

Πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας που
έγινε στα Μαραφεία του Συμβουλίου τη Δευτέρα, 15.2.1999 και
ώρα 7 μ.μ. (4/99).

Παρόντες:

Σ. Καΐκκης Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος
 Φ. Χαραλάμπους)
 Γ. Ττάκκας
 Γ. Ανδρέου) Αιρετά Μέλη
 Α. Αναστάση
 Ν. Πραστίτης)

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας, Πρακτικογράφος.

I. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ.

1. Ισολογισμός για το έτος 1998.

Εξετάσθηκε και εγκρίθηκε ο Ισολογισμός του έτους 1998 ο οποίος
δείχνει ελλειμματικό υπόλοιπο την Η.Η.1998 £4.568,59σ , έσοδα
£481.956,84σ και έξοδα £456.378,25σ.

2. Υπερβάσεις.

Εξετάσθηκαν και εγκρίθηκαν οι ακόλουθες υπερβάσεις κονδυλίων
του Προϋπολογισμού του έτους 1998:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΠΕΡΒΑΣΕΩΝ

Κεφάλαιο και άρθρο	προϋπ/σμός για το 1998	Πραγματικές πληρωμές για το 1998	
		πτοσό	πτοσό Υπέρβαση

1. ΜΙΣΘΟΙ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ

β) Έκτακτο προσωπικό

-£ 13,000.00

£ 14,573.35 £ 1,573.35

δ) Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων

-£ 4,600.00

£ 6,580.07 £ 1,980.07

2. ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

α) Καθ/σμός δρόμων και δημοσίων χώρων -£ 1,200.00 £ 1,374.30 £ 174.30

3. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

β) Αγορά υδρομετρητών και εξαρτημάτων -£ 7,000.00 £ 7,417.06 £ 417.06

ε) Διάφορα άλλα έξοδα -£ 1,500.00 £ 1,997.30 £ 497.30

4. ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ

α) Κατασκευή και ασφαλτόστρωση δρόμων -£ 45,000.00 £ 65,646.01 £ 20,646.01

γ) Κατασκευή και συντήρηση πινακίδων
δ) Συντήρηση και επιδιόρθωση αγροτικών δρόμων

-£ 12,500.00 £ 13,209.73 £ 709.73

η) Αντιπλημμυρικά -£ 36,700.00 £ 36,742.77 £ 42.77

5. ΦΩΤΙΣΜΟΣ

α) Φωτισμός δρόμων και υποστατικών -£ 7,000.00 £ 7,461.98 £ 461.98

γ) Έξοδα επέκτασης και αντικατάστασης τών λαμπτήρων, με νέου τύπου -£ 1,500.00 £ 5,512.53 £ 4,012.53

6. ΔΕΝΤΡΟΦΥΤΕΙΕΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΚΗΠΟΙ

α) Δεντροφυτείες -£ 1,000.00 £ 1,182.45 £ 182.45

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΠΕΡΒΑΣΕΩΝ

Κεφάλαιο και άρθρο	προϋπ/σμός για το 1998		Πραγματικές πληρωμές για το 1998	
	ποσό		ποσό	Υπέρβαση

8. ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΕΣ

γ) Αγαθοεργά και φιλανθρωπικά ιδρύματα

-£ 400.00	£ 525.00	£ 125.00
-----------	----------	----------

10. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΠΛΗΡΩΜΕΣ

ζ) Τόκοι

-£ 100.00	£ 1,062.85	£ 962.85
-----------	------------	----------

ρ) Διάφορα άλλα έξοδα

-£ 2,500.00	£ 2,571.10	£ 71.10
-------------	------------	---------

11. ΕΠΙΠΛΑ, ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ, ΕΡΓΑΛΙΑ

β) Επιδιορθώσεις

-£ 500.00	£ 871.96	£ 371.96
-----------	----------	----------

δ) Αγορές για Κοινωνικό Γήπεδο

-£ 1,000.00	£ 1,626.86	£ 626.86
-------------	------------	----------

13 ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΕΣ ΔΑΝΕΙΩΝ

β) Άλλες Τράπεζες

-£ 24,000.00	£ 37,434.29	£ 13,434.29
--------------	-------------	-------------

γ) Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων

()	£ 18,214.09	£ 18,214.09
-----	-------------	-------------

ΟΛΙΚΟ

£ 64,903.19

3. Εισφορές.

