

Πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας  
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου τη Δευτέρα, 7.6.1999  
και ώρα 8.00 μ.μ. (13/99).

Σ. Καίκκης,                    Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος

Φ. Χαραλάμπους)

Γ. Ττάκκας         ) Αιρετά Μέλη

Γ. Ανδρέου         )

Ν. Πραστίτης         )

Απόν:

Α. Αναστάση, Αιρετό Μέλος, (Δικαιολογημένος)

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας,  
πρακτικογράφος.

ΔΡΟΜΟΙ:

Ζήτηση προσφορών για την προμήθεια και τοποθέτηση  
προανάμικτου ασφαλτικού σκυροδέματος (πρέμιξ) –  
(Ε.Α.30/85/Σ/Ε/ΠΙ).

Διαβάσθηκαν για ενημέρωση των συνέδρων, τα σημειώματα του κ.  
Σ. Χάμπου της Κοινής Υπηρεσίας των Συμβουλίων Βελτιώσεως  
ημερομηνίας 25.5.1999, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και  
αποφασίσθηκε όπως κατακυρωθεί η προσφορά της εταιρείας  
CYBARCO LTD, η οποία είναι η χαμηλότερη, νοούμενου ότι θα  
τηρηθούν οι όροι που τέθηκαν από τον Έπαρχο Αμμοχώστου ως η  
επιστολή του με αρ.φακ.ΕΑ 36/86/Π και ημερομηνία 13/1/1999 με την  
οποία παραχωρήθηκε έγκριση για την εκτέλεση αναπτυξιακών έργων  
από το Συμβούλιο.

## II ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ – (Ε.Α 30/85/Ρ/II)

Επέκταση δικτύου οδικού φωτισμού, από το Κοινοτικό Γήπεδο μέχρι το κέντρο Λ.Αναστασίου ( Δρόμος Σωτήρας –Λιοπετρίου)

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι, σύμφωνα με σχετική προσφορά που ετοιμάσθηκε από την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, η δαπάνη για την προμήθεια και για την εγκατάσταση 19 ειδικών φανοστατών νατρίου Ψηλής πίεσης και εναέριου καλωδίου ανέρχεται στο ποσό των £6.176,52, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Να κληθεί ο κ. Λάμπρος Αναστασίου να καταβάλει στο Συμβούλιο το ποσό των £1.000, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για το σκοπό αυτό.
- (β) Το υπόλοιπο ποσό να καταβληθεί από το Συμβούλιο και να ζητηθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών η παραχώρηση επιχορήγησης ύψους 50%.
- (γ) Σε περίπτωση που ο κ.Αναστασίου δεν καταβάλει το ποσό των £1.000 τότε δεν θα εγκατασταθεί οδικό φωτισμός.

## III ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – (Ε.Α 30/85/Υ/Β.)

Επιδόθηκε στους συνέδρους αντίγραφο της έκθεσης για την υδατοπρομήθεια για να την μελετήσουν, ώστε το όλο θέμα να συζητηθεί σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου.

## IV. ΔΙΑΦΟΡΑ.

### 1. Υπόθεση Λάουρας Γεωργίου Μάου – αρ.φακ.Δ 176/94.

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι, σύμφωνα με σχετική προσφορά που ετοιμάσθηκε από την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, η δαπάνη για την προμήθεια και εγκατάσταση 6 φανών νατρίου ψηλής πίεσης ανέρχεται στο ποσό των £460,08, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. και ήδη η αιτήτρια κατέβαλε το ποσό που απαιτείται για την εγκατάσταση 3 φανών.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο καταβάλει το ποσό που απαιτείται για την εγκατάσταση των υπόλοιπων 3 φανών.

**2. Αιτήσεις του κ.Λάμπρου Αναστασίου Αδάμου για αλλαγή χρήσης  
υφιστάμενου εργοστασίου σε αίθουσα δεξιώσεως (AMX/0069/99)  
Και μετατροπή υφιστάμενου εργοστασίου σε αίθουσα δεξιώσεων  
(AMX/0069/99).**

Αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως ότι το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας δεν φέρει οποιαδήποτε ένσταση για έγκριση των ανωτέρω αναφερόμενων αιτήσεων.

### **3. Υπόθεση POTAMOS BEACH HOTEL LTD.**

Το Συμβούλιο δέκτηκε στη συνεδρία τους κ.κ.Χρίστο Μακρίδη και Άθω Δίκαιο, ιδιοκτήτη και αρχιτέκτονα, αντίστοιχα, της ανωτέρω Εταιρείας, οι οποίοι και παρουσίασαν, προς ενημέρωση του Συμβουλίου, προσχέδιο και τις προτάσεις τους, για το τουριστικό συγκρότημα που προτίθενται να ανεγείρουν στην εδαφική περιοχή Σωτήρας.

Κατόπιν ανταλλαγής απόψεων αναφέρθηκαν ή και συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Η Επιτροπή του Κυβερνητικού Υδατικού Έργου Σωτήρας παραχώρησε ήδη την έγκριση της υδροδότησης της προτεινόμενης ανάπτυξης.
- (β) Η Εταιρεία αποτάθηκε στον Κ.Ο.Τ. για εξασφάλιση έγκρισης γηπέδου.

(γ) Ο αρχιτέκτονας της Εταιρείας να εποιμάσει σχέδιο διαμόρφωσης/τοπιοτέχνησης της παρακείμενης κρατικής γης και να εξετασθεί από το Συμβούλιο το ενδεχόμενο υιοθέτησης και εφαρμογής του αναφερόμενου σχεδίου. Παράλληλα το Συμβούλιο να υποβάλει αίτηση στο Κτηματολόγιο όπως του εκμισθωθεί η επηρεαζόμενη κρατική γη.



Πρόεδρος  
Συμβουλίου Βελτιώσεως  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν  
Κατά τη συνεδρία του Συμβουλίου με  
Κωδικό αριθμό ..... στην οποία  
Προήδρευσε ο κος .....

ΑΚ/ΠΣ