21	£263,21
δ) Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων	£7.300,00	£9.148,33	£1.848,33
Ταμείο ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης		£83,04	£83,04
2. ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ			
α) Καθαρισμός δρόμων και δημοσίων χώρων	£1.500,00	£5.278,00	£3.778,00
θ) Καθαρισμός και μισθοί ναυαγοσωστών για την περιοχή Αγίας Θέκλας	£5.000,00	£7.228,04	£2.228,04
3. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ			
γ) Ηλεκτρισμός για υδατοπρομήθεια	£1.000,00	£1.221,77	£221,77
4. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ			
α) Κατασκευή και ασφαλτόστρωση δρόμων	£40.000,00	£45.719,26	£5.719,26
β) Ανέγερση νέων υποστατικών		£360,25	£360,25
ε) Επέκταση παραλιακού περιπτέρου		£14.021,89	£14.021,89
η) Πάρκο Κοινοτικού Μεγάρου		£18.605,96	£18.605,96
κ) Συντήρηση, Αγορές Κοινοτικού Γηπέδου	£5.000,00	£8.951,39	£3.951,39
5. ΦΩΤΙΣΜΟΣ			
α) Φωτισμός δρόμων και υποστατικών	£7.000,00	£10.295,32	£3.295,32
8. ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΕΣ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ			
β) Αθλοπαιδειές πάρκα κ.λ.π.		£100,00	£100,00
10. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΠΛΗΡΩΜΕΣ			
δ) Φιλοξενία	£2.000,00	£3.070,60	£1.070,60
ε) Εξοδα πανηγυριών	£200,00	£1.024,61	£824,61
θ) Φ.Π.Α	£50,00	£3.747,34	£3.697,34
κ) Επιδόματα, έξοδα παραστάσεως	£1.000,00	£1.016,28	£16,28
λ) Ενοίκια, κλήσεις τηλεφώνων	£800,00	£1.503,77	£703,77

ρ) Διάφορα άλλα έξοδα	£100,00	£1.722,95	£-1.622,95
11. ΕΠΙΠΛΑ, ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ, ΕΡΓΑΛΕΙΑ			
α) Αγορές	£500,00	£1.477,29	£977,29
γ) Αγορές για παραλία	£500,00	£731,39	£231,39
12. ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΑ ΟΧΗΜΑΤΑ			
γ) Καύσιμα	£300,00	£385,50	£85,50
13 ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΕΣ ΔΑΝΕΙΩΝ			
γ) Χρέος στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων	£33.000,00	£33.240,71	£240,71
ολικό			£4.916,58

3. Αίτηση του Κέντρου Νέων Ονήσιλλος Σωτήρας, ημερομηνίας 27.2.2001, όπως τον παραχωρηθεί οικονομική βοήθεια για την καλαθοσφαιρική του ομάδα

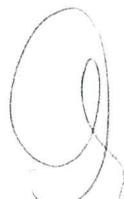
Εξετάσθηκε η ανωτέρω αίτηση και αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο εισφέρει ποσό ύψους £200,00.

4. Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. VI, των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 4/2001, σχετικά με το θέμα της αντικοινωνικής συμπεριφοράς των νέων της Κοινότητας και ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι προχώρησε στην ζήτηση τηλεφωνικώς, γραπτών προσφορών από το KENΘΕΑ και το INTERCOLLEGE, τα οποία διαθέτουν εμπειρογνώμονες για τέτοιου είδους θέματα και υπόβαλαν τις ακόλουθες προσφορές:

-KENΘΕΑ, στην τιμή των £1.000,00σ.

-INTERCOLLEGE, στην τιμή των £2.346,30σ.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε η κατακύρωση της προσφοράς του KENΘΕΑ.



III. KOINOTIKO GHNPEAO – K.S.3.8/77

I. Συντήρηση των προβολέων του κοινοτικού γηπέδου και επανασπορά του αγωνιστικού χώρου

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. VI, των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 14/2000, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και κατόπιν επανασυζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως καταβληθεί το ποσό των £1.474,00 στην Εταιρεία J.C.HAGGIPAVLOU & SON και το ποσό των £990,00 στην Εταιρεία GREENTECH TRADING, που αφορούν τη συντήρηση των προβολέων και την επανασπορά, αντίστοιχα.

2. Αποφασίσθηκε η καταβολή ποσού £1.122,55σ, στην Εταιρεία P.G.S ELECTRICAL SUPPLIES LTD, για την αντικατάσταση του υπογείου καλωδίου, με το οποίο τροφοδοτούνται με ηλεκτρικό ρεύμα οι προβολείς του κοινοτικού γηπέδου. Διευκρινίσθηκε ότι η αντικατάσταση του καλωδίου κρίθηκε επιβεβλημένη, αφού υπήρχε απώλεια ρεύματος, με αποτέλεσμα να προκαλείται κίνδυνος για την ασφάλεια των αθλούμενων. Για το σκοπό αυτό και λόγω του επείγοντος του θέματος, δεν υπήρχαν τα χρονικά περιθώρια ζήτησης προσφορών.

IV. ΠΑΙΔΟΚΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ – Κ.Σ.3.Α/Β

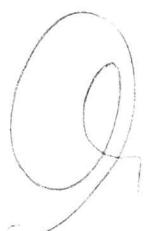
Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 79/96 και ημερομηνία 14.2.2001, στην οποία αναφέρεται ότι το Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε την εκμίσθωση κρατικής γης, προς το Συμβούλιο, για επέκταση του Παιδοκομικού Σταθμού, με ετήσιο μίσθισμα £100,00 και με τους ίδιους όρους της αρχικής Σύμβασης Μίσθισμης, με αρ. 87/8 1 και ημερομηνία 24.10.1981.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός ότι το Συμβούλιο αποδέχεται την απόφαση με όλους τους σχετικούς όρους.

V. ΠΛΑΝΟΔΙΟΠΩΛΗΣΕΙΣ – Κ.Σ.3.Η/1

I. Αίτηση του Χριστοφή (Ττοφή) Χριστοφή, ημερομηνίας 15.2.2001, όπως του παραχωρηθεί άδεια πλανοδιοπώλησης ειδών ένδυσης.

Συζητήθηκε η ανωτέρω αίτηση και αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο κος Χριστοφή ότι για να του παραχωρηθεί άδεια θα πρέπει να καταβάλει το ποσό των £50,00, ως σχετικά δικαιώματα και παράλληλα να του υποδειχθεί από το Συμβούλιο το δρομολόγιο που θα ακολουθεί.



2. Συζητήθηκε το θέμα της πλανοδιοπώλησης ειδών ένδυσης από τον κ. Γεώργιο Σάββα Ασσιώτη και αποφασίσθηκε όπως κληθεί να καταβάλει το ποσό των £50,00 για να του χορηγηθεί σχετική άδεια και παράλληλα να αποταθεί στο Συμβούλιο για να του υποδειχθεί το δρομολόγιο που θα ακολουθεί.

VI. ΠΕΡΙΣΥΛΛΟΓΗ ΣΚΥΒΑΛΩΝ – Κ.Σ.212/74/3

Δόθηκαν οδηγίες στο Γραμματέα του Συμβουλίου όπως προχωρήσει στη ζήτηση προσφορών από ιδιώτες, για περισυλλογή των σκυβάλων. Παράλληλα να προχωρήσει σε υπολογισμό των εξόδων που θα έχει το Συμβούλιο σε περίπτωση που προχωρήσει στη δημιουργία υποσυμπλέγματος με άλλη Κοινότητα.

VII. ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΠΟΝΤΙΚΑΣ – Κ.Σ.10/77

Διαβάσθηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή της Σ.Ε.Κ., ημερομηνίας 25.1.2001, η οποία διαβιβάσθηκε στο Συμβούλιο με την επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου με αρ. φακ. Ε.Α. 10/77/II και ημερομηνία 2.3.2001, με την οποία ζητείται η μονιμοποίηση των δύο εργατών που απασχολούνται, από κοινού με τα υπόλοιπα Συμβούλια και το Δήμο Δερύνειας, στην Υγειονομική Υπηρεσία, για την καταπολέμηση της ποντίκας.

Κατόπιν εκτεταμένης συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί η Σ.Ε.Κ ότι το Συμβούλιο διαφωνεί και δεν πρόκειται να συνηγορήσει στην μονιμοποίηση τους.

VIII. ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους για τα όσα λέχθηκαν σχετικά με το ανωτέρω θέμα, κατά τη σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε στα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Αυγάρου, την Πέμπτη 1.3.2001 και ώρα 12:30μ.μ., υπό την προεδρία του Αναπλ. Επάρχου, στην οποία παρευρέθηκαν εκπρόσωποι του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και αντιπροσωπείες όλων των Κοινοτικών Συμβουλίων της Επαρχίας Αμμοχώστου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Έπαρχος τα ακόλουθα:

- (α) Το Συμβούλιο υποστηρίζει, αποδέχεται και εγκρίνει την έναρξη της διαδιασίας για την ετοιμασία Περιφερειακού Πολεοδομικού Τοπικού Σχεδίου.

...../8



(β) Το Συμβούλιο δεσμεύεται ότι θα προσφέρει κάθε δυνατή βοήθεια στη συλλογή των πληροφοριών που θα είναι απαραίτητες για το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως.

IX. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Αποφασίσθηκε όπως δοθούν οδηγίες στην υπάλληλο του Συμβουλίου κα Παναγιώτα Σαρλάμη, όπως παρακολουθήσει μαθήματα ηλεκτρονικού υπολογιστή στη Σχολή Τ.Ε.Κ, στη Σωτήρα.

X. ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΕΝΤΑΕΤΟΥΣ ΣΧΕΛΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. VII, των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 2.2001, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και σε συνέχεια της απόφασης του Συμβουλίου ότι συμφωνεί με τη ζήτηση προσφορών για την ετοιμασία φέτος τεχνοοικονομικής και περιβαλλοντικής μελέτης για έργα αποχέτευσης και επεξεργασίας οικιακών λυμάτων και προς τούτο θα καταβάλει τη σχετική συνεισφορά του, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Έπαρχος ότι το Συμβούλιο είναι πρόθυμο να προχωρήσει μελλοντικά στη σύναψη των απαιτούμενων δανείων, για εκτέλεση έργων αποχέτευσης και βιολογικής επεξεργασίας οικιακών λυμάτων, για την αναβάθμιση και βελτίωση του οδικού δικτύου και την αντικατάσταση πεπαλαιωμένων υδρευτικών δικτύων, έναντι των οποίων θα καταβάλλεται τοκοχρεωλυτική δόση, είτε εξ' ολοκλήρου από το Κράτος, είτε σύμφωνα

με τις καθορισμένες συνεισφορές.

XI. ΔΡΟΜΟΙ

1. Βελτίωση των οδών Εναγόρα Παλληκαρίδη, Γρίβα Διγενή, Δημοκρατίας και Σωτήρος – Κ.Σ.3.Σ/18

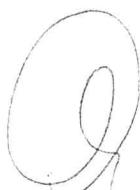
Κατά την διάρκεια της συνεδρίας κλήθηκαν και παρευρέθηκαν στη συνεδρία οι ιδιοκτήτες των τεμαχίων με αριθμούς 118 και 25, του Φ/Σχ. 33/60+61. Ο μεν ιδιοκτήτης του τεμαχίου 118 ζήτησε όπως υποστηριχθεί αίτημα του από το Συμβούλιο για την προς αυτόν παραχώρηση οικοπέδου απόρων οικογενειών, ο δε ιδιοκτήτης του τεμαχίου 25 ζήτησε όπως ανεγερθούν με έξοδα του έργου, η περίφραξη του που θα κατεδαφισθεί πλήρως, καθώς επίσης και μικρός μέρος της οικοδομής του που θα επηρεασθεί.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, δόθηκαν διαβεβαιώσεις στους επηρεαζόμενους ότι το Συμβούλιο θα υποστηρίξει και συστήσει ικανοποίηση των αιτημάτων τους.

2. Διάνοιξη των δευτερεύοντος οδικού δικτύου, στην παραλιακή περιοχή, που βρίσκεται μεταξύ των αυτοκινητόδρομου και του δρόμου «Αξονας» – Κ.Σ.3.Α/Α/6/III

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε όπως το οδικό

..../10



δίκτυο διανοιχθεί κατά σειρά προτεραιότητας από την ανατολική πλευρά προς την δυτική. Για τον σκοπό αυτό αποφασίσθηκε όπως ανατεθεί στον ιδιώτη χωρομέτρη με τον οποίο συνεργάζεται το Συμβούλιο να τοποθετήσει επιτόπου τα όρια των δρόμων που θα του υποδειχθούν από τον Γραμματέα του Συμβουλίου, ώστε να καταστεί δυνατό να:

- (α) Ζητηθεί από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας η ετοιμασία σχεδίων και περιγραφής για απαλλοτρίωση και επίταξη.
- (β) Ετοιμασθούν τα κατασκευαστικά σχέδια από τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων.

3. Επίστρωση με πρέμιξ διαφόρων δρόμων της Κοινότητας –
K.Σ.3.Σ

Αποφασίσθηκε όπως οι ακόλουθοι δρόμοι επιστρωθούν με πρέμιξ:

- Πάροδος της οδού Ευαγόρα Παλληκαρίδη (δρόμος που οδηγεί στην κατοικία του Αντώνη Συμεού Κυριάκου)
- Οδός Ελευθερίου Βενιζέλου
- Οδός Χριστοφή Π. Αναστάση
- Οδός Ηλία Τηλαύδη
- Οδός Καραϊσκάκη



- Οδός Αγίου Αντωνίου
- Οδός Αθηνάς

Όσον αφορά τα οικόπεδα απόρων οικογενειών, να καταβληθεί προσπάθεια όπως το έργο εκτελεσθεί από το Γραφείο του Επάρχου. Σε περίπτωση που τούτο δεν καταστεί δυνατό, το έργο να εκτελεσθεί από το Συμβούλιο.

XII. ΔΙΑΦΟΡΑ

Αποφασίσθηκε όπως παρακληθεί ο Έπαρχος Αμμοχώστου να φροντίσει για την μετακίνηση, πριν από την έναρξη της τουριστικής περιόδου, όλων των παράνομων υποστατικών, παραπηγμάτων κ.τ.λ, που βρίσκονται μέσα στη Ζώνη Προστασίας της Παραλίας, σε ολόκληρο το μέτωπο της παραλιακής περιοχής Σωτήρας.



(Φ. Χαραλάμπους)
Αναπλ. Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό , στην οποία
προήδρευσε ο κος

Παραλίμνι/3.4.2001
/ΛΜΧ