- (α) Συζητήθηκε το περιεχόμενο της επιστολής της Συμβουλευτικής Επιτροπής Επαρχιακού Ταμείου Ευημερίας Αμμ/στου με αρ.φακ. 2-Η-06 και ημερομηνία 12.11.1998, με την οποία ζητείται η παραχώρηση οικονομικής βοήθειας και αποφασίσθηκε να διατεθεί ποσό ύψους £50=.
- (β) Εγκρίθηκε η αγορά βιβλίων αξίας £50= για την Κοινωνική Βιβλιοθήκη από την ποιητική συλλογή του κ. Γιαννή Χ" Πέτρου (Τάμπα).

4. Διαβάσθηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Προέδρου του Συμβουλίου προς τον Έπαρχο Αμμοχώστου ημερομηνίας 14.11.1999 με την οποία ζητείται η επιστροφή προς το Συμβούλιο ορισμένων δαπανών στις οποίες είχε προβεί το Συμβούλιο προς όφελος του Κυβερνητικού Υδατικού Έργου Σωτήρας. Ο Πράεδρος του Συμβουλίου πληροφόρησε τους συνέδρους ότι το θέμα αυτό συζητήθηκε σε πρόσφατη συνεδρία της Επιτροπής του Κυβερνητικού Υδατικού Έργου Σωτήρας και ότι λήφθηκε απόφαση για την καταβολή της οφειλής προς το Συμβούλιο.

II_ΤΡΟΧΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗ.

Συζητήθηκε το περιεχόμενο της επιστολής του κ. Λουκά Λουκά ημερομηνίας 3.2.1999, σχετικά με το θέμα της ασφαλούς διακίνησης των μαθητών στους δρόμους που βρίσκονται κοντά στα δημοτικά σχολεία της κοινότητας και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου να φροντίσει για την επαναχάραξη ή και επανατοποθέτηση των διαφόρων σημάτων τροχαίας που εγκρίθηκαν στις περιοχές αυτές και όπως η ενέργεια αυτή γίνεται δυό φορές κάθε χρόνο.
- (β) Να παρακληθεί η Αστυνομία να διερευνήσει το ενδεχόμενο παραχώρησης έγκρισης για τη δημιουργία ακάμα μιάς διάβασης πεζών για κάθε δημοτικό σχολείο.

III ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ.

Συζητήθηκε η αίτηση του κ. Πιερή Σάζου Τσομαλλούρη ημερομηνίας 9.2.1999, για την προς αυτόν παραχώρηση ἀδειας πάλησης πόσιμου νερού και αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί ο αιτητής ότι το αίτημα του δε μπορεί να γίνει αποδεκτό.

IV ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΣ.

1. Επιστολή του Πολιτικού Μηχανικού των Συμβουλίων Βελτιώσεως ημερομηνίας 20.1.1999, για επανακαθορισμό της μισθιστικής κλίμακας του.

2. Επιστολή του Γραφέα των Συμβουλίων Βελτιώσεως κ. Σάτο υ Χάμπου ημερομηνίας 8.2.1999, για αναβάθμιση της θέσης του ως Πραμματέας των Συμβουλίων της Επαρχίας Αμμοχώστου.

Συζητήθηκε το περιεχόμενο των ανωτέρω επιστολών και αφού κρίθηκε, ότι τα σχετικά αιτήματα μπορούν να γίνουν αποδεκτά, αποφασίσθηκε όπως τελική απάφαση ληφθεί σε κοινή συνεδρία όλων των Συμβουλίων Βελτιώσεως που θα γίνει μελλοντικά.

V ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου πληροφόρησε τους συνέδρους ότι στις 22.1.1999 έγινε στα Γραφεία του Επάρχου Αμμ/στου στη Λάρνακα σύσκεψη αναφορικά με το θέμα των ενστάσεων κατά της τροποποίησης των πολεοδομικών ζωνών, υπό την προεδρία του Υπουργού Εσωτερικών στην οποία λήφθηκαν διάφορες τελικές αποφάσεις οι οποίες συμφωνούν με τις απόψεις του Συμβουλίου, ιεκτός από την τελική απάφαση που αφορά την νέα πολεοδομική ζώνη Β και Ζ την οποία ανάλαβε να μελετήσει ο Υπουργός Εσωτερικών πάνω σε Παγκύπρια βάση.

