

Πρακτικά της σύσκεψης που έγινε στα Γραφεία του  
Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας την Πέμπτη,  
26.3.1998 και ώρα 4:00μ.μ., προς συζήτηση του  
θέματος της ασφαλτωσης του δρόμου στο παραλιακό  
μέτωπο Αγίας Νάπας-Αγίας Θέκλας-Ποταμού Λιοπετρίου  
(Δρόμος 'Αξονας) και της εγκατάστασης Υπηρεσιών

Παρόντες:

- Κ. Τριανταφυλλίδης, - 'Επαρχος Αμμοχώστου,  
Α. Στυλιανίδης, Βοηθός 'Επαρχος Αμμοχώστου,  
Σ. Καΐκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας,  
Πρόεδρος Συμβουλίου  
Βελτιώσεως Σωτήρας,  
Φ. Χαραλάμπους, )  
Γ. Ττάκκας, Αιρετά Μέλη Συμβουλίου  
Α. Αναστάση, Βελτιώσεως Σωτήρας,  
Α. Κωνσταντινίδης, ) για το Διευθυντή  
Σ. Νεάρχου, Τμήματος Πολεοδομίας  
Φ. Φιλίππου, και Οικήσεως,  
Λ. Τελεβάντος, Επαρχιακός Μηχανικός Τμήματος  
Δημοσίων 'Εργων, Αμμοχώστου,  
Α. Μέντρας, του Τμήματος Δημοσίων  
Χρ. Παπαλεοντίου, 'Εργων, Αμμοχώστου,  
Θ. Ματσάγγος, της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου,  
Γ. Αντωνίου, της Αρχής Τηλεπικοινωνιών  
Κ. Πάντζιαρος, Κύπρου,  
Α. Κτωρίδης, Διοικητικός Λειτουργός Α',  
Γ. Στυλιανού, Πολιτικός Μηχανικός Συμβουλίων  
Βελτιώσεως Επαρχίας Αμμοχώστου,  
Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως  
Σωτήρας,  
Γ. Κυπριανίδης, Γραμματειακός Λειτουργός,  
πρακτικογράφος

I. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ ΜΕΤΩΠΟ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ-ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ-ΠΟΤΑΜΟΥ ΛΙΟΠΕΤΡΙΟΥ (ΔΡΟΜΟΣ ΑΞΟΝΑΣ) -  
Ε.Α. 30/85/Α/Α/4/IV

1. Άρχικά ο 'Επαρχος Αμμοχώστου καλωσόρισε και ευχαρίστησε τους συνέδρους για την προθυμία με την οποία ανταποκρίθηκαν στην πρόσκληση του όπως παραστούν στην παρούσα σύσκεψη που σκοπό έχει το συντονισμό των ενεργειών όλων των εμπλεκομένων Τμήματων και Υπηρεσιών για την εκτέλεση της Β' Φάσης του έργου της δημουργίας του ανωτέρω δρόμου με την ασφαλτόστρωση του και την εγκατάσταση των Υπηρεσιών, δεδομένου ότι το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας εξασφάλισε, με Κυβερνητική εγγύηση, δάνειο ύψους £850.000 για τη εκτέλεση του ανωτέρω έργου.

2. Στη συνέχεια και αφού έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της, σχετικής με το όλο θέμα, συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας που έγινε στις 4.10.1996, στην οποία είχαν εκπροσωπηθεί τα εμπλεκόμενα Τμήματα και Υπηρεσίες, δόθηκε ο λογος σε όλους τους συνέδρους και διαπιστώθηκαν ή και συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Εξακολουθεί να ισχύει η σχετική εκτίμηση του Τμήματος Δημοσίων Έργων, ημερομηνίας 11.10.1996, ύψους £700.000, για την εκτέλεση του έργου, εξαιρουμένων των

πλακοστρωτων πεζοδρομίων και του ασφαλτικού τάπητα του ποδηλατόδρομου, εργασίες για τις οποίες ο Επαρχιακός Μηχανικός Τμήματος Δημοσίων Έργων, ανάλαβε να ετοιμάσει σχετική εκτίμηση της συγεπαγόμενης δαπάνης ώστε να καταστεί δυνατή η μελέτη του όλου θέματος σε μελλοντικό στάδιο.

(β) Το έργο εκτελείται ως πολεοδομικό και ως τέτοιο το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως θα διαχειρίζεται το σχετικό κονδύλι.

(γ) Εξακολουθεί να ισχύει η θέση της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου ότι όλα τα έργα που αφορούν την Αρχή θα εκτελεσθούν από την ίδια χωρίς να επιβαρυνθεί οικονομικά το Κράτος ή και το Συμβουλιο Βελτιώσεως Σωτήρας.

