

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας που
έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου τη Δευτέρα, 29.11.1999 και ώρα
7:00μ.μ (20/99)**

Παρόντες:

Φ. Χαραλάμπους, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης, Πρόεδρος

A. Αναστάσης
Γ. Ττάκκας
N. Πραστίτης
Γ. Ανδρέου } Mέλη Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
πρακτικογράφος.

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ – ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ – Κ.Σ.3.Α

Επικύρωση Πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό 19/99.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ – Κ.Σ.3.Β

1. Προϋπολογισμός του Συμβουλίου για το έτος 2000

Εξετάσθηκε και υιοθετήθηκε ο Προϋπολογισμός του Συμβουλίου, ο
οποίος προβλέπει υπόλοιπο την 1.1.2000 £37,000, έσοδα £442,450 και
έξοδα £478,717.

2. Συντελεστής Τέλους Βελτιώσεως, για το έτος 2000

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε όπως ο
Συντελεστής καθορισθεί στο ποσοστό των 10 % σε περίπτωση που το
Τέλος Βελτιώσεως υπολογισθεί πάνω στις παλιές αξίες των κτημάτων ή
και σε ποσοστό 0.5 % σε περίπτωση που το Τέλος υπολογισθεί πάνω
στις αξίες των κτημάτων του 1980.

3. Εισφορές του Συμβουλίου

Αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο εισφέρει ποσό ύψους £50,00
στο Λύκειο Κοκκινοχωρίων Φώτη Πίττα και ποσό ύψους £25,00 στο
Κέντρο για άτομα με νοητική καθυστέρηση «Απόστολος Παύλος».

Διευκρινίσθηκε ότι θα πρέπει να εξασφαλισθεί η νενομισμένη έγκριση από τον Έπαρχο Αμμοχώστου.

Παράλληλα, εξετάσθηκαν και απορρίφθηκαν οι αιτήσεις για οικονομική ενίσχυση που υποβλήθηκαν από την Π.Ο.Α. Αγροτική και την Παγκύπρια Οργάνωση Πολυτέκνων.

III. KOINOTIKO MEGARO – K.S.3.Δ/1

Εξετάσθηκε και εγκρίθηκε αίτηση του Νηπιαγωγείου «Μαγεμένη Πολιτεία» όπως του παραχωρηθεί η αίθουσα εκδηλώσεων του Συμβουλίου για την διεξαγωγή της Χριστουγεννιάτικης εκδήλωσης του. Διευκρινίσθηκε ότι για το σκοπό αυτό θα εισπραχθεί το ποσό των £50,000 ως δικαίωμα χρήσης.

IV. KOINOTIKO GNIPEDO – K.S.3.8./77

1. Ανακύκλωση ημιακάθαρτων νερών για άρδευση κήπων/χορτοτάπητα γηπέδων.

Τέθηκε υπόψη των Συνέδρων η σχετική με το ανωτέρω θέμα επιστολή του Διευθυντή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων με αρ. φακ. 101/63/GW και ημερομηνία 8.11.1999, στην οποία αναφέρεται ότι το κόστος του συστήματος με το οποίο το νερό θα ανακυκλώνεται και θα αρδεύεται ο χορτοτάπητας, υπολογίζεται να ανέλθει στις £2,500, από τις οποίες οι £500,00 είναι η συνεισφορά του Συμβουλίου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως καταβληθεί η συνεισφορά του Συμβουλίου.

1. Αποφασίσθηκε όπως καταβληθεί ποσό ύψους £700,00, στον πρώην συντηρητή του Κοινοτικού Γηπέδου, κ. Γιαννή Α. Μάρκου, ως αμοιβή για τις υπηρεσίες που πρόσφερε για την χορτοφύτευση του Γηπέδου.

3. Αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο εισφέρει, από 1.1.2000 ποσό ύψους £2,400 ετησίως, στο Κ.Ν.ΟΝΗΣΙΛΛΟΣ, το οποίο θα αποτελεί τη συνεισφορά του για τη συντήρηση του χορτοτάπητα, καθαριότητα, καθώς επίσης και την εκτέλεση διαφόρων άλλων εργασιών στο Κοινοτικό Γήπεδο.

V. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΓΝΙΠΕΔΟΥ ΓΚΟΛΦ – K.S.3.Δ/6

Ενημερώθηκαν οι Σύνεδροι, από τον Διοικητικό Λειτουργό της Επαρχιακής Διοίκησης κ. Ανδρέα Κτωρίδη, ότι μετά από την

περιβαλλοντική μελέτη που έγινε, ο αρχικός χώρος που επιλέγηκε, ο οποίος βρισκόταν στα Δημοτικά Όρια Αγίας Νάπας, δεν κρίθηκε κατάλληλος και ως εκ τούτου το Τμήμα Δασών πρότεινε πέντε άλλους χώρους, δύο εκ των οποίων βρίσκονται στα όρια της Κοινότητας Σωτήρας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, ανατέθηκε στο Γραμματέα του Συμβουλίου όπως συλλέξει περαιτέρω στοιχεία, ώστε τούτο να απασχολήσει το Συμβούλιο σε μεταγενέστερο στάδιο.

VI ΔΡΟΜΟΙ

1. Οδικό δίκτυο γύρω από τη νέα Εκκλησία Σωτήρας – Κ.Σ.3.Σ/8

Ενημερώθηκαν οι Σύνεδροι ότι ο δρόμος κατασκευάσθηκε σύμφωνα με το σχέδιο που ετοιμάσθηκε από το Τμήμα Δημοσίων Έργων και δεν υπήρξε οποιαδήποτε παρέκκλιση από αυτό και κατ' επέκταση οποιαδήποτε περαιτέρω επέμβαση στα παρακείμενα τεμάχια.

2. Διεύρυνση/βελτίωση και ευθυγράμμιση του τμήματος του δρόμου Σωτήρας – Δερύνειας (οδός Αμμοχώστου) – Ε.Α 43/74/6

Ενημερώθηκαν οι Σύνεδροι ότι διαβιβάσθηκε ήδη το σχέδιο αποτύπωσης, στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, σύμφωνα με το οποίο το πλάτος του δρόμου μέχρι και την κατοικία του κ. Λούκα Χρυσοστόμου Λουκά θα είναι 11 μέτρα και από το σημείο εκείνο και μετά 12 μέτρα.

2. Αυτοκινητόδρομος Δεκέλειας – Πρωταρά - Ε.Α 43/74/36

Ενημερώθηκαν οι Σύνεδροι ότι έχει ξεκινήσει η εκτέλεση των εργασιών για την κατασκευή του τμήματος του δρόμου που βρίσκεται μέσα στα όρια της Κοινότητας Σωτήρας.

2. Βελτίωση και διαπλάτυνση της οδού Λεωνίδα – Κ.Σ.3.Σ/6

Κατόπιν παραπόνου που υποβλήθηκε από τον ιδιοκτήτη του τεμαχίου με αριθμό 102 του Φ/Σχ 42/4, ότι επηρεάζεται δυσμενώς το τεμάχιο του και αφού το παράπονο κρίθηκε δικαιολογημένο, αποφασίσθηκε όπως καταβληθεί προσπάθεια για μικρότερο επηρεασμό του αναφερόμενου τεμαχίου σε βάρος της κρατικής γής.

3. Κατασκευή νότιου παρακαμπτήριου Σωτήρας – Κ.Σ.3/Σ/27

Κατόπιν υπόσχεσης που δόθηκε από τον Υπουργό Συγκοινωνιών και Έργων, κατά την επίσκεψη του στην Κοινότητα στις 26.10.1999, ότι το όλο θέμα θα εξετασθεί ευνοϊκά, αποφασίσθηκε όπως διαβιβασθεί για περαιτέρω μελέτη, στο Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων, τοπογραφικό σχέδιο στο οποίο να φαίνεται η πρόταση του Συμβουλίου.

VII. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ – Κ.Σ.3Σ/Λ

Ενημερώθηκαν οι Σύνεδροι ότι στον Προϋπολογισμό του έτους 2000, ο οποίος εγκρίθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο και κατατέθηκε στην Βουλή των Αντιπροσώπων για ψήφιση, περιλαμβάνονται τα ακόλουθα έργα:

- | | |
|---|---------|
| - Βελτίωση και ασφαλτόστρωση δρόμων | £40.000 |
| - Αντιπλημμυρικά και αποχετευτικά έργα | £ 6.000 |
| - Εξωραϊστικά σχέδια | £10.000 |
| - Δημόσια κτίρια | £15.000 |
| - Συντήρηση αγροτικών δρόμων | £ 5.000 |
| - Βελτίωση και κατασκευή αγροτικών δρόμων | £ 5.000 |