VI ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ.

Αποφασίσθηκε να παρακληθεί ο Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού να φροντίσει για την επανακατασκευή του χορτοτάπητα του Κοινοτικού Ηηπέδου, ο οποίος χρειάζεται άμεση αντικατάσταση

και να τοποθετηθεί σύστημα άρδευσης του χωροτάπητα.

VII ΔΗΜΙΟΥΡΠΙΑ ΠΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΑΣ.

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε όπως, μέσω του Πολιτικού Μηχανικού των Συμβουλίων Βελτιώσεως, προωθηθεί το θέμα της περίφραξης του γηπέδου. Επίσης αποφασίσθηκε να παρακληθεί ο Πολιτικός Μηχανικός των Συμβουλίων Βελτιώσεως να ετοιμάσει τελική εκτίμηση για την αποπεράτωση του έργου η οποία να διαβιβασθεί στον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού για εξέταση του ενδεχομένου παραχώρησης σχετικής επιχορήγησης.

VIII ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΠΙΑΣ.

Αποφασίσθηκε όπως τα διάφορα δικαιώματα που προνοούν οι Κανονισμοί του Συμβουλίου, για την έκδοση των διαφόρων αδειών λειτουργίας υποστατικών για το έτος 1999 παραμείνουν τα ίδια όπως ήταν κατά το έτος 1998.

IX ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΑΠΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ.

Αποφασίσθηκε όπως μέσω του Πολιτικού Μηχανικού των Συμβουλίων διευθετηθεί η τοποθέτηση προκατασκευασμένων πλαστικών διαδρόμων που να οδηγούν από το Περίπτερο του Συμβουλίου που βρίσκεται στη παραλιακή περιοχή Αγίας Θέκλας προς την παραλία και περίπου στο ενδιάμεσο να τοποθετηθούν ντούς, προς εξυπηρέτηση των λουομένων.

X ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ.

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παραγράφου II(2) των πρακτικών του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 211/98, σχετικά με το θέμα της ενοικίασης μιάς από τις αίθουσες των προηγούμενων Γραφείων του Συμβουλίου και εξετάσθηκε και απορρίφθηκε προφορικό αίτημα του Παναγροτικού Συνδέσμου όπως η αίθουσα αυτή τους παραχωρηθεί χωρίς ενοίκιο.

XI ΔΙΑΦΟΡΑ.

Αποφασίσθηκε να παρακληθεί ο Αστυνομικός Διευθυντής Επαρχίας Αμμοχώστου να φροντίσει για έλεγχο των φρουταρίων, οι οποίες λειτουργούν στην περιοχή και οι οποίες ενώ διαθέτουν προς πώληση και άλλα προϊόντα δεν τηρούν το καθορισμένο ωράριο λειτουργίας των άλλων καταστημάτων.

XII ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ.

Συζητήθηκε το περιεχόμενο της επιστολής του κ. Σάββα Α. Σάββα ημερομηνίας 4.2.1999, η οποία στάληκε προς τον Έπαρχο Αμμού/στους και κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο, με την οποία παραπονείται οτι ο γείτονας του αναγείρει κατοικία σε απόσταση λιγότερη των 10 ποδών από την οικοδομή του και αφού διευκρίνισθηκε οτι πρόκειται περί οικοδομής που ανεγέρθηκε πριν από το έτος 1974 και οτι πρόκειται για επιδιόρθωση της οικοδομής αυτής, και κατασκευή νέας στέγης κλήθηκαν οι διοκτήτες της οικοδομής, παρευρέθηκαν στην παρούσα συνεδρία και έδωσαν διάφορες επεξηγήσεις. Μετά την αποχώρηση των ενδιαφερομένων από τη συνεδρίαν και κατόπιν ανταλλαγής απάψεων αποφασίσθηκε να κληθούν οι ενδιαφερόμενοι από τον Επιθεωρητή του Συμβουλίου να σταματήσουν αμέσως τις σχετικές οικοδομικές εργασίες και να φροντίσουν για την εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας και άδειας οικοδομής.

Πρόεδρος
Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά τη συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό , στην οποία προήδρευσε ο κος