(δ) Η σχετική προσφορά της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου για τη εκτέλεση των έργων που την αφορουν, ύψους £133.601 συν £10.688,08σ ως Φ.Π.Α είχε γίνει απόδεκτή από τον Επαρχιακό

Μηχανικό Τμήματος Δημοσίων Έργων. Στο σημείο αυτό ο εκπρόσωπος της Αρχής ανάλαβε για μεταφέρει παράκληση των συνέδρων όπως, αν τούτο είναι εφικτό, μη διαφοροποιηθεί προς τα άνω η σχετική εκτίμηση.

(ε) Ο συντονισμός όλων των εμπλεκομένων Υπηρεσιών ή και Τμήματων, για την εκτέλεση του έργου θα γίνεται από το Τμήμα Δημοσίων Έργων το οποίο μπορεί να αρχίσει αμέσως σχετικές προκαταρκτικές εργασίες και να γίνει έναρξη των εργασιών εκτέλεσης του έργου σε 4-6 βδομάδες νοούμενου ότι θα έχει στη διάθεση του σχετικό κονδύλι. Διευκρινίσθηκε ότι το έργο θα εκτελεσθεί τμηματικά από συνεργεία του Τμήματος Δημοσίων Έργων ή μέσω ιδιωτών με προσφορές και με επίβλεψη από το Τμήμα αυτό. Επισης διευκρινίσθηκε ότι η επίβλεψη και η εκτέλεση του έργου θα γίνετε πάντα με τη συνεργασία του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, αναφορικά με την εξασφάλιση και διάθεση χρημάτων από το σχετικό κονδύλι, το οποίο εξασκεί κυρίως οικονομικό και όχι ποιοτικό έλεγχο.

(στ) Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου μπορεί αν αρχίσει την εκτέλεση των εργασιών που την αφορούν μετά την τοποθέτηση

των ρύθρων και των λίνιων και προτού επιχωματωθούν τα πεζοδρόμια, νοούμενων ότι θα ενημερωθεί ανάλογα 1 1/2 μήνα πρηγουμένως.

(ζ) Οι αγωγοί υδατοπρομήθειας για την υδροδότηση της περιοχής τοποθετήθηκαν ήδη από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και ο Επαρχιακός Μηχανικός Τμήματος Δημοσίων Έργων ανάλαβε να εξασφαλίσει τυχόν πληροφορίες που δυνατόν να απαιτηθούν από το ανωτέρω Τμήμα.

(η) Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κυπρου να ενημερώσει το Τμήμα Δημοσίων Έργων έγκαιρα για τις σχετικές αναθεωρήσεις που αφορούν τις εργασίες της που θα εκτελούνται από το Τμήμα αυτό. Στο σημείο αυτό τονίσθηκε ότι για την εκτέλεση όλων των σχετικών εργασιών που αφορούν την ανωτέρω Αρχή θα απαιτηθεί συνολικά χρονικό διάστημα 6 μηνών.

(θ) Ο Επαρχιακός Μηχανικός Τμήματος Δημοσίων Έργων ανάλαβε όπως αφού έχει σχετική συνεννόηση με τις εμπλεκομένες Υπηρεσίες, ετοιμάσει μέσα σε χρονικό διάστημα 10 ημερών χρονοδιάγραμμα αναφορικά με την εκτέλεση του όλου έργου.

(ι) Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας ζητεί όπως δοθεί η δέουσα προσοχή ώστε το έργο να εκτελεσθεί ποιοτικά κατά ικανοποιητικό τρόπο και όπως το Συμβούλιο τυγχάνει περιοδικά ενήμερωση πάνω στην πρόοδο των σχετικών εργασιών. Στο σημείο αυτό ο Επαρχιακός Μηχανικός Τμήματος Δημοσίων Έργων επεξήγησε στους συνέδρους την υφιστάμενη διαδικασία άσκησης ελέγχων στα έργα που εκτελούνται από το Τμήμα του και τόνισε ότι μπορεί να γίνεται περιοδικά και όταν τούτο απαιτείται, ανάλογη ενημέρωση του Συμβουλίου Βέλτιώσεως Σωτήρας.

(κ) Ο 'Επαρχος Αμμοχώστου ανάλαβε να ζητήσει από τον Επαρχιακό Μηχανικό Τμήματος Δημοσίων Έργων να εξετάσει το ενδεχόμενο συμπλήρωσης του τμήματος του δρόμου το οποίο εμπίπτει στα όρια της Περιοχής Βελτιώσεως Λιοπετρίου μέσα στα πλαίσια του έργου βελτίωσης και διαπλάτυνσης του δρόμου Λιοπετρί-"Ποταμός" το οποίο βρίσκεται στο στάδιο του σχεδιασμού.