VIII. ΠΛΑΤΕΙΕΣ – ΠΑΡΚΑ

Κατασκευή υπαίθριου αμφιθεάτρου στο χώρο του Κοινοτικού Μεγάρου – Κ.Σ.3.Μ/2

Αναφέρθηκε ότι ζητήθηκε από τον εργολάβο του έργου να υποβάλει προσφορά για την εκτέλεση διαφόρων επιπρόσθετων εργασιών στο χώρο του αμφιθεάτρου και ο εργολάβος υπόβαλε την προσφορά που φαίνεται κατωτέρω:

<u>A/A</u>	<u>ΕΡΓΑΣΙΑ</u>	<u>ΤΙΜΗ</u>
1.	29.5 μέτρα σχάρα καναλιού σκηνής με σίδερο στριφτό/£6 το μέτρο	£177,00
2.	29.5 μέτρα σχάρα καναλιού σκηνής με λάμα/£8 το μέτρο	£236,00
3.	σπάτουλες σε εμφανή τοιχεία από μπετόν	£300,00
4.	δάπεδο σκηνής με μπετόν άσπρο τριφτόν 234 τετρ. μέτρα /£7,25	£1696,50

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως τούτο μελετηθεί περαιτέρω από τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων, ώστε να καταστεί δυνατή η όσο το δυνατό καλύτερη εκτέλεση των εργασιών.

IX. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – Κ.Σ.3.Υ

Τέλη κατανάλωσης νερού που οφείλει η οικογένεια της Ελένη Γιακουμή Κυριαζή.

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους Συνέδρους ότι το ολικό χρέος της ανωτέρω αναφερόμενης οικογένειας ανέρχεται στις £876,00.

Κατόπιν εκτεταμένης συζήτησης του όλου θέματος και αφού λήφθηκε υπόψη το γεγονός ότι η κα Κυριαζή εγκατέλειψε τα τρία ανήλικα παιδιά της τα οποία, παρά το γεγονός ότι διαμένουν μόνα τους και χωρίς πατέρα, ανταποκρίνονται στις υποχρεώσεις τους και εξοφλούν τα τρέχοντα τέλη κατανάλωσης νερού, αποφασίσθηκε όπως το ποσό των £876,00 διαγραφεί.

X. ΔΙΑΦΟΡΑ

1. Μακροχρόνιος προγραμματισμός για ανάπτυξη της παραλιακής περιοχής.

Κατόπιν εκτεταμένης συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως παρακληθεί ο Αρχιτέκτονας/Πολεοδόμος Άγγελος Δημητρίου να παρευρεθεί σε συνεδρία του Συμβουλίου για περαιτέρω συζήτηση του.

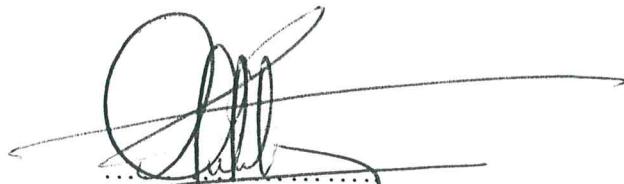
Με την ανωτέρω απόφαση, δεδομένων και των οικονομικών προβλημάτων που αντιμετωπίζει το Συμβούλιο, διαφώνησαν οι κ.κ Γ. Ανδρέου και Ν. Πραστίτης.

1. Ανέγερση νέου Δημοτικού Σχολείου

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού λήφθηκε υπόψη και το ενδιαφέρον του Υπουργού Παιδείας και Πολιτισμού για την προώθηση του όλου θέματος, επιλέγηκαν δύο χώροι, οι οποίοι κρίθηκαν ως οι πιο κατάλληλοι, οι οποίοι θα υποδειχθούν στο Υπουργείο Παιδείας και Πολιτισμού για περαιτέρω μελέτη.

3. Δημιουργία Κολυμβητηρίου στην παραλιακή περιοχή – Κ.Σ.3/Δ/8

Αφού αναφέρθηκε ότι για το σκοπό αυτό κρίθηκαν και επιλέγηκαν ως καταλληλότερα τα τεμάχια της κρατικής γής με αριθμούς 320 και 327 του Φ/Σχ 42/26.Ε1, αποφασίσθηκε όπως το όλο θέμα διαβιβασθεί για περαιτέρω μελέτη και απόψεις στον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού.



Φ. Χαραλάμπους
Αναπληρωτής Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλιού
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία
του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό στην οποία
προήδρευσε ο κος