3. Μετά από σχετική συζήτηση των ανωτέρω αναφερόμενων και ανταλλαγή απόψεων και αφού οι σύνεδροι ενημερώθηκαν

πάνω στο περιεχόμενο της επιστολής του Γενικού Διευθυντή Υπουργείου Οικονομικών με αρ. φακ. Υ.Ο. 603/89/37 και ημερομηνία 23.1.1998, αναφορικά με την διαδικασία έγκρισης και απόσυρσης δανείων που συνάπτουν οι Τοπικές Αρχές και αφορούν, όπως και το παρόν έργο, πολεοδομικά έργα τα οποία εκτελούνται με Κυβερνητική συνεισφορά, συμφωνήθηκε όπως, αφού προηγηθεί σχετική επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας εξουσιοδοτήσει το Γενικό Λογιστή όπως διευθετήσει για να εμβασθούν στο σχεικό κονδύλι, από το δάνειο των £850,000, τα ακόλουθα ποσά.

(α) £150,000 περίπου που απαιτούνται από την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

(β) £50,000 για την εναρξη των εργασιών εκτέλεσης του έργου από το Τμήμα Δημοσίων Έργων.

## II. ΔΙΑΦΟΡΑ

Με την ευκαιρία της παρουσίας εκπροσώπων από Κυβερνητικά Τμήματα και Υπηρεσίες συζητήθηκαν διάφορα

Θέματα που τους αφορούν και αναφέρθηκαν ή αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

**1. Βελτίωση των οδών Δημοκρατίας, Γρίβα Διγενή και**

**Ευαγόρα Παλλικαρίδη – Ε.Α 30/85/Σ/18**

Οι εκπροσώποι του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ανάλαβαν να συμπεριλάβουν το ανωτέρω έργο, ως πολεοδομικό, στις προτάσεις του Τμήματος τους για την ετοιμασία του Προϋπολογισμού Αναπτύξεως του 1999. Τονίσθηκε ότι το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας θεωρεί την εκτέλεση του ανωτέρω έργου ως θέμα προτεραιότητας.

**2. Οδός Σωτήρας – Ε.Α. 30/85/Σ/19**

Οι εκπροσώποι του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ανάλαβαν να εξετάσουν και να δώσουν κάθε δυνατή προτεραιότητα στο αίτημα του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας για την ετοιμασία ρυθμιστικού σχεδίου για τη βελτίωση του ανωτέρω δρόμου ο οποίος είναι παράλληλος των οδών Δημοκρατίας, Γρίβα Διγενή και Ευαγόρα Παλλικαρίδη.

**3. Δημιουργία δρόμου από την παραλιακή περιοχή Αγίας**

**Θέκλας μέχρι το νέο δρόμο "Αξονα" Ε.Α. 30/85/Α/Α/2**

Διευκρινίσθηκε ότι το θέμα αυτό θα μελετηθεί από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως μελλοντικά και μετά την συμπλήρωση του σχεδίου της συμβολής του ανωτέρω δρόμο με το δρόμο "Αξονας", που μελετάται από το Τμήμα Δημοσίων Έργων.

**4. Οδός Γρίβα Διγενή - Ε.Α. 30/85/Σ/18**

Οι εκπροσώποι της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου ανάφεραν ότι, λόγω του γεγονότος ότι προγραμματίζεται η εκτέλεση του έργου της βελτιωσης του ανωτέρω δρόμου ως πολεοδομικού, η Αρχή θα καταβάλει, προς το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας μόνο βασικές τιμές για επανορθώσεις εκσκαφών στις οποιες θα προβεί για την εκτέλεση έργων στο δρόμο αυτό.

5. Ο Πολιτικός Μηχανικός των Συμβουλίων Βελτιώσεως ανάλαβε να ενημερώσει την Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου για τα έργα που προγραμματίζονται να εκτελεσθούν κατά το έτος

1998 και 1999 σε όλα τα Συμβούλια Βελτιώσεως της ελεύθερης Επαρχιάς Αμμοχώστου, δεδομένου ότι η ανωτέρω Αρχή προγραμματίζει να εκτελέσει έργα που την αφορούν κατά τα ανωτέρω έτη σε όλες τις κοινότητες.

#### 6. Ηλεκτροφωτισμός - Ε.Α. 30/85/P/III

Ο εκπρόσωπος της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου ανάλαβε να μεταφέρει στην Υπηρεσία του παράκληση του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας όπως με υποδεικνύουν στους ενδιαφερόμενους για ηλεκτροδότηση των υποστατικών τους να μην κάταβάλλουν στο Συμβουλιο το ποσό που απαιτείται για την εγκατάσταση του οδικού φωτισμού.

Επαρχιακή Διοίκηση Αμμοχώστου

ΓΜΚ/ΛΜ  
Παραλιμνι/8.4.1998

